

KUPNÍ SMLOUVA

Č.: S 1659/17

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

- 1) **František Hruška**, r.č. 510915/██████
Trvale bytem: ██████████ Praha 4 - Chodov
- 2) **Jaroslava Čálková**, r.č. 615322/██████
Trvale bytem: ██████████ 5 Karlovy Vary - Rybáře
- 3) **Josef Hruška**, r.č. 560724/██████
Trvale bytem: ██████████ Borovany
- 4) **Milan Hruška**, r.č. 560309/██████
Trvale bytem: ██████████ Strupčice
- 5) **Zlatuše Zapriháčová**, r.č. 605408/██████
Trvale bytem: ██████████ Karlovy Vary
- 6) **Marie Zápečová**, r.č. 515426/██████
Trvale bytem: ██████████ Chropyně
- 7) **Dagmar Koutecká**, r.č. 565426/██████
Trvale bytem: ██████████ Březová u Sokolova
- 8) **David Hruška**, r.č. 721003/1██████
Trvale bytem: ██████████ Loket nad Ohří

všichni zastoupeni **Františkem Umlaufem**, ██████████ 1958, ██████████
██████████ Praha 1, Nové Město, na základě plné moci
(dále též jen jako „Prodávající č. 1 až č. 8“)

- 9) **Insolvenční společnost v.o.s.**,
se sídlem Vlasákova 1419/21, Stodůlky, 155 00 Praha 5
IČO: 04506227
jednající Mgr. Tomáš Hřeben, společníkem, na základě usnesení Krajského soudu
v Českých Budějovicích ze dne 9. 2. 2017, č.j.: KSCB 28 INS 1767/2017-A-6, insolvenční
správce dlužnice **Zuzany Havlíkové**, RČ: 686128/1141, trvale bytem Jáchymovská 1, 363
01 Ostrov
(dále též jen jako „Prodávající č. 9“)

(dále též všichni výše uvedení – č. 1 až 9 – dohromady jen jako „Prodávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zastoupený Ing. Radkem Pomijem, ředitelem Krajského ředitelství České Budějovice,
na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015 uděleného Ing. Danielem Szórádem, Ph.D.,
generálním ředitelem

bankovní spojení: [REDAKCE]
[REDAKCE]

(dále jen „Kupující“)

na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající č. 1 až č. 5 prohlašují, že jsou výlučnými vlastníky podílu k celku nemovitostí o velikosti id. 1/9, a to na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o vydání nemovitosti dle § 9 odst. 4 zákona o půdě č.j. SPU 229294/2017/JIRS R15/2017 ze dne 15. 5. 2017, Prodávající č. 6 prohlašuje, že je výlučným vlastníkem podílu k celku nemovitostí o velikosti id. 1/9, a to na základě Smlouvy darovací ze dne 26. 9. 2017 Prodávající č. 7 až č. 8 prohlašují, že každý z nich je výlučným vlastníkem podílu k celku nemovitostí o velikosti id. 1/9, a to na základě Smluv darovacích, obou ze dne 19. 9. 2017, následujících nemovitých věcí - pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Prodávaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
145/70	lesní pozemek	180	180	Bečice	702	Bečice
194/11	lesní pozemek	1616	1616	Bečice	702	Bečice
1090/34	lesní pozemek	22	22	Bečice	702	Bečice
1091/24	lesní pozemek	2367	2367	Bečice	702	Bečice
1091/34	lesní pozemek	487	487	Bečice	702	Bečice
1091/49	lesní pozemek	2892	2892	Bečice	702	Bečice
1091/74	lesní pozemek	57	57	Bečice	702	Bečice
Celkem			7621			

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 702, pro obec Bečice, k.ú. Bečice (dále jen „předmět koupě“).

2. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 9. 2. 2017, č.j. KSCB 28 INS 1767/2017-A-6, byl zjištěn úpadek dlužnice Zuzany Havlíkové, RČ: 686128/1141, trvale bytem Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov (dále jen „Dlužnice“) a povoleno řešení jejího úpadku oddlužením. Prodávající č. 9 byl tímto usnesením ustanoven insolvenčním správcem Dlužnice. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27. 4. 2017, č.j. KSCB 28 INS 1767/2017-B-7 soud schválil oddlužení Dlužnice plněním splátkového kalendáře. Podáním ze dne 30. 10. 2017 požádal Prodávající č. 9, jakožto insolvenční správce Dlužnice Zuzany Havlíkové soud o udělení souhlasu s prodejem spoluvlastnických podílů na pozemcích, které na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 15. 5. 2017, č.j. SPU 229294/2017/JIRS R 15/2017 nabyla Dlužnice z titulu dědice ze závěti po zemřelém Janu Hruškovi.
3. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 3. 11. 2017, č.j. KSCB 28 INS 1767/2017-B-14 soud schválil prodej mimo dražbu. Schůze věřitelů svolané za účelem volby věřitelského orgánu se nezúčastnil žádný z věřitelů Dlužnice a věřitelský orgán nebyl ustanoven. Funkci věřitelského orgánu v dané věci tak pro nezájem věřitelů vykonává insolvenční soud.
4. Prodávající č. 9, jakožto insolvenční správce Dlužnice Zuzany Havlíkové sepsal do majetkové podstaty i tento nemovitý majetek o velikosti podílu id. 1/9 na níže uvedených pozemcích, který je ve výlučném vlastnictví Dlužnice Zuzany Havlíkové na základě Rozhodnutí Státního pozemkového úřadu o vydání nemovitosti dle § 9 odst. 4 zákona o půdě č.j. SPU 229294/2017/JIRS R15/2017 ze dne 15. 5. 2017:
 - p.č. 145/70 lesní pozemek o výměře 180 m²
 - p.č. 194/11 lesní pozemek o výměře 1616 m²
 - p.č. 1090/34 lesní pozemek o výměře 22 m²
 - p.č. 1090/74 lesní pozemek o výměře 57 m²
 - p.č. 1090/24 lesní pozemek o výměře 2367 m²
 - p.č. 1090/34 lesní pozemek o výměře 487 m²
 - p.č. 1090/49 lesní pozemek o výměře 2892 m²

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice, na LV č. 702, pro obec Bečice, k.ú. Bečice.

5. Insolvenční správce Dlužnice, jako prodávající č. 9, výslovně prohlašuje, že při prodeji majetku Dlužnice byly dodrženy podmínky stanovené usnesením Krajského soudu ze dne 3. 11. 2017, č.j. KSCB 28 INS 1767/2017-B-14 a je oprávněn podepsat tuto Smlouvu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající na základě této smlouvy prodávají Kupujícímu předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím za dohodnutou kupní cenu ve výši **139.800,- Kč** (slovy: stotřicetdevěttisíckorunčeských). Kupní cena byla stanovena dohodou.
2. Kupující tímto předmět koupě uvedený v čl. I. této smlouvy včetně všech součástí a příslušenství od Prodávajících za tuto kupní cenu kupuje do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit.

III.

Způsob úhrady kupní ceny

Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. částka ve výši **139.800,- Kč** (slovy: stotřicetdevěttisíckorunčeských) bude Kupujícím zaplacená Prodávajícím následujícím způsobem:

1. Část kupní ceny ve výši **124.267,- Kč** zaplatí Kupující **Prodávajícím č. 1 až č. 8** do 5-ti dnů ode dne, kdy bude kupujícímu předložen výpis z příslušného LV, kde bude jako výlučný vlastník předmětu koupě zapsána Česká republika s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., a předmět koupě nebude zatížen žádnými omezeními s výjimkou omezení ve prospěch Kupujícího, bezhotovostním převodem takto:

- část kupní ceny ve výši **14.756,- Kč** na účet **Jaroslavy Čálkové**
[redacted]
- část kupní ceny ve výši **14.756,- Kč** na účet **Davidu Hrušky** č. [redacted]
[redacted]
- část kupní ceny ve výši **14.756,- Kč** na účet **Františka Hrušky**
č. [redacted]

- část kupní ceny ve výši 14.756,- Kč na účet Josefa Hrušky [REDACTED]
- část kupní ceny ve výši 14.756,- Kč na účet Milana Hrušky [REDACTED]
- část kupní ceny ve výši 14.756,- Kč na účet Dagmar Koutecké [REDACTED]
- část kupní ceny ve výši 14.756,- Kč na účet Marie Zápecové č. [REDACTED]
- část kupní ceny ve výši 14.756,- Kč na účet Zlatuše Zapriháčové [REDACTED]
- část kupní ceny ve výši 6.219,- Kč na účet příkazníka Františka Umlaufa [REDACTED]

Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena odepsána z účtu Kupujícího ve prospěch účtů Prodávajících č. 1 až č. 8.

2. Část kupní ceny ve výši 15.533,- Kč náležející Prodávajícímu č. 9 již Kupující uhradil před podpisem této smlouvy na účet majetkové podstaty dlužnice Zuzany Havlíkové č. [REDACTED] Prodávající č. 9, jakožto insolvenční správce Dlužnice, prohlašuje, že kupní cena ve výši 15.533,- Kč bude u něho blokována do doby zápisu vlastnického práva kupujícího do KN, tedy do té doby než bude jako výlučný vlastník předmětu koupě na příslušném LV zapsána Česká republika s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p.
3. Na nemovité věci uvedené v čl. I, odst. 4 vážnou práva a závazky či právní vady, která zpeněžením v rámci insolvenčního řízení zaniknou, a to ve smyslu § 285 a § 167 odst. 4 insolvenčního zákona. Insolvenční správce do 10-ti dnů od obdržení příslušného LV, kde bude jako výlučný vlastník předmětu koupě zapsána Česká republika s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., vystaví potvrzení o zániku omezení a zástavních práv. Potvrzení insolvenční správce zašle Kupujícímu.

IV.

Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašují, že ke dni podpisu této smlouvy všemi účastníky není předmět koupě včetně součástí a příslušenství poskytnut do užívání třetím osobám, že ke dni

podpisu této kupní smlouvy neuzavřeli smlouvu o převodu vlastnického práva týkajícího se předmětu koupě s jinými osobami, a že v právu nakládat s předmětem koupě nejsou nikterak omezeni.

2. Prodávající prohlašují, že na předmětu koupě neváznou ke dni podpisu této smlouvy všemi účastníky žádná zástavní práva, věcná břemena, právo stavby či jiná omezení, a dále že jim nejsou známy žádné právní vady předmětu koupě, a to ani vady skryté.
3. Prodávající se zavazují, že po podpisu této smlouvy všemi účastníky s předmětem koupě uvedeným v čl. I. této smlouvy nebudou nijak nakládat, zejména ho nepřevедou na třetí osobu a ani jej jinak nezatíží jakýmkoliv právy ve prospěch třetích osob.
4. Pro případ, že by nedošlo k převodu vlastnického práva k předmětu koupě ve prospěch České republiky s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p., je Kupující oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na nemovitých věcech přechází na kupujícího jejím faktickým převzetím učiněným po zápisu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí.

V.

Vklad do katastru nemovitostí, poplatky

1. Účastníci současně s touto smlouvou společně podepíší návrh na vklad podle této smlouvy do katastru nemovitostí. Návrh na vklad podá k příslušnému katastrálnímu úřadu Kupující do 3 (tří) dnů od podpisu této smlouvy.
2. Po převodu vlastnického práva k předmětu koupě na základě této kupní smlouvy se vlastníkem předmětu koupě stane Česká republika, když Lesům ČR, s.p. bude k předmětu koupě svědčit právo hospodařit. Vlastnické právo se všemi právy a povinnostmi přechází z Prodávajících na Kupujícího dnem provedení vkladu vlastnického práva místně příslušným katastrálním úřadem do katastru nemovitostí.
3. Návrh na vklad vlastnického práva – práva hospodařit k předmětu koupě do katastru nemovitostí podá pouze kupující, a to po podpisu této smlouvy všemi účastníky.

4. Poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit kupující.
5. Daň z nabytí nemovitých věcí bude uhrazena příslušnému finančnímu úřadu v souladu s platnými a účinnými právními předpisy.

VI.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy,
 - a) pokud vklad vlastnického práva k předmětu smlouvy nebo dalších práv dle této smlouvy nebude v termínu do 12-ti měsíců ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště zapsán,
 - b) v případě poskytnutí nepravdivých informací druhou smluvní stranou nebo pokud se ukáží prohlášení druhé smluvní strany v této smlouvě jako nepravdivá,
 - c) v případě, že prodlení s uhrazením kupní ceny ve smyslu čl. III. této smlouvy bude delší než 30 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupením od této smlouvy se tato smlouva ruší od počátku.
3. V případě odstoupení od této smlouvy v souladu s touto smlouvou se obě smluvní strany zavazují potvrdit svým podpisem návrh na zpětvzetí návrhu na vklad vlastnického práva na místně příslušný katastrální úřad a pracoviště, a to nejpozději do 5 (pěti) pracovních dnů po doručení odstoupení od této smlouvy a po doručení písemné žádosti s návrhem zpětvzetí.

VII.

Další ujednání

Pro případ prodlení Kupujícího s úhradou jakékoli platby dle této smlouvy se Kupující zavazuje zaplatit Prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,5% z kupní ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Právo Prodávajících na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

VIII.**Doložky platnosti**

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi účastníky a účinností dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

IX.**Criminal compliance doložka**

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy úcastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoliv ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. LČR za tímto účelem vytvořily tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijaly závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců LČR, a to včetně všech příloh, čímž se LČR vymezují proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavují postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

X.**Závěrečné ustanovení**

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny a v případech stanovených zákonem i povinny uveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č.

340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v účinném znění. Obě smluvní strany jsou s uveřejněním Smlouvy a jejích dodatků včetně metadat srozuměny.

2. Prodávající výslovně prohlašují, že souhlasí s tím, aby kupující ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o prodávajících údaje, zejména jméno a příjmení, RČ a bydliště, a to za účelem jejich eventuelního použití při realizaci práv a povinností prodávajících a kupujícího v souvislosti s touto smlouvou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
3. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. V případě, že příslušný katastrální úřad neprovede zápis do KN dle této smlouvy nebo řízení přeruší s výzvou k odstranění vad, zavazují se smluvní strany k poskytnutí vzájemné součinnosti k odstranění vytykánych vad ve stanovené lhůtě nebo k podání nového návrhu na vklad do KN bez zbytečného odkladu.
7. V případě, že by některé ustanovení této smlouvy bylo neplatné nebo neúčinné, není tím dotčena platnost nebo účinnost ostatních ustanovení smlouvy. V takovém případě se smluvní strany zavazují, že nahradí ustanovení zněním novým tak, aby se nové ustanovení co nejvíce přiblížilo předmětu a účelu ustanovení původního.
8. Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 12 (dvanácti) stejnopisech s hodnotou originálu. Každý z účastníků na straně Prodávajících, obdrží po jednom z nich, tři vyhotovení, z toho jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy účastníků, které bude přiloženo

k návrhu na vklad podle této smlouvy ke Katastrálnímu úřadu v Českých Budějovicích, obdrží kupující.

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- Plné moce prodávajících pro Františka Umlaufa 8x
- Usnesení ins. soudu KSCB 28 INS 1767/2017-A-6 ze dne 9. 2. 2017 1x *
- Usnesení ins. Soudu KSCB 28 INS 1767/2017-B-14 ze dne 3. 11. 2017 1x *

(Pozn.: Přílohy označené * jsou vedeny ve veřejném seznamu – insolvenčním rejstříku, „Justice.cz“)

Prodávající

Kupující

V Praze dne 2018

V Dobré Vodě u Českých Budějovic
dne 2018

Insolvenční společnost
v.o.s.
Vlasáková 21

Lesy České republiky, s.p. [07]
28 98 51 Františkova 1103/15, Hrávův Hradec Králové
500 08 Hrávův Hradec Králové

za Insolvenční společnost v.o.s.,
Ing. Mgr. Tomáš Hřeben
společník

Ing. Radek Pominje
Lesy České republiky s.p.
ředitel Krajského ředitelství
České Budějovice

V dne 2018

.....
Jaroslava Čálková, Josef Hruška, Marie Zápecová,
Milan Hruška, Zlatuše Zapriháčová,
v.z. **František Umlauf** v plné moci

USNESENÍ

Krajský soud v Českých Budějovicích rozhodl samosoudcem JUDr. Miroslavem Veselým v insolvenční věci dlužnice: Zuzana Havlíková, rč: 686128/1141, Jáchymovská 1, 363 01 Ostrov, korespondenční adresa: K Zastávce 535, 391 81 Veselí nad Lužnicí, o insolvenčním návrhu dlužnice, t a k t o :

- I. **Z j i š ť u j e** se úpadek dlužnice: Zuzana Havlíková, rč: 686128/ [REDAKCE]
[REDAKCE]
[REDAKCE]
- II. Soud **p o v o l u j e** řešení úpadku oddlužením.
- III. Insolvenčním správcem **s e u s t a n o v u j e** Insolvenční společnost v. o. s., IČO 04506227, Vlasákova 1419/21, 155 00 Praha 5, provozovna Petříkovice 16, 399 01 Nadějkov – Petříkovice.
- IV. Věřitelé dlužnice, kteří dosud nepřihlásili své pohledávky, **s e v y z ý v a j í**, aby tak učinili ve lhůtě 30-ti dnů ode dne rozhodnutí o úpadku; přihlášky a jejich přílohy se podávají dvojmo u Krajského soudu v Českých Budějovicích pouze na předepsaném formuláři, který je zveřejněn na internetových stránkách Ministerstva spravedlnosti (www.justice.cz) nebo na stránkách insolvenčního rejstříku <http://isir.justice.cz/>, a to včetně pokynů pro jeho vyplnění spolu se vzorově vyplněným formulářem. K přihláškám, které budou podány později, insolvenční soud nebude přihlížet - takto uplatněné pohledávky se v insolvenčním řízení neuspokojují.
- V. Věřitelé dlužnice **s e v y z ý v a j í**, aby insolvenčnímu správci neprodleně sdělili, jaká zajišťovací práva uplatní na věcech, právech, pohledávkách nebo jiných majetkových hodnotách dlužnice; nestane-li se tak, mohou věřitelé odpovídat za škodu nebo jinou újmu vzniklou tím, že do majetkové podstaty nebude včas sepsán majetek dlužníka sloužící k zajištění, nebo tím, že nebudou včas zjištěna zajišťovací práva; to neplatí, jsou-li tato zajišťovací práva zřejmá z veřejného seznamu.
- VI. Soud **s v o l á v á** přezkumné jednání k přezkoumání přihlášených pohledávek na den **4. dubna 2017 v 10:00 hod.** do jednací síně č. dv. 129, **II. poschodí** budovy Krajského soudu v Českých Budějovicích, Zátkovo nábřeží 2.
- VII. Soud **s v o l á v á** schůzi věřitelů rovněž na den **4. dubna 2017**, a to tak, že schůze věřitelů proběhne bezprostředně po skončení přezkumného jednání svolaného podle výroku VI. tohoto usnesení. Předmětem jednání schůze věřitelů bude:

- zpráva insolvenčního správce o jeho dosavadní činnosti (§ 48 odst. 2 IZ),
- volba věřitelského výboru, popřípadě zástupce věřitelů (§ 48 odst. 2 a § 68 odst. 1 IZ),
- rozhodnutí věřitelů o eventuelním odvolání dosavadního insolvenčního správce z funkce a ustanovení správce nového (§ 29 odst. 1 IZ),
- rozhodnutí věřitelů o způsobu oddlužení.

Věřitelé, jejichž pohledávky vůči dlužnici pocházejí z dlužničiny podnikatelské činnosti [§ 389 odst. 1 písm. b) a odst. 2 písm. a) insolvenčního zákona], mohou svůj případný nesouhlas s řešením dlužničina úpadku oddlužením sdělit soudu kdykoliv v průběhu řízení, nejpozději však do skončení první schůze věřitelů.

Věřitelé, kteří budou hlasovat o přijetí způsobu oddlužení, mohou namítat, že zde jsou skutečnosti, které by jinak odůvodňovaly odmítnutí nebo zamítnutí návrhu na povolení oddlužení. Tyto námitky mohou uplatnit nejpozději do skončení schůze věřitelů, která rozhodovala o způsobu oddlužení, a v případě uvedeném v § 399 odst. 3 do 10 dnů po zveřejnění výsledků hlasování v insolvenčním rejstříku. K později vzneseným námitkám a k námitkám uplatněným věřiteli, kteří nehlasovali o přijetí způsobu oddlužení, se nepřihlíží.

Platí, že věřitelé, kteří včas neuplatnili své námitky nebo nevyjádřili nesouhlas s řešením úpadku oddlužením, souhlasí s oddlužením bez zřetele k tomu, zda dlužnice má dluhy z podnikání.

- VIII. Soud u k l á d á dlužnici, aby insolvenčnímu správci za výkon jeho činnosti platila zálohy na odměnu a na náhradu hotových výdajů ve výši 900 Kč s připočtením DPH, je-li správce jejím plátcem, a to za každý započatý kalendářní měsíc ode dne vydání tohoto rozhodnutí do doby, než nastanou účinky schválení oddlužení nebo prohlášení konkursu nebo usnesení, kterým se insolvenční řízení končí.
- IX. Soud u k l á d á insolvenčnímu správci, aby neprodleně sdělil dlužnici číslo účtu za účelem splnění povinností stanovených výrokem VIII. tohoto usnesení a rovněž ji informoval o tom, zda je plátcem DPH.
- X. Soud u k l á d á insolvenčnímu správci, aby předložil soudu zpracovaný seznam přihlášených pohledávek nejpozději 11 dnů přede dnem přezkumného jednání.
- XI. Soud u k l á d á insolvenčnímu správci, aby předložil soudu nejpozději 11 dnů před konáním schůze věřitelů zprávu o své dosavadní činnosti a soupis majetkové podstaty. V případě, že dlužnice má závazky pocházející z podnikatelské činnosti, insolvenční správce tyto závazky ve své zprávě označí a poučí dlužnici, že je nezbytné takové věřitele o podání návrhu na povolení oddlužení bezodkladně vyrozumět a tuto skutečnost soudu nejpozději na první schůzi věřitelů doložit.

- XII. Rozhodnutí insolvenčního soudu budou doručována pouze zveřejněním v insolvenčním rejstříku, nestanoví-li zákon jinak.
- XIII. Účinky tohoto rozhodnutí nastávají okamžikem jeho zveřejnění v insolvenčním rejstříku.

Odůvodnění:

Podáním doručeným 30.01.2017 předložila dlužnice soudu insolvenční návrh spojený s návrhem na povolení oddlužení. Po posouzení předložených dokladů dospěl soud k závěru, že návrh obsahuje skutečnosti vyplývající z ustanovení § 103 a § 391 IZ, a dále obsahuje i nutné náležitosti dle § 104 a § 392 IZ. Soud má tak za osvědčené, že dlužnice je v úpadku, když má více věřitelů a peněžité závazky po dobu delší 30 dnů po lhůtě splatnosti a tyto závazky není schopna plnit.

Soud v tomto případě neshledal, ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, ze kterých by bylo možné dovodit, že dlužnicí je tímto podáním sledován nepoctivý záměr. Z doložených příjmů dlužnice lze dovodit, že hodnota plnění, které při oddlužení obdrží nezajištění věřitelé, nebude nižší než 30 % jejich pohledávek. Vzhledem k tomu, že insolvenčnímu návrhu a návrhu na povolení oddlužení, které předložila sama dlužnice, nikdo neodporoval, insolvenční soud těmto návrhům zcela vyhověl, když postupoval dle ustanovení § 169 odst. 2 o.s.ř. a své rozhodnutí nad rámec svých shora uvedených závěrů již dále neodůvodňoval.

Poučení: Proti výroku III. je odvolání přípustné ve lhůtě 15-ti dnů ode dne doručení usnesení, a to k Vrchnímu soudu v Praze prostřednictvím soudu podepsaného. V odvolání lze však namítat pouze to, že ustanovený insolvenční správce nesplňuje podmínky pro ustanovení nebo, že není nepodjatý. Ke skutečnostem, které nastaly nebo vznikly po vydání rozhodnutí soudu prvního stupně, se v odvolacím řízení nepřihlíží.

Proti ostatním výrokům tohoto usnesení není odvolání přípustné.

Účast insolvenčního správce a dlužnice při přezkumném jednání a schůzi věřitelů je nezbytná. Dlužnice je povinna zúčastnit se schůze věřitelů osobně a zodpovědět dotazy přítomných věřitelů (§ 399 odst. 2 IZ).

Dlužnice je i nadále povinna zdržet se nakládání s majetkovou podstatou a s majetkem, který do ní může náležet, pokud by mělo jít o podstatné změny ve skladbě, využití nebo určení tohoto majetku anebo o jeho nikoliv zanedbatelné zmenšení. Dlužnice má povinnost poskytnout insolvenčnímu správci při zjišťování majetkové podstaty všestrannou součinnost a dbát jeho pokynů (§ 210 odst. 1 IZ).

K přihlášce pohledávky, která musí být podána včetně příloh soudu dvojmo, je nutné připojit listiny, kterých se přihláška dovolává. Vykonatelná pohledávka musí být prokázána veřejnou listinou.

Krajský soud v Českých Budějovicích
dne 9. února 2017

JUDr. Miroslav Veselý v. r.
samosoudce

Za správnost vyhotovení:
Bc. Vondřejcová

Opatření o určení osoby insolvenčního správce

V souladu s § 25 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, a § 4 vyhlášky č. 311/2007 Sb., o jednacím řádu pro insolvenční řízení a kterou se provádějí některá ustanovení insolvenčního zákona, v platném znění, pro insolvenční řízení vedené pod sp.zn.

sp. zn. KSCB 28 INS 1767 / 2017

ve věci dlužníka:

Zuzana Havlíková, [REDACTED] 1968, b [REDACTED]

určuji insolvenčního správce:

Insolvenční společnost v.o.s., IČ: 04506227, se sídlem Vlasákova 1419/21, 155 00 Praha 5,
provozovna Petříkovice 16, 399 01 Nadějkov - Petříkovice

V Českých Budějovicích dne 01.02.2017

JUDr. Milan Tripes

předseda Krajského soudu v Českých Budějovicích

U s n e s e n í

Krajský soud v Českých Budějovicích rozhodl vyšší soudní úřednicí Růženu Hazukovou v insolvenčním řízení ve věci dlužnice Zuzany Havlíkové, rč: 686128/ [REDACTED] o návrhu insolvenčního správce na udělení souhlasu s prodejem majetku z majetkové podstaty dlužnice, t a k t o :

I. Soud v y s l o v u j e s o u h l a s s tím, aby insolvenční správce Insolvenční společnost v.o.s., IČO 04506227, Vlasákova 1419/21, 155 00 Praha 5 prodal mimo dražbu majetek dlužnice, který je uveden v soupisu majetkové podstaty ze dne 30.10.2017 pod I. Nemovitý majetek, poř. č. 4, 5, 6, 7, 8 a 9, a to:

- a) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/162 na pozemcích:
 - pozemku parc. č. 123/66 o výměře 131 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 715 o výměře 2808 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 1051/2 o výměře 208 m² – ostatní plochazapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 53 pro obec a k.ú. Bečice,
- b) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/162 na pozemku:
 - pozemku parc. č. 1091/77 o výměře 5506 m² – lesní pozemek,zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 54 pro obec a k.ú. Bečice,
- c) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/162 na pozemku:
 - pozemku parc. č. 1091/48 o výměře 2525 m² – lesní pozemek,zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 188 pro obec a k.ú. Bečice,
- d) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/135 na pozemku:
 - pozemku parc. č. 2265/51 o výměře 400 m² – orná půda,zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 555 pro obec a k.ú. Žimutice,
- e) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/9 na pozemcích:
 - pozemku parc. č. 92/5 o výměře 559 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 145/70 o výměře 180 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 194/11 o výměře 1616 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 221/3 o výměře 2748 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 236/3 o výměře 835 m² – zahrada,
 - pozemku parc. č. 599/123 o výměře 513 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 946/39 o výměře 455 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 1090/27 o výměře 783 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 1090/34 o výměře 22 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 1091/24 o výměře 2367 m² – lesní pozemek,

- pozemku parc. č. 1091/34 o výměře 487 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 1091/49 o výměře 2892 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 1091/74 o výměře 57 m² – lesní pozemek,
 - pozemku parc. č. 1113/5 o výměře 153 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 1113/16 o výměře 415 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 1133/22 o výměře 790 m² – vodní plocha,
 - pozemku parc. č. 1145/18 o výměře 531 m² – ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1195/14 o výměře 38 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 1217/19 o výměře 328 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 1249/21 o výměře 308 m² – trvalý travní porost,
 - pozemku parc. č. 1249/22 o výměře 82 m² – trvalý travní porost,
- zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice,

f) ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/9 na pozemcích:

- pozemku parc. č. 2196/30 o výměře 3947 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 2265/5 o výměře 2881 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 2265/35 o výměře 324 m² – orná půda,
 - pozemku parc. č. 2265/41 o výměře 2469 m² – orná půda,
- zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP České Budějovice na LV č. 725 pro obec a k.ú. Žimutice,

vše za cenu nejvyšší nabídky, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku č. ZP-14769 ze dne 10.10.2017, vypracovaného znaleckým ústavem Znalecká společnost s.r.o., ve výši 34.194,00 Kč.

II. Prodej majetku dlužnice specifikovaného ve výroku I. tohoto usnesení se uskuteční za následujících podmínek:

- nabídka prodeje bude inzerována v tisku, popřípadě zveřejněna jiným vhodným způsobem

majetek bude prodán zájemci s nejvyšší nabídkou, minimálně však za cenu dle znaleckého posudku č. ZP-14769 ze dne 10.10.2017, vypracovaného znaleckým ústavem Znalecká společnost s.r.o., ve výši 34.194,00 Kč,

- kupní cena bude uhrazena nejpozději při podpisu kupní smlouvy.

III. Insolvenčnímu správci se ukládá poté, co dojde ke zpeněžení majetku, předložit kopie písemností, které dokládají zpeněžení shora uvedeného majetku a podmínky, za kterých ke zpeněžení došlo (§ 283 odst. 4 IZ).

Odůvodnění:

Usnesením čj. KSCB 28 INS 1767/2017-B-7 ze dne 27.04.2017 soud schválil oddlužení výše uvedené dlužnice, plněním splátkového kalendáře.

Podáním ze dne 30.10.2017 požádal insolvenční správce soud o udělení souhlasu s prodejem spoluvlastnických podílů na pozemcích, které na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 15.05.2017, č.j. SPU 229294/2017/JIRS R 15/2017 nabyla dlužnice z titulu dědice ze závěti po zemřelém Janu Hruškovi. Předmětné spoluvlastnické podíly insolvenční správce sepsal do soupisu majetkové podstaty dlužnice pod I. Nemovitý majetek, poř. č. 4 až poř. č. 9. Dále uvedl, že již nyní má zájemce o koupi.

Schůze věřitelů svolané za účelem volby věřitelského orgánu se nezúčastnil žádný z věřitelů dlužníka a věřitelský orgán nebyl ustanoven. Funkci věřitelského orgánu v dané věci tak pro nezájem věřitelů vykonává insolvenční soud (§ 61 odst. 2 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění (dále jen "IZ").

Podle ustanovení § 412 odst. 1 písm. b) IZ po dobu trvání účinků schválení oddlužení plněním splátkového kalendáře je dlužník povinen hodnoty získané dědictvím, darem a z neúčinného právního úkonu, jakož i majetek, který dlužník neuvedl v seznamu majetku, ač tuto povinnost měl, vydat insolvenčnímu správci ke zpeněžení a výtěžek, stejně jako jiné své mimořádné příjmy, použít k mimořádným splátkám nad rámec splátkového kalendáře.

Dle ust. § 289 IZ může insolvenční správce uskutečnit prodej mimo dražbu se souhlasem insolvenčního soudu a věřitelského výboru. Při udělení souhlasu může insolvenční soud stanovit podmínky prodeje. Dokud není souhlas insolvenčním soudem a věřitelským výborem udělen, nenabývá smlouva o prodeji mimo dražbu účinnosti. Souhlas insolvenčního soudu a věřitelského výboru není nutný k prodeji věcí bezprostředně ohrožených zkázou nebo znehodnocením, jakož i věcí běžně zcizovaných při pokračujícím provozu dlužníkovy podniku. Při prodeji mimo dražbu lze kupní cenu stanovit pod cenu odhadní. Insolvenční správce přitom přihlédne i k nákladům, které by jinak bylo nutné vynaložit na správu zpeněžovaného majetku. Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení mimo dražbu, lze napadnout jen žalobou podanou u insolvenčního soudu nejpozději do 3 měsíců ode dne zveřejnění smlouvy v insolvenčním rejstříku. Platnost smlouvy, kterou došlo ke zpeněžení prodejem mimo dražbu, lze napadnout žalobou podanou u insolvenčního soudu i po uplynutí lhůty podle věty první, nebyl-li nabyvatel v dobré víře.

Jsou tedy naplněny podmínky, které vyžaduje ust. § 289 IZ k udělení souhlasu soudu s prodejem majetku náležejícího do majetkové podstaty mimo dražbu. Proto soud rozhodl, jak shora uvedeno.

V souladu s ust. § 289 odst. 1 věta druhá IZ podepsaný soud rovněž ve výroku II. tohoto usnesení stanovil podmínky pro povolený prodej.

V souladu s ust. § 11 IZ soud uložil insolvenčnímu správci povinnost dle ust. § 283 odst. 4 IZ.

P o u ě n í : Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné. (§ 91 IZ)

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat námitky do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení. V námitkách nelze uplatnit nové skutečnosti nebo důkazy

V Českých Budějovicích
dne 3. listopadu 2017

Růžena Hazuková v.r.
vyšší soudní úřednice

Za správnost vyhotovení: Hazuková

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: David Hruška, r.č. 721003/1 [redacted]

Tválně bytem: [redacted]

z p l n o m o c ň u j e

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa, [redacted]

Tválně bytem: [redacted]

aby jeho jménem vystupoval a jeho zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za něho v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Lokti nad Ohří dne 12.1. 2018

[redacted]

David Hruška

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

[redacted]

Frantisek Umlauf

Ověřovací doložka pro legalizaci

Podle ověřovací knihy Městského úřadu Loket

poř. č. legalizace 16/2018

vlastnoručně podepsal/uznal podpis na listině za vlastní*

David Hruška, [redacted]

[redacted]

PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Milan Hruška, r.č. 560309/0

zplnomocňuje

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa,

aby jeho jménem vystupoval a jeho zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za něho v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

Ve Strupčicích dne 15. 1. 2018

[Redacted signature]

Milan Hruška

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

[Redacted signature]

František Umlauf

Podle ověřovací knihy Obecního úřadu Strupčice poř.č.legalizace 7/2018 vlastnoručně podepsal/a

MILAN HRUŠKA

datum a místo narození [Redacted]



PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Dagmar Koutecká, r.č. 565426/1 [redacted]

zplnomocňuje

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa, [redacted]

aby jejím jménem vystupoval a ji zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za ní v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zaslání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Březové u Sokolova dne 14.1. 2018

[redacted signature]

Dagmar Koutecká

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

[redacted signature]

František Umlauf

Podle ověřovací knihy Městský úřad Březová I/2018

poř.č.legalizace 19/2018 vlastnoručně podepsal/a

DAGMAR KOUTECKÁ

datum a místo narození [redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[redacted]



PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Josef Hruška, r.č. 560724/ [redacted]

zplnomocňuje

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa, [redacted]

aby jeho jménem vystupoval a jeho zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za něho v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Borovanech dne 2018

[redacted signature]

Josef Hruška

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

[redacted signature]

František Umlauf

Ověřovací doložka pro legalizaci
Podle ověřovací knihy pošty: Borovany

Poř.č: 37312-0028-0131

Vlastnoručně podepsal: Josef Hruška
Datum a místo narození: [redacted]

[redacted]

[redacted]



PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Jaroslava Čálková, r.č. 615322/

z p l n o m o c ň u j e

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa,

aby jejím jménem vystupoval a ji zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za ni v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Karlových Varech dne 11.01. 2018

Jaroslava Čálková

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
poř. č. legalizace 146/18
vlastnoručně podepsal
Jaroslava Čálková



PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Zlatuše Zapriháčová, r.č. 605408

Trvale bytem: [redacted]

z p l n o m o c ň u j e

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa, [redacted]

Trvale bytem: [redacted]

aby jejím jménem vystupoval a ji zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za ní v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Karlových Varech dne *15.01* 2018

[redacted]
Zlatuše Zapriháčová

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

OVĚŘOVACÍ DOLOŽKA PRO LEGALIZACI
Podle ověřovací knihy Magistrátu města Karlovy Vary
poř. č. legalizace 164/18
vlastnoručně podepsal
Zlatuše Zapriháčová



PLNÁ MOC

Zmocnitel:

Jméno a příjmení: Marie Zápecová, r.č. 515426 [redacted]

zplnomocňuje

Zmocněnec:

Jméno a příjmení: Františka Umlaufa, [redacted]

aby jejím jménem vystupoval a ji zastupoval při prodeji spoluvlastnických podílů zmocnitele na nemovitostech, pozemcích:

- parc.č. 145/70 - lesní pozemek o výměře 180 m²,
- parc.č. 194/11 - lesní pozemek o výměře 1 616 m²,
- Parc.č. 1090/34 - lesní pozemek o výměře 22 m²
- parc.č. 1091/24 - lesní pozemek o výměře 2 367 m²,
- parc.č. 1091/34 - lesní pozemek o výměře 487 m²
- parc.č. 1091/49 - lesní pozemek o výměře 2 892 m²,
- parc.č. 1091/74 - lesní pozemek o výměře 57 m²

všech zapsaných na LV č. 702 pro obec a k.ú. Bečice v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrálního pracoviště České Budějovice,

včetně práva podpisu kupních smluv za zmocnitele, aby za ni v souvislosti s tím jednal ve všech věcech právních a obchodních vůči státním i nestátním orgánům a institucím, aby přijímal a podával návrhy a opravné prostředky nebo je odmítal, vzdával se nároků a tyto nároky přijímal, odesílal a přijímal korespondenci.

Tato plná moc je platná i pro veškerá řízení před Katastrálním úřadem, včetně zasílání a přebírání korespondence s nimi spojenými.

Tato plná moc je platná v oblasti občanského práva do splnění jejího předmětu nebo do odvolání.

V Chropyni dne 12.1. 2018

[redacted]
Marie Zápecová

Tuto plnou moc v daném rozsahu přijímám

