

zemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSC 150 00, zastupující
Miroslav Měrem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk, 721
IČ : 457 97 072, DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Dvůr Kostomlaty spol.s.r.o.
zastupují jednatelé ing. Jiří Malypetr a Václav Dvořák

IČO:47535512

Zapsán v obchodním rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze oddíl C, vložka 16451,
zapsáno dne 8.1.993
(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 5 k nájemní smlouvě číslo 68 N 02/28

ČI.I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2002 nájemní smlouvu číslo 68 N 02/28 s účinností od 1.11.2002 a dodatek č.1-č.3(dále jen smlouvu").

ČI.II.

Dne 16.5.2005 jste nabyli vlastnické právo k nemovitosti v k.ú. Kostomlaty KN st.9/3 na základě smlouvy číslo 2PR05/28.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajimateli nájemné.

ČI.III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl.II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 2 473,-Kč(dvatisícečtyřístasedmdesáttřikorunčeských).

K 1.10. 2005 je nájemce povinen zaplatit částku 2 875,-Kč (dvatisíceosmsetsedmdesátpětkorunčeských)

Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikvótní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Celkově pronajatá plocha činí 0,8861 ha

Čl.IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl.V.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajimatele.

Čl.VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 8.6.2005

Pozemkový fond ČR
vedoucí ÚP PFČR
ing. Jiří Mór
pronajímatel

Dvůr Kostomlaty s.r.o.
Ing. Jří Malypetr
nájemce

Dvůr Kostomlaty s.r.o.
Václav Dvořák
nájemce

Za správnost :

Výpočet úplatku pro nájemní smlouvu 68N02/28
 9.6.2005

<u>katastr</u>	<u>parcely</u> /	<u>kultura</u>	<u>parskup</u>	<u>vymera</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Datum Přidání</u>	<u>Dny</u>	<u>Částka</u>
enné Zboží	322 0	2	5	6 936,00			365	547,94 Kč
mlaty nad Labem	9 2	13	2	1 925,00			365	1925,00 Kč
				8 861,00			2 472,94 Kč	
mlaty nad Labem	9 3	13	2	646,00	16.5.2005		227	401,76 Kč
				646,00			401,76 Kč	
				9 507,00			2 875,00 Kč	