

**SMLOUVA O DÍLO****č. 16-039-1201-16-033-Chet**

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
mezi těmito stranami:

**1. Smluvní strany**

- 1.1. Objednatel:** **TIMA, spol. s r.o. – obchodně výrobní služby**  
 Sídlo: Vančurova 9, 360 17 Karlovy Vary  
 Statutární orgán: Stanislav Tichý, jednatel společnosti  
 Ing. Luboš Zýka, jednatel společnosti  
 Bohumil Zíka, jednatel společnosti  
 IČ: 405 23 284  
 DIČ: CZ40523284  
 Zástupce pověřený jednáním ve věcech:  
 a) smluvních: Ing. Zdeněk Kratochvíl, ředitel společnosti  
 b) technických: Daniel Pavlíček, výrobní náměstek  
 Vedoucí projektu: Jiří Franze  
 Mobil: 602 746 704  
 Telefon: 353 433 937  
 Fax: 353 433 914  
 GSM brána: 606 637 367  
 e-mail: info@timakv.cz  
 Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., K. Vary  
 Číslo účtu: 1003063044/5500  
 Podnikatelské oprávnění: Výpis z obchodního rejstříku, OR vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 812 ze dne 5. 9. 1991

(dále jen „objednatel“)

**a**

- 1.2. Zhotovitel:** **CHETES s.r.o.**  
 Sídlo: Pelhřimovská 2268/1, 350 02 Cheb  
 Statutární orgán: Ilja Mlátilík, jednatel společnosti  
 IČ: 25208845  
 DIČ: CZ25208845  
 Zástupce pověřený jednáním ve věcech  
 a) smluvních: Ilja Mlátilík, jednatel  
 b) technických: Miroslav Adam  
 Mobil: 602 460 878  
 Tel/fax: 354 400 750/354 400 775  
 e-mail: chetes@chetes.cz  
 Bankovní spojení: KB a. s., pobočka Cheb  
 Číslo účtu: 8811090237/0100  
 Podnikatelské oprávnění: Výpis z obchodního rejstříku, OR vedený Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 8677 ze dne 7. 4. 1997

(dále jen „zhotovitel“)

## **2. Předmět díla**

- 2.1. Předmětem díla je závazek zhotovitele provést pro objednatele kompletní úpravy asfaltových ploch v ulici Goethova – Cheb v rozsahu dle identifikace a cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Součástí závazku zhotovitele podle této smlouvy (tj. i součástí sjednané ceny díla) jsou i další práce a dodávky zhotovitele, které budou nutné k udržování a opravám místa provádění díla – komunikace v takovém stavu, aby splňovala všechny podmínky stanovené příslušnými právními předpisy pro její řádné provozování a užívání ze strany třetích subjektů (technické podmínky, sjízdnost, schůdnost apod.), a to po celou dobu realizace díla od převzetí místa realizace od objednatele do dne dokončení díla podle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání objednateli.

Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen objednatelem s tím, že místo realizace díla je komunikace, která musí splňovat znaky komunikace stanovené příslušnými právními předpisy, když v rámci svého závazku se zavazuje splnění těchto znaků komunikace zajistit po celou dobu trvání této smlouvy a v tomto stavu ji udržovat a provádět běžné opravy. Zhotovitel dále zajistí, aby po celou dobu realizace díla podle této smlouvy byla komunikace provozuschopná, tj. způsobilá k užívání ze strany třetích osob v rámci běžného provozu.

## **3. Čas plnění**

- 3.1. Termíny stavby

Předání místa realizace díla:	15. 09. 2016
Dokončení a předání díla:	15. 09. 2017

## **4. Cena díla**

- 4.1. Cena díla je stanovená dohodou obou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná se započtením veškerých nákladů na základě cenové nabídky ze dne 31. 8. 2016 a činí:

**720 209,00 Kč**

(slovy: sedm set dvacet tisíc dvě stě devět korun českých)

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši.

Sjednaná cena díla obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému plnění a dokončení předmětu díla bez vad a nedodělků, jeho předání objednateli a jeho užívání k účelu, pro který je určen.

## **5. Platební podmínky**

- 5.1. Podle dohody stran této smlouvy, sjednaná cena díla bude objednatelem zaplacená zhotoviteli nejpozději do 15. 11. 2016 na účet zhotovitele uvedený shora v záhlaví této smlouvy.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude provedena na základě daňového dokladu – faktury, která bude splňovat základní znaky daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy. Okamžikem úhrady se rozumí datum odepsání finanční částky z účtu objednatele.

## **6. Místo realizace díla**

- 6.1. Předání staveniště se uskuteční protokolárně za účasti odpovědných zástupců obou smluvních stran.

## **7. Přijímací řízení**

- 7.1. Ukončením díla se rozumí podpis přijímacího protokolu, ve kterém objednatel potvrdí, že dokončené dílo od zhotovitele přijímá a za jakých podmínek tak činí. O přijímacím řízení bude sepsán přijímací protokol. Důvodem odmítnutí podpisu přijímacího protokolu ze strany objednatele nejsou drobné vady a nedodělky zapsané v přijímacím protokolu a nebránící bezpečnému a řádnému užívání díla.
- 7.2. Přijímací řízení svolá objednatel do 2 dnů ode dne, kdy mu zhotovitel písemně oznámí ukončení prací.

## **8. Rizika a pojištění**

- 8.1. Zhotovitel je pojištěn pro případ způsobení škody podnikatelskou činností.
- 8.2. Zhotovitel odpovídá za škody na díle, dalším majetku objednatele a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.

## **9. Smluvní pokuty**

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle čl. 3 této smlouvy, má objednatel právo účtovat smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý kalendářní den prodlení.
- 9.2. V případě, že objednatel nebudou dodrženy smlouvou stanovené podmínky úhrady za provádění díla, je zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý den prodlení.
- 9.3. Jestliže objednatel po převzetí díla v průběhu záruční doby zjistí vadu, bude zhotovitel vyzván k odstranění ve lhůtě 5 dní s tím, že zhotovitel tuto lhůtu k odstranění vady akceptuje svým podpisem této smlouvy. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vady do 24 hodin od doručení výzvy k odstranění vady, popřípadě vady neodstraní ve sjednané lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč denně, a to za každou vadu či nedodělek jednotlivě. Pokud tak neučiní, je objednatel oprávněn zadat na jeho náklady odstranění vady a cenu za opravu přeúčtovat.
- 9.4. Zaplacením smluvních pokut podle této smlouvy (u smluvních pokut ujednaných pro případ porušení povinnosti zhotovitelem) není dotčeno právo objednatele na náhradu škody (způsobené zejména porušením smluvních povinností zajištěných smluvní pokutou); tímto se strany výslovně odchylují od ustanovení § 2050 občanského zákoníku.

## **10. Rozhodné právo**

- 10.1. Smlouva se bude řídit občanským zákoníkem. Obě smluvní strany se zavazují vynaložit veškeré úsilí, aby možné spory, které mohou vzniknout v průběhu realizace díla, byly řešeny cestou vzájemné dohody, případně nezávislým arbitrem, na jehož výběru se obě smluvní strany dohodnou.

**11. Vyšší moc**

11.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění díla.

**12. Přílohy smlouvy**

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:  
Příloha č. 1 – identifikace díla a cenová nabídka

**13. Závěrečná ustanovení**

- 13.1. Dnem podpisu smlouvy o dílo nabývají platnosti všechna ujednání v této smlouvě. Jakékoliv změny smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem, potvrzeným oběma smluvními stranami.
- 13.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce 36 měsíců a začíná běžet dnem převzetí celého a bezvadného díla.
- 13.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálů a každá smluvní strana obdrží jeden výtisk.

V Karlových Varech dne 12. 9. 2016

V Chebu dne 12. 9. 2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

**TIMA, spol. s r.o.**  
Ing. Zdeněk Kratochvíl, ředitel

**CHETES s.r.o.**  
Ilija Mlátilík, jednatel společnosti

**TIMA, spol. s r.o.**  
Ing. Luboš Zýka, jednatel

**TIMA** spol. s r. o. (13)  
obchodně výrobní služby  
360 17 KARLOVY VARY, VANCUKOVA 9/477  
TEL: 353 433 911 FAX: 353 433 914  
IČ: 4052 3284 – DIČ: CZ40523284  
Registrace u KS v Plzni, oddíl C, vL 812

**CHETES**  
CHEBSKÉ TECHNICKÉ STŘEŽENÍ  
Pelhřimovská 1, 350 23  
jednatel  
-J-

