



MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV

Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Odbor stavební a územního plánování

ČÍSLO SPISU: SUP/25908/2017/JADU
ČÍSLO JEDNACÉ: 46126/2017/OSÚP/JADU
ČÍSLO EVIDENČNÍ: 53039

VYŘIZUJE:

TEL: -----

E-MAIL:

DATUM: 13.června 2017



Městský úřad Sokolov

Toto rozhodnutí nabylo právní moc

dne

5.7.2017
Město Sokolov 10.7.2017

ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o povolení změny rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 04.04.2017 podal

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, statutární zástupce IČO 709 47 023, Chebská 282, 356 01 Sokolov 1 (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I.

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

změnu rozhodnutí o umístění stavby

II/210 Západní obchvat Sokolov - Svatava

(dál jen „stavba“) umístěné na pozemcích

-parc. č. 10, 352/1, 358, 370/1, 370/2, 370/3, 371, 372, 373, 374/1, 375/1, 535, 537, 606, 607/1, 3421/32, 3421/33, 3633/1, 3633/8, 3869/1, 3873/1, 4021/1, 4021/4, 4021/8, 4021/10, 4021/215, 4021/216, 4021/238, 4021/239, 4022/1, 4023, 4024/5, 4024/7, 4024/27, 4024/29, 4112/1, 4112/7 v katastrálním území Sokolov
-parc. č. 80/1, 80/52, 80/53, 99, 106, 107/1, 113/12 v katastrálním území Čistá u Svatavy
-parc. č. 623/11, 623/15, 623/16, 624/1, 624/4, 624/7, 624/8, 624/9, 624/10, 624/18, 624/23, 625, 626, 627/1, 689/1, 701/1, 724/1, 724/2, 724/8, 724/15, 724/20, 724/22, 725/1, 726, 735/1, 738/1, 740, 741/1, 756, 783/60, 871/1, 924/1, 924/2, 925, 930/1, 930/2, 930/3 v katastrálním území Svatava.

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí dne 05.01.2009 pod č.j. SÚP/38653/2008/Hu.

Změna územního rozhodnutí na pozemcích par.č. 871/1, 930/2, 930/1, 930/4, 874/2 v katastrálním území Svatava se týká II. etapy stavby - objektu SO 102 Přeložka silnice II/181 – úprava napojení silnice II/210 k silnici II/181 - doplnění přípojovacího pruhu na komunikaci II/181.

Umístění změny stavby na pozemku:

parc. č. 871/1 (ostatní plocha), parc. č. 874/2 (ostatní plocha), parc. č. 930/1 (ostatní plocha), parc. č. 930/2 (ostatní plocha), parc. č. 930/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Svatava dle situačního výkresu č.C.3 v měřítku 1:500 projektové dokumentace vypracované řízeným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT-0401993 zak.č.13-UL11-006 s datem 05/2016.

Určení prostorového řešení stavby:

Doplnění přípojovacího pruhu na komunikaci II/181 pro návrhovou rychlost $V_n=60$ km/h s délkou oddělovacího úseku 30 m, manévrovacího úseku $L_m=43$ m a zařazovacího úseku $L_z=40$ m. Vyhnutí přípojovacího pruhu ze silnice II/210 je realizováno pomocí jednoho směrového poloměru $R_1=220$ m. Výškové řešení je přizpůsobeno stávajícímu stavu komunikace II/181, podélný sklon proto v celém úseku ve směru staničení klesá a to ve sklonu od 1,64% do 1,72%. Šířka přípojovacího pruhu v celé délce činí 3,25 m, šířka vozítkového pruhu 0,25 m a zpevněná krajnice 0,50 m. Současně bude upraven zpevněný příkop. Další související úpravy jsou dle projektové dokumentace vypracované Autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT - 0401993 zak.č. 13-UL11-006 s datem 05/2016.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

Dle vyjádření Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 17.02.2017 pod zn. 545ZZ/17 záměr nemá významný vliv na životní prostředí a není posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů. V platnosti zůstává i nadále závěr zjišťovacího řízení ze dne 05.08.2008 pod zn. 2183/ZZ/08. Současně dle stanoviska Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 14.02.2017 pod zn.572/ZZ/17 záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

Stavba nebude mít negativní vliv na své okolí, a proto není nutné podle § 86 odst. 5 stavebního zákona vydání rozhodnutí o ochranném pásmu.

II.Stanoví podmínky pro změnu umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb. Grafická část je ověřena stavebním úřadem v tomto řízení a bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Projektová dokumentace pro provádění stavby bude vypracována oprávněnou osobou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění, v rozsahu podle současně platných právních předpisů a bude předložena ke stavebnímu projednání. V projektové dokumentaci budou dodrženy obecně platné předpisy, vyhlášky a ČSN, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území.
3. Realizací stavby nebudou měněny odtokové poměry v lokalitě.
4. Nadále platí podmínky územního rozhodnutí pod č.j. SÚP/38653/2008/Hu vydaného dne 05.01.2009.
5. Ke stavebním řízením žadatel předloží smlouvy prokazující tzv. jiné právo k dotčeným pozemkům, které nejsou ve vlastnictví žadatele.
6. Pro uskutečnění změny umístěvané stavby se jako stavební pozemek vymezují pozemky pod stavbou přípojovacího pruhu - na pozemcích p. č. 871/1, 874/2, 930/1, 930/2, 930/4 v katastrálním území Svatava dle situačního výkresu č.C.3 v měřítku 1:500 projektové dokumentace vypracované Ing. Autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT-0401993 zak.č.13-UL11-006 s datem 05/2016.
7. Stavbou dojde ke styku s podzemním telekomunikačním vedením sítě Sokolovské uhelné, p. n. a.s., sekce Telekomunikace a spoje, které je chráněno ochranným pásmem. Stavbou budou dotčeny kabely 150XN 0,8 a 50XN 0,8, které vedou ve stejné trase podél komunikace. Správcem zařízení je divize Služby, sekce Telekomunikace a spoje. Kontaktní osobou správce je pan
Při práci v ochranném pásmu uvedeného vedení je třeba dodržet podmínky:
 - uvědomit Sokolovskou uhelnou p. n., a.s. divizi Telekomunikace a spoje o zahájení stavebních prací nejméně 15 dnů předem
 - před zahájením zemních prací zajistit písemnou objednávkou přesné vyhledání trasy kabelu přímo na stavbě
 - seznamit prokazatelně (písemně) pracovníky, kteří budou provádět zemní práce s polohou tohoto vedení na staveništi

-zajistit dodržování zákazu přejíždění těžkých vozidel nad kabelovou trasou do té doby, dokud nebude provedena ochrana kabelu proti mechanickému poškození

-vyzvat pracovníky, aby dbali při práci v těchto místech největší opatrnosti, nepoužívali zde nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 m po každé straně vytyčené trasy telekomunikačního vedení (zařízení) nepoužívali žádné mechanické prostředky (hloubčí stroje, sbíječky a pod)

-uložit svým pracovníkům, aby odkryté podzemní telekomunikační vedení (zařízení) řádně zajistili proti prověšením a proti poškození nepovolanou osobou

-uložit svým pracovníkům, aby řádně zhutnili zeminu pod kabelem, před jeho zakrytím a vyzvat zástupce SU. a.s., sekce Telekomunikace a spoje k provedení kontroly zda není vedení (zařízení) viditelně poškozeno a zda byly dodrženy stanovené podmínky ochrany podzemních telekomunikací

-ohlásit neprodleně každé poškození vedení (zařízení) na telefonní číslo :

8. Ke kolizi s podzemním telekomunikačním vedením Sokolovské uhelné, p.n. a.s. sekce Informatika dojde pouze v místě, kde byla již v minulosti v důsledku stavby provedena přeložka a překládané kabely byly napojeny na stávající vedení. Proto není předpoklad, že by se musely kabely znovu překládat. Před zahájením stavby bude nutné kabely vytyčít (včetně určení hloubky uložení) a stanovit podmínky ochrany přímo na místě.

9. V zájmovém území se nacházejí zařízení ve vlastnictví SU:

-severně a jižně, v podstatě souběžně s budovaným připojovacím pruhem, se nacházejí trasy vzdušných vedení VN, vedení 16+17-22R4 (22kV) a 1+2-6R4 (6kV). Zařízení jsou ve správě divize Zpracování, sekce Elektroprovoz, kontaktní osoba Ing. případně n. a. s. a. s.

Zařízení je chráněno ochranným prostorem, ve kterém se práce řídí dle §46 zákona č. 458/2000 Sb.

-vodovod užitkové vody „Výtlak důlních vod z ČS Rafanda do ÚDV/úpravna důlních vod/“ Vodovod je ve správě divize Těžba, kontaktními osobami správce jsou nebo

n j. Vodovod je uložen v chrániče, předpokládá se, že při rozšíření silnice bude chránička krátká a možná mělce uložená. Správce vodovodu pokládá za nutné upřesnit polohu potrubí včetně hloubky uložení společnou pochůzkou na místě stavby s projektantem a zápisem o dalším postupu.

10. Budou respektovány stávající inženýrské sítě v území a nedojde k jejich poškození. Křížení nebo souběhy navrhovaných inž. sítí se stávajícími budou respektovat požadavky ČSN 73 6005. Projektová dokumentace bude s jednotlivými majiteli nebo správci dotčených inženýrských sítí projednána. Křížení nebo souběhy navrhovaných inž. sítí se stávajícími budou respektovat požadavky ČSN 73 6005. Projekt ke stavebnímu řízení bude doplněn o podmínky majitelů či správců inženýrských sítí a předložen k odsouhlasení jednotlivým majitelům či správcům dotčených inženýrských sítí.
11. Projektová dokumentace bude zpracována dle požadavků přílohy č.8 k vyhlášce č 146/2008 Sb. a budou dodrženy obecně platné předpisy a vyhlášky, vztahující se k danému druhu stavby a podmínkám v území a bude řešena podle požadavků vyhlášky č.398/2009 Sb.
12. Projektová dokumentace bude předložena MěÚ Sokolov- odbor životního prostředí; HZS KK ÚO Sokolov; Krajské hygienické stanici KK; Policii České republiky-Krajské ředitelství policie KK;
13. Úprava napojení silnice II/210 k silnici II/181 ve smyslu § 10 zákona č. 13/1997 Sb. bude povolena (stavebně - změna stavby před jejím dokončením). Městským úřadem Sokolov (odbor stavební a územního plánování - speciální stavební úřad pro dopravní stavby). Dále bude příslušný silniční správní úřad (MěÚ Sokolov-odbor dopravy) rozhodovat o povolení zvláštního užívání silnic II/210 a II/181 pro provádění stavebních prací dle § 25 zákona č. 13/1997 Sb. a o povolení uzavírky silnic II/210 a II/181 dle § 24 zákona č. 13/1997 Sb.
14. Přečhodnou úpravu provozu na dotčených komunikacích stanoví příslušný obecní úřad s rozšířenou působností dle § 77 zákona č. 361/2000 Sb. o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (MěÚ Sokolov – odbor dopravy).
15. V případě omezení provozu linkové autobusové dopravy je nutné projednání akce s oddělením veřejné dopravy, odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Karlovarského kraje.
16. Pokud si případná uzavírka vyžádá dočasné přemístění zastávek linkové osobní dopravy je nutné přemístění projednat s Policií ČR a příslušným dopravním úřadem.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") jsou v řízení o žádosti žadatel a další dotčené osoby, na které se pro společenství práv nebo povinností s žadatelem musí vztahovat rozhodnutí správního orgánu :

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov

Odůvodnění:

Dne 04.04.2017 podal žadatel Karlovarský kraj - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov žádost o vydání rozhodnutí o povolení změny rozhodnutí o umístění stavby II/210 Západní obchvat Sokolov - Svatava v rozsahu II. etapy stavby - objekt SO 102 Přeložka silnice II/181 - úprava napojení silnice II/210 k silnici II/181 na pozemcích p. č. 871/1, 874/2, 930/1, 930/2, 930/4 v katastrálním území Svatava, kdy se jedná o doplnění přípojovacího pruhu na komunikaci II/181.

Záměr řeší doplnění přípojovacího pruhu na komunikaci II/181 pro návrhovou rychlost $V_n=60$ km/h s délkou oddělovacího úseku 30 m, manévrovacího úseku $L_m=43$ m a zařazovacího úseku $L_z=40$ m. Vyhnutí přípojovacího pruhu ze silnice II/210 je realizováno pomocí jednoho směrového poloměru $R_1=220$ m. Výškové řešení je přizpůsobeno stávajícímu stavu komunikace II/181, podélný sklon proto v celém úseku ve směru staničení klesá a to ve sklonu od 1,64% do 1,72%. Šířka přípojovacího pruhu v celé délce činí 3,25 m, šířka vozítkového pruhu 0,25 m a zpevněná krajnice 0,50 m. Současně bude uvraven zpevněný příkop. Další související úpravy jsou dle projektové dokumentace vypracované Ing. ^{autorizovaným} inženýrem pro dopravní stavby ČKAIT - 0401993 zak.č. 13-UL11-006 s datem 05/2016.

Projektování křižovatek na pozemních komunikacích, kde pro komunikace s návrhovou rychlostí 60 km/h je stanovena délka oddělovacího úseku na 30 m, délka manévrovacího úseku na 85 m a délka zařazovacího úseku 40 m.

Ředitelství silnic a dálnic ČR vydalo souhlas s odchýlným řešením pro délku přípojovacího pruhu MÚK silnic II/181 a II/210 (směr Nové Sedlo), kde délka manévrovacího úseku bude zkrácena a celková délka přípojovacího pruhu bude 113 m. Tento souhlas byl podmíněn i ve stanovisku Policie ČR Krajského ředitelství Policie Karlovarského kraje.

Pro stavbu II/210 Západní obchvat Sokolov - Svatava bylo vydáno územní rozhodnutí dne 05.01.2009 pod č.j. SÚP/38653/2008/Hu.

Dle vyjádření Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 17.02.2017 pod zn. 545ZZ/17 s ohledem na charakter zamýšlené změny je konstatováno, že změnou záměru nebude významně zvýšena jeho kapacita, rozsah, nebude významně změněna technologie, řízení provozu ani způsob užívání, proto posuzovaný záměr nemá významný vliv na životní prostředí a není posuzován podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

V platnosti zůstává i nadále závěr zjišťovacího řízení ze dne 05.08.2008 pod zn. 2183/ZZ/08. V tomto dokumentu a souhrnném vypořádání připomínek je uvedeno, že ve vyjádřeních dotčených správních úřadů, je upozorňováno na dodržení zákonných ustanovení na jednotlivých úsecích – úsek vodního hospodářství (*navržené odpovídajících opatření k zamezení znečištění povrchových vod splachy při stavbě silnice při přívalových deštích a opatření při provozu k zamezení nadměrného zasolení povrchových a podzemních vod splachy při zimním ošetření vozovek*), odpadového hospodářství (*souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, doplnění projektové dokumentace o uvedení výsledků stavebního průzkumu a přítomnosti azbestu ve stavbách v případě demolice objektů*), ochrany lesního půdního fondu (*upozornění na nutnost vynětí pozemku z PUPFL*).

Dle stanoviska Krajského úřadu Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 14.02.2017 pod zn. 572/ZZ/17 záměr nemůže mít významný vliv na evropsky významné lokality ani ptáčí oblasti.

Stavební úřad dne 17.05.2017 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 09.06.2017 mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Po uplynutí stanovené lhůty, před vydáním rozhodnutí ve věci, měli účastníci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád ve znění pozdějších předpisů.

Vzhledem ke skutečnosti, že s prováděním stavby souvisí zemní práce a je pravděpodobné, že během nich dojde k porušení či odhalení doposud neznámých archeologických situací, se stavebníkovi připomíná:

1) Povinnost vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění později platných předpisů, ve kterém je uvedeno, že má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchraný archeologický výzkum. Oznámení se podává v podobě formuláře *to* v elektronické podobě na e-mail: *oznameni@arup.cas.cz* nebo poštou na adresu: ARU AV ČR, Praha, Oddělení památkové péče, *150 01 Praha*.

2) Povinnost umožnit provedení záchraného archeologického výzkumu Archeologickému Ústavu nebo vybrané oprávněné organizaci, o jehož podmínkách bude v dostatečném předstihu uzavřena dohoda mezi stavebníkem a oprávněnou organizací podle § 21 – 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

3) Povinnost informovat o nález, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu Archeologický ústav v Praze nebo nejbližší muzeum. Učiní tak nálezcce nebo osoba odpovědná za provádění výkopových prací, podle § 23 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Návrh byl doložen následujícími doklady a podklady:

Práva k pozemkům : vlastnictví pozemku (stavby) bylo osvědčeno výpisem z katastru nemovitostí (pořízený stavebním úřadem) a navrhovaná stavba se uskutečňuje :

- na pozemcích stavebníka Karlovarský kraj - Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov I - parc. č. 930/1, 930/2, 930/4 v katastrálním území Svatava

- na pozemcích cizího vlastníka – Sokolovská uhelná p.n. a.s. Sokolov – par.č. 871/1 a 874/2 v katastrálním území Svatava – souhlas ve formě dodatku č. 5 ze dne 28.12.2016 ke Smlouvě o nájmu č. 138/NS/2009 ze dne 06.08.2009.

Ve výroku rozhodnutí je stanoveno, že k vydání povolení změny stavby před jejím dokončením bude příslušný Městský úřad Sokolov – odbor stavební a územního plánování (speciální stavební úřad pro dopravní stavby).

Stanoviska, vyjádření, rozhodnutí dotčených správních úřadů:

- KÚ KK – odbor životního prostředí a zemědělství – vyjádření k záměru dle zákona č. 100/2001 Sb. ze dne 17.02.2017 pod zn. 545/ZZ/17 (*nepodléhá posouzení*)

- KÚ KK – odbor životního prostředí a zemědělství – stanovisko k významným evropským lokalitám a ptáčím oblastem ze dne 14.02.2017 pod zn. 572/ZZ/17 (*nemůže mít významný vliv*)

- KÚ KK – odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 07.03.2017 pod zn. 498/DS/17

- KÚ KK – odbor životního prostředí a zemědělství – závazné stanovisko ze dne 27.03.2017 pod zn. 1085/ZZ/17 (*záměr leží ve stanoveném DP a CHLÚ*)

- Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského – vyjádření pod zn. SBS/07299/2017/OBÚ-08 ze dne 09.03.2017

- MěÚ Sokolov – odbor životního prostředí vyjádření ze dne 09.03.2017 pod č.j. 10313/2017/OŽP/JIRY (*souhrnné vyjádření*)

- MěÚ Sokolov – OD vyjádření ze dne 09.02.2017 pod č.j. 10202/2017/OD/KAME

- Policie ČR Krajské ředitelství policie KK – vyjádření k PD ze dne 23.08.2016 pod č.j. KRPK-63 202/ČJ-2016-190906 vč. úpravy připojení ke komunikaci (za podmínky vydání souhlasu s odchýlným řešením od Ředitelství silnic a dálnic ČR

- Krajská hygienická stanice KK závazné stanovisko pod č.j. KHSKV 1236/2017/HOK/Nov ze dne 24.02.2017

- Hasičský záchraný sbor KK ÚO Sokolov – závazné stanovisko ze dne 16.02.2017 pod č.j. HSKV-499-2/2017-SO

Další vyjádření:

- Dodatek č. 5 ze dne 28.12.2016 (ke Smlouvě o nájmu č. 138/NS/2009 ze dne 06.08.2009), který je uzavřený z důvodu prodloužení nájmu pro majetkové vypořádání již dokončené I. a II. etapy stavby „II/210 Západní obchvat Sokolov – Svatava“ a provedení připojovacího pruhu směrem na Královské Poříčí.

Vyjádření vlastníků či správců inž. sítí:

- Ředitelství silnic a dálnic ČR – souhlas ze dne 29.11.2016 pod č.j. 28750/18200/2016 – souhlas s odchýlným řešením č. 18/2016
- Sokolovská uhelná p.n. a.s. Divize Telekomunikace - vyjádření ze dne 26.07.2016 pod č.j. 80/07/16/kp (nachází se sítě)
- ČEZ Distribuce a.s. vyjádření ze dne 02.05.2017 pod č.j. 0100738085 (nenachází se sítě)
- Telco Pro Services - sdělení ze dne 02.05.2017 pod č.j. 0200592502 (nenachází se sítě)

V průběhu oznámeného územního řízení bylo doručeno:

- Sokolovská uhelná p.n. a.s. Divize Telekomunikace - vyjádření ze dne 6.06.2017 pod č.j. 73/06/17/kp

Stavební úřad v průběhu řízení přezkoumal žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány, posoudil nashromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že návrh stavby splňuje obecné technické požadavky na využití území a vyhovuje obecným technickým požadavkům na uvedené stavby. Umístěním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Podle § 90 stavebního zákona stavební úřad posuzoval soulad :

- s vydanou územně plánovací dokumentací

Městys Svatava má vydaný „Územní plán Svatava“, který nabyl účinnosti dne 05.07.2014 vč. změny č. I, která nabyla účinnosti dne 14.12.2016. Dle platné územně plánovací dokumentace je záměr v nezastavěném území a je vymezen v ploše (DS) doprava silniční – v této ploše je přípustné využití pro pozemky silnic I., II. a III. třídy, dále v ploše (NSo) plochy smíšené nezastavěného území ochranné, kdy je přípustné využití pro pozemky související dopravní a technické infrastruktury.

Záměr je v nezastavěném území, kde dle § 18 odst. 5 stavebního zákona lze v souladu s jeho charakterem umisťovat stavby, zařízení a jiná opatření pouze pro zemědělství, lesnictví, vodní hospodářství, těžbu nerostů, pro ochranu přírody a krajiny, **pro veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu**, pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a dále taková technická opatření a stavby, které zlepšují podmínky jeho využití pro účely rekreace a cestovního ruchu, například cyklistické stezky, hygienická zařízení, ekologická a informační centra. V tomto případě se jedná o národní kulturní památku a snahu o její zpřístupnění, a tedy zlepšení podmínek využití pro účely rekreace a cestovního ruchu. Veřejná infrastruktura je vymezena v § 2 odst. 1 písm.k) bod.1 stavebního zákona.

Záměr vyhovuje obecným požadavkům na využívání území stanoveným ve vyhlášce č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací. Záměr je v souladu se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje.

- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

Záměr není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a § 19 stavebního zákona. V území se nenachází významné urbanistické a architektonické hodnoty. Předpoklady pro výstavbu a udržitelný rozvoj předmětného území jsou zajištěny napojením na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Navrhovaný záměr je dle shora uvedeného v souladu s platnou územně plánovací dokumentací. Pozemky leží v nezastavěné části Městysu Svatava. V současné době je spojka II/210 a II/181 (objekt SO 106) zajištěna proti vjezdu nepovolaných osob a není povoleno její užívání.

-s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu

záměr řeší doplnění připojovacího pruhu na komunikaci II/181 z hlediska bezpečnosti silničního provozu.

-s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území

Podle § 76 stavebního zákona lze umisťovat stavby nebo zařízení, provádět jejich změny, měnit jejich vliv na využití území, měnit využití území a chránit důležité zájmy v území jen na základě územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, nestanoví-li zákon jinak. Každý, kdo navrhuje vydání územního rozhodnutí nebo územního souhlasu, je povinen dbát požadavků uvedených v § 90 stavebního zákona a být šetrný k zájmům vlastníků sousedních staveb. Podle ustanovení § 23 vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, se stavby podle druhu a potřeby umísťují tak, aby bylo umožněno jejich napojení na síť technické infrastruktury a pozemní komunikace a aby jejich umístění na

pozemku umožňovalo mimo ochranná pásma rozvodu energetických vedení přístup požární techniky a provedení jejího zásahu. Připojení staveb na pozemní komunikace musí svými parametry, provedením a způsobem připojení vyhovovat požadavkům bezpečného užívání staveb a bezpečného plynulého provozu na přilehlých pozemních komunikacích. Podle druhu a charakteru stavby musí připojení splňovat požadavky na dopravní obslužnost, parkování a přístup požární techniky. Stavby se umísťují tak, aby stavba ani její část nepřesahovala na sousední pozemek. Umístěním stavby nebo změnou stavby na hranici pozemku nebo v její bezprostřední blízkosti nesmí být znemožněna zástavba sousedního pozemku. K nezbytnému posouzení souladu záměru s požadavky stavebního zákona a souvisejících předpisů byla žádost doložena jednotlivými posudky a stanovisky.

-s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů

Pro uvedený záměr byla vydána stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů (rozeepsáno v odůvodnění), kdy do územního rozhodnutí o umístění stavby byly zahrnuty podmínky z nich vyplývající, které se týkají umístění stavby a zpracování dokumentace pro stavební povolení pro objekty, které budou vyžadovat stavební povolení. Požadavky organizací a účastníků řízení pro části stavby podléhající stavebnímu povolení, které se umístění stavby netýkají, mohou být uplatněny při stavebním řízení.

Záměr se nachází v chráněném ložiskovém území hnědého uhlí (CHLÚ), dobývacím prostoru (DP) „Alberov“ a je poddolováno.

Projektová dokumentace pro územní řízení byla vypracována – 0401993 s datem 05/2016 zak.č. 13-UL11-006 a splňuje obecné technické požadavky na stavby.

Ve vztahu k výše uvedenému dále stavební úřad posuzoval, zda záměrem nedojde k narušení pohody bydlení a kvality prostředí. Záměr je situován v nezastavěném území, kdy nejbližší bytová zástavba – rodinné domy jsou cca 200 m vzdálené a terén, který je mezi připojovacím pruhem a rodinnými domy je se značným převýšením a rodinné domy jsou chráněny před hlukem z komunikace. Realizací připojovacího pruhu dojde ke značnému zlepšení bezpečnosti v silničním provozu. Vlivy na veřejné zdraví nepovedou ke zhoršení zdravotního stavu obyvatel a nebudou ani neúměrně narušovat faktor pohody.

Stavební úřad neshledal důvody, které bránily povolení umístění výše uvedené stavby, a proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení podle § 27 odst.2) zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou též další dotčené osoby, pokud mohou být rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech a povinnostech.

Karlovarský kraj, (p.p.č.930/1, 930/2, 930/4, 930/3 kú. Svatava); Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (p.p.č.871/1, 874/2, 623/11, 623/16, 925 kú. Svatava), Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., divize telekomunikace a spoje, Ředitelství silnic a dálnic ČR,

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 stavebního zákona přísluší :

- podle § 85 odst.1 písm.a) stavebního zákona žadatel – Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov 1

- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn : Městys Svatava

- podle § 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona – vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě :

Karlovarský kraj, (p.p.č. 930/1, 930/2, 930/4, 930/3 kú. Svatava); Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (p.p.č.871/1, 874/2, 623/11, 623/16, 925 kú. Svatava), Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., divize telekomunikace a spoje, Ředitelství silnic a dálnic ČR,

- podle § 85 odst.2 písm. b) stavebního zákona – osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno :

Karlovarský kraj, (p.p.č. 930/3 kú. Svatava); Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. (p.p.č. 623/11, 623/16, 925 kú. Svatava),

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili žádné námitky a připomínky

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavebního úřadu Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

referent odboru stavebního a územního plánování

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 26.05.2017 převodem na účet MěÚ Sokolov.

Obdrží: (územní řízení)

Účastníci podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě, dle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

a) žadatel (dodejky - doručuje se jednotlivě)

1. Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64
sídlo: Chebská č.p. 282, 356 01 Sokolov 1

b) obec, na jímž území má být nořadovaný záměr uskutečněn (dodejky - doručuje se jednotlivě)

2. Městys Svatava, IDDS: k
sídlo: ČSA č.p. 277, 357 03 Svatava

Účastníci podle § 85 odst.2 písm.a) stavebního zákona (doručuje se jednotlivě podle § 87 odst. 1 stavebního zákona)

3. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IDDS: r
sídlo: Staré náměstí č.p. 69, 356 01 Sokolov 1
4. Karlovarský kraj, odbor správa majetku, IDDS:
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6



5. Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., divize telekomunikace a spoje, IDDS: r
sídlo: Staré náměstí č.p. 69, 356 00 Sokolov 1
6. Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: :
sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 145 05 Praha 4-Nusle

dotčené správní úřady

7. Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Doprvní inspektorát Sokolov - komunikace, IDDS:
sídlo: Závodní č.p. 386/100, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
8. Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t
sídlo: Závodní č.p. 94, 360 18 Karlovy Vary 18
9. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: :
sídlo: Závodní č.p. 353/88, Dvory, 360 06 Karlovy Vary 6
10. Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: s
sídlo: Závodní 353/88, 360 21 Karlovy Vary
11. MěÚ Sokolov, odbor životního prostředí, Rokycanova č.p. 1929, 356 20 Sokolov 1
12. Obvodní báňský úřad pro území kraje Karlovarského, IDDS: :
sídlo: Boženy Němcové č.p. 1932, 356 01 Sokolov 1

ostatní

13. Česká geologická služba, IDDS:
sídlo: Klárov č.p. 3/131, 118 21 Praha 1



Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřuji pod pořadovým číslem **98063394-192221-170627114727**, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 9 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 27.06.2017 v 11:47:37. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným ve smyslu ověření integrity dokumentu, tzn. dokument nebyl změněn, a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči poslednímu zveřejněnému seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 27.06.2017 10:41:27. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu **1F 64 66**, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb **PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983]** pro podepisující osobu (označující osobu) **6, MĚSTO SOKOLOV [IČ 00259586]**. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: **Město Sokolov**
Pracoviště: **Město Sokolov**
V Sokolově dne **27.06.2017**

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka:



98063394-192221-170627114727

Poznámka:

V době od uveřejnění seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů, vůči kterému byla ověřována platnost kvalifikovaného certifikátu 1F 64 66, do provedení autorizované konverze dokumentů mohlo dojít k zneplatnění kvalifikovaného certifikátu.

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.