

## RÁMCOVÁ KUPNÍ SMLOUVA S VÍCE UCHAZEČI

na dodávku zboží: klimatizační jednotky

### **Český rozhlas**

zřízený zákonem č. 484/1991 Sb., o Českém rozhlasu

nezapisuje se do obchodního rejstříku

se sídlem Vinohradská 12, 120 99 Praha 2

zastoupený:

IČ 45245053, DIČ CZ45245053

bankovní spojení:

*(dále jen jako „kupující“)*

a

### **PRVNÍ CHRÁNĚNÁ DÍLNA s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26849

se sídlem Raisova 769/9, 400 03 Ústí nad Labem

IČ: 28685521, DIČ: CZ28685521

bankovní spojení:

zastoupená

*(dále jen jako „prodávající 1“)*

### **AIRCON CLIMA CZ, s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 182172

se sídlem Pekařská 603/12, 155 00 Praha 5 - Jinonice

IČ: 24138878, DIČ: CZ24138878

bankovní spojení:

zastoupená

*(dále jen jako „prodávající 2“)*

### **KLIMA – CLASSIC s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 36627

se sídlem Kbelská 618/44, 198 00 Praha 9

IČ: 63672448, DIČ: CZ 63672448

bankovní spojení:

zastoupená:

*(dále jen jako „prodávající 3“)*

*(dále společně jen jako „prodávající“)*

*(dále všichni společně jen jako „smluvní strany“)*

uzavírají v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) a dále v souladu s ustanoveními §§ 11 a 89 a násl. zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“) tuto rámcovou kupní smlouvu na dodávku zboží (dále jen jako „smlouva“)

### Preambule

Tato smlouva upravuje podmínky týkající se zadání **podlimitní veřejné zakázky č. j. VZ040/2015** (dále jen jako „zadávací řízení“) a jednotlivých dílčích veřejných zakázek (dále také v množném čísle jako „minitendry“ nebo v čísle jednotném jako „minitendr“) na dodávky zboží a rámcově upravuje vzájemné vztahy mezi prodávajícími a kupujícími.

### I. Účel a předmět smlouvy

1. Účelem této smlouvy je zajistit v letech **2016 až 2020**, tj. po dobu **48** měsíců ode dne uzavření této smlouvy dodávky níže specifikovaného zboží a dalších plnění stanovených touto smlouvou nebo dílčí smlouvou, až do výše předpokládaného finančního limitu **4.400.000,- Kč bez DPH**.
2. Na základě smlouvy bude kupující podle svých aktuálních potřeb zadávat prodávajícím dílčí veřejné zakázky.
3. Předmětem smlouvy je vymezení podmínek, které budou podkladem pro uzavírání dílčích kupních smluv (dále jen „**dílčí smlouvy**“ a každá z nich samostatně jen „**dílčí smlouva**“) na dodávky zboží: **klimatizační jednotky včetně montáže, zprovoznění a všech souvisejících činností**, přičemž parametry plnění jsou uvedeny v této smlouvě nebo budou smluvními stranami specifikovány (dále jen „zboží“ nebo „zařízení“ či „klimatizační jednotka“) a dalšího plnění stanoveného touto nebo dílčí smlouvou. Dílčí smlouvy budou uzavírány stanoveným postupem a v souladu s touto smlouvou.
4. Kupující je oprávněn po prodávajícím požadovat také následující činnosti:
  - a) odsátí chladiva z původního systému, odpojení původních zařízení od chladicích rozvodů, napájecí a komunikační kabeláže, odvodů kondenzátu, demontáž jedné vnější a jedné až čtyř vnitřních klimatizačních jednotek, demontáž potrubí, to vše za dodržení řádného postupu týkajícího se chladiva získaného z původního zařízení a jeho evidence a likvidace;
  - b) ekologická likvidace demontovaného původního zařízení, tj. jedné vnější a jedné až čtyř vnitřních jednotek;
  - c) ekologická likvidace chladiva odsátého z původního zařízení;
  - d) výměna souvisejících rozvodů chladiva a dodávka a zhotovení plně izolovaného CU potrubí (CU potrubí, izolace, montážní materiál);
  - e) instalace nového zařízení, tj. jedné vnější a jedné až čtyř vnitřních jednotek včetně dopojení na chladicí rozvody, včetně dopojení na stávající napájecí a komunikační kabeláž, včetně napojení na stávající potrubí pro odvod kondenzátu, nebo v případě potřeby včetně zhotovení potrubí pro odvod kondenzátu, včetně drobného instalačního materiálu, včetně uvedení do provozu a zaškolení obsluhy, včetně předání návodů na obsluhu, včetně dodávky a montáže ovladače klimatizačních jednotek, včetně vystavení záručního listu s uvedením typu a výrobních čísel jednotek a délky záruční lhůty,
  - f) dodávka a instalace čerpadla na odvod kondenzátu ve standardu MiniBlue nebo Mini Orange nebo obdobné zařízení srovnatelných parametrů (pro odvod kondenzátu ze zařízení do 10 kW výkonu, záruční lhůta 3 roky);
  - g) všechny související práce a doprava;

5. Přestane-li se kterékoli zařízení během platnosti a účinnosti této smlouvy vyrábět, jsou prodávající povinni nahradit tato zařízení zařízeními, které mají obdobné parametry. Takováto změna vyžaduje předchozí písemný souhlas kupujícího.
6. Proávající se zavazují, že vždy k 15 lednu daného roku předají kupujícímu katalog nabízených zařízení platný pro daný rok (vč. platných katalogových cen) a v daném roce platnosti a účinnosti této smlouvy nenabídnou ceny, které by tyto katalogové ceny převyšovaly.

## II. Dílčí smlouvy a postup při jejich uzavírání

1. Jednotlivé dílčí zakázky na základě této smlouvy bude kupující zadávat prodávajícím způsobem uvedeným v této smlouvě a v souladu s ustanovením § 92 odst. 3 a 4 ZVZ následujícím způsobem a v souladu s níže popsány fázemi minitendru:
  - a) Jednotlivé dílčí zakázky se budou konat zpravidla **desetkrát** v kalendářním roce.
  - b) Bude-li tak uvedeno ve Výzvě k podání nabídek, budou mít prodávající právo podávat nabídky na celou zakázku (minitendr), na její jednotlivou/é část/i nebo i jen na jednotlivé položky v rámci minitendru nebo jeho jednotlivých částí.
  - c) Kupující je oprávněn využít jako prostředek pro **hodnocení nabídek elektronickou aukcí** (dále také jako „e-aukce“) realizovanou na elektronickém aukčním portálu Proe.biz popř. jiném elektronickém nástroji, který kupující určí.

### I. fáze – Zahájení minitendru:

- I. Kupující vyzve všechny prodávající k podání nabídek, a to elektronickými prostředky prostřednictvím datové zprávy, e-mailu opatřeného zaručeným elektronickým podpisem nebo elektronického nástroje Proe.biz, popř. jiného elektronického nástroje, který kupující určí.
- II. Výzvu k podání nabídek zašle kupující prodávajícím nejpozději **7 pracovních dnů** před stanoveným termínem pro podání nabídek.
- III. Výzva k podání nabídek bude kromě náležitostí uvedených v této smlouvě obsahovat i podrobnou jednoznačnou specifikaci poptávaného zboží, včetně konkrétního počtu kusů a místa dodání, a informaci o způsobu podání nabídek – písemně nebo elektronicky (např. prostřednictvím elektronického nástroje Proe.biz).

### II. fáze - Předložení nabídek:

- I. Proávající předloží nabídky v souladu s výzvou k podání nabídek (dále také jako „výzva“).
- II. Součástí nabídky každého prodávajícího bude textový popis nabízeného plnění a cenová nabídka. Cenová nabídka prodávajícího nesmí u položek, které jsou součástí cenové tabulky (příloha této smlouvy), překročit jím nabídnuté ceny uvedené v cenové tabulce.
- III. Nabídka musí být doručena každým prodávajícím kupujícímu ve lhůtě pro podání nabídky stanovené ve výzvě.
- IV. V případě, že bude kupující požadovat předložení nabídky elektronicky, je prodávající povinen zaslat svou nabídku v dostatečném předstihu tak, aby byla kupujícímu doručena ve lhůtě stanovené ve výzvě.
- V. V případě, že bude kupující požadovat předložení nabídky prostřednictvím elektronického nástroje Proe.biz, je prodávající povinen doručit (vložit) ve lhůtě

stanovené ve výzvě svou nabídku (nabídkové ceny) do prostředí tohoto elektronického nástroje.

III. fáze - Posouzení nabídek:

- I. Kupující posoudí nabídky doručené ze strany prodávajících ve stanovené lhůtě pro podání nabídek z hlediska nepřekročení jednotkových cen položek, které jsou součástí cenové tabulky. Cenová tabulka je přílohou této smlouvy.
- II. Kupující nabídku posoudí i z hlediska splnění požadavků na nabízené plnění, resp. jednotlivé náhradní díly výpočetní techniky nabízené prodávajícími.

IV. fáze - Hodnocení nabídek:

- I. Kupující vyhodnotí nabídky podle hodnotících kritérií stanovených ve výzvě k podání nabídek.
- II. Výsledek hodnocení nabídek kupující prodávajícím oznámí elektronickými prostředky na kontaktní adresy prodávajících nejpozději do **7 pracovních dnů** od vypršení lhůty pro podání nabídek.
- III. V případě hodnocení nabídek prostřednictvím e-aukce: e-aukce se uskuteční v předem stanoveném termínu, který bude uveden už ve výzvě k podání nabídek.

V. fáze - Uzavírání Dílčí smlouvy:

- I. Prodávající, který se stane vítězem v minitendru, uzavře dílčí smlouvu s kupujícím v rozsahu a za podmínek daných výzvou k podání nabídek a výsledkem hodnocení nabídek, příp. e-aukce.
  - II. Proces uzavření dílčí smlouvy proběhne následujícím způsobem:
    - kupující po skončení minitendru vyhotoví text dílčí smlouvy tak, aby byl v souladu s výsledky minitendru a zašle dílčí smlouvu opatřenou podpisem oprávněné osoby vítěznému prodávajícímu.
    - prodávající je povinen nejpozději **7. pracovní den** ode dne doručení dílčí smlouvy (počítáno včetně dne doručení) doručit kupujícímu na jeho adresu dílčí smlouvu podepsanou oprávněnou osobou.
- d) Kupující si vyhrazuje právo na vypsání dílčí zakázky ve výjimečných případech i častěji než 10 x v kalendářním roce.
- e) Kupující bude pro hodnocení nabídek při zadávání dílčích zakázek využívat toto hodnotící kritérium: *nejnižší nabídková cena*.
2. Písemná výzva kupujícího bude obsahovat alespoň tyto náležitosti:
- Identifikační údaje kupujícího;
  - Název jednotlivé veřejné zakázky;
  - Informaci o předmětu veřejné zakázky, vymezení předmětu a rozsahu plnění, doba a místo plnění;
  - Lhůtu a místo pro podání návrhu na uzavření dílčí smlouvy;
3. Dílčí smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 2079 a násl. upravující náležitosti kupní smlouvy.

**III. Místo a doba plnění**

1. Místem plnění a odevzdání zboží jsou objekty zadavatele na těchto adresách.
  - a) ČRo Komplex ČRo, Vinohradská 12, Římská 13, Římská 15, Praha

- b) ČRo Regina a ČRo Region, Středočeský kraj, Hybešova 10, Praha 8
- c) ČRo České Budějovice, U Tří lvů 1, 370 01 České Budějovice
- d) ČRo Region, Vysočina, Masarykovo náměstí 42, 586 01 Jihlava
- e) ČRo Plzeň, Nám. Míru 10, 301 00 Plzeň
- f) ČRo Plzeň / Karlovy Vary, Zítkova 3, 360 01 Karlovy Vary
- g) ČRo Sever, Na Schodech 10, 400 01 Ústí nad Labem
- h) ČRo Sever / Liberec, Modrá 1048, 460 06 Liberec 6
- i) ČRo Hradec Králové, Havlíčkova 292, 501 01 Hradec Králové
- j) ČRo Pardubice, Svaté Anežky České 29, 530 02 Pardubice
- k) ČRo Brno, Beethovenova 4, Brno
- l) ČRo Brno, Vsetínská 32/7, Brno
- m) ČRo Brno / Zlín, Osvoboditelů 187, 760 01 Zlín
- n) ČRo Olomouc, Horní nám. 20, Horní nám. 21, 771 06 Olomouc
- o) ČRo Ostrava, Dr. Šmerala 2, Dr. Šmerala 4, Dr. Šmerala 6, 702 00 Ostrava

2. Prodávající se zavazuje odevzdat zboží v místě plnění na vlastní náklad zpravidla nejpozději do **10 dnů ode dne akceptace objednávky nebo podpisu dílčí smlouvy** oběma smluvními stranami, pokud dílčí smlouva nestanoví jinak. Prodávající je povinen místo a dobu odevzdání zboží oznámit kupujícímu nejméně tři pracovní dny předem na e-mail uvedený v hlavičce této smlouvy.

#### IV. Cena a platební podmínky

1. Kupující je povinen zaplatit prodávajícímu cenu v souladu s jeho nabídkou v zadávacím řízení, a to za plnění po něm požadovaných jednotlivými dílčími smlouvami.
2. Celková cena dle předchozího odstavce je konečná a zahrnuje záruku za jakost a veškeré další náklady prodávajícího související s odevzdáním zboží dle dílčí smlouvy (např. doprava zboží do místa odevzdání, zabalení zboží).
3. Úhrady za dodávky zboží budou hrazeny po dodání celého plnění prodávajícím podle příslušné dílčí smlouvy v české měně nebo v měně platné v České republice ve dne vystavení faktury-daňového dokladu.
4. Zálohy ve smyslu plateb před zahájením plnění podle OZ a zálohy ve smyslu dílčích plateb v průběhu plnění dle daňových předpisů kupující neposkytuje.
5. Faktury – daňové doklady vystavené prodávajícím musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu vč. označení příslušné rámcové i dílčí smlouvy, ke které se vztahuje. Součástí faktur – daňových dokladů budou jako její přílohy následující dokumenty: (1) seznam, v němž budou podrobně rozvedeny jednotlivé fakturované položky vč. uvedení ceny každé položky (2) protokol o řádném a včasném odevzdání zboží.
6. Splatnost je stanovena na 24 dnů od data vystavení faktur – daňových dokladů prodávajícím, a to za předpokladu jejich doručení na fakturační adresu, kterou je sídlo kupujícího, do tří dnů od data vystavení. V případě pozdějšího doručení faktury je splatnost 21 kalendářních dnů ode dne skutečného doručení kupujícímu.
7. Nebude-li faktura - daňový doklad obsahovat veškeré náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty nebo podle jiných obecně platných právních předpisů nebo bude-li v rozporu s podmínkami vyúčtování podle rámcové a dílčí smlouvy, je kupující oprávněn fakturu - daňový doklad prodávajícímu vrátit s pokyny k její opravě. V takovém případě splatnost faktury - daňového dokladu nezačala běžet a splatnost nové opravné

faktury-daňového dokladu počne běžet od samého počátku až prvním dnem jejího doručení kupujícímu.

8. Poskytovatel zdanitelného plnění prohlašuje, že není v souladu s § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění (ZoDPH) tzv. nespolehlivým plátcem. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že Český rozhlas jako příjemce zdanitelného plnění bude ručit v souladu s § 109 ZoDPH za nezaplacenou DPH (zejména v případě, že bude poskytovatel zdanitelného plnění prohlášen za nespolehlivého plátce), je Český rozhlas oprávněn odvést DPH přímo na účet příslušného správce daně. Odvedením DPH na účet příslušného správce daně v případech dle předchozí věty se považuje tato část ceny zdanitelného plnění za řádně uhrazenou. Český rozhlas je povinen o provedení úhrady DPH dle tohoto odstavce vydat poskytovateli zdanitelného plnění písemný doklad. Český rozhlas má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel zdanitelného plnění bude v průběhu trvání této smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce

#### V. Změny smlouvy a komunikace smluvních stran

1. Tato smlouva může být změněna pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“. Dodatky ke smlouvě musí být číslovány vzestupně počínaje číslem 1 a podepsány oprávněnými osobami obou smluvních stran.
2. Jakékoliv jiné dokumenty zejména zápisy, protokoly, přejímky apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
3. Smluvní strany v rámci zachování jistoty sjednávají, že jakákoli jejich vzájemná komunikace (konkretizace plnění, potvrzování si podmínek plnění, upozorňování na podstatné skutečnosti týkající se vzájemné spolupráce apod.) bude probíhat výhradně písemnou formou, a to vždy minimálně formou e-mailové korespondence (bez nutnosti zaručeného elektronického podpisu) mezi osobami dle této smlouvy. Pro právní jednání směřující ke vzniku, změně nebo zániku smlouvy nebo dílčí smlouvy nebo pro uplatňování sankcí však není e-mailová forma komunikace dostačující.
4. Zástupce kupujícího:
  - a) Věcná jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
  - b) Technická jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
5. Zástupce prodávajícího 1:
  - a) Věcná jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
  - b) Technická jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
6. Zástupce prodávajícího 2:
  - a) Věcná jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
  - b) Technická jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_
7. Zástupce prodávajícího 3:
  - a) Věcná jednání: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

b) Technická jednání: \_\_\_\_\_ e-mail: \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

8. Pokud by některá ze smluvních stran změnila své zástupce pro věcná nebo technická jednání, je povinna písemně vyznamovat druhou smluvní stranu do 5 dnů po takové změně. Řádným doručením tohoto oznámení dojde ke změně zástupce bez nutnosti uzavření dodatku k této smlouvě.

#### **VI. Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody**

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že k převodu vlastnického práva ke zboží dochází z prodávajícího na kupujícího okamžikem jeho odevzdání kupujícímu (tj. zástupci pro věcná jednání dle předchozího článku této smlouvy nebo jiné prokazatelně pověřené osobě).
2. Odevzdáním zboží je současné splnění následujících podmínek:
  - a) umožnění kupujícímu nakládat se zbožím v místě plnění podle této smlouvy nebo dílčí smlouvy;
  - b) kompletní montáž vč. všech souvisejících činností a jeho faktické, řádné a včasné předání kupujícímu (včetně příslušenství a dokladů potřebných pro jeho řádné užívání);
  - c) bezvýhradný oboustranný podpis protokolu o odevzdání;
3. Smluvní strany se dále dohodly na tom, že nebezpečí škody na zboží přechází na kupujícího současně s nabytím vlastnického práva ke zboží dle předchozího článku.

#### **VII. Odevzdání zboží**

1. Smluvní strany potvrdí odevzdání zboží v ujednaném množství, jakosti a provedení podpisem protokolu o odevzdání, který tvoří nedílnou součást této smlouvy jako příloha a jenž musí být součástí faktury (dále v textu také jen jako „protokol o odevzdání“). Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží (či jednotlivého kusu), které není v souladu s touto smlouvou. V takovém případě smluvní strany sepiší protokol o odevzdání v rozsahu, v jakém došlo ke skutečnému převzetí zboží kupujícími, a ohledně vadného zboží uvedou do protokolu skutečnosti, které bránily převzetí, počet vadných kusů a další důležité okolnosti. Prodávající splnil řádně svou povinnost z této smlouvy až okamžikem odevzdání veškerého zboží (tj. v množství, jakosti a provedení) dle této smlouvy.

#### **VIII. Záruka za jakost**

1. Prodávající prohlašuje, že dodané zboží je nové, nepoužívané a odpovídá platným právním předpisům, českým technickým normám (ČSN), dokumentaci výrobce ke zboží a má platné prohlášení o shodě. Prodávající prohlašuje, že zboží není zatíženo žádnými právy třetích osob.
2. Prodávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce 36 měsíců, která je podmíněna prováděním pravidelného servisu zařízení odborným subjektem (tj. osoba odlišná od objednatele) alespoň jedenkrát ročně. Záruční doba počíná běžet okamžikem odevzdáním zboží kupujícímu. Zárukou za jakost se prodávající zavazuje, že zboží bude po dobu odpovídající záruce způsobilé ke svému obvyklému účelu, jeho kvalita bude odpovídat této smlouvě a zachová si vlastnosti touto smlouvou vymezené popř. obvyklé.
3. Prodávající je povinen po dobu záruční doby bezplatně odstranit vadu dodáním nového zboží nebo dodáním chybějícího zboží nebo vadu zboží bezplatně odstranit její opravou dle povahy vady, která se na zboží objeví. Poskytovatel je povinen zahájit kroky k řešení reklamace (tzn.,

reagovat na nahlášené vady a informovat objednatele o dalším postupu) nejpozději do 2 pracovních dnů od nahlášení vad objednatelem a následně nejpozději do 10 pracovních dnů od nahlášení vad objednatelem tyto vady odstranit. V případě, že bude poskytovatel v prodlení s odstraněním vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám na náklady poskytovatele, který se mu je zavazuje neprodleně uhradit nebo odstoupit od smlouvy v odpovídajícím rozsahu. Ustanovení o sankcích dle rámcové a dílčí smlouvy tím nejsou dotčena.

4. Objednatel je oprávněn prohlásit vadu za „vadu v rážimu havarijního stavu“, v takovém případě je poskytovatel povinen zahájit kroky k řešení reklamace dle dohodnutého dojezdového času, nejpozději však do 24 hodin od okamžiku nahlášení takové vady telefonicky poskytovateli na tel:

Prodávajícího 1:

Prodávajícího 2:

Prodávajícího 3:

Nebude-li možné odstranit vadu ihned na místě, je poskytovatel povinen zajistit, aby vada nezpůsobovala další škody a nejpozději do 10 pracovních dnů tuto vadu odstranit.

## IX. Práva a povinnosti smluvních stran

### 1. Práva a povinnosti kupujícího:

- a) kupující je povinen předávat prodávajícímu všechny potřebné informace a údaje, které má kupující a které jsou nutné k tomu, aby prodávající mohl poskytovat plnění podle konkrétní dílčí smlouvy;
- b) kupující se zavazuje zodpovídat dotazy prodávajícího ve vztahu k předmětu plnění podle této smlouvy a konkrétní dílčí smlouvy, a to do 2 dnů od obdržení dotazu, nedohodnou-li se smluvní strany jinak;
- c) bude-li třeba, vyvine kupující přiměřené úsilí poskytnout prodávajícímu všechny potřebné informace a údaje od třetích stran, které jsou nutné, k zajištění řádného plnění prodávajícího, podle této smlouvy nebo dílčí smlouvy;
- d) v případě, že kupující nebude schopen získat informace od třetích stran nebo nezodpoví dotazy ve stanoveném termínu, nebude jakýkoliv dopad nedostatku informací chápán jako porušení této smlouvy nebo dílčí smlouvy ze strany prodávajícího. Bude-li však mít nedostatek informací vliv na termíny plnění prodávajícího, nebude nedodržení termínů posuzováno jako prodlení prodávajícího;
- e) kupující má právo žádat od prodávajícího předložení dokladů prokazujících splnění kvalifikačních předpokladů uvedených v zadávací dokumentaci zadávacího řízení, a to v souladu s ustanovením § 89 odst. 12 ZVZ;
- f) kupující má právo na úplné a včasné plnění ze strany prodávajícího v souladu s touto smlouvou a příslušnou dílčí smlouvou.

### 2. Práva a povinnosti prodávajícího:

- a) prodávající je povinen při poskytování plnění počínat si s náležitou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, v souladu s touto smlouvou a každou dílčí smlouvou. Dále je povinen nejednat v rozporu s oprávněnými zájmy kupujícího a zdržet se veškerého jednání, které by mohlo kupujícího jakýmkoliv způsobem poškodit;
- b) prodávající bude poskytovat záruční a servisní podporu vymezenou v této smlouvě a/nebo v dílčí smlouvě po celou dobu platnosti smlouvy;



- c) prodávající poskytuje plnění osobně. Proávající je povinen zajistit, aby všechny osoby podílející se na plnění pro kupujícího, které jsou v pracovním nebo jiném obdobném poměru k prodávajícímu nebo jsou k prodávajícímu ve smluvním vztahu, se řídily vždy touto smlouvou a konkrétní dílčí smlouvou. Poruší-li taková osoba jakékoliv ustanovení této smlouvy nebo konkrétní dílčí smlouvy, bude se na to hledět, jako by porušení způsobil sám prodávající;

#### X. Sankce

1. Bude-li prodávající v prodlení s odevzdáním zboží nebo jeho části, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z hodnoty nedodaného zboží bez DPH za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok kupujícího na náhradu případné škody.
2. Bude-li prodávající v prodlení s vyřízením reklamace, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč bez DPH za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok kupujícího na náhradu případné škody.
3. Bude-li kupující v prodlení s úhradou ceny nebo její části, je prodávající oprávněn požadovat na kupujícího úhradu smluvní pokuty ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH za každý (i započatý) den prodlení. Smluvní pokutou není dotčen nárok prodávajícího na náhradu případné škody.
4. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě 15 dnů ode dne odeslání výzvy k úhradě smluvní pokuty.

#### XI. Ukončení smlouvy

1. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla sjednána. Předčasné ukončení účinnosti smlouvy přichází v úvahu dohodou smluvních stran, písemnou výpovědí, odstoupením od smlouvy, nebo vyčerpáním limitní částky uvedené v této smlouvě.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran učiněný osobami oprávněnými je zastupovat. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z této smlouvy a dílčích smluv.
3. Tato smlouva může být vypovězena kupujícím i bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců. Výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
4. Pokud prodávající odmítne převzít výpověď nebo neposkytne součinnost potřebnou k jejímu řádnému doručení, považuje se výpověď za doručenou dnem, kdy došlo k neúspěšnému pokusu o doručení.
5. Kterákoli smluvní strana má právo od této smlouvy odstoupit, pokud došlo k odstoupení od dílčí smlouvy nebo pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.

a) kupující má dále právo odstoupit:

- je – li prodávající v průběhu trvání smlouvy prohlášen za nespolehlivého plátce,
- pokud se prodávající nejméně dvakrát za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s uzavřením dílčí smlouvy;

- pokud se prodávající nejméně dvakrát za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s dodáním zboží nebo části zboží dle dílčí smlouvy;
- pokud se prodávající nejméně dvakrát za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s odstraněním vady dodaného zboží;

b) prodávající má právo dále odstoupit:

- pokud se kupující nejméně dvakrát za dobu trvání této smlouvy ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky po dobu delší než 15 dnů pro každý jeden z případů prodlení;

#### **Ukončení dílčí smlouvy**

1. Dílčí smlouvy zanikají buď řádným a včasným splněním nebo dohodou nebo odstoupením.
2. K ukončení smlouvy dohodou se vyžaduje písemný konsensus smluvních stran učiněný osobami oprávněnými je zastupovat. Součástí dohody musí být vypořádání vzájemných pohledávek a dluhů vč. pohledávek a dluhů vyplývajících z dílčí smlouvy.
3. Každá ze smluvních stran má právo od dílčí smlouvy písemně odstoupit, pokud s druhou smluvní stranou probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut pro nedostatek majetku, nebo byl-li konkurs zrušen pro nedostatek majetku nebo vstoupí-li druhá smluvní strana do likvidace za předpokladu, že je právnickou osobou.

a) kupující má dále právo odstoupit:

- je – li prodávající prohlášen za nespolehlivého plátce;
- pokud se prodávající ocitl v prodlení s dodáním zboží dle dílčí smlouvy a toto prodlení neodstranil ani po písemně výzvě kupujícího; doba na odstranění prodlení prodávajícího je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy;
- pokud se prodávající ocitl v prodlení s vyřízením reklamace dodaného zboží a toto prodlení neodstranil ani po písemně výzvě kupujícího; doba na odstranění prodlení je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy;
- pokud se projeví vady na více než 10 % zboží dodaného na základě dílčí smlouvy

b) prodávající má dále právo odstoupit:

- pokud se kupující ocitl v prodlení s úhradou dlužné částky a toto prodlení neodstranil ani po písemně výzvě prodávajícího k úhradě; doba na odstranění prodlení kupujícího je 10 dnů ode dne odeslání této výzvy.

#### **4. Obecné podmínky ukončení smlouvy:**

- a) Kteroukoliv uzavřenou smlouvu není žádná ze smluvních stran oprávněna jednostranně ukončit z žádných jiných důvodů stanovených dispozitivními ustanoveními obecně závazných právních předpisů, vyjma důvodů uvedených jinde v této smlouvě.
- b) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Odstoupení se považuje za doručené nejpozději desátý den po jeho odeslání.

- c) Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení této smlouvy, která se týkají zejména nároků z uplatněných sankcí, náhrady škody a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají platit i po zániku účinnosti této smlouvy.

Při předčasném ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny si vzájemně vypořádat pohledávky a dluhy, vydat si bezdůvodné obohacení a vypořádat si další majetková práva a povinnosti plynoucích z této smlouvy i z konkrétních dílčích smluv.

## **XII. Odpovědnost za škody a pojištění**

1. Prodávající tímto bere na vědomí, že svou činností dle této smlouvy může kupujícímu způsobit majetkovou újmu (tj. škodu na jmění objednatele nebo třetích osob) nebo nemajetkovou újmu (dále souhrnně jen jako „škoda“). Tuto škodu je prodávající povinen objednateli uhradit na základě výzvy kupujícího.
2. Prodávající je povinen mít po dobu platnosti a účinnosti této smlouvy pojištěnu svou odpovědnost za škodu vzniklou jeho činností z této smlouvy s minimálním limitem plnění 2.000.000,- Kč. Tento limit žádným způsobem nezbavuje prodávajícího povinnosti uhradit kupujícímu škodu v plné výši. Kopie pojistné smlouvy dle tohoto odstavce je přílohou této smlouvy.
3. S ohledem na předchozí odstavec je prodávající povinen kdykoli během platnosti a účinnosti této smlouvy kupujícímu na jeho žádost prokázat, že požadované pojištění trvá.


## **XIII. Doba platnosti a účinnosti smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **čtyř** let (48 měsíců), počínaje dnem jejího uzavření.
2. Po uplynutí doby platnosti a účinnosti smlouvy již nelze na jejím základě zadávat nové veřejné zakázky na uzavření dílčích smluv. Platnost a účinnost dílčích smluv uzavřených do okamžiku uplynutí doby platnosti smlouvy a všechny jejich podmínky a odkazy na smlouvu nejsou uplynutím doby platnosti a účinnosti smlouvy dotčeny.

## **XIV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato rámcová smlouva je uzavírána a nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi smluvními stranami.
2. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze a jen formou písemných číslovaných dodatků ve vzestupné řadě. Jakákoliv podstatná změna této smlouvy není přípustná.
3. Kupující má právo nevyčerpat celý rozsah plnění v souladu se zadávacím řízením a podle této smlouvy.
4. Právní vztahy z této smlouvy vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními OZ, ZVZ a dalšími v České republice obecně platnými právními předpisy.
5. Pro případ sporu vzniklého mezi smluvními stranami se v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád sjednává jako místně příslušný obecný soud podle sídla kupujícího.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží prodávající a dva kupující. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.

7. Smluvní strany prohlašují, že se seznámili s obsahem této smlouvy, kterou uzavírají na základě své pravé, vážné a svobodné vůli, nikoliv v tísní anebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.
8. Smluvní strany uvádí, že nastane-li zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která plnění z této smlouvy podstatně ztěžuje, není kterákoli smluvní strana oprávněna požádat soud, aby podle svého uvážení rozhodl o spravedlivé úpravě ceny za plnění dle této smlouvy, anebo o zrušení smlouvy a o tom, jak se strany vypořádají. Tímto smluvní strany přebírají ve smyslu ustanovení § 1765 a násl. OZ nebezpečí změny okolností.
9. Smluvní strany tímto výslovně uvádí, že tato smlouva je závazná až okamžikem jejího podepsání oběma smluvními stranami a obě smluvní strany jsou oprávněny vést jednání o uzavření smlouvy, aniž by odpovídaly za to, zda bude či nebude smlouva uzavřena. Prodávající tímto bere na vědomí, že v důsledku specifického organizačního uspořádání kupujícího smluvní strany vylučují pravidla dle ustanovení § 1728 a 1729 OZ o předšmluvní odpovědnosti a prodávající nemá právo ve smyslu § 2910 OZ po kupujícím požadovat při neuzavření smlouvy náhradu škody.
10. Pro případ, že si smluvní strany mezi sebou v rámci jednání o podmínkách návrhu této smlouvy mezi sebou opakovaně tento návrh zašlou, platí, že i odpověď nebo úprava návrhu smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, které podstatně nemění podmínky nabídky, jsou novou nabídkou.
11. Prodávající bere na vědomí, že kupující je jako zadavatel veřejné zakázky povinen v souladu s § 147a ZVZ uveřejnit na profilu zadavatele tuto smlouvu včetně všech jejích změn a dodatků a dílčích smluv, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky a seznam subdodavatelů prodávajícího veřejné zakázky.
12. Prodávající je povinen v souladu s § 147a odst. 4 a 5 ZVZ předložit kupujícímu seznam subdodavatelů prodávajícího veřejné zakázky, ve kterém uvede subdodavatele, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny veřejné zakázky.
13. Prodávající je povinen předložit výše uvedený seznam subdodavatelů nejpozději do každého 28. února následujícího kalendářního roku v případě, že plnění smlouvy přesahuje jeden rok, jinak do 60 dnů od splnění smlouvy.
14. V případě, že prodávající nedodá kupujícímu výše uvedený seznam subdodavatelů, nebude kupující moci splnit svou povinnost podle § 147a odst. 6 ZVZ. Pokud kupujícímu v souvislosti s porušením povinnosti podle § 147a odst. 6 ZVZ vznikne v této souvislosti škoda, má kupující právo vymáhat náhradu škody na prodávajícím.
15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:
  - Příloha č. 1 – Dílčí kupní smlouva
  - Příloha č. 2 – Protokol o odevzdání
  - Příloha č. 3 – Cenová nabídka „prodávajícího 1 – 3“
  - Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy „prodávajícího 1 – 3“
  - Příloha č. 5 – Plná moc k podpisu smlouvy „prodávajícího 1“

V Praze dne <u>22/0/10</u>	v <u>Praze</u> dne <u>27.3.2016</u>
  Za kupujícího	Za prodávajícího 1
	v <u>Praze</u> dne <u>16.3.2016</u>
	AIRCON CLIMA CZ, s.r.o. Pekařská 603/12 CZ 155 00 Praha 5 - Jinonice IČ: 24138878; DIČ: CZ24138878 e-mail:
	v <u>Praze</u> dne <u>16.3.2016</u>
	Za prodávajícího 3