

pozemkový fond České republiky, Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1, zastoupený
Městem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Nymburce, Soudní 17, 288 00 Nymburk,
IČO : 457 97 072, DIČ : 001-45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A vložka 6664
(dále jen pronajimatel) - na straně jedné -

Dvůr Kostomlaty spol. s.r.o.

IČO :47535512

Zastupují jednatelé ing. Jiří Malypetr a Václav Dvořák

DIČ : 053-47535512

Zapsán v obchodním rejstříku : Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 16451, zapsáno dne
8.1.1993

(dále jen nájemce) - na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 1

k nájemní smlouvě číslo 68 N 02/28

I.

Smluvní strany uzavřely dne 14.9.2002 nájemní smlouvu číslo 68 N 02/28 (dále jen
smlouvu") s účinností od 1.11.2002.

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajimateli nájemné za období od
1.11.2002- 30.9.2003 ve výši 2 036,- Kč.(dvatisícetřicetšestkorunčeských)ročně.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II. tohoto dodatku bude
zvýšeno z důvodu upřesnění předmětu nájmu na částku 13 779Kč.

(třinácttisíc sedm set sedm desát sedmdevět korunčeských) ročně.

Do nájemní smlouvy byly zařazeny pozemky

k.ú. Kamenné Zboží PK 173 o výměře 4312 m²

PK 174 o výměře 4197 m²

PK 219 o výměře 44873 m²

PK 322 o výměře 6936 m²

PK 326 o výměře 85989 m²

Výpočet : $0,4312+0,4197+4,4873+0,6936+8,5989= 14,6307 \times 790 = 11\ 558,-$ Kč

$2\ 221 + 11\ 558 = 13\ 779,-$ Kč ročně

Nájemné k 1.10.2003 činí $11\ 558 : 365 = 31,67 \times 304(1.12.-30.9.2003) = 9\ 628$ Kč

$9\ 628 + 2\ 036 = 11\ 664,-$ Kč

Celkově pronajatá plocha činí 17,5190 ha.

- 2 -

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma
lůvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je
shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nymburce dne 1.12.2002.

Ing. Jiří M ó r
vedoucí ÚP PF ČR Nymburk

Ing. Jiří Malypetr
Dvůr Kostomlaty

Václav Dvořák
Dvůr Kostomlaty

Za správnost :