



34961/P/2016-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/27853/2016-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 930/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za kterou jedná [redacted] ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická 14,
301 00 Plzeň

na základě Příkazu č.6/2014 „Předání kompetencí generálního ředitele“, v účinném znění
č. účtu: [redacted] vedený u ČNB Plzeň
(objednatel)

a

TUEBOR General Service, s.r.o.

sídlo: Černická 5, 301 33 Plzeň

vedená u Krajského soudu v Plzni pod spisovou značkou C 5122

IČO/DIČ: 00884367 / CZ00884367

bankovní spojení: GE Money Bank a.s., obchodní místo Plzeň

č. ú.: [redacted]

zastoupená: [redacted] – jednatelem

(poskytovatel)

uzavírají spolu tuto

Smlouvu o poskytování bezpečnostní služby

č. PCO 1635/11/2016

č.j. UZSVM/P/27853/2016-HMSU

I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje poskytnout bezpečnostní ochranu objektu
objednatele

Fodermayerův pavilon, Doudlevecká 15, 301 00 Plzeň

napojením elektronického zabezpečovacího systému objednatele (dále jen EZS) na pult
centralizované ochrany poskytovatele (dále jen PCO).

2. Poskytovatel poskytuje ochranu objektu objednatele na základě signálu EZS objednatele do
systému PCO prověřením signálu technických stavů u kompetentní servisní osoby objednatele u
poplachových signálů:

a) okamžitým výjezdem mobilní hlídky poskytovatele do objektu s cílem odvrátit nebezpečí a
zabránit škodám;

b) kontrolou objektu a provedením nezbytných opatření k zajištění bezpečnosti objektu, zejména vnějším střežením objektu do příjezdu policejních orgánů a obnovení činnosti EZS, pokud objednatel nevydá jiný pokyn;

c) okamžitým oznámením příslušným orgánům, jestliže nelze vlastním přičiněním nebo úsilím zabránit škodě anebo je podezření, že narušením objektu byl spáchán trestný čin anebo přestupek;

d) vyrozuměním objednatele nebo jím pověřené osoby.

3. Předmětem této smlouvy není a za neplnění této smlouvy se nepovažuje, jestliže pracovníci poskytovatele přes vynaložené úsilí nedopadnou narušitele objektu nebo nezabrání požáru. Za neplnění smlouvy se dále nepovažuje nedodržení času obvyklého nebo stanoveného pro dojezd mobilní hlídky v případě, kdy tomu brání objektivní skutečnosti povahy, kterou poskytovatel nemůže ovlivnit nebo v případech zásahu vyšší moci.

4. Pracovníci mobilní výjezdové skupiny poskytovatele mohou dále provádět nepravidelné preventivní kontroly pláště objektu v nočních hodinách s četností 1-3x týdně.

5. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí Obecnými obchodními podmínkami pro poskytování ochranných bezpečnostních služeb poskytovatele; objednatel prohlašuje, že s tímto dokumentem byl seznámen a že s ním souhlasí.

II.

Podmínky poskytování služby

1. Na PCO poskytovatele může být zapojen pouze EZS, jehož instalace a provoz odpovídá příslušným technickým požadavkům (ČSN EN 50131-1) a u něhož je zabezpečen technický servis.

2. Poskytovatel bude zabezpečovat ochranu objektu v rozsahu a za podmínek dohodnutých touto smlouvou.

III.

Součinnost objednatele

1. Objednatel se zavazuje nejpozději 24 hodin předem oznámit poskytovateli veškeré změny, které by mohly ovlivnit plnění poskytovatele podle této smlouvy, zejména:

- stavební a jiné úpravy v objektu, které by mohly ovlivnit technickou funkci propojených systémů EZS a PCO;
- jakoukoliv manipulaci s EZS (kromě běžné obsluhy);
- každou i dočasnou změnu uživatele objektu;
- zabudování dalšího EZS v objektu.

2. Objednatel se zavazuje:

a) před zapojením EZS na PCO po jednotné telekomunikační síti (dále jen JTS) oznámit tuto skutečnost písemně příslušné organizaci spojů s tím, že bude použit schválený (certifikovaný) komunikátor;

b) při ukončení platnosti této smlouvy neprodleně umožnit pracovníkům poskytovatele přístup k EZS za účelem odpojení komunikátoru od rozhraní z JTS; nesplnění této povinnosti zakládá právo poskytovatele na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem;

c) oznámit poskytovateli každou kontrolu svého EZS, a jestliže je napojen na PCO po JTS, i každou kontrolu svého telefonního přístroje v objektu chráněném poskytovatelem prováděnou třetími osobami; při této kontrole vždy umožní účast pracovníka poskytovatele k zabezpečení utajení přenosových cest do systému PCO.

3. V případě, že přenos signálu EZS je zajišťován radiovým vysílačem, případně využívá jiný placený způsob přenosu dat (GSM, GPRS), zavazuje se objednatel uhradit cenu za vstup do radiové sítě nebo cenu přenosu dat a jeho využívání podle čl. VII písmeno d) této smlouvy. Poskytovatel prohlašuje, že plní oznamovací povinnost o provozu radiokomunikačních zařízení vůči ČTÚ, a to včetně odvedení příslušných poplatků. Veškerá zařízení použitá poskytovatelem k přenosu dat z EZS na PCO a způsob jejich použití odpovídají zák. č. 22/1997 Sb., příslušným ČSN a předpisům ČTÚ. Při ukončení platnosti této smlouvy se objednatel zavazuje neprodleně umožnit pracovníkům poskytovatele demontáž radiomodulu nebo jiného užívaného spojovacího článku; nesplnění této povinnosti zakládá právo poskytovatele na náhradu škody, která jí vznikne uložením případných sankcí Českým telekomunikačním úřadem nebo operátorem přenosové cesty.

IV.

Zvláštní ustanovení o odpovědnosti za škodu

Za neplnění této smlouvy nelze považovat nečinnost poskytovatele v případech, kdy z jakékoliv příčiny signál EZS objednatele nebyl přenesen do systému PCO; to platí i v případech, kdy signál nebyl přenesen do PCO pro poruchu na JTS. Poskytovatel se zavazuje ihned po zjištění takovýchto skutečností informovat o tom objednatele s uvedením předpokladu odstranění příčiny, příp. s alternativním řešením.

V.

Poskytování služby ve zvláštních případech

1. Zvláštním ujednáním může být upraveno, že v případech, kdy pracovníci poskytovatele sami zjistí nefunkčnost kteréhokoliv z prvků systému střežení, zajistí poskytovatel fyzickou ochranu objektu.

2. Objednavatel vyžaduje zasílat sestavu o průběhu ochrany objektu. (Měsíční přehled výpisů z ústředny EZS se pravidelně dodává na začátku následujícího měsíce v elektronické podobě e-mailem).

Jestliže určená osoba nebude po dobu 0,5 h dosažitelná, objednatel souhlasí s tím, aby byla přijata tato opatření:

a) pokud objekt není fyzicky narušen (např. závada EZS), bude prováděna fyzická kontrola objektu (patrolace) minimálně 1x za hodinu, bez písemné objednávky až do odvolání pověřenou osobou (nebo až do kontroly EZS a jeho opravení).

b) v případě fyzického narušení objektu bude prováděna fyzická ochrana bez písemné objednávky až do odvolání určenou osobou.

3. Objednatel požaduje následující prověření signálu narušení:

a) při signalizaci EZS na PCO provede mobilní hlídka kontrolu pláště objektu;

b) při opakované signalizaci EZS na PCO nebo při signálu ve více zónách bude okamžitě informována pověřená osoba, která společně s mobilní hlídkou prověří objekt;

c) pověření pracovníci poskytovatele nemohou v případě nouze vstoupit do prostor objektu.

4. Poskytovatel nenes odpovědnost za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků a za neplnění smlouvy se nepovažuje, jestliže k němu došlo v důsledku zásahu vyšší moci nebo jiné objektivní skutečnosti. Vyšší mocí se rozumí takové okolnosti, které nastaly po uzavření smlouvy v důsledku událostí, které nemohly být předvídaný, popřípadě i jiných neodvratitelných událostí mimořádné povahy, které přímo ovlivňují plnění závazků poskytovatele (povětrnostní podmínky, dopravní situace, havárie vozidla zásahové skupiny apod.). Za neplnění smlouvy se podobně nepovažuje nedodržení času obvyklého nebo stanoveného pro dojezd mobilní hlídky v případě, kdy tomu brání objektivní skutečnosti spočívající například v současném plnění jiného úkolu, který lze charakterizovat stavem nutné obrany, krajní nouze osádky zásahového vozidla, dále spočívající ve vzdálenosti zásahového vozidla od střeženého objektu větší, než jaká umožňuje limitovaný dojezd za dodržení pravidel bezpečné jízdy s ohledem na sjízdnost trasy, povětrnostní podmínky nebo dopravní situaci a ve výše uvedených případech zásahu vyšší moci.

VI.

Cena a platební podmínky

1. Cena za plnění předmětu této smlouvy byla dohodnuta takto:

a) za ochranu objektu objednatele podle čl. I. - **300,- Kč měsíčně** za každý i započatý měsíc prováděné služby;

b) **za čtvrtý a každý další výjezd v měsíci** zásahové skupiny poskytovatele podle čl. I. odst. 2 písm. a) této smlouvy v kalendářním měsíci, poplatek - **Kč 365,- Kč**;

c) za pronájem EZS vč. kamerového systému a za vstup do radiové sítě - **300,- Kč měsíčně** za každý i započatý měsíc prováděné služby;

d) za nepravidelné preventivní kontroly vnějšího pláště objektu (tzv. patroly) v rozsahu 1 x denně - **2.700,- Kč měsíčně**, k uvedeným cenám bude účtována **DPH v příslušné výši**;

d) dohodnutá výše ceny za plnění předmětu této smlouvy může být každoročně upravena v závislosti na meziročním růstu míry inflace vyhlášené ústředním orgánem pro Českou republiku a to formou písemného sdělení objednateli služeb, které musí být objednateli doručeno. Nárok poskytovatele na takto upravenou cenu za poskytnuté služby je dán prvním dnem měsíce, ve kterém bylo písemné sdělení objednateli služeb doručeno. Objednatel služeb se zavazuje takto oznámenou úpravu ceny o meziroční růst procenta míry inflace akceptovat. Tímto se vylučuje aplikace čl. IV odst. 3 v obchodních podmínkách pro poskytování ochranných bezpečnostních služeb b. s. TUEBOR.

2. Cena za plnění je splatná na základě 1 krát měsíčně vystavené faktury poskytovatelem do 28 kalendářních dnů ode dne doručení řádně vystavené faktury, popř. poskytovatelem opravené (doplněné) faktury. Pokud nebude úhrada provedena v termínu splatnosti, bude účtován úrok z

prodlení ve smyslu nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

VII.

Ceny a platební podmínky pro služby poskytované ve zvláštních případech

- a) **50,- Kč** měsíčně za službu uvedenou v čl. V. odst. 2.
- b) **9,20 Kč** za 1 km jízdy služebního vozidla za službu uvedenou v čl. V. odst. 2 a)
- c) **150,- Kč** za hodinu a muže za službu uvedenou v čl. V. odst. 2 b)
V této ceně jsou zahrnuty i obvyklé náklady spojené s případným zákrokem pracovníků b.s. TUEBOR;
- d) **150,-Kč měsíčně** za provoz vysílače nebo za přenos GPRS nebo GSM dat v síti mobilního operátora podle čl. III. odst. 3 smlouvy, bude-li využit některý z tohoto způsobu přenosu dat.

Faktury jsou splatné na účet poskytovatele do 28 dnů ode dne doručení objednateli.

K uvedeným cenám bude účtována **DPH v příslušné výši**.

VIII.

Platnost smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou počínaje dnem **1. 12. 2016**.
2. Smlouvu lze písemně vypovědět i bez uvedení důvodů, přičemž výpovědní lhůta činí 1 měsíc a počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Jestliže objednatel neuhradí smluvní cenu podle ustanovení čl. VI. nejpozději 1 měsíc po uplynutí lhůty splatnosti, má poskytovatel právo odpojit tímto dnem EZS objektu ze systému PCO. V tomto případě se poskytovatel zbavuje odpovědnosti za případné škody.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednavatel je oprávněn odstoupit od smlouvy (§ 2001 občanského zákoníku) v těchto případech:

- a) jestliže poskytovatel bude v prodlení s převzetím místa provádění díla (tj. zahájením provádění díla) více než 3 kalendářní dny,
- b) jestliže poskytovatel opakovaně (tj. více než 1krát) poruší některou z povinností poskytovatele dle smlouvy,
- c) jestliže nabude právní moci rozhodnutí insolvenčního soudu o úpadku poskytovatele, v němž tento soud konstatuje, že je poskytovatel v úpadku.

2. Poskytovatel je oprávněn odstoupit od smlouvy (§2001 občanského zákoníku) v těchto případech:

- a) jestliže objednavatel bude neoprávněně v prodlení s úhradou faktury za plnění dle této smlouvy více než 60 kalendářních dnů.

3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na úhradu všech peněžitých plnění (zejména smluvních pokut a náhrad škod), na které vznikl smluvní straně nárok na základě smlouvy.

4. Tímto článkem se vylučuje čl. 8 odst. 2., 3. a 4. v obchodních podmínkách pro poskytování ochranných bezpečnostních služeb b. s. TUEBOR.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran formou písemných dodatků, které se po podpisu oběma smluvními stranami stávají nedílnou součástí této smlouvy.

2. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, přičemž všechna vyhotovení mají platnost originálu; jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží poskytovatel.

3. Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran.

4. Osobou pověřenou poskytovatelem pro styk s objednatelem je
ve věci provozu: [redacted] manager, tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

hlavní operátor PCO tel/fax: [redacted]

ve věci smlouvy: [redacted]

jednatel, tel.: [redacted]

e-mail: [redacted]

Osobou určenou objednatelem pro styk s poskytovatelem je

ve věci provozu: [redacted]

referent oddělení Hospodářské správy

e-mail: [redacted]

tel.: [redacted]

ve věci smlouvy: [redacted]

ředitel Územního pracoviště Plzeň, Radobyčická

14, 301 00 Plzeň

e-mail: [redacted]

tel.: [redacted]

5. Charakteristika objektu, jeho specifika a možnost přístupových cest:

Rizikové pásmo II.

Poskytovatel a objednatel se **dohodli** na předání klíčů od objektu.

V Plzni dne

30. 11. 2016

[redacted signature]

ředitel
Územního pracoviště Plzeň
(objednavatel)

TUEBOR
General Service, s.r.o.
Černická 5, 301 33 Plzeň
IČ: 00884367
CZ00884367

[redacted signature]

b. s. Tuebor
(poskytovatel)

Příloha 1: Obecné obchodní podmínky pro poskytování bezpečnostních služeb
b.s. TUEBOR

Příloha č. 1

ke smlouvě o poskytování bezpečnostní služby č. PCO 1635/11/2016

OBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY PRO POSKYTOVÁNÍ OCHRANNÝCH BEZPEČNOSTNÍCH SLUŽEB B. S. TUEBOR

I. Úvodní ustanovení

1. TUEBOR General Service s.r.o. (dále jen b. s. TUEBOR) poskytuje fyzickým a právnickým osobám (dále jen Zákazník) ochranné bezpečnostní služby (dále jen Služby), na základě uzavřené smlouvy. K její platnosti se vyžaduje písemná forma. Na tuto smlouvu nelze aplikovat žádné další podmínky, pokud nejsou písemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
2. Obecné obchodní podmínky pro poskytování ochranných bezpečnostních služeb b. s. TUEBOR (dále jen Podmínky) platí pro všechny nabídky a smlouvy týkající se služeb b. s. TUEBOR a jsou jejich nedílnou součástí, pokud není ve smlouvě výslovně uvedeno jinak (odchylná ujednání ve smlouvě o poskytování bezpečnostní služby mají přednost před zněním těchto Podmínek).
3. B. s. TUEBOR je při poskytování služeb vázána obecně závaznými právními předpisy a v jejich mezích i příkazy Zákazníka, s výjimkou příkazů týkajících se odborného provedení úkonu bezpečnostní služby.
4. Principy obchodně závazkových vztahů se řídí zejména ustanoveními Zákona 89/2012 Sb., Část čtvrtá, Hlava I, II a III, občanský zákoník, těmito Podmínkami a pravidly stanovenými v konkrétní smlouvě.

II. Předmět služby

1. Předmětem bezpečnostní služby poskytované b. s. TUEBOR je zejména:
 - a) strážní služba spočívající ve:
 - vnějším střežení objektu proti vniknutí nežádoucí osoby, proti vloupání, kontrole vjezdu a výjezdu vozidel;
 - vnitřní ochraně objektu v případě vzniku požáru, při havárii rozvodu vody, plynu nebo elektrického proudu a v dohodnutém rozsahu též k zamezení nežádoucího působení proti zájmům Zákazníka, jeho majetku a majetkovým právům (krádež, poškození či zneužití majetku Zákazníka);
 - službě zabezpečující ochranu života a zdraví zaměstnanců Zákazníka a jeho návštěvníků, kontrole osob a věcí v objektu nebo na místě určeném Zákazníkem a kontrole dodržování režimových opatření;

- b) transportní služba spočívající v přepravě zásilky Zákazníka se speciální ochranou z místa odeslání do místa určení nebo v poskytování ochrany při přepravě zásilky doručované pověřeným pracovníkem Zákazníka (peněžním poslem);
 - c) zabezpečení objektu Zákazníka prostřednictvím elektronických zabezpečovacích systémů napojených na pult centralizované ochrany (dále jen PCO).
2. V jednotlivém případě se smluvně specifikuje druh poskytované služby, podmínky pro její poskytování, druh a množství použitých prostředků a způsob jejich použití, popř. i okruh subjektů, na které se poskytovaná služba vztahuje.

III. Obecné povinnosti objednavatele služeb

1. Zákazník bezplatně poskytne b. s. TUEBOR před zahájením služby potřebné doklady, informace, plány, náčrty, klíče aj. a pomoc na základě vyžádání nebo z vlastní iniciativy s využitím vlastní znalosti a dále určí osobu pověřenou pro styk s pracovníky b. s. TUEBOR.
2. Zákazník bude neprodleně informovat b. s. TUEBOR o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy.
3. Zákazník bude věnovat pozornost všem písemným doporučením b. s. TUEBOR směřujícím ke zlepšení bezpečnostní situace a vyvozovat příslušná organizační a materiálně technická opatření před zahájením služby, jakož i v jejím průběhu.
4. Zákazník seznámí pracovníky b. s. TUEBOR, kteří se podílejí na plnění předmětu smlouvy, se systémem protipožární ochrany v objektu, jakož i s vnitřními předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, kde tito plní úkoly (viz Zákon 262/2006 Sb., § 101 - 108 zákoník práce).
5. Zákazník dále zamezí přístupu b. s. TUEBOR do počítačů a počítačových sítí Zákazníka, omezí přístup k audiotextovým telefonním službám (zejména 909) a do mezinárodního telefonního provozu z telefonních stanic Zákazníka, jakož i volný přístup k informacím Zákazníka podléhajícím zvláštnímu režimu.
6. V případě, že nedojde k dohodě, nebude Zákazník bez souhlasu b. s. TUEBOR sám realizovat projekt (ani jeho část), který mu byl b. s. TUEBOR písemně předložen ani jej

neposkytne k využití jiné fyzické nebo právnické osobě. V případě porušení tohoto ustanovení vzniká b. s. TUEBOR nárok na náhradu škody.

7. Zákazník nezaměstná ani se nebude snažit jinak využívat ve svůj prospěch, přímo nebo nepřímo, po dobu platnosti smlouvy, ani rok po jejím ukončení, bývalého zaměstnance b. s. TUEBOR určeného k plnění této smlouvy.
8. Zákazník souhlasí s tím, aby pověření pracovníci b. s. TUEBOR (inspektoři, mobilní hlídka, management) v zájmu zvyšování kvality poskytovaných služeb samostatně kontrolovali pracovníky b. s. TUEBOR pověřené plněním předmětu smlouvy.
9. Zákazník souhlasí s viditelným umístěním označení b. s. TUEBOR na objektu.

IV. Ceny

1. Cena za výkon bezpečnostní služby se stanoví dohodou v souladu se Zákonem 526/1990 Sb. Při stanovení výše ceny se přihlíží zejména k rozsahu poskytované služby a ke specifice dané konkrétními podmínkami pro její výkon.
2. Ceny jsou uváděny bez daně z přidané hodnoty.
3. Případná úprava ceny vždy po roce platnosti smlouvy s ohledem na meziroční nárůst inflace oficiálně oznámený Českým statistickým úřadem bude vzájemně projednána vždy k 1. dni měsíce, ve kterém byla smlouva podepsána. Změna musí být zakotvena formou dodatku.
4. Zvýší-li se z objektivních důvodů v době plnění smlouvy náklady spojené s plněním předmětu smlouvy (např. zvýšení minimální mzdy, nárůst cen PH apod.), b. s. TUEBOR po vzájemné dohodě přiměřeně upraví výši dohodnuté ceny za poskytovanou službu. Tato úprava bude projednána vždy nejméně 30 dnů předem a musí být zakotvena formou dodatku.
5. B. s. TUEBOR má právo účtovat jí nezaviněné mimořádné náklady a výdaje, které vzniknou z pokynů, nedostatku pokynů Zákazníka, z překážek v práci nebo ze skutečností, že Zákazník nedodržel výslovně stanovené bezpečnostní podmínky, a to za celou dobu jejich trvání. Jedná se např. o mimořádné nebo přechodné rozšíření ostrahy objednané Zákazníkem, střežení budovy při narušení jejího pláště havárií zajištěné z rozhodnutí operátora b. s. TUEBOR apod.

V. Podmínky poskytování služby

1. Ve vlastní smlouvě lze dohodnout, zda a komu se pracovníci b. s. TUEBOR před

nástupem k výkonu služby hlásí a prokazují svoji totožnost.

2. Pracovníci b. s. TUEBOR jsou při výkonu služby oděni a vybaveni smluvně dohodnutým způsobem.
3. B. s. TUEBOR si z důvodu bezpečnosti a ochrany Zákazníka vyhrazuje právo měnit složení svých pracovníků pověřených plněním předmětu smlouvy.

VI. Odpovědnost b. s. TUEBOR za škody

1. B. s. TUEBOR je podle Zákona 89/2012 Sb., § 2861 a násl. pojištěna. Odpovídá Zákazníkovi za škodu, kterou mu prokazatelně způsobila; při odpovědnosti za škodu vzniklou v souvislosti s plněním úkolů vyplývajících ze strážní a ochranné služby je b. s. TUEBOR pojištěna do výše 5.000.000,-- Kč, při odpovědnosti za škodu způsobenou v rámci transportní služby uskutečňované přepravními prostředky b. s. TUEBOR, do výše 10.000.000,-- Kč. V případě požadavku Zákazníka b. s. TUEBOR operativně zabezpečuje připojištění transportu na vyšší částky.
B. s. TUEBOR nenahrazuje nepřímé škody, včetně ušlého zisku.
2. Vznikne-li ztráta nebo škody podle bodu VI/1 Podmínek v důsledku částečného zavinění nebo nedbalosti Zákazníka, jeho zaměstnanců či spolupracovníků a partnerů, odpovědnost b. s. TUEBOR se přiměřeně sníží. V případech vylučujících odpovědnost dle Zákona 89/2012 Sb., § 2913 občanský zákoník se b. s. TUEBOR zproští odpovědnosti zcela.
3. B. s. TUEBOR nezodpovídá za škody vzniklé na majetku do služeb nezahrnutém, který je umístěn v prostoru, kde jsou služby poskytovány. B. s. TUEBOR také nezodpovídá za škody na majetku zahrnutém do služeb, jestliže tyto jsou přímým nebo nepřímým důsledkem ohně, napadení nebo jiného rizika pocházejícího z majetku do služeb nezahrnutého.
4. B. s. TUEBOR neodpovídá za škody na majetku Zákazníka, jestliže jim Zákazník mohl zabránit nebo odvrátit hrozící nebezpečí na základě písemného upozornění b. s. TUEBOR dle bodu III/3 Podmínek.

5. Vyjma případů výše uvedených v b. VI/1 a 2 Podmínek, nebude b. s. TUEBOR Zákazníkovi odpovědna za jakékoliv a kdekoliv vzniklé škody a ztráty.

VII. Nemožnost plnění

1. Poskytování služeb ze strany b. s. TUEBOR může být částečně nebo zcela přerušeno nebo ukončeno v případě vyšší moci, jako např. v případě válečné události, vzpoury, povstání nebo v jiných případech (ať jsou jakékoliv povahy), které b. s. TUEBOR nemůže ovlivnit.
2. V případě částečného přerušení nebo ukončení služeb podle bodu VII/1 Podmínek budou služby účtovány a placeny poměrnou částí z dohodnutých cen.

VIII. Doba platnosti smlouvy

1. Pokud je Zákazník přes upomínku platby v prodlení s placením částek podle smlouvy náležejících b. s. TUEBOR nebo jinak podstatně poruší smlouvu nebo se stane platebně neschopným, příp. nezabezpečí-li dohodnutou součinnost, má b. s. TUEBOR právo přerušit plnění předmětu smlouvy nebo od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu. Přerušeni výkonu smluvně dohodnuté služby sdělí b. s. TUEBOR Zákazníkovi písemně alespoň 3 dny předem. Po dobu přerušeni výkonu služby neodpovídá b. s. TUEBOR za škodu vzniklou Zákazníkovi v důsledku neplnění předmětu poskytované služby.
2. B. s. TUEBOR může smlouvu kdykoliv vypovědět ve zkrácené výpovědní lhůtě, která počne běžet ode dne doručení výpovědi Zákazníkovi, jestliže bylo proti majetku Zákazníka zahájeno konkurzní nebo vyrovnávací řízení nebo Zákazník vstoupil do likvidace, nebudou-li sjednány jiné platební podmínky (např. platba zálohou).
3. Zákazník může smlouvu kdykoliv vypovědět ve zkrácené lhůtě v případě, že ani po opakovaném písemném upozornění na podstatné porušení smlouvy ze strany b. s. TUEBOR nedošlo v přiměřené době ke zjednání nápravy.
4. Odstoupí-li zákazník od smlouvy podle Zákona 89/2012 Sb., § 1865, jejímž předmětem je poskytování služeb, uhradí b.s. TUEBOR poměrnou část sjednané ceny za plnění poskytnuté do okamžiku odstoupení od smlouvy, tj. dvojnásobek průměrné měsíční platby.

IX. Povinnost mlčenlivosti

1. B. s. TUEBOR a Zákazník jsou povinni zachovávat mlčenlivost o skutečnostech tvořících předmět obchodního tajemství po dobu platnosti závazkového vztahu a ještě 3 roky po jeho skončení.
2. Zákazník je povinen písemně sdělit b. s. TUEBOR, které skutečnosti považuje za předmět svého obchodního tajemství.
3. B. s. TUEBOR, s výhradou bližší specifikace dané konkrétními podmínkami poskytované služby, považuje za předmět svého obchodního tajemství všechny informace a materiály obchodní povahy připravované nebo uskutečňované se Zákazníkem, zejména obchodní plány a záměry, kalkulaci cen, metodiku a evidenci výkonu služby, dále všechny dokumenty a plány týkající se technického zabezpečení předmětu plnění smlouvy, jakož i osobní údaje o pracovnících b. s. TUEBOR zabezpečujících výkon dohodnuté služby.

X. Závěrečná ustanovení

1. Všechny ostatní vztahy, práva, povinnosti a nároky, které nejsou nebo nemohou být upraveny Podmínkami nebo smlouvou nebo jejichž smluvní úprava by nebyla účelná, se řídí ustanoveními Trestního, a Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.
2. Jakékoliv změny a doplňky Podmínek jsou platné pouze tehdy, pokud jsou učiněny písemnou formou a jsou podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

Podle ověřovací knihy Úřadu městského obvodu Plzeň 1

Poř. č. vidimace 320

tato úplná kopie obsahující 12 stran/y

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořizena

a tato listina je **prvopisem** obsahující/m 12 stran/y.

Listina, z níž je vidimovaná listina pořizena, **neobsahuje** viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního významu této listiny.

V Plzni dne 5.2.2018

Jméno a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla

[redacted]

