

Společnost je držitelem certifikátů systému řízení jakosti dle normy ISO 9001:2008
MHD Linková doprava Nepravidelná doprava Oprava a údržba silničních motorových vozidel a ostatních dopravních prostředků vč karoserii
elektrických a elektrotechnických zařízení a příslušenství Provozování dopravy raněných nemocných s rodiček Autoškola



S M L O U V A číslo 67/12

„O zajištění stravování pro zaměstnance a ostatní

uzavřená podle § 269 odst. 2 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, podle zákona
č. 116/1990 Sb. o nájmu nebytových prostor ve znění změn, dle zákona č. 40/1964 Sb.
občanský zákoník ve znění změn mezi:

Smluvní strany

Obchodní firma	DOPRAVNÍ PODNIK měst Mostu a Litvínova, a.s.
Sídlo	434 01 Most, tř. Budovatelů 1395/23
IČ	62242504
DIČ	CZ62242504
Bankovní spojení	XXX
Číslo účtu	XXX
Obchodní/ živnostenský rejstřík	Krajský soud v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 660
Zastoupená (dále jen „objednatel“)	Arnoštem Ševčíkem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele
ve věcech plnění této smlouvy: XXX, ředitel akciové společnosti

a

Obchodní firma	Zdeněk Turecek
Sídlo	Vítězslava Nezvala 2599/49
IČ	88328201
DIČ	CZ7707182747
Bankovní spojení	XXX
Číslo účtu	XXX
Obchodní/ živnostenský rejstřík	ZIV/6463/2011/Hri (zapsán u živnostenského rejstříku)
Zastoupená (dále jen „dodavatel“)	panem Zdeňkem Tureckem, majitelem firmy

Osoby oprávněné jednat za dodavatele ve věcech plnění této smlouvy: pan Zdeněk Turecek

Článek I

Předmět smlouvy, místo a termín plnění

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele zajistit pro objednatele závodní stravování pro zaměstnance objednatele za podmínek v této smlouvě stanovených se závazkem objednatele vytvořit pro dodavatele podmínky dále uvedené (tj. poskytnout nájem nebytových prostor, poskytovat služby spojené s užíváním nebytových prostor, poskytovat nájem zařízení).
2. Místem plnění je provozovna (kuchyň, sklady a ostatní zázemí dle mapky projektové dokumentace obsažené v příloze č. 1 této smlouvy) objednatele na adrese v Mostě, tř. Budovatelů 1395/23, 434 01, v případě dodávek závodního stravování do objednatelovy provozovny v Litvínově pak tato objednatelova provozovna v Litvínově, ul. Mostecká 2048.
3. Termín plnění smlouvy je od 1.3. 2012 do 28. 2. 2013, na 12 měsíců, tj. na dobu určitou.

Článek II

Rozsah a způsob zajištění stravování pro objednatelovy zaměstnance dodavatelem

1. Stravováním pro zaměstnance se pro účely této smlouvy rozumí dodavatelem prováděné výroba a výdej obědů realizovaný v objednatelově provozovně v Mostě a dodávka obědů do objednatelovy provozovny Litvínově, a to každý pracovní den po dobu trvání této smlouvy ve stanovené denní skladbě:
 - 1 druh polévky + pečivo,
 - 3 druhy hlavních teplých jídel včetně přílohy,
 - 3 druhy z nabídky (zeleninový salát, ovocný salát, dezert),
 - 1 druh nealko nápoje
2. Předpokládaný denní počet obědů pro zaměstnance objednatele je cca 0 - 500, přičemž průměrný počet obědů na den je cca 150 za posledních 12 měsíců.
3. Limitní počet jednotlivých položek (porcí), které je objednatel oprávněn čerpat za období jednoho kalendářního roku na jednoho zaměstnance od dodavatele na pracovní den:
 - 1 x polévka
 - 1 x hlavní jídlo včetně přílohy (denní nabídka {x, y} druhy jídla)
 - 1 x z nabídky (dezert, ovocný salát - 100 g)
 - 1 x z nabídky (zeleninový salát - 100 g)
 - 1 x nealko nápoj (čaj, apod.)

V případě nabytí či ukončení účinnosti smlouvy v průběhu kalendářního roku, je objednatel oprávněn čerpat poměrnou část z uvedeného limitního počtu. Objednatel si vyhrazuje právo nevyčerpat předpokládaný denní počet obědů, ani limitní roční počet jednotlivých položek.
4. Hlavní teplá jídla musí v každém dnu jejich dodávky obsahovat minimálně 3 odlišné přílohy.
5. Hlavní teplá jídla a polévka budou podávány teplé a nebudou se v průběhu 10 pracovních dnů opakovat.

6. V nabídce bude vždy minimálně 1 druh zeleninového salátu nebo 1 druh ovocného salátu či dezert. K dochucení bude zaměstnancům k dispozici olej, ocet, pepř a sůl.
7. V místě plnění, kterým je objednatelova provozovna v Mostě, tř. Budovatelů 1395/23, Most, bude probíhat dodavatelova výroba obědů v kuchyni včetně zajištění jejich výdeje v jídelně dodavatelem. Do místa plnění, kterým je objednatelova provozovna v Litvínově, ul. Mostecká 2048, Horní Litvínov bude probíhat pouze dodavatelem prováděná či zajišťovaná dodávka jídel vyrobených dodavatelem v Mostě a výdej jídel zde bude provádět zaměstnanec objednatele, který bude předávat dodavateli objednávky jídel a protokolárně zálohu na cenu jídel představovanou platbami objednatelových zaměstnanců.
8. Výdej obědů se uskuteční v době od 11:00 do 14:00 hod. v objednatelově v provozovně v Mostě, tř. Budovatelů 1395/23 a zajišťovat ho budou minimálně 2 pracovníci dodavatele. Dodávka obědů do Litvínova do objednatelovy provozovny na adrese Mostecká 2048, Litvínov se uskuteční vždy do 11:30 hodin.
9. Dodavatel objednateli předkládá sestavený jídelní lístek na celý pracovní týden. Třetí pracovní den v týdnu (ve středu) předkládá dodavatel pověřené osobě objednatele jídelní lístek na týden následující. V případě, že na třetí pracovní den v týdnu (středu) připadá státní nebo ostatní svátek, je termín předložení jídelního lístku řešen ústní dohodou objednatele a dodavatele. Předložení jídelního lístku dodavatel uskutečňuje v objednatelově provozovně v Mostě i v objednatelově provozovně v Litvínově.
10. Konkrétní výběr jídel provádí zaměstnanci objednatele z objednatelovy provozovny v Mostě vždy v pracovních dnech pondělí, středa a pátek min. s jednodenním předstihem a do 13:30 hod. Konkrétní výběr jídel provádí zaměstnanci objednatele z objednatelovy provozovny v Litvínově vždy v pracovních dnech pondělí, středa a pátek min. s jednodenním předstihem a předávají je objednatelovu zaměstnanci pověřenému zajišťováním výdeje obědů zaměstnanci, který tento provedený výběr předává dodavateli při převzetí dodávky obědu. Objednatel jakož i zaměstnanci objednatele jsou oprávněni učinit změny v provedených objednávkách, a to nejpozději jeden den předem do 13:30 hodin těmito způsoby: přímo v jídelně u výdejního okénka, prostřednictvím elektronické pošty na emailovou adresu dodavatele: XXX nebo telefonicky na telefonní číslo dodavatele: XXX
11. Dodavatel samostatně na své náklady zorganizuje a zajistí výdej stravy a distribuci stravenek strážníkům, kterými jsou objednatelovi zaměstnanci, popřípadě dřívější zaměstnanci jako poživatelé starobního či invalidního důchodu (dále je zaměstnanci) uvedení v objednatelově seznamu předaném dodavateli, který bude objednatel aktualizován. Odebraná jídla budou zaznamenána dodavatelem na jeho pokladním systému, přičemž dodavatel má povinnost vést dokumentaci o stravovacích službách a jmenovitou evidenci strážníků pro prokázání skutečných odebraných počtu ks obědů zaměstnanci objednatele. Tyto doklady opravňující prokazatelný způsobilý výdaj dodavatel předloží spolu s fakturou objednateli vždy následující měsíc k proplacení.
12. V případě stížností na zajištění stravovacích služeb, dodavatel souhlasí s kontrolou ze strany objednatele. Na základě kontroly bude vypracován písemný zápis s návrhem řešení.

Článek III

Cena dodavatelova plnění a platební podmínky

1. **Cena za 1 oběd/zaměstnanec/den bez DPH XXX**
Cena za dopravu 1 dodávky obědů do Litvínova činí XXXbez DPH/1 km
2. Ceny podle odst. 1 zahrnují veškeré náklady spojené s plněním dle této smlouvy, včetně nákladů dodavatele v místě plnění. K ceně plnění bude účtována DPH v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Plnění bude hrazeno na základě daňového dokladu vystaveného dodavatelem nejdříve poslední pracovní den každého měsíce.
4. V daňovém dokladu bude odečtena zálohová platba, která představuje platby zaměstnanců za oběd zaměstnavateli, který tímto pověřuje dodavatele k přebírání těchto plateb s tím, že tyto zůstávají dodavateli coby zálohová platba (záloha) objednatele a fakturou vyúčtovaná cena bude obsahovat celkovou cenu minus přijatou zálohu a z toho vycházející zůstatek ceny k úhradě. Dodavatel od objednatele pověřený k přebírání plateb zaměstnanců za obědy zaměstnavateli přijímá a akceptuje způsob jejich převzetí coby objednatelovy zálohy za cenu odebraných obědů. Objednatel je povinen předat písemně dodavateli přehled výše plateb za 1 oběd pro jednotlivé kategorie svých strávníků, tj. zaměstnanců a dřívějších zaměstnanců ve starobním nebo invalidním důchodu, a tento při změnách písemně aktualizovat.
5. Daňové doklady budou kromě náležitostí stanovených zákonem o DPH a § 13a obchodního zákoníku obsahovat i evidenční číslo smlouvy objednatele. Objednatel je oprávněn vrátit daňový doklad dodavateli, nebude-li obsahovat stanovené náležitosti nebo bude-li obsahovat chybné údaje. Nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení bezvadného daňového dokladu objednateli.
6. Daňové doklady budou dodavatelem zasílány na adresu:
Dopravní podnik měst Mostu a Litvínova, a. s.
tř. Budovatelů 1395/23 Ekonomicko-obchodní úsek 434 01 Most
7. Splatnost daňového dokladu (faktury) je 14 dnů od data doručení objednateli. Povinnost je splněna odepsáním příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu dodavatele.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je dodavatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle předpisů občanského práva.
9. Případné úpravy cen budou provedeny formou dodatku k této smlouvě. Úpravu cen, resp. ceny je smluvní strana oprávněna navrhnout druhé smluvní straně nejdříve k 1. 3. 2013.

Článek IV

Práva a povinnosti smluvních stran včetně dalších ujednání

A. Závazky objednatele včetně smluvního ujednání o nájmu nebytových prostor, nájmu zařízení, úhradách za služby související s nájmem nebytových prostor

1. Objednatel se zavazuje jako pronajímatel poskytnout za měsíční úplatu (nájemné) ve výši **1 500,- Kč** do užívání (do nájmu) dodavateli jako nájemci pro účely plnění této smlouvy nebytové prostory stravovacího provozu, a to prostory kuchyně dle přílohy č. 1 této

/

smlouvy v 1. nadzemním podlaží (přízemí) a suterénu (podzemí) budovy objednatele a v provozuschopném stavu je udržovat, není-li smluvními stranami dohodnuto jinak. Předmětem nájmu nejsou nebytové prostory objednatelovy jídelny. O předání a převzetí prostor bude pořízen předávací protokol, podepsaný zástupci objednatele a dodavatele. Přístup do těchto prostor bude umožněn v pracovní dny od 6:00 do 18:00 hod., nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

2. Objednatel se zavazuje jako pronajímatel poskytnout za měsíční úplatu (nájemné) ve výši 1 000,- Kč k užívání dodavateli jako nájemci technologické zařízení a vybavení určené pro zajištění závodního stravování (dále jen zařízení), které se zavazuje udržovat a provádět jeho opravy. Seznam zařízení tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Objednatel se dále zavazuje zajistit na vlastní náklady pravidelný servis a opravy vzduchotechniky, klimatizace, zabezpečovacích a protipožárních zařízení a výměnu světelných zdrojů, deratizaci, dezinfekci a dezinfekci přenechaných prostor dle platných norem.
3. Objednatel se zavazuje k dennímu úklidu do užívání přenechaných prostor kromě prostorů kuchyně, které si zajistí na své náklady dodavatel sám.
4. Objednatel se zavazuje, že bude vstupovat, resp. smluvní partner objednatele, do přenechaných prostor, s výjimkou jídelny, po dohodě s dodavatelem a za jeho účasti, např. za účelem provádění kontroly a oprav klimatizační jednotky, vzduchotechniky, zařízení apod., s výjimkou mimořádné situace, která si vyžádá vstup objednatele či jiných osob (např. hasičského záchranného sboru, záchranné služby) v případě nutnosti zabránit škodě na majetku objednatele či zdraví osob a s výjimkou denního úklidu přenechaných prostor dle odst. 3 tohoto písmene.
5. Objednatel se rovněž zavazuje jako pronajímatel poskytovat dodavateli jako nájemci služby spojené s užíváním nebytových prostor a to dodávky tepla, teplé užitkové vody, vody, elektrické energie, včetně úklidu nebytových prostor kromě kuchyně, internetové spojení, a to za úhrady stanovené v příloze č. 3 této smlouvy.
6. Plnění poskytovaná objednatelem dodavateli dle odstavce 1., 2., 5. tohoto článku bude objednatel účtovat dodavateli za každý kalendářní měsíc fakturou splatnou do 14 dnů od jejího doručení.

B. Práva a povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje zajišťovat plnění této smlouvy odborným způsobem, průběžně školit a kontrolovat své pracovníky.
2. Dodavatel se zavazuje v souvislosti se závodním stravováním používat vlastní pokladní systém, jehož výstupy budou odpovídat požadavkům objednatele dle článku II bodu 11 této smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje zajišťovat závodní stravování každý pracovní den. Výjimka je možná pouze na základě písemné dohody pověřených osob smluvních stran.
4. Dodavatel se zavazuje umožnit vstup objednateli do přenechaných prostor po dohodě s objednatelem. Přístup nesmí být bezdůvodně odpírán.
5. Dodavatel se zavazuje dodržovat veškeré hygienické požadavky pro prodej potravin, přípravu a výrobu pokrmů, jejich dovoz, přepravu, skladování, označování a uvádění do oběhu stanovené zvláštním právním předpisem, zejména pak požadavky stanovené v § 21 a násl. zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, ve vyhlášce MZ č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách osobní a provozní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, v platném

znění a nařízení Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 852/2004, o hygieně potravin a zajistit zdravotní prohlídky svých pracovníků.

6. V případě připojení dvou koncových zařízení k internetu se dodavatel zavazuje dodržovat povinnosti uživatele, kterými jsou:
 - a) zákaz stahování velkého objemu dat (soubory větší než 200MB) během provozní doby předprodejních míst objednatele PONDĚLÍ-SOBOTA od 5:00 do 18:00 hodin,
 - b) zákaz online přehrávání multimediálních obsahů pomocí počítačové sítě (filmy, Youtube, internetové rádio, streamované video),
 - c) zákaz využívat počítačovou síť pro sdílení dat a upload dat chráněných autorským zákonem na Internet,
 - d) zákaz veškeré manipulace se zařízením zpřístupňujícím konektivitu k Internetu.
7. Dodavatel je povinen:
 - a) předkládat objednateli třetí pracovní den v týdnu (ve středu) sestavený jídelní lístek pověřené osobě objednatele na týden následující. V případě, že na třetí pracovní den v týdnu (středu) připadá státní nebo ostatní svátek, je termín předložení jídelního lístku řešen ústní dohodou objednatele a dodavatele,
 - b) nejpozději 1. pracovní den po uplynutí kalendářního měsíce předat objednateli výstup z pokladního systému dle článku II bodu 11, který bude sloužit objednateli jako podklad pro fakturaci objednatele vůči jeho zaměstnancům, a to e-mailem zaslaným pověřené osobě objednatele dle čl. V,
 - c) dodržovat bezpečnostní a požární předpisy objednatele.
8. Dodavatel je povinen neprodleně oznámit objednateli potřebu nutných oprav předaných prostor s důrazem na zajištění bezpečnosti a hygieny.
9. Dodavatel je povinen se zařízením zacházet s vynaložením veškeré péče.
10. Dodavatel se zavazuje na svůj náklad provádět denní úklid prostorů kuchyně. Dodavatel se zavazuje na svůj náklad provádět či zajišťovat odvoz a likvidaci odpadů vzniklých z dodavatelovy činnosti při zajišťování stravování, a to zejména potravinářského a dalšího odpadu vzniklého při výrobě a vydání obědů.
11. Dodavatel je povinen při ukončení této smlouvy předat poskytnuté prostory a zařízení ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
12. Dodavatel se zavazuje a je povinen hradit ve lhůtách splatnosti objednateli nájemné za užívání nebytových prostor, nájemné za užívání zařízení, úhrady za služby související s užíváním nebytových prostor. Platební povinnost a závazek dodavatele jsou splněny odepsáním příslušné částky z účtu dodavatele ve prospěch účtu objednatele.

Článek V **Pověřené osoby**

1. Pověřenými osobami smluvních stran jsou:

za objednatele:

XXX

XXX

XXX

(v záležitostech týkajících se stravování, přijímání výstupů dle čl. IV odst. 6 písm. b)

za dodavatele:

XXX

V případě změny v pověřené osobě uvedené v odst. 1 či kontaktních údajů je změna účinná dnem doručení písemného oznámení druhé smluvní straně do jejího sídla.

Článek VI Smluvní pokuty

1. V případě, že dodavatel nezajistí pro zaměstnance objednatele závodní stravování, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den porušení tohoto závazku.
2. V případě, že dodavatel poruší ustanovení čl. II odst. 4, 5 či 8, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každé takové porušení.
3. Smluvní pokutou není dotčen nárok na náhradu škody.
4. Splatnost dokladu k úhradě smluvní pokuty nebo úroku z prodlení je 14 dnů ode dne doručení povinné smluvní straně. Povinnost zaplatit je splněna odepsáním příslušné částky z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany.

Článek VII Odstoupení

1. Každá ze smluvních stran je oprávněna od smlouvy písemně odstoupit v případě, že druhá smluvní strana podstatně poruší své smluvní povinnosti.
2. Za podstatné porušení smluvních povinností se zejména považuje:
 - a) ze strany objednatele:
 - prodlení s úhradou daňového dokladu o více než 30 dnů, porušení závazku či povinností obsažených v článku IV. části A této smlouvy
 - b) ze strany dodavatele:
 - porušení jakékoli závazku či povinnosti dodavatele uvedené v čl. IV. části B této smlouvy
3. Odstoupení od smlouvy musí obsahovat uvedení porušení povinnosti druhé smluvní strany a je účinné jeho doručením druhé smluvní straně.

Článek VIII Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou.
3. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její oběma smluvními stranami podepsané datované přílohy:

Příloha č. 1 - Mapa místa smluvního plnění (nebýt, prostory dle projekt, dokumentace)

Příloha č. 2 - Seznam zařízení

Příloha č. 3 - Úhrady za služby spojené s užíváním nebytových prostor

4. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou, se řídí zákonem č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník ve znění změn s výjimkou ujednání o nájmu nebytových prostor řídicích se zákonem č. 116/1990 Sb. o nájmu nebytových prostor ve znění změn a s výjimkou ujednání o nájmu zařízení řídicích se zákonem č. 40/1964 Sb. občanský zákoník ve znění změn.
5. Veškeré změny smlouvy budou prováděny pouze formou písemných chronologicky číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, s výjimkou uvedenou v čl. V odst. 2.
6. Tato smlouvaje vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou exemplářích.

V Mostě dne 28. února 2012

V Mostě dne 28. února 2012

**DOPRAVNÍ PODNIK Měst
Mostu a Litvínova, a. s.
Arnošt Ševčík předseda
představenstva**

**pan Z
podnikatel**

člen představenstva

společnost



