



KUJIP013QHLLA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Pešková Anna, trvale bytem [redacted]

[redacted]
jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem

k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství Ing. Libor Joukl

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je na základě usnesení soudu o projednání dědictví Okresní soud v Jihlavě dne 19. 11. 1999, právní moc dne 04. 01. 2000 vlastníkem id. $\frac{1}{6}$ pozemků par. č. 648/36 a par. č. 649, které Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava vede na listu vlastnictví 171 pro k. ú. [redacted] a obec Arnolec.

Geometrickým plánem č. 228-2/2015 ze dne 06. 08. 2015, odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Jihlava dne 07. 08. 2015 se z pozemků par. č. 648/36 odděluje část o výměře 88 m² nově označená jako par. č. 648/43 a část o výměře 702 m² nově označená jako par. č. 648/44 a z par. č. 649 se odděluje část o výměře 14 m² nově označená jako par. č. 649/2 a část o výměře 1615 m² nově označená jako par. č. 649/3.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává id. $\frac{1}{6}$ nově oddělených pozemků par. č. 648/43 o výměře 88 m², par. č. 648/44 o výměře 702 m², par. č. 649/2 o výměře 14 m² a par. č. 649/3 o výměře 1615 m² v k. ú. [redacted] a obec Arnolec., včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

20 158 Kč

(slovy dvacet tisíc sto padesát osm korun českých)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a zmíněnou $\frac{1}{6}$ pozemků přebírá do svého výhradního vlastnictví. Prodávající prodává kupujícímu výše uvedenou $\frac{1}{6}$ pozemků za účelem majetkoprávního vypořádání silnice II/348.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že dohodnutou kupní cenu uhradí nejpozději do 1 měsíce po obdržení vyznění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu,

Katastrálním pracovištěm Jihlava, a to paní Anně Peškové částku ve výši 20 158 Kč složenkou na adresu prodávajícího, uvedenou v záhlaví této smlouvy.

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od této kupní smlouvy odstoupit.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích, uvedených v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděných pozemků a že s ním souhlasí.

Článek V.

Účastníci smlouvy se dohodli, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující a dále se dohodli, že v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 písm. b) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, bude poplatníkem daně z nabytí nabyvatel (kupující), který u příslušného Finančního úřadu pro Kraj Vysočina podá přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží každý po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, tj. zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv splní Kraj Vysočina.

Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Jihlava navrhují na příslušný list vlastnictví pro uvedené k. ú. a obec, kde bude jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemky uvedené v článku II. této smlouvy.

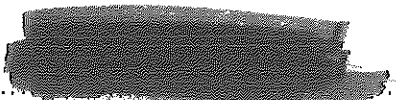
Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0120/02/2016/ZK ze dne 15. 12. 2015 rozhodlo nabýt pozemky uvedené v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Radošíně nad Oslavou dne 28.8.2016



Anna Pešková

V Jihlavě dne 20.10.2016

.....
Ing. Libor Joukl
náměstek hejtmana
pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství



Grafická část není zveřejněna s ohledem na § 3 odst.
2 b) zákona č. 340/2015 Sb. v platném znění.