

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

Poděbradská blata, a.s., Kouty 50, 290 01 Poděbrady

IČO : 25 61 84 66

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5005

Zastoupené ředitelem společnosti Ing. Tomášem Havránkem

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR,	
územ	k
Došlo	
č.j.:	—
K vyřiz	—
Podet	—

dodatek č.4 k nájemní smlouvě č. 45 N 08/28

Č.I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.6.2008 nájemní smlouvu č. 45 N 08/28 s účinností od 1.7.2008 a dodatek č.1- č.3 (dále jen smlouva).

Č.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 10 022,- Kč (desettisícdvacetdvakorunčeských).

Č.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 10 057,- Kč (desettisícpadesátšedmkorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme pozemky :

Obec	Katastrální území	Číslo	Výměra	Druh
Kouty	Kouty u Poděbrad	PK 50/3	108m ²	neurčeno
Kouty	Kouty u Poděbrad	PK 50/5	154m ²	neurčeno

Celková výměra 7,3664ha

K 1.10. 2010 je nájemce povinen zaplatit částku 10 054,- Kč (desettisícpadesátčtyřikorunčeských)

357

198

-2-
Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 14.10.2009

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP/PF ČR Nymburk
ing. Jiří Mór
pronajímatele

Poděbradská blata a.s.
ing. Tomáš Havránek
nájemce

Za správnost , ...

Nájemní smlouvě č. 45N08/28

Číslo: 4510828
14.10.2009

Uzavřeno: 4.6.2008
Účinná od: 1.7.2008

Roční nájem:
10 057 Kč

PODĚBRADSKÁ BLATA,
a.s.
Kouty 50
Poděbrady

Kmen	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha	Výměra	%	Nájem
147	1	0	5	0	10 002	84 000	4 058	1,0	340,87
156	3	0	5	0	10 002	84 000	4 324	1,0	363,21
402	0	0	2	2	10 002	84 000	557	1,0	46,78
403	0	0	2	2	10 002	84 000	3 027	1,0	254,26

100 514,40 Kč 11 966 1 005,12 Kč

Poděbrad

48	43	0	5	0	10 002	113 300	7 727	1,0	875,46
50	3	0	5	0	60 000	132 500	108	1,0	14,31
50	5	0	5	0	60 000	132 500	154	1,0	20,40
240	4	0	5	0	10 002	113 300	1 122	1,0	127,12

103 730,67 Kč 9 111 1 037,29 Kč

rk

370	1	0	2	2	10 002	85 900	23 921	1,0	2 054,81
370	4	0	2	2	10 002	85 900	2 564	1,0	220,24

227 506,15 Kč 26 485 2 275,05 Kč

u Poděbrad

355	62	0	5	0	10 002	135 600	7 410	1,0	1 004,79
355	65	0	5	0	10 002	135 600	7 459	1,0	1 011,44
355	69	0	5	0	10 002	135 600	4 934	1,0	669,05

268 528,68 Kč 19 803 2 685,28 Kč

u Poděbrad

73	4	0	2	14	10 002	500 000	51	1,0	25,50
74	5	0	2	5	10 002	500 000	25	1,0	12,50
102	4	0	2	14	10 002	500 000	2 028	1,0	1 014,00
102	13	0	2	14	10 002	500 000	421	1,0	210,50
102	17	0	2	14	10 002	500 000	1 628	1,0	814,00
103	3	0	2	2	10 002	96 200	178	1,0	50,00
103	4	0	2	2	10 002	96 200	202	1,0	50,00
252	6	0	1	13	10 002	1 000 000	575	1,0	575,00
252	7	0	1	13	10 002	1 000 000	132	1,0	132,00
277	0	0	1	13	10 002	1 000 000	40	1,0	40,00

286 005,60 Kč 5 280 2 923,50 Kč

ké Zboží

278	0	2	5	0	10 002	128 200	500	1,0	64,10
381	3	0	5	0	10 002	128 200	480	1,0	61,53
390	3	0	5	0	10 002	128 200	39	1,0	4,99

13 063,58 Kč 1 019 130,62 Kč

KEM:

999 349,08 Kč 73 664 10 057 Kč

357
le

1989

atku pro nájemní smlouvu č. 45N08/28

14.10.2009

Spočítáno ke dni: 1.10.2010

Díl	Skupina	Výměra	Datum vydání	Počet dní	Částka	
1	0	23 921		365	2 054,81 Kč	
4	0	2 564		365	220,24 Kč	
rad						
4	0	51		365	25,50 Kč	
5	0	25		365	12,50 Kč	
4	0	2 028		365	1 014,00 Kč	
13	0	421		365	210,50 Kč	
17	0	1 628		365	814,00 Kč	
3	0	178		365	50,00 Kč	
4	0	202		365	50,00 Kč	
6	0	575		365	575,00 Kč	
7	0	132		365	132,00 Kč	
0	0	40		365	40,00 Kč	
					31 765	5 198,55 Kč
šbrad						
43	0	7 727		365	875,46 Kč	
4	0	1 122		365	127,12 Kč	
					8 849	1 002,58 Kč
0	2	500		365	64,10 Kč	
3	0	480		365	61,53 Kč	
3	0	39		365	4,99 Kč	
					1 019	130,62 Kč
1	0	4 058		365	340,87 Kč	
3	0	4 324		365	363,21 Kč	
0	0	557		365	46,78 Kč	
0	0	3 027		365	254,26 Kč	
oděbrad						
62	0	7 410		365	1 004,79 Kč	
65	0	7 459		365	1 011,44 Kč	
69	0	4 934		365	669,05 Kč	
					31 769	3 690,40 Kč
oděbrad						
3	5	108		334	13,09 Kč	
5	5	154		334	18,67 Kč	
					262	31,76 Kč
					73 664	10 053,91 Kč
					73 664	10 054,00 Kč

357
Le

1989