

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený panem Pavlem Novákem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Mladé Boleslavi, adresa Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav
IČ: 45797072
DIČ: CZ45797072
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664
Bankovní spojení: 31603584/0600
(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Poděbradská blata, a.s.

Sídlo: Kouty 50, PSČ 290 01 Poděbrady
IČ: 25618466
DIČ: CZ25618466
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl B vložka 5005
zastoupena panem Ing. Romanem Kubíčkem, předseda představenstva a panem Ing. Janem Klepalem, člen představenstva
(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č.6
k nájemní smlouvě č. 45N08/28**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 4.6.2008 nájemní smlouvu č. 45N08/28 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy a jejích dodatků je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **15 002,- Kč** (slovy: patnácttisícdvě korun českých).

Čl. III

Na základě obnovy katastrálního operátu provedené Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Nymburk v katastrálním území a obci Choťánky došlo k přečíslování u níže uvedených pronajímaných pozemků:

Původní p.č.	Původní výměra	Nové p.č.	Nová výměra	Kultura
PK 147/1	4058 m ²	KN 154/31	3803 m ²	orná půda
		KN 154/49	154 m ²	orná půda
		KN 441/17	101 m ²	vodní pl.
PK 156/3	4324 m ²	KN 156/3	4324 m ²	orná půda

177 /

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku 15 002,-Kč (slovy: patnácttisícdvě korun českých).

Čl. IV

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku zůstává beze změn tj. 15 002,-Kč (slovy: patnácttisícdvě korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 4.9.2012

.....
pan Pavel Novák
vedoucí Odloučeného pracoviště Mladá Boleslav
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
pan Ing. Roman Kubíček
předseda představenstva
Poděbradská blata, a.s.
nájemce

.....
pan Ing. Jan Klepal
člen představenstva
Poděbradská blata, a.s.
nájemce

Příloha k nájemní smlouvě č. 45N08/28

PODĚBRADSKÁ BLATA,

a.s.

Kouty 50

Variabilní symbol: 4510828

Uzavřeno: 4.6.2008

Roční nájem:

Datum tisku: 4.9.2012

Účinná od: 1.7.2008

15 642 Kč

Poděbrady

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Choťánky										
	154	31	0	2	2	10 002	84 000	3 803	1,0	319,45
	154	49	0	2	2	10 002	84 000	154	1,0	12,93
	156	3	0	2	2	10 002	84 000	4 324	1,0	363,21
	402	0	0	2	2	10 002	84 000	557	1,0	46,78
	403	0	0	2	2	10 002	84 000	3 027	1,0	254,26
	441	17	0	2	11	10 002	84 000	101	1,0	8,48
								11 966		1 005,11
Kouty u Poděbrad										
	48	43	0	5	0	10 002	113 300	7 727	1,0	875,46
	50	3	0	5	0	10 002	132 500	108	1,0	14,31
	50	5	0	5	0	10 002	132 500	154	1,0	20,40
	240	4	0	5	0	10 002	113 300	1 122	1,0	127,12
								9 111		1 037,29
Nymburk										
	370	1	0	2	2	10 002	85 900	23 921	1,0	2 054,81
	370	4	0	2	2	10 002	85 900	2 564	1,0	220,24
								26 485		2 275,05
Ostrov u Poděbrad										
	355	62	0	5	0	10 002	135 600	7 410	1,0	1 004,79
	355	65	0	5	0	10 002	135 600	7 459	1,0	1 011,44
	355	69	0	5	0	10 002	135 600	4 934	1,0	669,05
								19 803		2 685,28
Pátek u Poděbrad										
	73	4	0	2	14	10 002	500 000	51	1,0	25,50
	74	5	0	2	5	10 002	500 000	25	1,0	12,50
	102	4	0	2	14	10 002	500 000	2 028	1,0	1 014,00
	102	13	0	2	14	10 002	500 000	421	1,0	210,50
	102	17	0	2	14	10 002	500 000	1 628	1,0	814,00
	103	3	0	2	2	10 002	96 200	178	1,0	50,00
	103	4	0	2	2	10 002	96 200	202	1,0	50,00
	252	6	0	1	13	10 002	1 000 000	575	1,0	575,00
	252	7	0	1	13	10 002	1 000 000	132	1,0	132,00
	277	0	0	1	13	10 002	1 000 000	40	1,0	40,00
								5 280		2 923,50
Velké Zboží										
PF ČR	116	5	0	5	0	10 002	128 200	38 235	1,0	4 901,72
PF ČR	230	0	2	5	0	10 002	128 200	336	1,0	43,07
část	278	0	2	5	0	10 002	128 200	500	1,0	64,10

Priloha k nájemní smlouvě č. 45N08/28

Katastrální symbol: 4510828

Uzavřeno: 4.6.2008

Roční nájem:

PODĚBRADSKÁ BLATA,
a.s.

Kouty 50

Datum tisku: 4.9.2012

Účinná od: 1.7.2008

15 642 Kč

Poděbrady

Katastr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	381	3	0	5	0	10 002	128 200	480	1,0	61,53
	390	3	0	5	0	10 002	128 200	39	1,0	4,99
								39 590		5 075,41
CELKEM:								112 235		15 002 Kč

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu č.45N08/28

Datum tisku: 4.9.2012.

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
Vydané parcely									
@choťánky									
147	1 0 5	4 058	1.7.2009	30.11.2011	60	55,88	0,00	55,88	
156	3 0 5	4 324	1.7.2009	30.11.2011	60	59,54	0,00	59,54	
						8 382	115,42	0,00	115,42
						8 382	115,42	0,00	115,42
Stávající parcely									
Choťánky									
154	31 0 2	3 803	30.11.2011		306	267,08	0,00	267,08	
154	49 0 2	154	30.11.2011		306	10,81	0,00	10,81	
156	3 0 2	4 324	30.11.2011		306	303,67	0,00	303,67	
402	0 0 2	557	1.7.2009		366	46,78	0,00	46,78	
403	0 0 2	3 027	1.7.2009		366	254,26	0,00	254,26	
441	17 0 2	101	30.11.2011		306	7,09	0,00	7,09	
						11 966	889,69	0,00	889,69
Kouty u Poděbrad									
48	43 0 5	7 727	1.8.2008		366	875,46	0,00	875,46	
50	3 0 5	108	1.11.2009		366	14,31	0,00	14,31	
50	5 0 5	154	1.11.2009		366	20,40	0,00	20,40	
240	4 0 5	1 122	1.8.2008		366	127,12	0,00	127,12	
						9 111	1 037,29	0,00	1 037,29
Nymburk									
370	1 0 2	23 921	1.7.2008		366	2 054,81	0,00	2 054,81	
370	4 0 2	2 564	1.7.2008		366	220,24	0,00	220,24	
						26 485	2 275,05	0,00	2 275,05
Ostrov u Poděbrad									
355	62 0 5	7 410	1.7.2009		366	1 004,79	0,00	1 004,79	
355	65 0 5	7 459	1.7.2009		366	1 011,44	0,00	1 011,44	
355	69 0 5	4 934	1.7.2009		366	669,05	0,00	669,05	
						19 803	2 685,28	0,00	2 685,28
Pátek u Poděbrad									
73	4 0 2	51	1.7.2008		366	25,50	0,00	25,50	
74	5 0 2	25	1.7.2008		366	12,50	0,00	12,50	
102	4 0 2	2 028	1.7.2008		366	1 014,00	0,00	1 014,00	
102	13 0 2	421	1.7.2008		366	210,50	0,00	210,50	
102	17 0 2	1 628	1.7.2008		366	814,00	0,00	814,00	
103	3 0 2	178	1.7.2008		366	50,00	0,00	50,00	
103	4 0 2	202	1.7.2008		366	50,00	0,00	50,00	
252	6 0 1	575	1.7.2008		366	575,00	0,00	575,00	
252	7 0 1	132	1.7.2008		366	132,00	0,00	132,00	
277	0 0 1	40	1.7.2008		366	40,00	0,00	40,00	
						5 280	2 923,50	0,00	2 923,50
Velké Zboží									
116	5 0 5	38 235	1.3.2010		366	4 901,72	0,00	4 901,72	
230	0 2 5	336	1.3.2010		366	43,07	0,00	43,07	

počet dodatku pro nájemní smlouvu č.45N08/28

datum tisku: 4.9.2012

Spočítáno ke dni: 1.10.2012

Parcela /	Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Nájem pozemky	Nájem budovy	Nájem celkem [Kč]	
svědčící parcely										
oké Zboží										
278	0	2	5	500	1.4.2009	366	64,10	0,00	64,10	
381	3	0	5	480	1.4.2009	366	61,53	0,00	61,53	
390	3	0	5	39	1.4.2009	366	4,99	0,00	4,99	
							39 590	5 075,41	0,00	5 075,41
							112 235	14 886,22	0,00	14 886,22
CELKEM:			120 617				15 001,64	0,00	15 002 Kč	