

DODATEK č. 5
K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR
(ZS – prodejní automaty)

Smluvní strany

1. **KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

2. **COSTE czech a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov
zastupující: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998
bankovní spojení: xxx
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

I.
Provedení změn

I. 1. Článek II.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2017 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky:

- 15.210,92 Kč/5 automatů/měsíc + základní sazba DPH na **15.591,19 Kč/5 automatů na kávu/měsíc + základní sazba DPH**
- 1.250,- Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH na **1.281,25 Kč/automat na potraviny/měsíc + základní sazba DPH.**

I. 2. Článek VII.1. se mění:

- a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky 265,82 Kč/5 automatů na kávu/měsíc + snížená sazba DPH na částku **266,80 Kč/5 automatů na kávu/měsíc + snížená sazba DPH,**
- b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky **653,80 Kč/6 automatů/měsíc + základní sazba DPH** za celý předmět nájmu na částku **625,36 Kč/6 automatů/měsíc + základní sazba DPH** za celý předmět nájmu

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2018 bude provedena k 28. 2. 2018.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2018.

V Chomutově dne 26.2.2018

Za pronajímatele:

.....
Bc. Věra Fryčová
jednatel

V Chomutově dne

Za nájemce:

.....
Milan Rohla
zplnomocněný zástupce