

# Smlouva o dílo

## MMK/SML/21/2018

uzavřena dle § 2586 a násl. a dle § 2415 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
v platném znění

### Článek 1 Smluvní strany

#### 1.1 statutární město Karviná

adresa: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná-Fryštát  
zastoupeno: Ing. Janem Wolfem, primátorem města  
zástupce pověřený jednáním ve věcech:  
smluvních: Ing. Jana Maierová, vedoucí Odboru komunálních služeb,  
pověření k podpisu na základě pověření ze dne 22.12.2017  
technických:

reklamací:

IČ: 00297534  
DIČ: CZ00297534  
bankovní spojení:  
č. účtu:

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

#### 1.2. DK - PLANT zahradnické služby s.r.o.

se sídlem: Chotěbuzská 885, 735 43 Albrechtice  
zapsáno: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C,  
vločka 34839  
zastoupena: Karin Křížánkovou – jednatelka společnosti

Zástupce pověřený jednáním ve věcech  
technických:

IČ: 286 15 549  
DIČ: CZ28615549  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
e-mail:

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

## Článek 2 Předmět smlouvy a rozsah prací

2.1 Zhotovitel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy zajistit jednorázově nákup 6 ks květinových pyramid a 4 ks závěsných květinových mís včetně provedení každoroční výsadby a roční údržby a následného každoročního uskladnění s názvem akce „Nákup květinových pyramid a mís, jejich osázení, roční údržba včetně uskladnění“.

Bude se jednat o tuto specifikaci díla:

Květinová pyramida (z recyklovatelného polyetylénu)

Bude složena:

- z podstavce (zásobník vody i "paleta" pro přemísťování) a
- ze tří pater pro výsadbu.

Pro výsadbu bude stojan obsahovat: 169 otvorů + 5 ks rostlin na vrchní patro (celkem 174 ks rostlin) - otvorů průměru 90 mm + vršek v průměru 280 mm.

Pyramida bude mít zkosené okraje každé sadební úrovně.

Musí být umožněno sázet rostliny různých velikostí.

Stojany požadujeme dodat včetně integrované vnitřní závlahy.

Průměr podstavce: 1200 mm

Průměr vrcholu: 400 mm

Celková výška: 2000 mm

Objem pro hrubozrnný substrát do tří pater: cca 0,9 m<sup>3</sup>

Objem podstavce (drenáž, či rezerva pro vodu): 180 l

Objem vody pro zálivku: 270 l

Závěsné květinové mísy

Budou zahrnovat dvě půlmísy o celkovém průměru 850 mm s upevněním na sloupy VO, které se nacházejí v zelené ploše kolem sochy TGM na náměstí v Karviné-Fryštátě:

- objímka bude zhotovena ze zinkované oceli, na míru sloupu

objem substrátu: 76 litrů

objem pro rezervu vody: 9 litrů

objem zálivky: 34 litrů

Zhotovitel je povinen provést nákup květinových pyramid a závěsných květinových mís

Popis produktu	Počet kusů
Květinová pyramida	6
Květinové závěsné mísy	4
Zavlažovací sada pro květinové pyramidy	6

Zhotovitel je povinen provádět každoročně výsadbu 6 ks pyramid a 4 ks závěsných květinových mís (8 ks půlmís) včetně roční údržby následovně:

Popis položky	Množství na 1 ks sestavy	Množství celkem
<b>Květinové pyramidy (6 ks)</b>		
Rostlinný materiál (převísle Pelargonium peltatum, 1 jakost)	174 ks	1 044 ks
Výsadba + zapěstování + substrát	174 ks	1 044 ks
Montáž + dovoz	1 ks pyramidy	6 ks
Demontáž, odvoz, likvidace rostlinného materiálu, uskladnění	1 ks pyramidy	6 ks
Závlaha, přihnojování, chemická ochrana, pletí Po dobu vegetace (cca 6 měsíců)	1 ks pyramidy	6 ks
<b>Květinové závěsné mísy (4 ks sestav)</b>		

Rostlinný materiál (převislé Pelargonim peltatum, 1 jakost)	10 ks/sestava	40 ks
Výsadba + zapěstování + substrát	10 ks	40 ks
Montáž na VO + dovoz	1 ks	4 ks
Demontáž, odvoz, likvidace rostlinného materiálu, uskladnění	1 ks	4 ks
Závlaha, přihnojování, chemická ochrana, pletí Po dobu vegetace (cca 6 měsíců)	1 ks	4 ks

Výše uvedené činnosti dále označeny též jako dílo.

2.2 Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět výše uvedené dílo a zavazuje se k těmto povinnostem:

- Dílo provádět na odborné zahradnické úrovni.
- Být zodpovědný za stav květinových pyramid a závěsných květinových mís po dobu platnosti smlouvy a po dobu jejich uskladnění.
- Dodržovat tyto normy a standardy:
  - ČSN 83 9021 – Rostliny a jejich výsadba
- Práce provádět včetně pravidelných kontrol stavu rostlinného materiálu.
- Nebude docházet k poškozování ani znečišťování okolních ploch.
- Dodržovat pokyny objednatele, v případě nevhodnosti pokynu objednatele jej na toto upozornit.
- Dodržovat právní předpisy a tuto smlouvu.
- Dodržovat kvalitativní parametry vysazovaných rostlin.

Zhotovitel se zavazuje, že v udržovaných plochách nebudou zůstat vady (nedostatky) a nedodělky, sjednané dílo bude provádět řádně a včas.

Zhotovitel se zavazuje po každém provedení sjednaných částí díla nahlásit toto objednateli, a to vždy bezprostředně po ukončení prací.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění prací, přejímat a odsouhlasit provedení jednotlivých částí díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo dle povinností vyplývajících z této smlouvy nebo právních předpisů, je oprávněn žádat zhotovitele o odstranění zjištěných vad a nedodělků.

2.3 Zhotovitel odpovídá za bezvadnost a řádné provedení díla.

2.4 Smluvní strany se dohodly, že převzetí květinových pyramid a květinových závěsných mís k uskladnění zhotovitel objednateli v písemné formě potvrdí. Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem květinových pyramid a květinových závěsných mís se stává jejich převzetím objednatel s tím, že nebezpečí škody na květinových pyramidách a květinových závěsných mísách nese po dobu, kdy budou tyto umístěny na Masarykově náměstí v Karviné-Fryštátě objednatel, nebezpečí škody na květinových pyramidách a květinových závěsných mísách po dobu, kdy budou tyto uskladněny u zhotovitele, nese zhotovitel. Smluvní strany se zároveň dohodly, že zhotovitel je povinen na své náklady pojistit květinové pyramidy a květinové závěsné mísy pod dobu, kdy budou u něj uskladněny. Smluvní strany se rovněž dohodly, že vyzvednutím květinových pyramid a květinových závěsných mís smlouva o skladování nezaniká.

2.5 Zhotovitel se zavazuje mít uzavřené pojištění odpovědnosti podnikatele s dostatečným limitem plnění a odpovídá objednateli i třetím osobám za škody, které při plnění díla dle této smlouvy způsobí. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.

### **Článek 3** **Místo a doba plnění**

- 3.1 Místem plnění je Masarykovo náměstí v Karviné Fryštátě, místa umístění květinové výsadby budou upřesněny objednatelem před samotnou instalací.
- 3.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Demontáž, odvoz, likvidaci rostlinného materiálu a uskladnění je zhotovitel povinen provést ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele. Výsadby je zhotovitel povinen provést v agrotechnických lhůtách, povýsadbovou péčí (tj. závlahu, přihnojování, chemickou ochranu, pletí) je zhotovitel povinen provádět průběžně v rozsahu, který odpovídá plnění za jeden rok. Instalace květinové výzdoby proběhne dle klimatických podmínek po 15. květnu každého roku.  
Zhotovitel je však povinen provést dílo či jeho část vždy nejpozději ve lhůtě uvedené ve výzvě objednatele. Tím nejsou dotčena ustanovení o odpovědnosti za vady, záruce, náhradě škody, smluvní pokutě.
- 3.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn tuto smlouvu kdykoliv vypovědět bez udání důvodu.
- 3.4 Zhotovitel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou oprávněně vystavené faktury déle než 30 dnů.
- 3.5 Zhotovitel se zavazuje umístit na květinové stojany a závěsné květinové mísy evidenční číslo dle centrální evidence majetku statutárního města Karviné, které dodá objednatel.
- 3.6 Smluvní strany se dohodly, že výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Po vypovězení smlouvy bude zhotoviteli vyplacena částka za práce, které zhotovitel provedl k poslednímu dni výpovědní lhůty.
- 3.7 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo sjednané dle článku 2 této smlouvy dle agrotechnických lhůt a aktuálního stavu rostlinného materiálu. Po provedení díla dle článku 2 této smlouvy je objednatel povinen jednotlivé části díla převzít, pokud nebudou vykazovat vady nebo nedodělky. Vykazuje-li dílo nebo jeho část vady či nedodělky, je objednatel oprávněn odmítnout jeho převzetí. Dílo či jeho část vykazuje vady, zejména není-li v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, pokyny objednatele nebo ČSN. Předání a převzetí se uskuteční v místě plnění. Předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků se zaznamená v zápise – protokole o předání a převzetí, který musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel se zavazuje, v případě vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla, ve lhůtě stanovené objednatelem zjištěné vady a nedodělky odstranit, nestanoví-li objednatel jinak.
- 3.8 Zhotovitel se zavazuje průběžně vést Deník provedených prací. Objednatel je oprávněn do deníku nahlížet a provádět zápisy.

### **Článek 4** **Cena za práce**

- 4.1 Cena za řádně provedené dílo podle článku 2 této smlouvy je stanovena dohodou a činí:

#### VARIANTA U PLÁTCE DPH:

- a) Částka za nákup květinových pyramid a závěsných květinových mís:

Cena celkem bez DPH: **152 000,00 Kč** (slovy: jednostopadesátdvatisíckorunčeských)

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

Tato částka bude účtována jednorázově pouze v roce 2018.

- b) Osázení 6 ks květinových pyramid a 4 ks závěsných květinových mís (8 ks půlmís) včetně rostlinného materiálu, substrátu, zapěstování, montáže, dovozu, roční údržby, demontáže, odvozu, likvidace rostlinného materiálu a uskladnění:

Cena celkem bez DPH: **254 140,00 Kč**

(slovy: dvěštopadesátčtyřtisícjednostočtyřicetkorunčeských)

K ceně bez DPH bude připočteno DPH ve výši dle obecně závazných právních předpisů.

Tato částka bude účtována každoročně.

4.2 Sjednaná cena je cena pevná a neměnná po celou dobu trvání smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli zálohy.

4.3 Zhotovitel vystaví objednateli faktury za provedené práce po převzetí příslušné části díla bez vad a nedodělků objednatelem s tím, že zhotovitel je povinen vystavit poslední fakturu v příslušném roce nejpozději do 30. listopadu každého roku. Součet fakturovaných částek za osázení 6 ks květinových pyramid a 4 ks závěsných květinových mís včetně rostlinného materiálu, substrátu, zapěstování, montáže, dovozu, roční údržby, demontáže, odvozu, likvidace rostlinného materiálu a uskladnění nesmí v příslušném kalendářním roce přesáhnout částku dle článku 4 odst. 4.1 písm. b) této smlouvy.

4.4 Fakturované práce budou oceněny podle cen uvedených v nabídce podané zhotovitelem.

4.5 Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. V případě, že faktura nebude obsahovat některé povinné náležitosti nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Od doby odeslání faktury zpět zhotoviteli přestává běžet lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nové faktury objednateli.

4.6 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.

4.7 Splatnost faktury činí 30 dnů od doručení faktury objednateli.

4.8 Faktura je uhrazena dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

4.9 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla.

#### **Článek 5** **Další ujednání**

- 5.1 Objednatel zkontroluje kvalitu provedených prací a plnění smluvních podmínek a povinností.
- 5.2 Bude-li dílo v záruční době, vykazovat vady či nedodělky, bude objednatel nedodělek či vadu reklamovat u zhotovitele tak, že neprodleně písemně oznámí nedodělek či vadu zhotoviteli a popíše ji. Zhotovitel se zavazuje bezplatně a urychleně odstranit vadu či nedodělek, a to ve lhůtě 5 dnů ode dne, kdy byly vada či nedodělek zhotoviteli oznámeny, nestanoví-li objednatel jinak.
- 5.3 Zhotovitel poskytuje záruku na květinové pyramidy a závěsné květinové mísy v délce 24 měsíců. Zhotovitel poskytuje záruku na rostliny a ostatní činnosti dle této smlouvy po celou dobu vegetace od vysazení jednotlivých rostlin. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí příslušné části díla objednatel.
- 5.4 Smluvní strany se dohodly, že dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno bez vad a nedodělků objednateli.

## **Článek 6** **Sankce**

- 6.1 V případě, že zhotovitel neprovede dílo či jeho část ve lhůtě stanovené ve výzvě objednatele, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1% z ceny díla včetně DPH (*poznámka: včetně DPH uvést pouze u plátce DPH*) uvedené v čl. 4 odst. 4.1 písm. b) této smlouvy za každý den prodlení s předáním díla nebo jeho části objednateli.
- 6.2 V případě, že zhotovitel nedodrží jinou povinnost vyplývající z této smlouvy, než je uvedeno v čl. 6 odst. 6.1 nebo 6.3 této smlouvy, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý případ porušení povinnosti.
- 6.3 V případě, že zhotovitel ve stanovené lhůtě neodstraní vadu či nedodělek, může objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady či nedodětku.
- 6.4 Nebude-li faktura uhrazena ve lhůtě splatnosti, může zhotovitel požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 6.5 Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo jejím uhrazením není dotčen nárok na náhradu škody, a to v plné výši.

## **Článek 7** **Jiná ujednání**

- 7.1 Dílo musí být provedeno na odborné, kvalitní zahradnické úrovni. Případné poškození rostlin, provedené neodborným zásahem bude v plné míře hradit zhotovitel.
- 7.2 Jestliže při provádění díla zhotovitel narazí na překážky, které by mu bránily v provádění prací, nahlásí to ihned objednateli a smluvní strany se dohodnou na odstranění překážek. Zhotovitel je povinen dodržet všechny pokyny zástupců objednatele.

## Článek 8 Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 8.2. Změny k této smlouvě mohou být provedeny pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 8.3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů.
- 8.4. Zhotovitel podpisem této smlouvy dává souhlas se zpracováním svých osobních údajů získaných v souvislosti s uzavřením této smlouvy, a to za účelem úkonů nezbytných k uzavření, změně či zániku této smlouvy a s nimi souvisejících projednání v orgánech statutárního města Karviná.
- 8.5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si obsah této smlouvy přečetly a na důkaz své svobodné vůle připojují níže své podpisy.
- 8.6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva nabude účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 8.7. Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním smlouvy zajistí statutární město Karviná.
- 8.8. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
- 8.9. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou.

V Karviné dne: 27.02.2018

Objednatel:

V Karviné dne: 28.02.2018

Zhotovitel:

.....

za objednatele:

**Ing. Jana Maierová**

vedoucí odboru

.....

za zhotovitele

**Karin Křížánková**

jednatelka společnosti