



## DODATEK č. 1 k nájemní smlouvě č. SMM 16/2016 NS

*Smluvní strany*

### Město Tábor

IČ: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2, 390 15 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupené Ing. Olgou Bastlovou, místostarostkou města

jako *pronajímatel*

*a*

### Květa Dvořáčková

IČ: 72186127

DIČ: CZ7653121718

se sídlem: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

bankovní spojení: č. účtu:

jako *dosavadní nájemce*

*a*

### Taqeta s.r.o.

IČ: 065 88 174

není plátce DPH

se sídlem: Klokotská 121/16, 390 01 Tábor

bankovní spojení: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

č. účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

zastoupená paní Květou Dvořáčkovou, jednatelkou společnosti

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,

oddíl C, vložka 26912

jako *nový nájemce*

#### I.

1. Pronajímatel a dosavadní nájemce prohlašují, že spolu dne 29. 4. 2016 uzavřeli smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 5772 o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Tábor za účelem zřízení a provozování prodejního stánku a předzahrádky jako doprovodného zařízení spojeného s občerstvením.

#### II.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že se tímto dodatkem č. 1 upravuje původní smlouva tak, že se s účinností od 1. 4. 2018 **mění nájemce** a to z paní Květy Dvořáčkové, IČ: 72186127 **na společnost Taqeta s.r.o.**, IČ: 06588174. Dosavadní nájemce prohlašuje, že veškerá práva a povinnosti plynoucí z nájemní smlouvy postupuje a předává novému nájemci, který prohlašuje, že tato práva a povinnosti přijímá.

#### III.

1. Smluvní strany se dohodly na **prodloužení doby nájmu do 31. 10. 2019** za předpokladu doložení územního souhlasu s umístěním stavby na tuto dobu.

#### IV.

1. Pronajímatel prohlašuje, že Rada města Tábora usnesením č. 3637/61/18 ze dne 15. 1. 2018 schválila záměr změny nájemní smlouvy ve smyslu změny nájemce z paní Květy Dvořáčkové, IČ: 72186127 na společnost Taqeta s.r.o., IČ: 06588174 a prodloužení doby nájmu do 31. 10. 2019 za předpokladu doložení územního souhlasu s umístěním stavby na tuto dobu. Záměr změny nájemní smlouvy byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění zveřejněn v době od 19. 1. 2018 do 19. 2. 2018.
2. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích Rada města Tábora usnesením č. 3769/63/18 ze dne 19. 2. 2018.

#### V.

1. Dosavadní a nový nájemce prohlašují, že jsou seznámeni s právem i povinností pronajímatele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Dosavadní a nový nájemce berou na vědomí úmysl a cíl pronajímatele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. S ohledem na zákon č. 106/1999 Sb. (o svobodném přístupu k informacím) a zákon č. 340/2015 Sb. (o registru smluv) a v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů) dosavadní a nový nájemce předem výslovně souhlasí se zpracováním svých osobních údajů pronajímatelem. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely vnitřních potřeb pronajímatele a dále pro účely informování veřejnosti o jeho činnosti. Výslovně je pronajímateli za tímto účelem konstatován souhlas dosavadního a nového nájemce s možným zpřístupněním či zveřejněním celé nájemní smlouvy a všech dodatků ke smlouvě v jejich plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s nájemní smlouvou souvisejících.

VI.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v nájemní smlouvě a v dodatku č. 1 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených nájemní smlouvou a jejím dodatkem č. 1, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne .....

V Táboře dne .....

-----  
za pronajímatele

-----  
za nového nájemce

V Táboře dne .....

-----  
dosavadní nájemce