

# SMLOUVA O DÍLO č. SML/2018/0075/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské  
části Praha 4 č. 3 R- 125/2018 ze dne 14.2.2018

## Smluvní strany:

### 1. Objednatel:

#### **Městská část Praha 4**

se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4

osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO

IČ: 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

### 2. Zhotovitel:

#### **A – JAKAVE s.r.o.**

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 10189

se sídlem: Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

jednající: jednatelem Ing. Janem Muzikou

IČ: 27171973

DIČ: CZ27171973

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „zhotovitel“)

## I.

### Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

## II.

### Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatel dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

**Využití dešťových vod v ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4, k.ú. Braník – osazení akumulčních nádrží u objektu ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4, k.ú. Braník, parc. č. 2612/89 a u objektu ZŠ Jitřní 185/6, Praha 4, k.ú. Hodkovičky, parc. č. 428/1.**

2.3 Dílem podle této smlouvy je osazení podzemních zásobníků na vodu – akumulčních nádrží pro zalévání zeleně v objektu ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4, na pozemku parc. č. 2612/89, k.ú. Braník a v objektu ZŠ Jitřní 185/6, Praha 4, na pozemku parc. č. 428/1 včetně souvisejících stavebních prací - dle projektové dokumentace vypracované Ing. Janem Krpatou, IČ: 17027331 a dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.

Podrobný popis prací je uveden v oceněném výkazu výměr, který je uveden v cenové nabídce zhotovitele ze dne 28.01.2018, která je přílohou této smlouvy o dílo.

Součástí předmětu plnění výše uvedeného díla je zajištění kolaudačního souhlasu pro osazení obou akumulčních nádrží – u objektu ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4 – Braník a u objektu ZŠ Jitřní, Praha 4 – Hodkovičky.

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

### **III.**

#### **Doba zhotovení díla**

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatel převezme od objednatel staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 13 kalendářních týdnů ode dne účinnosti této smlouvy s tím, že k datu předání a převzetí staveniště zároveň musí objednatel ( stavebník ) doložit platnost veškerých povolení potřebných k zahájení realizace stavby. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započítání provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději 14 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do **92 kalendářních dnů** ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, obstará pro stavbu vydání kolaudačního souhlasu, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

#### **IV. Splnění díla**

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 kalendářních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

## V. Cena díla

5.1. Cena díla činí :           **3.911.660,01 Kč bez DPH**  
  **821.448,60 Kč 21%DPH**  
  **4.733.108,61 Kč s DPH.**

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt , na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

## **VI. Platební podmínky**

6.1. Zálohová platba v maximální výši 25 % z celkové ceny díla, která bude objednatelem proplacena jedině na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem a doručené objednateli. Pokud se nejedná o režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH), je zhotovitel povinen do 15 dnů od přijetí úplaty vystavit a neprodleně doručit objednateli daňový doklad. Objednatel uhradí zbývající část ceny díla po řádném dokončení díla a jeho předání zhotovitelem. Fakturu-daňový doklad za převzaté dílo je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí díla. Procentuální limit pro zálohovou platbu se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňuje na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limit pro zálohovou platbu se uplatňuje na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelům k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelům.

## **VII.**

### **Podmínky provádění díla**

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelům. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavatelům. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavatelům. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotovitelům žádné nároky vůči objednatelům a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatelům. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelům anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelům kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelům bez souhlasu objednatelům. V takovém případě nevzniká zhotovitelům nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotovitelům nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatelům ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednatelům veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitelům třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednatelům, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednatelům. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelům od nečistot před výjezdem ze stavenišť na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejména od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejména o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným



požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;

- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

## **VIII.**

### **Staveniště a stavební deník**

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakémukoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

## **IX.**

### **Záruky a reklamace**

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy

a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastností a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu **60 měsíců**, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do **30 dnů** od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s vyskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

## X.

### Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 30 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 30 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoli důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

## **XI. Smluvní pokuty**

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu, přičemž každý ze stejnopisů obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdržel jedno vyhotovení a objednatel dvě vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylující se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1 : Cenová nabídka zhotovitele ze dne 28.1.2018

V Praze dne..... 28 - 02 - 2018



objednatel  
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.  
starosta MČ Praha 4



zhotovitel  
Ing. Jan Muzika  
A- JAKAVE s.r.o.

A - JAKAVE s.r.o.  
Smetanova 58, 251 69 Veiké Popovice  
IČ: 0227171978  
Město Praha odd. C, vložka 101789

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 28 - 02 - 2018



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva  
městské části Praha 4





KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

**Název akce:** Využití dešťových vod v ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4, k. ú. Braník – osazení akumulčních nádrží u objektu ZŠ Filosofská 1166/3, Praha 4, k.ú. Braník, parc. č. 2612/89 a objektu ZŠ Jitřní 185/6 Praha 4, k.ú. Hodkovičky, parc. č. 428/1

**identifikační údaje:**

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
<b>účastník</b> (vyplňuje se příslušný odstavec)	
<b>právní osoba</b>	
obchodní firma nebo název	A – JAKAVE s.r.o.
sídlo:	Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice
právní forma:	spol. s r.o.
IČ:	27171973
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Ing. Jan Muzika
<b>fyzická osoba</b>	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	Ing. Jan Muzika		
Tel./fax:		e-mail:	

**Nabídková cena v Kč**

nabídková cena v Kč bez DPH	3 911 660,01 Kč
DPH	821 448,60 Kč
nabídková cena v Kč vč. DPH	4 733 108,61 Kč

**datum : 28.1.2018**

**podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:**

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Jan Muzika	jméno a příjmení	
funkce	zodpovědný	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	

## Celková rekapitulace ceny - veřejná zakázka malého rozsahu

Využití dešťových vod v ZŠ Filosofská 1166/3 , Praha 4, k.ú. Braník :

objektu ZŠ Filosofská 1166/3 , Praha 4, k.ú. Braník, parc. č. 2612/89

objektu ZŠ Jitřní 185/6, Praha 4, k.ú. Hodkovičky, parc. č.. 428/1

OBJEKT	CENA BEZ DPH	DPH 21 %	CENA S DPH 21 %
objekt ZŠ Filosofská 1166/3	2 314 931,66	486 135,65	2 801 067,31
objektu ZŠ Jitřní 185/6	1 596 728,35	335 312,95	1 932 041,30
<b>Cena celkem - smluvní - 2 retenční nádrže</b>	<b>3 911 660,01</b>	<b>821 448,60</b>	<b>4 733 108,61</b>

za zhotovitele:

**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 581, 251 69 Vejká Popovice  
DIČ: CZ02171973  
IČ: 14517418  
Objekt: 1166/3, Praha 4, k.ú. Braník



Datum :

26.01.2018

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: z098082017-1  
Stavba: ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod

KSO:  
Místo: Praha

CC-CZ:  
Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

IČ: 27171973  
DIČ: CZ27171973

Projektant:

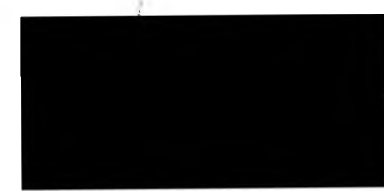
IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 2 314 931,66

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 314 931,66	486 135,65
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 2 801 067,31



**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
IČ: CZ27171973  
DIČ: CZ27171973

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z098082017-1

**Stavba:** ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>2 314 931,66</b>	<b>2 801 067,31</b>	
z098082 017-1	ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod	2 314 931,66	2 801 067,31	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod

KSO:

Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč:

A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 25.01.2018

IČ:

DIČ:

IČ: 27171973

DIČ: CZ27171973

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

2 314 931,66

DPH základní  
snižená

Základ daně  
2 314 931,66  
0,00

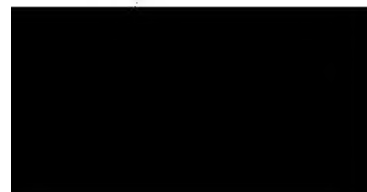
Sazba daně  
21,00%  
15,00%

Výše daně  
486 135,65  
0,00

Cena s DPH

v CZK

2 801 067,31



**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
DIČ: CZ27171973  
Tel: [redacted] ①  
MŠA: [redacted] 101789

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

**ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod**

Místo: Praha

Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

**2 314 931,66**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**1 561 038,96**

1 - Zemní práce	550 740,64
2 - Zakládání	255 084,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 350,00
34 - Stěny a příčky	1 350,00
5 - Komunikace	67 590,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	28 045,00
8 - Trubní vedení	476 563,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	39 118,00
997 - Přesun sutě	3 909,60
998 - Přesun hmot	138 638,64

### PSV - Práce a dodávky PSV

**668 307,70**

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	69 427,60
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	179 784,20
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	217 093,20
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 900,00
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	5 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	11 120,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	14 380,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	6 248,00

744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných	23 920,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	615,00
747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	1 640,00
767 - Konstrukce zámečnické	86 083,30
771 - Podlahy z dlaždic	33 421,40
784 - Dokončovací práce - malby	675,00
M - Práce a dodávky M	585,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	585,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	85 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	70 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Filosofská 1166-3 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>2 314 931,66</b>	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 561 038,96	
D	1		Zemní práce				550 740,64	
1	K	111103312	Kosení po vegetačním období divokého porostu středně hustého	ha	2,150	14 120,00	30 358,00	CS URS 2014 01
2	K	115101221	Čerpání vody na dopravní výšku do 25 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	40,000	69,00	2 760,00	CS URS 2014 01
3	K	121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	90,000	450,00	40 500,00	CS URS 2014 01
	vv		30*30*0,1		90,000			
4	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	429,518	152,00	65 286,74	CS URS 2016 01
	vv		7,8*8,7*2,9+3,4*5,2*6,8		317,018			
	vv		"nájezdová rampa"5*15*3/2		112,500			
	vv		Součet		429,518			
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	93,600	535,00	50 076,00	CS URS 2016 01
	vv		60*1,3*1,2		93,600			
6	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorách v hornině tř. 1 až 4	m3	11,400	1 700,00	19 380,00	
	vv		3,8*3		11,400			
7	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	95,700	155,00	14 833,50	
	vv		33*2,9		95,700			
8	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	95,700	74,00	7 081,80	
9	K	151301212	Odstranění pažení stěn hnaného hl do 8 m	m2	116,960	88,00	10 292,48	CS URS 2017 01
10	K	151301902	Zřízení hnaného pažení stěn s ponecháním pažin ve výkopu hl do 8 m	m2	116,960	1 150,00	134 504,00	CS URS 2017 01
	vv		17,2*6,8		116,960			
11	K	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	11,400	755,00	8 607,00	CS URS 2014 01



PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	11,400	69,00	786,60	CS ÚRS 2014 01
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	460,811	80,00	36 864,88	
	WV		429,518+93,6 (6,3*2,3*2,15*2)		460,811			
14	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhuštěním	m3	11,400	255,00	2 907,00	
15	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny výkopkem uložit do 3 m od kraje	m3	23,400	260,00	6 084,00	
	WV		60*1,3*0,3		23,400			
16	M	583312010	štěrkopisek netříděný stabilizační zemina	t	42,120	165,00	6 949,80	CS ÚRS 2016 01
17	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pt do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	1 700,000	26,00	44 200,00	CS ÚRS 2014 01
	WV		30*30+40*20		1 700,000			
18	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	1 700,000	15,50	26 350,00	CS ÚRS 2016 01
19	M	005724200	osivo směs travni parková okrasná	kg	57,872	95,00	5 497,84	CS ÚRS 2016 01
20	K	183101314	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2017 01
21	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	0,120	1 250,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		0,96*0,125 Přepočtené koeficientem množství		0,120			
22	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	55,00	110,00	CS ÚRS 2017 01
23	M	026505250	Lipa velkolistá (Tilia platyphyllos) 150 - 180 cm, KK	kus	2,000	100,00	200,00	CS ÚRS 2017 01
24	K	184215131	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 1 m	kus	2,000	99,00	198,00	CS ÚRS 2017 01
25	M	052171080	tyče dřevěné v kůře 6 m tl. 8 cm	m3	0,012	1 250,00	15,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		0,004*3 Přepočtené koeficientem množství		0,012			
26	K	184401114	Příprava dřevin k přesazení bez výměny půdy s vyhojením s balem D do 1,4 m v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	5 800,00	11 600,00	CS ÚRS 2017 01
27	K	184501131	Zhotovení obalu z juty ve dvou vrstvách v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000	131,00	2 620,00	CS ÚRS 2017 01
28	K	184502117	Vyzvednutí dřeviny k přesazení s balem D do 1,4 m v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	6 980,00	13 960,00	CS ÚRS 2017 01
29	K	184512113	Vyzvednutí stromů k přesazení průměru kmene do 0,1 m bez balu v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	499,00	998,00	CS ÚRS 2017 01
30	K	184801121	Ošetřování vysazených dřevin soliterních v rovině a svahu do 1:5	kus	2,000	75,00	150,00	CS ÚRS 2017 01
31	K	184802111	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postřikem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000	2,00	40,00	CS ÚRS 2017 01
32	K	184802617	Chemické odplevelení po založení kultury granulátem hnízdově v rovině a svahu do 1:5	m2	20,000	8,00	160,00	CS ÚRS 2017 01
33	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	1 700,000	1,00	1 700,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
34	K	185811211	Vyhrabání trávníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	1 700,00	3,00	5 100,00	CS ÚRS 2016 01
D 2 Zakládání							255 084,08	
35	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	24,825	1 091,00	27 084,08	CS ÚRS 2016 01
	vv		60*1,1*0,1+7,5*7,5*0,3+1,5*1,5*0,3*2		24,825			
36	K	273391115R01	Deska pontonová cca 4000x2000x27cm volně položená - zápujčka 1 den	m2/den	#####	19,00	228 000,00	
	vv		m2*400**den*30		#####			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							1 350,00	
D 34 Stěny a příčky							1 350,00	
37	K	340237211	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	10,000	135,00	1 350,00	CS ÚRS 2014 01
D 5 Komunikace							67 590,00	
38	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 60 mm	m2	50,000	43,00	2 150,00	CS ÚRS 2017 01
39	K	564231111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 100 mm oprava zámkové dlažby	m2	10,000	61,00	610,00	CS ÚRS 2014 01
40	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	50,000	125,00	6 250,00	CS ÚRS 2014 01
41	K	564732111R01	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm oprava zámkové dlažby	m2	10,000	120,00	1 200,00	
42	K	565156111	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 22 (obalované kamenivo OKH) tl 70 mm š do 3 m	m2	50,000	320,00	16 000,00	CS ÚRS 2017 01
43	K	573191111	Nátěr infiltrační kationaktivní v množství emulzi 1 kg/m2	m2	50,000	17,00	850,00	CS ÚRS 2017 01
44	K	573231109	Postřík živičný spojovací ze silniční emulze v množství 0,60 kg/m2	m2	50,000	12,00	600,00	CS ÚRS 2017 01
45	K	573312211	Prolití podkladu asfaltem v množství 3,5 kg/m2	m2	50,000	40,00	2 000,00	CS ÚRS 2017 01
46	K	578901112	Zdršňovací posyp litého asfaltu v množství 6 kg/m2	m2	50,000	16,00	800,00	CS ÚRS 2017 01
47	K	596211120	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny B pl do 50 m2	m2	10,000	249,00	2 490,00	CS ÚRS 2014 01
48	M	592450280	dlažba zámková cca 20x16,5x6 cm písková	m2	10,000	305,00	3 050,00	CS ÚRS 2014 01
49	K	596212211	Kladení dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	65,000	145,00	9 425,00	CS ÚRS 2016 01
	vv		13*5		65,000			
50	M	592457030	dlažba betonová plošná hladká Standard 50x50x5,5 cm šedá	m2	65,000	341,00	22 165,00	CS ÚRS 2016 01
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							28 045,00	
51	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka májých plach do 4,0 m2 na stěnách	kus	20,000	1 349,00	26 980,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	631341122	Mazanina tl do 120 mm z betonu lehkého konstrukčního liaporového LC 12/13	m3	0,300	3 550,00	1 065,00	CS ÚRS 2014 01
<b>D 8</b>			<b>Trubní vedení</b>					<b>476 563,00</b>
53	K	871171121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 40 mm	m	110,000	14,00	1 540,00	CS ÚRS 2014 01
54	M	286136810	potrubí vodovodní ROBUST návin 100 m 40 x 3,7 mm	m	110,000	95,00	10 450,00	CS ÚRS 2014 01
55	K	871181121	Montáž potrubí z polyetylénu otevřený výkop svařovaných průměr 50 mm	m	60,000	14,00	840,00	CS ÚRS 2014 01
56	M	286136580	potrubí vodovodní ROBUST PIPE z PE 100+, SDR 11, 50 x 4,6 mm	m	60,000	135,00	8 100,00	CS ÚRS 2014 01
57	K	871355241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 200	m	10,000	449,00	4 490,00	CS ÚRS 2017 01
58	K	871365241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 250	m	5,000	629,00	3 145,00	CS ÚRS 2017 01
59	K	877360330	Montáž spojek na potrubí z PP trub hladkých pinostěnných DN 250	kus	2,000	209,00	418,00	CS ÚRS 2017 01
60	M	286172370	spojka přesuvná DN 250	kus	2,000	880,00	1 760,00	CS ÚRS 2017 01
61	K	893215121	Šachtice domovní vodovodní obestavěný prostor do 0,75 m3 se stěnami z betonu s poklopem - zahradní vodovod	m3	1,000	11 000,00	11 000,00	CS ÚRS 2017 01
62	K	894215111	Šachtice domovní kanalizační přečerpávací Ebara box	ks	3,000	21 200,00	63 600,00	CS ÚRS 2014 01
63	K	894215112R01	Nádrž betonová typová prefa typizovaná, 6300*2300mm, výška 2170mm, 2x vstup, 5x otvor pro DN200, 2x otvor d50, otvory pro kabel, 2 x skružové výlezy DN1000, 2xpoklop DN625,	ks	2,000	129 000,00	258 000,00	
64	K	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	18,000	610,00	10 980,00	CS ÚRS 2014 01
65	M	592241140	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/1000/90 SP100x100x9 cm	kus	10,000	2 400,00	24 000,00	CS ÚRS 2014 01
66	M	592241130	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm	kus	4,000	1 340,00	5 360,00	CS ÚRS 2014 01
67	M	592241120	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	4,000	901,00	3 604,00	CS ÚRS 2014 01
68	K	894412411	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	2,000	639,00	1 278,00	CS ÚRS 2014 01
69	M	592241300	deska betonová přechodová TZK-Q 625/200/90 T 62, 5x20x9 cm	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2014 01
70	M	592240750	deska betonová zakrytová 1000 poklop DN900	kus	1,000	2 940,00	2 940,00	CS ÚRS 2017 01
71	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	2,000	744,00	1 488,00	CS ÚRS 2014 01
72	M	592243680	dno betonové šachetní čtvercové TZZ-Q 150/140 BZC PS V80 150 x 180 x 140 cm	kus	2,000	27 540,00	55 080,00	CS ÚRS 2014 01
73	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotností nad 50 do 100 kg	kus	2,000	560,00	1 120,00	CS ÚRS 2014 01
74	M	286617800	mříž litinová s teleskopem kulatá, 40 t, 315 mm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS ÚRS 2014 01
75	M	286617600	poklop + rám litinový 315/101	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2014 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 9			Ostatní konstrukce a práce-bourání				39 118,00	
76	K	911111111	Montáž zábradlí ocelového zabetonovaného	m	20,000	130,00	2 600,00	CS URS 2017 01
77	M	140110260	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353, 51 x 3,2 mm	m	28,000	141,00	3 948,00	CS URS 2017 01
78	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční apérou do lože z betonu prostého	m	60,000	188,00	11 280,00	CS URS 2017 01
79	M	592174150	obrubník betonový chodníkový 100x10x25 cm	kus	80,000	130,00	10 400,00	CS URS 2017 01
80	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	90,000	69,00	6 210,00	
W 30*3							90,000	
81	K	971033351	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 450 mm	kus	10,000	201,00	2 010,00	CS URS 2014 01
82	K	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	3,000	890,00	2 670,00	CS URS 2016 01
D 997			Přesun sutě				3 909,60	
83	K	997013501	Odvoz sutí na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,896	250,00	724,00	CS URS 2014 01
84	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,896	1 100,00	3 185,60	CS URS 2014 01
D 998			Přesun hmot				138 638,64	
85	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot za zvětšený přesun do 5000 m pro nádrž	km	150,000	39,00	5 850,00	CS URS 2016 01
86	K	998011018R01	Příplatek k přesunu hmot za použití jeřábu pro nádrž	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
87	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené otevřený výkop	t	525,168	230,00	120 788,64	CS URS 2014 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				668 307,70	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				69 427,60	
88	K	721110809	Demontáž potrubí kameninové do DN 300	m	5,000	135,00	675,00	CS URS 2014 01
89	K	721110945	Potrubí kameninové výměna dílu DN 250	kus	2,000	3 380,00	6 760,00	CS URS 2017 01
90	K	721111105	Potrubí kanalizační kameninové hrdlové svodné s integrovaným spojem a polyuretan těsněním DN 250	m	3,000	1 020,00	3 060,00	CS URS 2017 01
91	K	721140905	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 100	kus	2,000	4 450,00	8 900,00	
92	K	721140906	Potrubí litinové vsazení odbočky DN 125	kus	1,000	4 710,00	4 710,00	CS URS 2017 01
93	K	721140915	Potrubí litinové propojení potrubí DN 100	kus	4,000	561,00	2 244,00	CS URS 2017 01
94	K	721140916	Potrubí litinové propojení potrubí DN 125	kus	2,000	640,00	1 280,00	CS URS 2017 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
95	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC do D 114	m	1,000	22,00	22,00	
96	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	1,000	480,00	480,00	
97	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	95,00	95,00	
98	K	721210813	Demontáž vpustí podlahových DN 100	kus	3,000	140,00	420,00	
99	K	721300922	Pročištění svodů ležatých do DN 300	m	100,000	250,00	25 000,00	
100	K	721300922R01	Prohlídka kamerou svodů ležatých do DN 300	m	100,000	155,00	15 500,00	
101	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,320	530,00	169,60	CS URS 2014 01
102	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,320	350,00	112,00	CS URS 2014 01

D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	179 784,20				
103	K	722173234	Potrubí vodovodní plastové pevné spoj lepením 32x3,6 mm výtlač	m	40,000	449,00	17 960,00	CS URS 2017 01
104	K	722173239	Potrubí vodovodní plastové pevné spoj lepením 110 mm výtlač	m	12,000	2 250,00	27 000,00	CS URS 2017 01
105	K	722174025	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	165,000	430,00	70 950,00	CS URS 2016 01
106	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	20,000	619,00	12 380,00	CS URS 2017 01
107	K	722181222	Tepelně izolační trubice z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	165,000	58,00	9 570,00	
108	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 63 mm	m	20,000	66,00	1 320,00	CS URS 2017 01
109	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	3,000	155,00	465,00	CS URS 2014 01
110	K	722213115	Klapka přírubová zpětná DN 100 PN 16 do 200 °C samočinná nerez	soubor	1,000	14 500,00	14 500,00	CS URS 2017 01
111	K	722224115	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 10 G 1/2 s jedním závitem	kus	3,000	199,00	597,00	
112	K	722224154R01	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1" nezámrazný	kus	3,000	2 390,00	7 170,00	
113	M	286121450	hadice z měkkého PVC 19/26 mm	m	50,000	27,00	1 350,00	CS URS 2017 01
114	K	722231076	Ventil zpětný G 6/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závit	kus	1,000	551,00	551,00	CS URS 2017 01
115	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	3,000	430,00	1 290,00	CS URS 2017 01
116	K	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	3,000	571,00	1 713,00	CS URS 2016 01
117	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	845,00	845,00	CS URS 2017 01
118	K	722232126	Kohout kulový přímý G 1 1/2 PN 42 do 185 °C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit	kus	2,000	931,00	1 862,00	CS URS 2014 01
119	K	722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závit G 6/4	kus	1,000	140,00	140,00	CS URS 2017 01
120	M	422607820	filtr DN40	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS URS 2017 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
121	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	185,000	40,00	7 400,00		
122	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,672	500,00	336,00	CS URS 2014 01	
123	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,672	350,00	235,20	CS URS 2014 01	
<b>D 724</b>			<b>Zdravotechnika - strojní vybavení</b>					<b>217 093,20</b>	
124	K	724149101	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 56 litrů bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	755,00	755,00	CS URS 2016 01	
125	M	426104030	čerpadlo ponorné kalové 230 V	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	CS URS 2016 01	
126	K	724149102	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 108 l/min bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	755,00	755,00	CS URS 2017 01	
127	M	426119250	čerpadlo do vrtů 1 1/4" set TWI 5 - SE 306 EM P+P	kus	1,000	23 000,00	23 000,00	CS URS 2016 01	
128	K	724149102	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 108 l/min bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	785,00	785,00	CS URS 2017 01	
129	M	426113500	čerpadlo oběhové teplovodní IL-E 40/170-5,5/2	kus	0,000	155 200,00	0,00	CS URS 2017 01	
130	M	426113500R01	čerpadlo SL1.100.100.55 např. Grundfos	kus	1,000	185 000,00	185 000,00		
131	K	724234109	Domovní vodárna nádoba tlaková objemu 33 l s pryžovým vakem vertikálním	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00	CS URS 2014 01	
132	K	998724103	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 24 m	t	0,146	1 250,00	182,50	CS URS 2014 01	
133	K	998724181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 724 prováděný bez použití mechanizace	t	0,146	450,00	65,70	CS URS 2014 01	
<b>D 725</b>			<b>Zdravotechnika - zařizovací předměty</b>					<b>18 900,00</b>	
134	K	725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	1 200,00	1 200,00	CS URS 2014 01	
135	M	642320510	kombiklozet keramický hluboké splachování odpad vodorovný bílý	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	CS URS 2014 01	
136	M	642320510R01	přečerpávací zařízení	kus	1,000	14 200,00	14 200,00		
<b>D 740</b>			<b>Elektromontáže - zkoušky a revize</b>					<b>5 000,00</b>	
137	K	740991100	Celková prohlídka a revize el. rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00		
<b>D 741</b>			<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>					<b>11 120,00</b>	
138	K	741330205	Montáž součástí stykačů se zapojením-skrínka	kus	4,000	180,00	720,00	CS URS 2017 01	
139	M	548230100R01	sonda na měření hladiny vody, spínač	kus	4,000	2 600,00	10 400,00		
<b>D 742</b>			<b>Elektromontáže - rozvodný systém</b>					<b>14 380,00</b>	
140	M	357145370	rozvodnice bytová z plastických hmot	kus	4,000	1 750,00	7 000,00		

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloptechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	4,000	170,00	680,00	
142	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0.01	kus	4,000	1 300,00	5 200,00	
143	M	345715440	skříň rozvodná	kus	4,000	125,00	500,00	
144	M	358221290	jistič 1+Npólový-charakteristika B LSN 16B/1+N	kus	4,000	250,00	1 000,00	

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž 6 248,00

145	K	743311200	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	60,000	45,00	2 700,00	
146	M	345718300	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	60,000	27,00	1 620,00	CS ÚRS 2016 01
147	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	4,000	55,00	220,00	
148	M	345715210	krabice univerzální z PH	kus	4,000	55,00	220,00	
149	K	743414111	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	8,000	120,00	960,00	
150	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH	kus	8,000	60,00	480,00	
151	K	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	6,000	8,00	48,00	

D 744 Elektromontáže - montáž vodičů měděných 23 920,00

152	K	744411120R01	Montáž bubnu s kabelem 50m	ks	1,000	420,00	420,00	
153	M	341095170R01	Prodlužovací kabel na bubnu 50m	ks	1,000	1 550,00	1 550,00	
154	K	744422110	Montáž kabel Cu sk.1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená	m	530,000	8,00	4 240,00	
155	M	341110420	kabel silový s Cu jádrem (CYKY 5x2,5 mm2)	m	250,000	35,00	8 750,00	CS ÚRS 2016 01
156	M	341110420R01	kabel silový MaR snímače hladiny	m	280,000	32,00	8 960,00	

D 746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 615,00

157	K	746211120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	15,000	20,00	300,00	CS ÚRS 2016 01
158	K	746212120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 na svorkovnici	kus	15,000	21,00	315,00	CS ÚRS 2016 01

D 747 Elektromontáže - kompletace rozvodů 1 640,00

159	K	747161526	Montáž zásuvek chráněných v krabici šroubové připojení 3P+N+PE prostředí venkovní, mokré	kus	4,000	160,00	640,00	CS ÚRS 2014 01
160	M	358112530	zásuvka nástěnná, proti stříkající vodě, horní přívod, IP44 32A 230V	kus	4,000	250,00	1 000,00	CS ÚRS 2014 01

D 767 Konstrukce zámečnické 86 083,30

161	K	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	50,000	230,00	11 500,00	
-----	---	-----------	---	---	--------	--------	-----------	--

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
162	K	767991911R01	Česle nerezové do šachta DN1000	ks	1,000	45 000,00	45 000,00	
163	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	70,000	120,00	8 400,00	CS URS 2014 01
164	M	423928880	konzola lištová 41/41/2,5 - 820 otvor 13x18 mm	kus	70,000	299,00	20 930,00	CS URS 2014 01
165	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,149	1 250,00	186,25	CS URS 2014 01
166	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,149	450,00	67,05	CS URS 2014 01

D		771	Podlahy z dlaždic					33 421,40
167	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	18,000	95,00	1 710,00	
168	K	771574131	Montáž podlah keramických režných protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 50 ks/m2	m2	18,000	350,00	6 300,00	CS URS 2014 01
169	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) cca 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	18,000	510,00	9 180,00	CS URS 2014 01
VV						18,000		
170	K	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	18,000	38,00	684,00	
171	K	771591131	Podlahy izolace ve spojení s dlažbou pás lepený v ploše	m2	18,000	550,00	9 900,00	
172	K	771591191	Příplatek k podlahám za diagonální kladení dlažby	m2	18,000	40,00	720,00	
173	K	771990112	Vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou tl 4 mm pevnosti 30 Mpa	m2	18,000	215,00	3 870,00	CS URS 2014 01
174	K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,622	1 250,00	777,50	CS URS 2014 01
175	K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,622	450,00	279,90	CS URS 2014 01

D		784	Dokončovací práce - malby					675,00
176	K	784211001R01	Vnitřní disperzní barva bez obsahu rozpuštědel, tř.otěru za mokra 3, otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	45,00	675,00	

D		M	Práce a dodávky M					585,00
D		58-M	Revize vyhrazených technických zařízení					585,00
177	K	580103001	Kontrola stavu elektrického okruhu do 5 vývodů v prostoru bezpečném	okruh	1,000	52,00	52,00	CS URS 2014 01
178	K	580106002	Měření izolačních odporů okruhu celého rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	25,00	50,00	CS URS 2014 01
179	K	580106003	Měření izolačních odporů vnitřního zapojení rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	21,00	42,00	CS URS 2014 01
180	K	580106011	Měření celkového nebo ochranného vodiče	měření	2,000	185,00	370,00	CS URS 2014 01
181	K	580107004	Demontáž a zpětná montáž krytu rozvaděče nebo rozvodnice	kus	1,000	49,00	49,00	CS URS 2014 01
182	K	580107010	Seřízení a nastavení nadproudové ochrany jisticího prvku	kus	1,000	22,00	22,00	CS URS 2014 01



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				85 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				70 000,00	
183	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2016 01
184	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	ks	1,000	60 000,00	60 000,00	CS URS 2017 01
185	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2014 01
D	VRN2		Příprava staveniště				10 000,00	
186	K	022002000	Přeložení konstrukcí	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2016 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				5 000,00	
187	K	044002000	Revize	kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2014 01

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: z099082017-1  
Stavba: ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod

KSO:  
Místo: Praha

CC-CZ:  
Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

IČ: 27171973  
DIČ: CZ27171973

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 1 596 728,35

	sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	1 596 728,35	335 312,95
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH v CZK 1 932 041,30

**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
IČ: CZ27171973  
Tel / Fax: [redacted] ①  
Mě v Praze od 1.1.2017

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: z099082017-1

**Stavba:** ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
<b>Náklady stavby celkem</b>		<b>1 596 728,35</b>	<b>1 932 041,30</b>	
z099082 017-1	ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod	1 596 728,35	1 932 041,30	STA

# KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod

KSO:  
Místo: Praha

Zadavatel:

Uchazeč:  
A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Projektant:

Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 25.01.2018

IČ:  
DIČ:

IČ: 27171973  
DIČ: CZ27171973

IČ:  
DIČ:

Cena bez DPH


1 596 728,35

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 596 728,35	21,00%	335 312,95
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 932 041,30

**A - JAKAVE s.r.o.**  
Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice  
DIČ: CZ27171973  
Tel / Fax: [redacted]   
MS v Praze odd. C, Praha 1011/69

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 25.01.2018

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč: A - JAKAVE s.r.o., Smetanova 58, 251 69 Velké Popovice

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady soupisu celkem

1 596 728,35

### HSV - Práce a dodávky HSV

1 405 832,02

1 - Zemní práce	416 490,00
2 - Zakládání	197 512,73
3 - Svislé a kompletní konstrukce	405,00
34 - Stěny a příčky	405,00
5 - Komunikace	51 924,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	4 047,00
8 - Trubní vedení	570 470,00
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	30 033,29
997 - Přesun sutě	529,10
998 - Přesun hmot	134 420,90
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>105 311,33</b>
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	20 801,68
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	24 999,55
724 - Zdravotechnika - strojní vybavení	31 153,50
740 - Elektromontáže - zkoušky a revize	5 000,00
742 - Elektromontáže - rozvodný systém	3 595,00
743 - Elektromontáže - hrubá montáž	1 762,00
744 - Elektromontáže - montáž vodičů měděných	6 270,00
746 - Elektromontáže - soubory pro vodiče	123,00

747 - Elektromontáže - kompletace rozvodů	410,00
764 - Konstrukce klempířské	5 064,00
767 - Konstrukce zámečnické	5 682,60
784 - Dokončovací práce - malby	450,00
<b>M - Práce a dodávky M</b>	<b>585,00</b>
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	585,00
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>85 000,00</b>
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	70 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	10 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	5 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

ZŠ Jitřní 185-6 - využití dešťových vod

Místo: Praha

Datum: 25. 9. 2017

Zadavatel:

Projektant

Uchazeč:

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	---------	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

1 596 728,35

D HSV

Práce a dodávky HSV

1 405 832,02

D 1

Zemní práce

416 490,00

1	K	111103312	Kosení po vegetačním období divokého porostu středně hustého	ha	0,625	14 120,00	8 825,00	CS URS 2014 01
2	K	115101221	Čerpání vody na dopravní výšku do 25 m průměrný přítok do 500 l/min	hod	20,000	69,00	1 380,00	CS URS 2014 01
3	K	121112111	Sejmutí ornice tl vrstvy do 150 mm ručně s vodorovným přemístěním do 50 m	m3	44,100	450,00	19 845,00	CS URS 2014 01
	vv		15*15*0,1+180*1,2*0,1		44,100			
4	K	131201102	Hloubení jam nezapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	298,584	152,00	45 384,77	CS URS 2016 01
	vv		7,8*8,7*4,4		298,584			
5	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	331,738	535,00	177 479,83	CS URS 2016 01
	vv		177,4*1,1*1,7		331,738			
6	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	205,200	155,00	31 806,00	
	vv		12*2,5*2+33*4,4		205,200			
7	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 4 m	m2	205,200	74,00	15 184,80	
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	630,322	80,00	50 425,76	
	vv		298,584+331,738		630,322			
9	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny výkopkem uložit do 3 m od kraje	m3	69,300	260,00	18 018,00	
	vv		210*1,1*0,3		69,300			
10	M	583312010	šterkopisek netříděný stabilizační zemina	t	124,740	165,00	20 582,10	CS URS 2016 01
11	K	181301101	Rozprostření ornice tl vrstvy do 100 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	441,000	26,00	11 466,00	CS URS 2014 01
	vv		15*15+180*1,2		441,000			

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	441,000	15,50	6 835,50	CS ÚRS 2016 01
13	M	005724200	osivo směs travní parková okrasná	kg	15,013	95,00	1 426,24	CS ÚRS 2016 01
14	K	183101314	Jamky pro výsadbu s výměnou 100 % půdy zeminy tř 1 až 4 objem do 0,125 m3 v rovině a svahu do 1:5	kus	7,000	210,00	1 470,00	CS ÚRS 2017 01
15	M	103715000	substrát pro trávníky A VL	m3	0,420	1 250,00	525,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		3,36*0,125 Přepočtené koeficientem množství		0,420			
16	K	184102111	Výsadba dřeviny s balem D do 0,2 m do jamky se zalitím v rovině a svahu do 1:5	kus	11,000	55,00	605,00	CS ÚRS 2017 01
17	M	026505250	Keř 150 - 180 cm, KK	kus	7,000	155,00	1 085,00	CS ÚRS 2017 01
18	M	026504440	Strom okrasný 150 - 200 cm, ZB	kus	4,000	291,00	1 164,00	CS ÚRS 2017 01
19	K	184215131	Ukotvení kmene dřevin třemi kůly D do 0,1 m délky do 1 m	kus	7,000	99,00	693,00	CS ÚRS 2017 01
20	M	052171080	tyče dřevěné v kůře 6 m tl. 8 cm	m3	0,420	1 250,00	525,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		0,14*3 Přepočtené koeficientem množství		0,420			
21	K	185803211	Uválcování trávníku v rovině a svahu do 1:5	m2	441,000	1,00	441,00	CS ÚRS 2016 01
22	K	185811211	Vyhrabání trávníku souvislé plochy do 1000 m2 v rovině a svahu do 1:5	m2	441,000	3,00	1 323,00	CS ÚRS 2016 01
	D 2		<b>Zakládání</b>				<b>197 512,73</b>	
23	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z hrubého kameniva frakce 16 až 32 mm	m3	39,975	1 091,00	43 612,73	CS ÚRS 2016 01
	vv		210*1,1*0,1+7,5*7,5*0,3		39,975			
24	K	273391115R01	Deska pontonová cca 4000x2000x27cm volně položená - zápujčka 1 den	m2/den	8 100,000	19,00	153 900,00	
	vv		"m2*270"den"30		8 100,000			
	D 3		<b>Svislé a kompletní konstrukce</b>				<b>405,00</b>	
	D 34		<b>Stěny a příčky</b>				<b>405,00</b>	
25	K	340237211	Zazdívká otvorů pl do 0,25 m2 v příčkách nebo stěnách z cihel tl do 100 mm	kus	3,000	135,00	405,00	CS ÚRS 2014 01
	D 5		<b>Komunikace</b>				<b>51 924,00</b>	
26	K	564211112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 60 mm	m2	60,000	43,00	2 580,00	CS ÚRS 2017 01
27	K	564732111	Podklad z vibrovaného štěrku VŠ tl 100 mm	m2	60,000	125,00	7 500,00	CS ÚRS 2017 01
28	K	596212210	Kladení zámkové dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	60,000	290,00	17 400,00	CS ÚRS 2017 01
	vv		25*1,5+15*1,5		60,000			
29	M	592450240	dlažba zámková H-PROFIL kraj HBB 20x16,5x6 cm písková	m2	60,000	375,00	22 500,00	CS ÚRS 2017 01



PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
30	K	596212211	Kladení dlažby pozemních komunikací tl 80 mm skupiny A pl do 100 m2	m2	4,000	145,00	580,00	CS URS 2016
31	M	592457030	dlažba betonová plošná hladká Standard 50x50x5,5 cm šedá	m2	4,000	341,00	1 364,00	CS URS 2016
D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							4 047,00	
32	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách	kus	3,000	1 349,00	4 047,00	CS URS 2014
D 8 Trubní vedení							570 470,00	
33	K	871171121	Montáž potrubí z trubek z tlakového polyetylénu otevřený výkop svařovaných vnější průměr 40 mm	m	55,000	14,00	770,00	CS URS 2014
34	M	286136810	potrubí vodovodní ROBUST návin 100 m 40 x 3,7 mm	m	55,000	95,00	5 225,00	CS URS 2014
35	K	871181121	Montáž potrubí z polyetylénu otevřený výkop svařovaných průměr 50 mm	m	30,000	14,00	420,00	
36	M	286136580	potrubí vodovodní ROBUST PIPE z PE 100+, SDR 11, 50 x 4,6 mm	m	30,000	135,00	4 050,00	CS URS 2014
37	K	871275211	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN4 DN 125	m	32,000	171,00	5 472,00	CS URS 2017
38	K	871315231	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC jednovrstvé tuhost třídy SN10 DN 160	m	188,000	425,00	79 900,00	CS URS 2017
39	K	871355241	Kanalizační potrubí z tvrdého PVC vícevrstvé tuhost třídy SN12 DN 200	m	22,000	449,00	9 878,00	CS URS 2017
40	K	891355321	Montáž zařízení DN 200	kus	2,000	1 795,00	3 590,00	CS URS 2016
41	M	422837610R02	šoupátka do potrubí BMT0 SOP do DN200	kus	2,000	30 000,00	60 000,00	
42	K	891375321	Montáž zpětných klapek DN 200	kus	1,000	2 100,00	2 100,00	CS URS 2017
43	M	422840240	sifon DN200 KGSIF z kolien	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	CS URS 2017
44	K	892351111	Tlaková zkouška vodou potrubí DN 150 nebo 200	m	242,000	15,00	3 630,00	CS URS 2014
45	K	893215121	Šachtice domovní vodovodní obestavěný prostor do 0,75 m3 se stěnami z betonu s poklopem - zahradní vodovod	m3	1,000	11 000,00	11 000,00	CS URS 2017
46	K	894115111	Šachta kanalizační plastová DN 400 s litinovým poklopem	ks	4,000	8 250,00	33 000,00	
47	K	894115111R01	Šachta kanalizační plastová DN 400 s litinovým poklopem s filtrem do 500m2	ks	3,000	15 500,00	46 500,00	
48	K	894215112R01	Nádrž betonová typová prefa typizovaná, 6300*2300mm, výška 2170mm, 2x vstup, 5x otvor pro DN200, 2x otvor d50, otvor pro kabel, 2 x skružové výlezy DN1000, 2xpoklop DN625,	ks	2,000	129 000,00	258 000,00	
49	K	894411311	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží rovných	kus	4,000	610,00	2 440,00	CS URS 2014
50	M	592241140	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/1000/90 SP100x100x9 cm	kus	1,000	2 400,00	2 400,00	CS URS 2014
51	M	592241130	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/500/90 SP100x50x9 cm	kus	1,000	1 340,00	1 340,00	CS URS 2014
52	M	592241120	skruž betonová s ocelovými stupadly TBS-Q 1000/250/90 SP 100x25x9 cm	kus	2,000	901,00	1 802,00	CS URS 2014
53	K	894412411	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží přechodových	kus	1,000	639,00	639,00	CS URS 2014

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
54	M	592241300	deska betonová přechodová TZK-Q 625/200/90 T 62,5x20x9 cm	kus	1,000	3 400,00	3 400,00	CS ÚRS 2014 01
55	K	894414111	Osazení železobetonových dílců pro šachty skruží základových	kus	1,000	744,00	744,00	CS ÚRS 2014 01
56	M	592243680	dno betonové šachetní čtvercové atypické	kus	1,000	27 540,00	27 540,00	CS ÚRS 2014 01
57	K	899102111	Osazení poklopů litinových nebo ocelových včetně rámu hmotnosti nad 50 do 100 kg	kus	1,000	560,00	560,00	CS ÚRS 2014 01
58	M	286617600	poklop + rám litinový 315/10t	kus	1,000	1 570,00	1 570,00	CS ÚRS 2014 01

D 9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 30 033,29

59	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrrou do lože z betonu prostého	m	70,000	188,00	13 160,00	CS ÚRS 2017 01
60	M	592174150	obrubník betonový chodnikový 100x10x25 cm	kus	93,333	130,00	12 133,29	CS ÚRS 2017 01
61	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	69,00	2 070,00	
62	K	971052351	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 450 mm	kus	3,000	890,00	2 670,00	CS ÚRS 2016 01

D 997 Přesun sutě 529,10

63	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	0,481	1 100,00	529,10	CS ÚRS 2014 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	-------------------

D 998 Přesun hmot 134 420,90

64	K	998011018	Příplatek k přesunu hmot za zvětšený přesun do 5000 m pro nádrž	km	150,000	39,00	5 850,00	CS ÚRS 2016 01
65	K	998011018R01	Příplatek k přesunu hmot za použití jeřábu pro nádrž	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	
66	K	998271301	Přesun hmot pro kanalizace hloubené otevřený výkop	t	506,830	230,00	116 570,90	CS ÚRS 2014 01

D PSV Práce a dodávky PSV 105 311,33

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 20 801,68

67	K	721242115	Lapač střešních splavenin DN 110 HL600	kus	8,000	2 500,00	20 000,00	
68	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	8,000	99,00	792,00	CS ÚRS 2014 01
69	K	998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,011	530,00	5,83	CS ÚRS 2014 01
70	K	998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,011	350,00	3,85	CS ÚRS 2014 01

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 24 999,55

71	K	722174023	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm	m	5,000	301,00	1 505,00	CS ÚRS 2017 01
72	K	722174025	Potrubi vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 40 x 6,7 mm	m	10,000	430,00	4 300,00	CS ÚRS 2016 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
73	K	722174026	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 50 x 8,4 mm	m	10,000	619,00	6 190,00	CS ÚRS 2017 01
74	K	722181222	Tepelně izolační trubice z PE tl do 10 mm DN do 42 mm	m	10,000	58,00	580,00	
75	K	722181223	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termolizolačními trubicemi z PE tl do 9 mm DN do 63 mm	m	10,000	66,00	660,00	CS ÚRS 2017 01
76	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpusťku do DN 25	kus	1,000	155,00	155,00	CS ÚRS 2014 01
77	K	722224115	Kohout závitový plnicí nebo vypouštěcí PN 10 G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	199,00	199,00	
78	K	722224154R01	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1" nezámrazný	kus	1,000	2 390,00	2 390,00	
79	K	722224154R02	Kulový kohout zahradní s vnějším závitem a páčkou PN 15, T 120 °C G 1"	kus	1,000	185,00	185,00	
80	M	286121450	hadice z měkkého PVC 19/26 mm	m	50,000	27,00	1 350,00	CS ÚRS 2017 01
81	K	722231076	Ventil zpětný G 6/4 PN 10 do 110 °C se dvěma závitů	kus	1,000	551,00	551,00	CS ÚRS 2017 01
82	K	722232044	Kohout kulový přímý s 2x vnitřním závitem 3/4" voda	kus	1,000	295,00	295,00	
83	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	1,000	430,00	430,00	CS ÚRS 2017 01
84	K	722232046	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	571,00	1 142,00	CS ÚRS 2016 01
85	K	722232047	Kohout kulový přímý G 6/4 PN 42 do 185 °C vnitřní závit	kus	2,000	845,00	1 690,00	CS ÚRS 2017 01
86	K	722239105	Montáž armatur vodovodních se dvěma závitů G 6/4	kus	1,000	140,00	140,00	CS ÚRS 2017 01
87	M	422607820	filtr DN40	kus	1,000	2 150,00	2 150,00	CS ÚRS 2017 01
88	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	25,000	40,00	1 000,00	
89	K	998722103	Přesun hmot tonážní tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,103	500,00	51,50	CS ÚRS 2014 01
90	K	998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,103	350,00	36,05	CS ÚRS 2014 01
D	724		<b>Zdravotechnika - strojní vybavení</b>				<b>31 153,50</b>	
91	K	724149101	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 56 litrů bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	755,00	755,00	CS ÚRS 2016 01
92	M	426104030	čerpadlo ponorné kalové 230 V	kus	1,000	3 450,00	3 450,00	CS ÚRS 2016 01
93	K	724149102	Montáž čerpadla vodovodního ponorného o výkonu do 108 l/min bez potrubí a příslušenství	kus	1,000	755,00	755,00	CS ÚRS 2014 01
94	M	426119250	čerpadlo do vrtů 1 1/4" set TWI 5 - SE 306 EM P-P	kus	1,000	23 000,00	23 000,00	CS ÚRS 2016 01
95	K	724234109	Domovní vodárna nádoba tlaková objemu 33 l s pryžovým vakem vertikálním	soubor	1,000	3 100,00	3 100,00	CS ÚRS 2014 01
96	K	998724103	Přesun hmot tonážní pro strojní vybavení v objektech v do 24 m	t	0,055	1 250,00	68,75	CS ÚRS 2014 01
97	K	998724181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 724 prováděný bez použití mechanizace	t	0,055	450,00	24,75	CS ÚRS 2014 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 740			Elektromontáže - zkoušky a revize				5 000,00	
98	K	740991100	Celková prohlídka a revize el. rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
D 742			Elektromontáže - rozvodný systém				3 595,00	
99	M	357145370	rozvodnice bytová z plastických hmot	kus	1,000	1 750,00	1 750,00	
100	K	742111100	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 20 kg	kus	1,000	170,00	170,00	
101	M	358890500	chránič proudový Zpólový OFI 16-2p/0.01	kus	1,000	1 300,00	1 300,00	
102	M	345715440	skříň rozvodná	kus	1,000	125,00	125,00	
103	M	358221290	řístič 1+Npólový-charakteristika B LSN 16B/1+N	kus	1,000	250,00	250,00	
D 743			Elektromontáže - hrubá montáž				1 762,00	
104	K	743311200	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 40 mm	m	20,000	45,00	900,00	
105	M	345718300	lišta elektroinstalační hranatá bílá LHD 40 x 20	kus	20,000	27,00	540,00	CS URS 2016 01
106	K	743411111	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	55,00	55,00	
107	M	345715210	krabice univerzální z PH	kus	1,000	55,00	55,00	
108	K	743414111	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	1,000	120,00	120,00	
109	M	345715240	krabice přístrojová odbočná s víčkem z PH	kus	1,000	60,00	60,00	
110	K	743419130	Otevření nebo uzavření krabice víčkem na 4 šrouby	kus	4,000	8,00	32,00	
D 744			Elektromontáže - montáž vodičů měděných				6 270,00	
111	K	744411120R01	Montáž bubnu s kabelem 50m	ks	1,000	420,00	420,00	
112	M	341095170R01	Prodlužovací kabel na bubnu 50m	ks	1,000	1 550,00	1 550,00	
113	K	744422110	Montáž kabel Cu sk.1 do 1kV do 0,40kg trubka nebo lišta zatažená	m	100,000	8,00	800,00	
114	M	341110420	kabel sílový s Cu jádrem (CYKY 5x2,5 mm2)	m	100,000	35,00	3 500,00	CS URS 2016 01
D 746			Elektromontáže - soubory pro vodiče				123,00	
115	K	746211120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	3,000	20,00	60,00	CS URS 2016 01
116	K	746212120	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 na svorkovnici	kus	3,000	21,00	63,00	CS URS 2016 01
D 747			Elektromontáže - kompletace rozvodů				410,00	
117	K	747161526	Montáž zásuvek chráněných v krabici šroubové připojení 3P+N+PE prostředí venkovní, mokré	kus	1,000	160,00	160,00	CS URS 2014 01

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	M	358112530	zásuvka nástěnná, proti střikající vodě, horní přívod, IP44 32A 230V	kus	1,000	250,00	250,00	CS URS 2014 01

**D 764 Konstrukce klempířské 5 064,00**

119	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	8,000	110,00	880,00	CS URS 2014 01
120	M	553446300	svodové roury kruhové falcované 100 Al přírodní	m	8,000	150,00	1 200,00	CS URS 2014 01
121	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	8,000	32,00	256,00	CS URS 2014 01
122	M	553443310	objímka svodu trn 200 mm 100 pozink	kus	8,000	33,00	264,00	CS URS 2014 01
123	K	764508135	Montáž výtakového kolena kruhového svodu	kus	8,000	38,00	304,00	CS URS 2014 01
124	M	553443850	soklové koleno - vyložení 60 mm 100 pozink	kus	8,000	215,00	1 720,00	CS URS 2014 01
125	K	764508136	Montáž odskoku kruhového svodu	kus	8,000	55,00	440,00	CS URS 2014 01

**D 767 Konstrukce zámečnické 5 682,60**

126	K	767991911	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - samostatné svařování	m	10,000	230,00	2 300,00	CS URS 2014 01
127	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 5 kg	kg	8,000	120,00	960,00	CS URS 2014 01
128	M	423928880	konzola lištová 41/41/2,5 - 820 otvor 13x18 mm	kus	8,000	299,00	2 392,00	CS URS 2014 01
129	K	998767103	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,018	1 250,00	22,50	CS URS 2014 01
130	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,018	450,00	8,10	CS URS 2014 01

**D 784 Dokončovací práce - malby 450,00**

131	K	784211001R01	Vnitřní disperzní barva bez obsahu rozpěštel, tř.otěru za mokra 3, otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,000	45,00	450,00	
-----	---	--------------	---	----	--------	-------	--------	--

**D M Práce a dodávky M 585,00**

**D 58-M Revize vyhrazených technických zařízení 585,00**

132	K	580103001	Kontrola stavu elektrického okruhu do 5 vývodů v prostoru bezpečném	okruh	1,000	52,00	52,00	CS URS 2014 01
133	K	580106002	Měření izolačních odporů okruhu celého rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	25,00	50,00	CS URS 2014 01
134	K	580106003	Měření izolačních odporů vnitřního zapojení rozvaděče nebo rozvodnice	měření	2,000	21,00	42,00	CS URS 2014 01
135	K	580106011	Měření celkového nebo ochranného vodiče	měření	2,000	185,00	370,00	CS URS 2014 01
136	K	580107004	Demontáž a zpětná montáž krytu rozvaděče nebo rozvodnice	kus	1,000	49,00	49,00	CS URS 2014 01
137	K	580107010	Seřízení a nastavení nadproudové ochrany jisticího prvku	kus	1,000	22,00	22,00	CS URS 2014 01

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>85 000,00</b>	
D VRN1			<b>Průzkumné, geodetické a projektové práce</b>				<b>70 000,00</b>	
138	K	011514000	Stavebně-statický průzkum	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2016 01
139	K	013244000	Dokumentace pro provádění stavby	ks	1,000	60 000,00	60 000,00	CS URS 2017 01
140	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2014 01
D VRN2			<b>Příprava staveniště</b>				<b>10 000,00</b>	
141	K	022002000	Přeložení konstrukci	ks	1,000	10 000,00	10 000,00	CS URS 2016 01
D VRN4			<b>Inženýrská činnost</b>				<b>5 000,00</b>	
142	K	044002000	Revize	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00	CS URS 2014 01