

Pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený ing.
vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČO : 47 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

a

Dvůr Kostomlaty spol. s.r.o.

IČO : 47535512

Zastupují jednatele ing. Jiří Malypetr a Václav Dvořák

DIČ : 053-47535512

Zapsán v obchodním rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 16451, zapsáno dne
8.1.1993

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 2

k nájemní smlouvě číslo 68 N 02/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2002 nájemní smlouvu číslo 68 N 02/28 a dodatek č.1 (dále jen smlouvu") s účinností od 1.11.2002.

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajimateli nájemné za období od 1.10.2003- 30.9.2004 ve výši 13 779,- Kč.(třinácttisícšedesátdevět korun českých) ročně.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 16 350Kč.

(šestnácttisícšestapadesát korun českých) ročně.

Do nájemní smlouvy byly zařazeny pozemky

k.ú. Kostomlaty nad Labem KN 9/2 o výměře 1925 m² pozemek pod stavbou

KN 9/3 o výměře 646 m² pozemek pod stavbou

Výpočet : $1925 + 646 = 2571 \times 1\text{Kč} = 2571,- \text{Kč}$

$2571 + 13779 = 16350,- \text{Kč ročně}$

Nájemné k 1.10.2004 činí $2571 : 365 = 7,04 \times 304(1.12.-30.9.2003) = 2140 \text{Kč}$

$13779 + 2140 = 15919,- \text{Kč}$

Celkově pronajatá plocha činí 17,7761 ha.

- 2 -

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti od 1.12.2003 po podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 11.11.2003.

Ing. Jiří M ó r
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

Ing. Jiří Malypetr
Dvůr Kostomlaty

Václav Dvořák
Dvůr Kostomlaty

Za správnost :