

Smlouva o dílo

kteřou dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tyto smluvní strany:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
IČ: 70888337
DIČ: CZ70888337
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupený: Ing. Miroslavem Vaculou
vedoucím odboru informatiky Krajského úřadu Jihomoravského kraje
Kontaktní osoba: Ing. Vladimír Klimeš, odbor informatiky, oddělení datové a informační podpory
Telefon: + 420 541 658 864
E-mail: KLIMES.VLADIMIR@KR-JIHOMORAVSKY.CZ

(dále jen „objednatel“)

a

2. TopGis, s.r.o.

Sídlo: Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno
IČ: 29182263
DIČ: CZ29182263
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Zastoupený: Drahomírou Zedníčkovou, výkonnou ředitelkou na základě plné moci ze dne 10.8.2017, která je součástí smlouvy (příloha č.1)
Kontaktní osoba: Drahomíra Zedníčková, výkonná ředitelka
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: drahomira.zednickova@topgis.cz

(dále jen „zhotovitel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy o dílo (dále jen „*smlouva*“) zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednavatele dílo spočívající v dodávce aktuálního 3D modelu budov dle technické specifikace uvedené v článku II. odstavce 2 této smlouvy (dále jen „*dílo*“) a objednavatel se zavazuje dílo od zhotovitele převzít a zaplatit za něj cenu sjednanou v čl. IV. této smlouvy.

2. Aktuální 3D model budov – technická specifikace

2.1 Výchozí data pro zpracování:

- Letecké měřické snímky z roku 2015 a novější – výsledné rozlišení: maximální velikost 12,5cm/pixel
- Hranice oblasti pro zpracování 3D modelu budov, která je vyznačena v příloze č. 1 smlouvy

2.2 Postup zpracování:

Vytvoření 3D modelu budov (úroveň zpracování detailu - LOD1):

- Stereofotogrammetrické zaměření okapové čáry budov
- Stereofotogrammetricky změřeni výšky nejvyššího bodu střechy u všech budov (vrchol nebo hřeben střechy)
- Stereofotogrammetricky změřeni výšky nejnižšího bodu půdorysu u všech budov
- Vytvoření ploch střech, svislých stěn a základů (půdorysu)
- Vypočtení relativní výšky budovy
- Vyplnění požadovaných atributů

2.3 Výstupy zpracování:

a) 3D model budov – Formát shapefile

3D model budov ve formátu shapefile bude ve formě klasifikovaných ploch. Klasifikace musí odpovídat těmto hodnotám:

- 1 ... 'vodorovna stesni plocha' – vodorovné střešní plochy
- 2 ... 'svisla stena' – svislé obvodové plochy a svislé střešní plochy (nástavby, věže, klimatizační jednotky apod. vyšší než 2 m)
- 3 ... 'zakladova deska' – základová (půdorysná) plocha.

Plochy musí tvořit souvislý plášť budovy (včetně uzavření zdola, klasifikováno jako „základová deska“) a jejich návaznost musí být topologicky korektní. Uvnitř budovy se nesmí nacházet žádné plochy. Střešní plochy a základová deska budovy budou vodorovné, obvodové stěny a vybrané střešní plochy (nástavby, věže, klimatizační jednotky apod. vyšší než 2 m) budou svislé.

Datová sada bude umístěna v souřadnicovém systému S-JTSK (modifikace East-North) a výškovém systému Bpv.

Ke každé ploše budou vyplněny minimálně následující atributy (popis hodnot):

- unikátní identifikační číslo budovy
- absolutní výška plochy v metrech na 3 desetinná místa (vyplněno pouze u vodorovných ploch, tj. u střešních ploch a základových desek)
- maximální relativní výška budovy v metrech na 3 desetinná místa, tj. rozdíl nejnižšího a nejvyššího bodu budovy (vyplněno pouze u vodorovných ploch klasifikovaných jako základová deska)

b) 3D model budov – Formát DGN a DWG

V těchto CAD formátech musí být budovy reprezentovány jako 3D plošné prvky. 3D prvky budou rozdělené do vrstev dle atributu TYP. Budovy budou v souřadnicovém systému S-JTSK, nadmořské výšky budou v systému Bpv.

Při zpracování budov se nebudou do modelu uvažovat členitosti střech do 2 m výšky.

3. Požadavky na předání dat

- součástí zakázky bude technická zpráva a metadatový popis,
- data budou předána na datovém nosiči (např. DVD, USB FLASH nebo HDD),
- zhotovitel je povinen dodat data, datové sady a metadatové popisy obsažené v článku II. odstavce 2 této smlouvy objednateli v otevřeném a strojově čitelném formátu ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

III. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ

1. Místem plnění je sídlo objednatele, tedy budova Krajského úřadu Jihomoravského kraje na adrese Žerotínovo nám. 449/3, Brno.
2. Práce na realizaci předmětu plnění specifikovaného v článku II odstavce 2 této smlouvy budou zahájeny nejpozději do 7 dnů od uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
3. Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět plnění této smlouvy podle následujícího harmonogramu:
 - Zhotovitel se zavazuje předat kompletní dílo včetně k nim náležející dokumentace objednateli nejpozději do **čtyř kalendářních měsíců** ode dne uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
 - Zhotovitel se zavazuje odstranit případně zjištěné vady a nedodělky a objednavateli předat předmět smlouvy k převzetí bez vad a nedodělků, a to do 14 dní od předání protokolu o chybách zhotoviteli.

IV. CENA PLNĚNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel a zhotovitel si sjednali, že cena za vytvoření a dodání díla a svolení k jeho užití činí:
Aktuální 3D model budov **947 000,- Kč bez DPH.**
2. Ve sjednané ceně není zahrnuta daň z přidané hodnoty (DPH). Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Cena za dílo je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
4. Cenu za vytvoření a dodání díla dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy je zhotovitel oprávněn fakturovat po řádném dodání díla objednavateli, tj. po podpisu Akceptačního protokolu o převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
5. Všechny platby budou uváděny v korunách českých. Zálohové platby objednatel neposkytuje.
6. Splatnost faktury činí 14 dnů od data jejího doručení na adresu sídla objednatele. Za den doručení faktury se považuje den uvedený na otisku doručovacího razítka podatelny objednavatele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a razítko a podpis oprávněné osoby. Faktura bude považována za proplacenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
7. V případě, že daňový doklad bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn do data jeho splatnosti daňový doklad vrátit zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Zhotovitel podle charakteru nedostatků daňový doklad opraví nebo vystaví nový s tím, že u nového nebo opraveného daňového dokladu běží nová lhůta splatnosti dle článku IV odstavce 6 této smlouvy od jeho doručení na adresu sídla objednatele.
8. Zhotovitel touto smlouvou prohlašuje, že:
 - nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy (dále jen „**daň**“),
 - jemu nejsou známy skutečnosti nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevytláká daňovou výhodu.

V. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Pro úspěšný průběh realizace díla se objednatel zavazuje k poskytnutí nezbytně nutné součinnosti. Jedná se zejména o:
 - zajištění potřebných organizačních a technických podmínek pro provádění prací v rámci předmětu plnění,
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek se zhotovitelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací,
 - poskytování konzultací odbornými pracovníky objednatele k získání informací o souvisejících IT systémech a technologiích,

- předání veškerých potřebných podkladů pro realizaci předmětu plnění zhotoviteli, zajištění konzultací k vyjasnění a detailní specifikaci předmětu plnění.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje zejména:
 - zpracovat dílo v souladu s předmětem plnění uvedeným v článku II odstavci 2 této smlouvy řádně a včas,
 - zúčastňovat se dohodnutých konzultačních schůzek s objednatelem za účelem upřesnění požadavků a koordinace postupu prací.
2. Zhotovitel má právo odevzdat dílo ještě před sjednanými termíny plnění.

VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU, ZÁRUKA

1. Zhotovitel se zavazuje předat dílo řádně a přesně dle technické specifikace objednatele, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré anomálie softwaru, které se vyskytnou po předání či převzetí díla a nebyly uvedeny v technické specifikaci, budou odstraněny zhotovitelem během záruční doby. Záruční doba je mezi smluvními stranami sjednána na dobu **36 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla.
3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatelem, a to do 5 dnů od nahlášení vady objednavatelem, popř. v jiném písemně oboustranně dohodnutém termínu.
4. Výše uvedené záruky se neuplatní v případech, kdy vada, na kterou se vztahují, je přímým či nepřímým důsledkem neoprávněné modifikace, neoprávněného pokusu o opravu, zneužití díla, zejména užívání aplikace za neobvyklých provozních podmínek nebo bez jeho běžné údržby, ledaže objednavatel prokáže, že takové jednání nemělo nepříznivý vliv na zjištění a odstranění těchto vad.
5. Zhotovitel i objednatel odpovídají za porušení práv třetích osob v rozsahu stanoveném českým právním řádem.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které mu znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli a navrhnout mu odpovídající změnu díla.
7. Zhotovitel není povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla v důsledku objevení skrytých překážek při plnění díla, porušení, opomenutí nebo nedostatku součinnosti ze strany objednatele.
8. Zhotovitel plně odpovídá za ztrátu nebo zničení podkladů, které mu byly dány objednatelem k dispozici. Objednatel může požadovat na zhotoviteli poskytnutí kopie jeho originálních podkladů v případě, že ke ztrátě či zničení dojde a je-li to technicky možné.
9. Objednatel zodpovídá za řádnou archivaci všech digitálních informací předaných zhotovitelem.
10. Zhotovitel je povinen udržovat po celou dobu trvání závazku z této smlouvy v platnosti smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu či jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti jiné osobě s limitem pojistného plnění minimálně ve výši 500.000,- Kč.

VIII. SMLUVNÍ SANKCE

1. Bude-li objednatel v prodlení s úhradou daňového dokladu - faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, a objednatel se zavazuje takto účtovaný úrok z prodlení zaplatit.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným provedením a předáním díla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení po dohodnutém termínu plnění, a zhotovitel se zavazuje smluvní pokutu zaplatit.
3. Nesplní-li zhotovitel v dohodnutém termínu svůj závazek odstranit vady díla vytknuté zhotoviteli objednatelem, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vad, a zhotovitel se zavazuje takto požadovanou smluvní pokutu objednateli zaplatit.

4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
6. Smluvní pokuty a úroky z prodlení podle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne, kdy povinná strana obdrží od strany oprávněně písemnou výzvu k zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, která bude obsahovat jejich vyčíslení.

IX. UTAJENÍ

1. V průběhu prací souvisejících s plněním této smlouvy mohou mít obě smluvní strany přístup k takovým informacím, o nichž jedna smluvní strana předem prohlásí, že se jedná o důvěrné informace, a které nejsou dostupné z obecně přístupných zdrojů. Obě smluvní strany se zavazují, že navzájem zachovají tyto informace v tajnosti i po ukončení plnění na základě této smlouvy, a to po dobu tří let po ukončení plnění na základě této smlouvy, dokud bude trvat jejich důvěrný charakter.
2. Zhotovitel odpovídá za zachování mlčenlivosti o individuálních datech a účelových výstupech nad daty, se kterými přijdou do styku jeho pracovníci v rámci činností vykonávaných podle této smlouvy, po dobu stanovenou právními předpisy.
3. Obě smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí straně, ani jinak nezneužijí důvěrné informace druhé smluvní strany v jakékoli formě a že podniknou všechny rozumně požadovatelné kroky k zabezpečení těchto informací.

X. PRÁVO UŽITÍ DÍLA

1. Ochrana autorských práv se řídí zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**autorský zákon**“) a veškerými mezinárodními dohodami o ochraně práv k duševnímu vlastnictví, které jsou součástí českého právního řádu.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem návrhu technického řešení oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení, autorské dílo užít ke všem způsobům užití a udělit objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této smlouvy.
3. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení (dále jen „**licence**“) za podmínek sjednaných v této smlouvě. Právem užívat výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení se ve smyslu této smlouvy rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy včetně jejich hmotného zachycení všemi známými způsoby v neomezeném rozsahu ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a autorského zákona, zejména jejich další zpracování, úpravy, rozmnožování, a to tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Licence dle této smlouvy se poskytuje celosvětově na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele k autorskému dílu dle této smlouvy.

XI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Odstoupení od smlouvy může nastat z důvodů uvedených v příslušných ustanoveních občanského zákoníku a z důvodů podstatného porušení smluvních ujednání.
2. Za podstatné porušení povinností ze strany zhotovitele se považuje zejména prodlení více než 15 dnů s předáním softwarové aplikace a nezjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě nejdéle 10 dnů ode dne, kdy byl zhotovitel objednavatelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.
3. Za podstatné porušení povinností ze strany objednatele se považuje zejména prodlení s plněním peněžitých závazků dle této smlouvy a nezjednání nápravy ani v dodatečně lhůtě nejdéle 30 dnů

ode dne, kdy byl objednavatel zhotovitelem na porušení smluvní povinnosti písemně upozorněn a vyzván k jejímu odstranění.

4. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek této veřejné zakázky.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá výslovně touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele, zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti ani základní lidská práva.
4. **Zhotovitel** souhlasí s tím, že ze strany **objednavatele** bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
5. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně do její datové schránky.
6. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Smluvní strany si současně potvrzují, že si nejsou vědomy žádných doposud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
7. Smluvní strany si sjednávají domněnku doby dojití zásilky do sféry adresáta v tom smyslu, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb nebo elektronická zásilka zasláná prostřednictvím datové schránky došla do sféry adresáta třetí pracovní den po odeslání zásilky. Při sporu pak domněnku doby dojití zásilky do sféry adresáta prokazuje odesílatel.
8. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či doručení jinak znemožní.
9. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Za písemnou formu pro tento účel nebude považována výměna e-mailových zpráv.
10. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
11. Smluvní strana nemůže bez souhlasu druhé smluvní strany postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
12. Pro případ, že se ustanovení této smlouvy, oddělitelné od ostatního obsahu, stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit neúčinné nebo neplatné ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
13. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení smlouvy.
14. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
15. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily, souhlasí s ním a po přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé, dobrovolné a svobodně projevené vůle v souladu s veřejným pořádkem a dobrými mravy, na důkaz čehož připojují na konec smlouvy své podpisy.

Příloha č.1 – Plná moc Drahomíry Zedníčkové, výkonné ředitelky

V Brně dne **01 -03- 2018**

V Brně dne 14. 2. 2018

Objednavatel
Ing. Miroslav Vacula
vedoucí odboru informatiky
Krajského úřadu Jihomoravského kraje

Zhotovitel
Drahomíra Zedníčková
Výkonná ředitelka
TopGis, s.r.o.

