

293 01 Mladá Boleslav
Bělská 151

52

DODATEK č. 12 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 68N02/28

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Mgr. Romanem Hanzíkem, vedoucím Pobočky Mladá Boleslav,
adresa : Bělská 151, Mladá Boleslav, PSČ 293 01
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710
(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Dvůr Kostomlaty s. r. o.

Sídlo: 9. května 263, PSČ 289 21 Kostomlaty nad Labem
IČ: 47535512
DIČ: CZ47535512
Zapsána v obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 16451
zastoupena Petrem Balkem, jednatel společnosti
(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. k 12 nájemní smlouvě č. 68N02/28, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 68N02/28 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 16 014,-Kč (slovy: šestnáctitisícetřináct korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 32 922,-Kč (slovy: třicetdvatisícdevětsetdvacetdvě koruny české).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 23. 3. 2015

Mgr. KOPKAL JIŘÍ
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav
Státní pozemkový úřad – Česká republika
pronajímatel

Petr Balek
jednatel společnosti
Dvůr Kostomlaty s. r. o.
nájemce

Za správnost: Jana Szabová

F
=
K

VJ
Kz
Me

Po

Priloha k nájemní smlouvě č. 68N02/28

Dvůr Kostomlaty spol. s r.o.

Identifikační symbol: 6810228

Uzavřeno: 14.9.2002

Roční nájem:

Kostomlaty nad Labem

Datum tisku: 23.3.2015

Účinná od: 1.11.2002

32 922 Kč

Kostomlaty nad Labem 71

Adresa	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Právní úprava u Kostomlat nad Labem										
	178	27	0	2	2	10 002	71 600	5 126	2,2	807,45
	178	30	0	2	2	10 002	71 600	5 460	2,2	860,06
	183	3	0	2	11	10 002	71 600	138	2,2	21,74
	654	0	0	2	2	10 002	71 600	3 350	2,2	527,69
	663	0	0	2	2	10 002	71 600	227	2,2	35,76
	679	8	0	2	2	10 002	71 600	4 942	2,2	778,46
	685	0	0	2	2	10 002	71 600	13 297	2,2	2 094,54
								32 540		5 125,70

Právní úprava u Zboží

	8	16	0	2	2	10 002	93 300	622	2,2	127,67
	106	1	0	2	2	10 002	93 300	8 440	2,2	1 732,39
	106	2	0	2	2	10 002	93 300	3 094	2,2	635,07
	154	71	0	2	2	10 002	93 300	9 695	2,2	1 990,00
	154	72	0	2	2	10 002	93 300	70	2,2	14,37
	154	77	0	2	2	10 002	93 300	41	2,2	8,42
	154	79	0	2	2	10 002	93 300	672	2,2	137,93
	154	80	0	2	2	10 002	93 300	9 278	2,2	1 904,40
	192	2	0	2	2	10 002	93 300	6 684	2,2	1 371,96
	192	3	0	2	2	10 002	93 300	6 647	2,2	1 364,36
	285	0	0	2	2	10 002	93 300	10 835	2,2	2 223,99
	322	2	0	2	2	10 002	93 300	2 732	2,2	560,77
	322	3	0	2	2	10 002	93 300	475	2,2	97,50
	325	4	0	2	2	10 002	93 300	6 815	2,2	1 398,85
	333	0	0	2	2	10 002	93 300	9 923	2,2	2 036,79
								76 023		15 604,47

Právní úprava u omlátky

	216	20	0	2	2	10 002	86 000	122	2,2	23,08
	216	21	0	2	2	10 002	86 000	3 874	2,2	732,96
	216	25	0	2	2	10 002	86 000	7 259	2,2	1 373,40
	216	38	0	2	2	10 002	86 000	8 623	2,2	1 631,47
	217	19	0	2	2	10 002	86 000	6 335	2,2	1 198,58
	217	37	0	2	2	10 002	86 000	1 423	2,2	269,23
	374	0	0	2	2	10 002	86 000	11 671	2,2	2 208,15
								39 307		7 436,87

Právní úprava u Kostomlaty nad Labem

	9	2	0	1	13	10 002	1 000 000	1 925	1,0	1 925,00
	343	0	0	5	0	10 002	83 300	1 416	2,2	259,50
	381	0	0	5	0	10 002	83 300	1 766	2,2	323,64
	701	5	0	5	0	10 002	83 300	3 210	2,2	588,26
	701	10	0	5	0	10 002	83 300	4 025	2,2	737,62
	734	10	0	5	0	10 002	83 300	5 025	2,2	920,88
								17 367		4 754,90

Příloha k nájemní smlouvě č. 68N02/28

Dvůr Kostomlaty spol. s r.o.

Variabilní symbol: 6810228

Uzavřeno: 14.9.2002

Roční nájem:

Kostomlaty nad Labem

Datum tisku: 23.3.2015

Účinná od: 1.11.2002

32 922 Kč

Kostomlaty nad Labem 71

Katastr	Parcela / Díl	Skup. Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
CELKEM:					<u>165 237</u>		<u>32 922 Kč</u>