

Pozemkový fond ČR
Palackého třída 449
288 02 Nymburk

3321/09

21

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, zastoupený ing. Jiřím Mórem, vedoucím Územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Palackého 449, 288 02 Nymburk IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664

(dále jen *pronajimatel*) - na straně jedné -

a

Poděbradská blata, a.s., Kouty 50, 290 01 Poděbrady

IČO : 25 61 84 66

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 5005

Zastoupené ředitelem společnosti Ing. Tomášem Havránkem

(dále jen *nájemce*) - na straně druhé -

uzavírají tento

Pozemkový fond ČR,
územní pracoviště Nymburk

Do:

č.j.:

K vy:

dodatek č.2 k nájemní smlouvě č. 45 N 08/28

Čl.I.

Smluvní strany uzavřely dne 4.6.2008 nájemní smlouvu č. 45 N 08/28 s účinností od 1.7.2008 a dodatek č.1 (dále jen smlouva).

Čl.II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajimateli roční nájemné ve výši 6 201,- Kč (šesttisícdvěstějedenakorunčeských).

Čl.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 6 332,- Kč (šesttisícčtristatřicetdvakorunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy zařazujeme pozemky :

Obec	Katastrální území	Číslo	Výměra	Druh
Poděbrady	Velké Zboží	část PK278díl2	500m ²	neurčeno
Poděbrady	Velké Zboží	PK 381/3	480m ²	neurčeno
Poděbrady	Velké Zboží	PK 390/3	39m ²	neurčeno

Celková výměra 4,1633ha

K 1.10. 2009 je nájemce povinen zaplatit částku 6 267,- Kč (šesttisícdvěstěšedesátkorunčeských)

-2-

Čl.IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti 1.4.2009 po podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven v třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce 18.3.2009

Pozemkový úřad ČR
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk
ing. Jiří Měr
pronajímatel

Poděbradská blata a.s.
ing. Tomáš Havránek
nájemce

Za správnost

smlouvě č: 45N08/28

Uzavřeno:

PODEBRADY

4510828

Účinná od:

Kouty 50

Roční splátka: 5199,0000

Poděbrady

arcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
48 43	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	7727	1,00	875,46 Kč
240 4	0	5	0	10 002	113 300,00 Kč	1122	1,00	127,12 Kč
					100 259,17 Kč	8849		1 002,58 Kč

370 1	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	23921	1,00	2 054,81 Kč
370 4	0	2	2	10 002	85 900,00 Kč	2564	1,00	220,24 Kč
					227 506,15 Kč	26485		2 275,05 Kč

i

73 4	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	51	1,00	25,50 Kč
74 5	0	2	5	60 000	500 000,00 Kč	25	1,00	12,50 Kč
102 13	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	421	1,00	210,50 Kč
102 17	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	1628	1,00	814,00 Kč
102 4	0	2	14	60 000	500 000,00 Kč	2028	1,00	1 014,00 Kč
103 3	0	2	2	60 000	96 200,00 Kč	178	1,00	50,00 Kč
103 4	0	2	2	60 000	96 200,00 Kč	202	1,00	50,00 Kč
252 6	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	575	1,00	575,00 Kč
252 7	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	132	1,00	132,00 Kč
277 0	0	1	13	60 000	1 000 000,00 Kč	40	1,00	40,00 Kč

286 005,60 Kč **5280** **2 923,50 Kč**

278 0	2	5	0	10 002	128 200,00 Kč	500	1,00	64,10 Kč
381 3	0	5	0	10 002	128 200,00 Kč	480	1,00	61,53 Kč
390 3	0	5	0	10 002	128 200,00 Kč	39	1,00	4,99 Kč

13 063,58 Kč **1019** **130,62 Kč**

I:

626 834,50 Kč **41633** **6 332,00 Kč**

45N08/28

datku pro nájemní smlouvu

<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>/</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydani</u>	<u>Počet dni</u>	<u>částka</u>
2							
-							
Nymburk	370	1	2	23 921		365	2 054,81 Kč
Nymburk	370	4	2	2 564		365	220,24 Kč
brad							
Pátek u Poděbrad	73	4	2	51		365	25,50 Kč
Pátek u Poděbrad	74	5	2	25		365	12,50 Kč
Pátek u Poděbrad	102	4	2	2 028		365	1 014,00 Kč
Pátek u Poděbrad	102	13	2	421		365	210,50 Kč
Pátek u Poděbrad	102	17	2	1 628		365	814,00 Kč
Pátek u Poděbrad	103	3	2	178		365	50,00 Kč
Pátek u Poděbrad	103	4	2	202		365	50,00 Kč
Pátek u Poděbrad	252	6	1	575		365	575,00 Kč
Pátek u Poděbrad	252	7	1	132		365	132,00 Kč
Pátek u Poděbrad	277	0	1	40		365	40,00 Kč
							31 765,00
							5 198,55 Kč
Poděbrad							
Kouty u Poděbrad	48	43	5	7 727		365	875,46 Kč
Kouty u Poděbrad	240	4	5	1 122		365	127,12 Kč
							8 849,00
							1 002,58 Kč
boží							
Velké Zboží	278	0	5	500		183	32,14 Kč
Velké Zboží	381	3	5	480		183	30,85 Kč
Velké Zboží	390	3	5	39		183	2,50 Kč
							1 019,00
							65,49 Kč
							41 633,00
							6 266,62 Kč
EM:							41 633,00
							6 267,00 Kč