



12526/BZL/2017-BZLM

Č.j.: UZSVM/BZL/12644/2017-BZLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,
za kterou právně jedná JUDr. Libor Tříška, ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno,
odbor Odloučené pracoviště Zlín, Třída Tomáše Bati 3792, 760 01 Zlín
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

AGRO Zlín, stavební bytové družstvo
se sídlem Masarykova 1107, 763 02 Zlín-Malenovice,
které zastupují Ing. Jaroslav Doležel, předseda a Jana Dřímálová, místopředseda
IČO: 00530646, DIČ: CZ00530646,
zapsané ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl DrXXXV, vložka 12
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 1453853/0300

IDEAL TRADE, spol. s r.o.
se sídlem č.p. 243, 763 01 Machová,
kterou zastupuje MVDr. František Václavík, jednatel
IČO: 25310852, DIČ: CZ25310852,
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Krajským soudem v Brně,
oddíl C, vložka 24643
bankovní spojení: ČSOB a.s., číslo účtu: 183858754/0300

Komerční banka, a.s.
se sídlem Na Příkopě 33 č.p. 969, 114 07 Praha 1,
kterou zastupují Ing. František Hrnčíř, výkonný ředitel pro podpůrné služby, na základě plné moci
ze dne 6. 9. 2016 a Mgr. Martin Ščambora, vedoucí týmu pro podpůrné služby, na základě plné
moci ze dne 1. 8. 2016
IČO: 45317054, DIČ: CZ45317054,
zapsána ve veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 1360
bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu: 12020287/0100
(dále jen „kupující“)

shora uvedené smluvní strany uzavřely dne 18. 10. 2017 kupní smlouvu č.
UZSVM/BZL/6693/2017-BZLM (dále jen „Smlouva“). V souladu s ustanovením Čl. X. odst. 7
Smlouvy uzavírají tímto prodávající a kupující níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

DODATEK č. 1
KE KUPNÍ SMLouvĚ
Č. UZSVM/BZL/6693/2017-BZLM

A .

Výše uvedené smluvní strany se tímto dohodly, že znění Čl. V. odst. 2 Smlouvy se ruší a nahrazuje se novým zněním takto:

Čl. V.

2. Za užívání převáděného majetku kupujícími náleží prodávajícímu za dobu od 1. 1. 2017 do dne právních účinků zápisu vlastnického práva k převáděnému majetku pro kupující do katastru nemovitostí náhrada ve výši 11.987,00 Kč/rok, a to z titulu bezdůvodného obohacení. Kupující se zavazují rukou společnou a nerozdílnou zaplatit tuto náhradu do 30 (třiceti) dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.

B.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nadále v platnosti beze změny.

C.

1. Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb. pouze za předpokladu, že dodatek č. 1 byl uveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Prodávající zašle tento dodatek č. 1 správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Prodávající předá kupujícímu doklad o uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven v šesti stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
6. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 28. 2. 2018

Ve Zlíně dne 7. 2. 2018

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
JUDr. Libor Tříška
ředitel odboru Odloučené pracoviště Zlín

.....
Ing. Jaroslav Doležel
předseda
AGRO Zlín, stavební bytové družstvo

Ve Zlíně dne 31. 1. 2018

.....
Jana Dřimalová
místopředseda
AGRO Zlín, stavební bytové družstvo

Ve Zlíně dne 31. 1. 2018

.....
MVDr. František Václavík
jednatel
IDEAL TRADE, spol. s r.o.

V Praze dne 22. 1. 2018

.....
Ing. František Hrnčář
výkonný ředitel pro podpůrné služby
Komerční banka, a.s.

V Praze dne 22. 1. 2018

.....
Mgr. Martin Ščambora
vedoucí týmu pro podpůrné služby
Komerční banka, a.s.