

Kupní smlouva

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Kupující: Střední škola zemědělská Přerov, Osmek 47
Se sídlem: Osmek 47
IČ: 63701171
DIČ: CZ 63701171
Zastoupený: Ing. Věrou Gondovou, osoba pověřená vedením školy

Bankovní spojení: 19-4216090277 0/100
(dále jen „**kupující**“)

a

Prodávající: P & L, spol. s r.o.
Se sídlem: Biskupice 206, 76341 Biskupice u Luhačovic
IČ: 00351504
DIČ: CZ00351504
Zastoupený: Ing. Pavel Unar, jednatel společnosti

Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických: Ing. Petr Slavík
telefon/fax: 602528666 / 573345567
e-mail: pslavik@pal.cz

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č.ú.: 158184268/0300

(dále jen „**prodávající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Prodávající se v souladu s nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „**Dodávku malotraktoru s příslušenstvím**“ umožnit kupujícímu nabýt k předmětu koupě vlastnické právo. Kupující se zavazuje předmět koupě bez vad od prodávajícího převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle čl. IV. této

smlouvy.

Prodávající se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedené veřejné zakázky.

Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu:

Předmětem plnění veřejné zakázky je dodávka malotraktoru s příslušenstvím dle níže uvedené specifikace:

(dále jen „předmět koupě“).

2. Bližší technická specifikace předmětům koupě je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

Součástí předmětu koupě je dále:

- předání dokladů (návod k obsluze v češtině) k předmětu koupě
- faktura.

3. Prodávající prohlašuje, že je oprávněn s předmětem koupě neomezeně nakládat, a že předmět koupě není zatížen věcnými ani jinými právy třetích osob.

III.

DODACÍ PODMÍNKY

1. Prodávající se zavazuje odevzdat kupujícímu předmět koupě do 31.10.2016 od podpisu této smlouvy.
2. Místem plnění zakázky je sídlo zadavatele: SŠZe Přerov, Osmek 47.
3. Prodávající je povinen zajistit na své náklady přepravu předmětu koupě do místa předání a seznámení s obsluhou
4. Kupující je povinen převzít řádně a včas dodaný předmět koupě, bude-li bez vad. Převzetí předmětu koupě bude předcházet jejich prohlídka. K prohlídce je kupující oprávněn určit svého zástupce a prodávající je povinen mu tuto prohlídku umožnit.
5. O předání a převzetí předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol.
6. Kupující není povinen převzít předmět koupě, pokud budou vykazovat vady (včetně vad vzhledových a estetických). V případě sporu kupující rozhodne o tom, zda jde o vadu a současně je kupující oprávněn uplatnit některý z nároků uvedených v ustanovení § 2106 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. V případě, že se kupující rozhodne předmět koupě převzít i s vadami, musí být tyto vady uvedeny v předávacím protokolu včetně uplatněného nároku kupujícího. Pokud bude kupující požadovat odstranění vady, bude v předávacím protokolu stanovena lhůta pro odstranění vady a způsob, jakým ho bude dosaženo. Nedohodnou-li se smluvní strany na termínech odstranění vad, určí je přiměřeným způsobem kupující. Prodávající je povinen ve stanoveném termínu bezplatně odstranit vady předmětu koupě. O odstranění vad bude sepsán a oběma smluvními stranami podepsán zápis.
7. Vlastnické právo k předmětu koupě přechází na kupujícího okamžikem jeho předání a převzetí na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

IV.
KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Kupní cena se sjednává dohodou podle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a činí za malotraktor s příslušenstvím:

cena celkem bez DPH..... 823 000,- Kč

21 % DPH..... 172 830,- Kč

cena celkem včetně DPH 995 830,- Kč

(slovy: devětsetdevadesátpětisícosmsetřicet korun českých)

2. Prodávající odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
3. Kupní cenu dle čl. IV. odst. 1. zaplatí kupující na základě faktury prodávajícího, předané při převzetí předmětu koupě kupujícím, bankovním převodem na účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Kupující neposkytuje zálohy. Veškerý předmět koupě bude fakturován na základě jedné faktury - daňového dokladu. Prodávající doloží k faktuře předávací protokol. Splatnost faktury činí 45 ode dne jejího doručení kupujícím. Dnem zaplacení je den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího.
5. V případě, že předmět koupě bude vykazovat vadu či více vad, není kupující do doby, než prodávající vadu či vady odstraní, povinen uhradit prodávajícímu kupní cenu a ohledně úhrady kupní ceny či její nesplacené části se v takových případech kupující neocitá v prodlení (lhůta k zaplacení kupní ceny se staví).
6. Kupní cena v sobě zahrnuje veškeré náklady spojené s dodáním předmětu koupě a veškeré další náklady prodávajícího vzniklé v souvislosti s touto smlouvou.
7. Zvýšení materiálových, mzdových a jiných nákladů, jakož i případná změna cel, dovozních přírážek nebo kursů měn po podpisu této smlouvy, popřípadě jiné vlivy, nemají žádný dopad na výši kupní ceny.
8. Kupní cenu je možno překročit pouze v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši kupní ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby daně z přidané hodnoty. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty nejsou smluvní strany povinny uzavírat k této smlouvě dodatek. Platná sazba daně z přidané hodnoty bude k datu uskutečnění zdanitelného plnění uvedena v daňovém dokladu – faktuře.
9. Pokud bude faktura prodávajícího vystavena neoprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat stanovené náležitosti, je kupující oprávněn vrátit ji prodávajícímu k opravě či doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury kupujícím.

10. Prodávající se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“).
11. Faktura prodávajícího musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle ZDPH, a musí navíc obsahovat název zakázky, číslo smlouvy kupujícího a den jejího uzavření.
12. Kupující si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud prodávající bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je kupující oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o prodávajícím zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující kupujícímu uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH bude kupující o této skutečnosti prodávajícího informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že kupující institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném prodávajícím na účet prodávajícího vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku kupujícího odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

V. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě dílčích neplnění smluvních závazků se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:
 - a) Prodlení s předáním předmětů koupě dle čl. II. této smlouvy:

Pokud bude prodávající v prodlení s předáním předmětu koupě, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny včetně DPH** za každý den prodlení.
 - b) Neodstranění vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě dle čl. II. této smlouvy:

Pokud bude prodávající v prodlení s odstraněním vady uvedené v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě dle čl. III. odst. 6, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a za každý den prodlení.
 - c) Neodstranění reklamovaných vad:

Pokud bude prodávající v prodlení s odstraněním reklamované vady dle čl. VI. odst. 8, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny včetně DPH** za každou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a za každý den prodlení.

d) Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

V případě, že prodávající neuvede na faktuře definovanou touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je kupující oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.

e) Prodlení s úhradou ceny:

Pro případ pozdní úhrady faktury ze strany kupujícího je prodávající oprávněn požadovat po kupujícím úrok z prodlení ve výši dle platných a účinných právních předpisů.

2. Případným uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklých škod v celém rozsahu.

VI. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

1. Prodávající poskytuje kupujícímu na předmět koupě smluvní záruku v délce 24 měsíců. Prodávající prohlašuje, že poskytnutá záruční doba není kratší než záruční doba poskytovaná výrobcem předmětného zařízení či materiálu.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 7. této smlouvy oběma smluvními stranami, případně dnem oboustranného podpisu zápisu, kterým bude konstatováno odstranění vad a nedodělků, převzal-li kupující předmět koupě či jeho část s vadami či nedodělků.
3. Prodávající odpovídá za vady předmětu koupě, které se vyskytly v záruční době.
4. Poskytnutá záruka za jakost se nevztahuje na vady způsobené neodborným zacházením, nesprávnou nebo nevhodnou údržbou nebo nedodržováním předpisů výrobce pro provoz a údržbu zařízení, které prodávající kupujícímu předal.
5. Podmínky záruky a způsob uplatňování reklamací budou uvedeny v záručním listu, který prodávající předá kupujícímu při dodání předmětů koupě. Záruční listy musí být řádně vyplněny a musí být předloženy při předání předmětů koupě.
6. Za vady předmětů koupě, které se projeví po záruční době, odpovídá prodávající jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
7. Zjištěné vady zboží se zavazuje kupující oznámit prodávajícímu písemně, a to bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozvěděl. Nároky z vad zboží se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
8. Prodávající je povinen zahájit odstraňování závady či poruchy neprodleně, nejpozději však v pracovní den následující po jejím nahlášení kupujícím. Prodávající je povinen postupovat tak, aby odstranil nahlášenou vadu či poruchu v co nejkratší době, nejpozději však do 15 dnů po nahlášení závady kupujícím. Prodávající je rovněž povinen písemně informovat kupujícího, kdy předpokládá odstranění vady či poruchy.
9. Reklamací lze uplatnit nejpozději poslední den záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná kupujícím v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

10. V případě prodlení prodávajícího se zahájením odstraňování nahlášených vad či poruch, v případě prodlení prodávajícího s odstraňováním nahlášených vad, nebo v případě, že prodávající odmítne vady odstranit, je kupující oprávněn tyto vady odstranit na své náklady a prodávající je povinen kupujícímu uhradit náklady vynaložené na odstranění vad, a to do 21 dnů od jejich písemného uplatnění u prodávajícího. Nárok kupujícího na úhradu smluvní pokuty tím není dotčen.

VII. JINÁ UJEDNÁNÍ

1. Za podstatné porušení smluvní povinnosti se považuje:
 - a) skutečnost, že předmět koupě nebude splňovat parametry deklarované prodávajícím v jeho nabídce, požadované touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy nebo technickými normami,
 - b) prodlení s dodáním kterékoliv části předmětu koupě či s odstraněním vady, poruchy či nedostatku jakosti dle této smlouvy po dobu delší než 30 dnů,
 - c) prodlení se zahájením odstraňování závady či poruchy po dobu delší než tři dny.
2. Kupující je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit, a to i částečně, v případě, že:
 - a) nastane důvod pro odstoupení od smlouvy dle ustanovení § 2001 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
 - b) prodávající pozbude oprávnění vyžadovaného právními předpisy k činnostem, k jejichž provádění je prodávající povinen dle této smlouvy,
 - c) prodávající pozbude kteréhokoliv jiného kvalifikačního předpokladu, jehož splnění bylo předpokladem pro zadání veřejné zakázky,
 - d) příslušný soud rozhodne o tom, že prodávající je v úpadku,
 - e) prodávající vstoupí do likvidace.
3. Prodávající je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že kupující bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než 30 dnů.
4. Každé odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle odstoupit od této smlouvy musí být druhé smluvní straně doručen doporučeným dopisem na adresu jejího sídla. V případě pochybností nebo v případě nemožnosti doručit odstoupení na adresu sídla druhé smluvní strany se má zato, že odstoupení od smlouvy bylo druhé smluvní straně doručeno pátým dnem následujícím po prokazatelném odeslání odstoupení od této smlouvy.
5. Účinky každého odstoupení od Smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením této smlouvy ani nároku na zaplacení smluvních pokut.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Obsah uzavřené kupní smlouvy lze měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaného dodatku ke smlouvě.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato kupní smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva je sepsána ve 4 vyhotoveních, z nichž kupující obdrží 3 vyhotovení a prodávající 1 vyhotovení.
6. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Přesná specifikace nabízeného malotraktoru a příslušenstvím.

V Přerově dne: 9.9.2016

V Přerově dne: 9.9.2016

Kupující:

Prodávající:

Střední škola zemědělská Přerov

P&L, spol. s r.o.

STŘEDNÍ ŠKOLA ZEMĚDĚLSKÁ
PŘEROV, OSMEK 47



P & L, spol. s r.o. 
Biskupice 206
763 41 Biskupice u Luhačovic
IČO: 251504, DIČ: CZ00951504
zapsaná v KS v Brně odř. C. vl. 164





Příloha - Specifikace malotraktoru s příslušenstvím

Specifikace - parametry:	Požadovaný parametr	Nabízený parametr
Malotraktor Kioti CK2810:		
Motor počet válců	tříválec	tříválec
Motor palivo	diesel	diesel
Motor chlazení	vodou	vodou
Objem motoru	min. 1390 cm ³	1393 cm ³
Výkon motoru	min. 28 PS	28 PS
Převodovka	min. mechanická	mechanická
Počet rychlostí vpřed	2x3	2x3
Počet rychlostí vzad	2x1	2x1
Pohon	4x4 přední připojitelný	4x4 přední připojitelný
Servořízení	servořízení	servořízení
Pojezdová rychlost vpřed	min. 17 km/h	17,34 km/h
Uzávěrka diferenciálu	min. zadní nápravy	zadní nápravy
Zadní vývodový hřídel	6 drážek / 540 ot. vpravo	6 drážek / 540 ot. vpravo
Zadní ramena - zdvihová síla	min 600 kg	630 kg
Výkon hydraulického čerpadla	min. 42 l/min	42,9 l/min
Počet hydraulických okruhů vzadu	2	2
Čelní ramena - zdvihová síla	min. 700 kg	750 kg
Čelní vývodový hřídel	2000 ot./min	2000 ot./min
Joystick s plovoucí polohou pro ovládání předních ramen	joystick/plovoucí poloha	joystick/plovoucí poloha
Šípové pneumatiky	přední min. 12, zadní min. 16	P 7-12 / Z 11,2-16
Výškově stavitelný etážový závěs	stavitelný etážový závěs	stavitelný etážový závěs
Šířka traktoru	max. 125 cm	125 cm
Poloměr otáčení	max. 240 cm	235 cm
ČELNÍ NAKLADAČ		
Nosnost nakladače	min. 480 kg	481 kg
Výška zdvihu	min. 220 cm	223 cm
Ovládání	joystick	joystick
Šířka lžice	min. 125 cm	127 cm
Paletizační vidle	paletizační vidle	paletizační vidle
PODKOP		
Stranově posuvný - bagrování za kolem	stranový	stranový
Hloubka výkopu	min. 165 cm	170 cm
Vodorovný dosah ramene	min. 240 cm	248 cm
Samostatný hydraulický okruh s náplní oleje	samostatný	samostatný
Lžice zubatá o šířce 30 cm	30 cm	30 cm
Lžice hladká svahová o šířce	min. 80 cm	80 cm
Kloubový hřídel	kloubový hřídel	kloubový hřídel
ROTAVÁTOR		
Pracovní záběr	min. 120 cm	120 cm
Pracovní hloubka	min. 13 cm	13 cm
Kloubový hřídel	kloubový hřídel	kloubový hřídel
PŮDNÍ VRTÁK		
Otáčky vývodového hřídele	540 ot./min	540 ot./min
Pracovní hloubka	min. 50 cm	min. 50 cm
ČELNÍ MUČOVAČ		
Pracovní záběr	min. 140 cm	140 cm
Osazen " Y " noži	Y nože	Y nože
Převodovka PTO 2000 ot./min	2000 ot./min	2000 ot./min
Kloubový hřídel	kloubový hřídel	kloubový hřídel