

**DODATEK č. 3**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA NEBYTOVÉ PROSTORY**  
**(KSC – NEBYTOVÝ PROSTOR - KANCELÁŘE)**

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

2. **Piráti Chomutov a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Mostecká 5773, 430 01 Chomutov  
jednatel: Ing. Jaroslav Veverka, statutární ředitel  
IČ: 25404695 DIČ: CZ25404695 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1205  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI.3. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy:

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2017 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **12.515,98 Kč/měsíc + základní sazba DPH** na částku **12.828,88 Kč/ měsíc + základní sazba DPH**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **769,67 Kč/měsíc + snížená sazba DPH** na částku **772,52 Kč/měsíc + snížená sazba DPH**,

b) cena za spotřebu elektrické energie se zvyšuje z částky **1.126,28 Kč/měsíc + základní sazba DPH** na částku **1.138,11 Kč/měsíc + základní sazba DPH**,

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2018 bude provedena k 28. 2. 2018.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají dne 1. 1. 2018.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Věra Fryčová  
jednatel

.....  
Ing. Jaroslav Veverka  
statutární ředitel