

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající místostarostkou paní Mgr. Janou Drejslovou
IČ : 00275336

dále jen **pronajímatel**, na straně jedné

a

Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.

se sídlem Na Drahách 1595, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající ředitelkou Bc. Hanou Skořepovou
IČ: 27467686

dále jen na **nájemce**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 12

k nájemní smlouvě č. 1/2005 ze dne 28.12.2004 na prostory v čp. 1595 ul. Na
Drahách v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 12 je:

Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu 2,5 % z roku 2017.

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2018:

Roční nájemné.....	54.028,--Kč
Čtvrtletní úhrada nájemného.....	13.507,--Kč
Roční zálohy na služby	132.000,--Kč
Čtvrtletní úhrada za služby	33.000,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 28.2.2018

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Mgr. Jana Drejslová

.....
za Sociální služby města
Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.
Bc. Hana Skořepová

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající místostarostkou paní Mgr. Janou Drejslovou
IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.

se sídlem Na Drahách 1595, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající ředitelkou Bc. Hanou Skořepovou
IČ: 27467686

dále jen na **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 11

k nájemní smlouvě č. 1/2005 ze dne 28.12.2004 na prostory v čp. 1595 ul. Na
Drahách v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 11 je:

Snížení zálohové úhrady za dodávku služeb spojených s nájmem.

a) záloha na teplo	56.000,- Kč
b) záloha na ohřev TUV	8.000,- Kč
c) záloha na dodávku el. energie v prostorech	32.000,- Kč
d) záloha na vodné a stočné	20.000,- Kč
e) záloha na el. energie spol. prostory	4.000,- Kč
f) záloha na provoz výtahu	8.000,- Kč
g) záloha na úpravnu vody	4.000,- Kč
Roční záloha celkem	132.000 ,-Kč

Vyúčtování služeb spojených s nájmem bude účtováno takto :

- teplo dle rozdělovačů topných nákladů
- ohřev TUV dle m² (277,01 m²) a spotřeby na podružných vodoměrech
- el. energie v pron. prostoru dle spotřeby na podružném elektroměru
- vodné stočné dle spotřeby na podružných vodoměrech
- el. energie spol. prostory dle m² (277,01 m²)

f) úpravna vody dle počtu výtoků (5)

Rekapitulace:

Roční nájemné.....	52.712,--Kč
Čtvrtletní úhrada nájemného.....	13.178,--Kč
Roční zálohy na služby	132.000,--Kč
Čtvrtletní úhrada za služby	33.000,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Platné od 1.1.2017

V Rychnově nad Kněžnou

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Mgr. Jana Drejslová

.....
za Sociální služby města
Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.
Bc. Hana Skořepová

Město Rychnov nad Kněžnou

se sídlem Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající místostarostkou paní Mgr. Janou Drejslovou
IČ : 00275336

dále jen **p r o n a j í m a t e l**, na straně jedné

a

Sociální služby města Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.

se sídlem Na Drahách 1595, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
jednající ředitelkou Bc. Hanou Skořepovou
IČ: 27467686

dále jen na **n á j e m c e**, na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

D O D A T E K č. 10

k nájemní smlouvě č. 1/2005 ze dne 28.12.2004 na prostory v čp. 1595 ul. Na
Drahách v Rychnově nad Kněžnou

Předmětem dodatku č. 10 je:

Zvýšení nájemného dle inflačního koeficientu 1,4 % z roku 2013.

Shrnutí plateb nájemce od 1.4.2014:

Roční nájemné.....	52.712,--Kč
Čtvrtletní úhrada nájemného.....	13.178,--Kč
Roční zálohy na služby	162.000,--Kč
Čtvrtletní úhrada za služby	40.500,--Kč

Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

V Rychnově nad Kněžnou 11.3.2014

.....
za Město Rychnov nad Kněžnou
Mgr. Jana Drejslová

.....
za Sociální služby města
Rychnov nad Kněžnou, o.p.s.
Bc. Hana Skořepová