

SMLOUVA O DÍLO
čj. 20383-9/2017-VLRZ/R/NVP

**uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)**

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: Ing. Václavem Studeným, ředitelem
IČ: 00000582
DIČ: CZ 00000582
bankovní spojení: ██████████████████████████████
číslo účtu: ██████████████████████████████████
telefon: ██████████████████████████████
fax: ██████████████████████████████

Zhotovitel: ASTON - služby v ekologii, s.r.o.
sídlem: Novomlýnská 1373/5, 110 00 Praha – Nové Město
zapsána: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 182121
zastoupená: Jozefem Mrázkem, jednatelem
IČ: 26072602
DIČ: CZ26072602
bankovní spojení: ██████████████████████████████
číslo účtu: ██████████████████████████████████
telefon: ██████████████████████████████

Pověření:

Za objednatele: jednáním ve věcech technických je oprávněn Ing. Pavel Barčák,
██████████████████████████████

Za zhotovitele: jednáním ve věcech technických je oprávněn p. Jaroslav Vlach,
██████████████████████████████

Článek I. Předmět plnění

I.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění díla, provedení:

„Odstranění stavby – budovy ev. č. 152 na pozemku parc. č. 792, zastavěná plocha a nádvoří, a přilehlé zpevněné plochy na pozemku parc. č. 791/3, ostatní plocha, oba v k.ú. Horní Planá, okres Český Krumlov“

(dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla cenu podle čl. III této smlouvy.

I.2. Podrobný popis plnění díla obsahuje Dokumentace bouracích prací, zpracovaná v 08/2017 spol. Czech Projekt, s.r.o., Nad Hřištěm 2087, 373 24 Římov, odpovědný projektant Ing. Petr Thim, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČAKIT 0100708, a to vše včetně výkazu výměr (dále jen „Dokumentace“), která byla předána zhotoviteli, a ten k ní neměl výhrady.

I.3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, rozhodnutím o odstranění stavby ze dne 9.1.2018, č.j. MO 7724/2018-1216ČB, které vydalo Ministerstvo obrany – sekce dozoru a kontroly, odbor státního dozoru, oddělení státního dozoru České Budějovice, požadavky dotčených orgánů a správců sítí, které uplatnili v rámci řízení o odstranění stavby a jejich stanoviska a vyjádření byla předána zhotoviteli, dle Dokumentace a v souladu s dohodami odsouhlasenými oprávněnými zástupci obou smluvních stran ve stavebním deníku.

I.4. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů vztahujících se k provedení díla.

I.5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady předanými objednatelem a pokyny sdělenými objednatelem a provedl jejich kontrolu a prohlašuje, že:

- si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky,
- neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy,
- neshledal ke dni podpisu této smlouvy žádné nedostatky či rozpory v projektové dokumentaci a výkazu výměr či jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu díla podle této smlouvy,
- neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadného provozu, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
- má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.

Článek II. Místo plnění

II.1. Pozemky parc. č. 792 a 791/3, k.ú. Horní Planá, okr. Český Krumlov.

Článek III. Cena

III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

747.562,96 Kč bez DPH.

DPH bude účtováno v aktuálně platné sazbě.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, výkazu výměr s přílohami, která je nedílnou součástí této smlouvy.

III.2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.

III.3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy při zadané době plnění díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadávacích podkladů, o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dodání a zprovoznění předmětu plnění potřeba. Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil prováděcí dokumentace specifikované v čl. I.2 této smlouvy s ohledem na jejich úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle těchto prováděcích dokumentací a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést.

III.4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Cena díla zahrnuje:

- ❖ veškeré náklady na úplné, kvalitní a provozuschopné provedení díla,
- ❖ veškeré náklady na zřízení a odstranění zařízení staveniště, včetně nákladů na jeho střežení po dobu provádění díla,
- ❖ veškeré náklady na odvoz a likvidaci odpadů, vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy,
- ❖ veškeré provozní náklady zhotovitele včetně nákladů na ubytování a stravování,
- ❖ veškeré náklady na záborny,
- ❖ veškeré náklady, které vyplynou ze zvláštností realizace,
- ❖ veškeré náklady na odpojení a ochránění přípojek vody a energií během provádění díla,
- ❖ náklady na smluvně sjednané pojištění odpovědnosti zhotovitele a převod práv,
- ❖ náklady na schvalovací řízení,
- ❖ veškeré náklady na daně a poplatky spojené s prováděním díla,
- ❖ všechny náklady na nutná, potřebná či úřady stanovená opatření k provedení díla,
- ❖ náklady na používání cizích zdrojů a služeb až do skutečného ukončení díla,

- ❖ náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení díla a fotodokumentace postupu plnění při stavebních činnostech.

Článek IV. Doba plnění

- IV.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
- IV.1.1. Termín zahájení prací je stanoven jako třetí pracovní den následující po předání staveniště.
- IV.1.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit plnění díla včetně odstranění vad a nedodělků, nejpozději do tří měsíců od zahájení prací.

Článek V. Staveniště

- V.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště k bezplatnému užívání formou zápisu, a to v termínu nejpozději do 15 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- V.2. Předáním staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie v dílem dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- V.3. Zhotovitel je povinen se při protokolárním převzetí staveniště seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení na staveništi, které nejsou předmětem díla a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.
- V.4. Zhotovitel je povinen nejpozději 14 kalendářních dní před zahájením zemních prací vyžádat u správců sítí, tj. spol. E.ON Distribuce, a.s. Regionální správa České Budějovice, Křižíkova 1676/9, 370 49 České Budějovice, kontaktní osoba Radek Kouba, email: [REDACTED] a Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 268/6, 130 00 Praha 3, kontaktní osoba Stanislav Wawreyn, email: stanislav.wawreyn@cetin.cz, výtýčení tras existujících podzemních a nadzemních vedení VN, NN a SEK, resp. vyzvat správce sítí k upřesnění podmínek ochrany těchto sítí, které nejsou předmětem díla. Zhotovitel je povinen tato vedení vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

Článek VI. Stavební deník

- VI.1. Zhotovitel povede ve smyslu ustanovení § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, po celou dobu provádění díla stavební deník. Povinnost vedení stavebního deníku vzniká zahájením prací a končí dnem, kdy budou odstraněny vady a nedodělky zjištěné při převjímacím řízení. Do stavebního deníku bude zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité

pro posouzení hospodárnosti prací a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel bude sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svoje stanovisko (souhlas, námitky apod.), a to do 72 hodin. Nepřipojí-li své stanovisko v tomto termínu, má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

- VI.2. Zhotovitel se bude při vedení stavebního deníku řídit pokyny stanovenými přílohou č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- VI.3. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s touto smlouvou o dílo a projektovou dokumentací, bude odsouhlasovat změny provádění díla a toto bude zapisovat do stavebního deníku stavby. Technický dozor svým podpisem ve stavebním deníku vyjadřuje souhlas objednatele se způsobem provádění díla dle projektové dokumentace, technických norem a podmínek této smlouvy. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit zápisem do stavebního deníku.
- VI.4. V případě, že v průběhu prací dojde ke změně rozhodnutí ve věci příslušných správních orgánů, je objednatel povinen urychleně změněné podmínky projednat a přizvat k jejich projednávání i zástupce zhotovitele. Na základě výsledků těchto jednání budou odpovídajícím způsobem změněny také smluvní podmínky.

Článek VII. Provádění díla

- VII.1 Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat objednatele ve stavebním deníku alespoň 3 dny předem ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad. Jestliže se objednatel na základě výzvy nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Přejímku těchto prací zaznamená technický dozor do stavebního deníku.
- VII.2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- VII.3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelé mající příslušnou kvalifikaci. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má oprávnění pro odborné vedení provádění stavby podle zákona č. 360/1992 Sb., v platném znění. V případě změny subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, musí nový subdodavatel prokázat kvalifikaci ve stejném rozsahu jako původní subdodavatel.
- VII.4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
- VII.5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z důvodu opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek této smlouvy

o dílo, zákona, technických či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel, který je pro tento případ pojištěn.

- VII.6. Technický dozor objednatele je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla z tohoto důvodu přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušením díla.
- VII.7. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těchto kontrolních dnů zúčastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis, který bude obsahovat zejména den a místo konání, seznam účastníků, projednávané záležitosti, přijaté závěry a podpisy účastníků. O skutečnosti, že proběhl kontrolní den, bude učiněn zápis do stavebního deníku.
- VII.8. Povolení k dočasnému užívání veřejných i jiných ploch obstará zhotovitel.
- VII.9. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel. Náklady na vybudování, provozování, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou součástí ceny podle čl. III. této smlouvy.
- VII.10. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na staveniště.
- VII.11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady staveniště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatelem. Na staveniště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele.
- VII. 12 Zhotovitel zabezpečí na své náklady osvětlení staveniště.
- VII. 13. Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- VII.14. Zhotovitel zajistí u správců sítí, spol. E.ON Distribuce, a.s., Regionální správa České Budějovice, Křížíkova 1676/9, 370 49 České Budějovice a ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 01 České Budějovice, odsouhlasení míst a způsobů odpojení sítí elektrické energie a kanalizace.
- VII.15. Zhotovitel je povinen zajistit ohlášení prací příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví, tj. Ministerstvu obrany – hlavní hygienik MO, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 podle 41 zákona č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění v rozsahu § 5 vyhlášky č. 432/2003 Sb., v platném znění.

Článek VIII. Předání díla

- VIII.1. Provedením díla se rozumí úplné odstranění stavby dle čl. I.1 této smlouvy, vyklizení staveniště a podepsání zápisů o předání a převzetí díla a předání dokladů k převjímacímu řízení, dokumentace skutečného provedení a odstranění případných vad a nedodělků.

Odevzdání díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel odevzdá zhotovené dílo a objednatel jej převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Pokud jsou však v zápise uvedeny vady a nedodělky, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou. Zhotovitel nejpozději 10 kalendářních dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě objednatel svolá předávací a přejímací řízení.

VIII.2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s vadami a nedodělky užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady budou odstraněny do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuelních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny.

VIII.3. V zápise o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení staveniště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a uvést okolní plochy staveniště do původního stavu nejpozději do 5 pracovních dnů po předání díla.

VIII.4. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.

VIII.5. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti dokumentaci odstranění stavby.

VIII.6. Zhotovitel předá při dokončení díla, dle požadavku objednatele, zejména tyto doklady:

- ❖ dokumentaci skutečného provedení ve dvojím tištěném a jednom elektronickém vyhotovení na nosiči CD ve formátu pdf a dwg,
- ❖ stavební deník,
- ❖ čestné prohlášení zhotovitele o provedení díla v souladu s PD a s podmínkami stanovenými Rozhodnutím,
- ❖ evidenci odpadů vzniklých při bouracích pracích a doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých při provádění díla, včetně oprávnění skládky k uložení azbestu.

Článek IX.

Jakost díla a jeho sledování

IX.1. Jakost díla je dána dokumentací a popisem v příslušných technických normách, přičemž úroveň jakosti stanovena v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

Článek X.

Nebezpečí škody na zhotoveném díle

X.1. Nebezpečí škody na zhotoveném díle přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.

- X.2. Zhotovitel nese do předání díla objednateli veškerou odpovědnost za škody vzniklé na již provedených pracích.
- X.3 Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 5,0 mil. Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 50,0 tis. Kč. Doklady osvědčující výše uvedené skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od výzvy objednatele učiněné zápisem ve stavebním deníku.

Článek XI. Fakturování a placení

- XI.1. Objednatel bude zhotoviteli provádět úhradu prací dílčími platbami v měsíčních intervalech vždy za uplynulý kalendářní měsíc na základě faktur zhotovitele vystavených za fakturované období. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený technickým dozorem či jinými oprávněnými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu, kdy došlo k uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohu objednatel neposkytuje.
- XI.2. Objednatel poskytne dílčí platby až do výše 90 % ceny díla. Záznam o pozastavení proplácení faktur provede objednatel do stavebního deníku.
- XI.3. Po předání a převzetí díla a po odstranění vad a nedodělků, včetně vad a nedodělků zjištěných při převjímacím řízení, vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu s doplatkem ceny díla (pozastávka).
- XI.4. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
- XI.5. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku.
Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:
Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
Magnitogorská 12
101 00 Praha 10
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

- XI.6. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.

XI.7. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

Článek XII. Smluvní pokuty

XII.1. Za nesplnění termínu stanoveného čl. IV.1.2. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.

XII.2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění veškerých vad nebo nedodělků díla.

XII.3. Za prodlení s dohodnutým termínem vyklizení staveniště po skončení prací, se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,00 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

XII.4. Za porušení každé dohody odsouhlasené dle čl. I.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 5000 Kč.

XII.5. Za porušení každé povinnosti předložit doklady dle X.3. se zhotovitel zavazuje zaplatit samostatnou smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH.

XII.6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.

XII.7. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

Článek XIII. Zvláštní ujednání

XIII.1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hlučnost podle hygienických předpisů.

XIII.2. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími dílo a jeho průběh.

XIII.3. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související s plněním díla a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou zapsaná ve stavebním deníku nebo i jiném zápisu doloženém dodatečně do stavebního deníku jsou pro obě strany závazná.

Článek XIV. Změna smlouvy

XIV.1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:

- ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,
- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
- ❖ individuální kalkulací – zisk,
- ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 300,- Kč.

XIV.2 Zhotovitel se zavazuje provést dle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Jiné práce, nutné k provedení díla jejichž potřebu měl a mohl zhotovitel odhalit před uzavřením této smlouvy o dílo se za vícepráce nepovažují a jsou zahrnuté v ceně dle čl. III. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě zjištění, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu, není nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy a samotné realizace díla dle projektové dokumentace provést, nebudou zhotovitelem provedeny.

XIV.3 Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do stavebního deníku uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce, méněpráce nebo změn díla. a to ihned poté, co se o jejich potřebě doví. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce, méněpráce či změny vznikly a z jakého důvodu. Po jejich odsouhlasení objednatelem předloží zhotovitel změnové listy, které podléhají schválení objednatelem.

Článek XV. Ukončení smluvního vztahu

XV.1. Tato smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.

XV.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- prodlení zhotovitele s termínem dokončení díla dle čl. IV.1.2 této smlouvy delší než 15 kalendářních dní
- zhotovitel neodstraní do 7 kalendářních dnů vadná plnění či nedostatky na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn, za to se považuje i zápis ve stavebním deníku,
- je-li vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení,
- že je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.

XV.3. Jestliže smlouva zaniká dohodou či odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s čl. XV.2.,

od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.

XV.4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

Článek XVI. Závěrečná ustanovení

XVI.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou a v ní výslovně neupravené vzájemnou dohodou se řídí občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

XVI.2. Smlouva je sepsána v českém jazyce ve 2 vyhotoveních s platností originálu, z nichž zhotovitel i objednatel obdrží po jednom výtisku, což platí i k budoucím dodatkům.

XVI.3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

XVI.4. Smluvní strany souhlasí, že text tohoto smluvního ujednání bude zveřejněn v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv. Zveřejnění v registru smluv zabezpečí objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu.

XVI.5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou. Smlouva nabývá účinnosti v den zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.

V Praze dne . února 2018

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Václav Studený
ředitel

Josef Mrázek
jednatel

Příloha smlouvy o dílo: oceněný výkaz výměr.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: Demolice- Rekreační objekt Jenišov

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 26072602
ASTON-sloužby v ekologii, s.r.o. DIČ: CZ26072602

Projektant: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH 747 562,96

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	747 562,96	156 988,22
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	904 551,18
------------	---	-----	------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1

Stavba: Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: ASTON-slужby v ekologii, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		747 562,96	904 551,18	
1	Demolice- Rekreační objekt Jenišov	747 562,96	904 551,18	STA
VRN	Ostatní a vedlejší náklady	0,00	0,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt:

1 - Demolice- Rekreační objekt Jenišov

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ASTON-slужby v ekologii, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Množství jednotlivých položek je pouze orientační.

CC-CZ:

Datum: 05.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

26072602

DIČ:

CZ26072602

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

747 562,96

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	747 562,96	21,00%	156 988,22
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

904 551,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt:

1 - Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Místo:

Datum: 05.02.2018

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ASTON-slужby v ekologii, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem	747 562,96
HSV - Práce a dodávky HSV	664 754,47
1 - Zemní práce	24 032,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	45 377,90
997 - Přesun sutě	595 344,07
PSV - Práce a dodávky PSV	82 808,49
713 - Izolace tepelné	34 007,50
762 - Konstrukce tesařské	4 274,85
764 - Konstrukce klempířské	1 698,60
765 - Krytina skládaná	37 250,00
766 - Konstrukce truhlářské	4 407,99
767 - Konstrukce zámečnické	174,00
776 - Podlahy povlakové	995,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt: 1 - Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: ASTON-slужby v ekologii, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

747 562,96

D HSV Práce a dodávky HSV 664 754,47

D 1 Zemní práce 24 032,50

1	K	111201101	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů průměru kmene do 100 mm do sklonu terénu 1 : 5, při celkové ploše do 1 000 m ²	m ²	200,000	2,00	400,00	CS ÚRS 2017 02
2	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m ²	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 02
3	K	113107183	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m ² do 200 m ² živých, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m ²	150,000	10,00	1 500,00	CS ÚRS 2017 02
4	K	131201102	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině tř. 3 přes 100 do 1 000 m ³	m ³	458,500	15,00	6 877,50	CS ÚRS 2017 02
	WV		zemina mezi pasy- odstranění do hloubky 1m					
	WV		1NP					
	WV		(15,5+18,0+100,0)*1,0		133,500			
	WV		2NP					
	WV		325,0*1,0		325,000			
	WV		Součet		458,500			
5	K	131201109	Hloubení nezapažených jam a zářezů s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m ³	458,500	15,00	6 877,50	CS ÚRS 2017 02
6	K	162301101	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 50 do 500 m	m ³	458,500	15,00	6 877,50	CS ÚRS 2017 02

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 45 377,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	175,200	25,00	4 380,00	CS ÚRS 2017 02
	W		předpoklad					
	W		1NP					
	W		(70,0+5,0*5)*0,6*1,0		57,000			
	W		2NP					
	W		82,0*0,6*1,0		49,200			
	W		27,5*2*0,6*1,0		33,000			
	W		5,0*6*2*0,6*1,0		36,000			
	W		Součet		175,200			
8	K	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	m3	130,199	100,00	13 019,90	CS ÚRS 2017 02
	W		1NP					
	W		(28,3+6,0+6,0)*0,45*3,4		61,659			
	W		6,05*0,8*3,4		16,456			
	W		(28,3)*0,6*3,4		57,732			
	W		-(2,2*2,5*7+1,0*2,5)*0,6		-24,600			
	W		(5,0)*0,3*3,4		5,100			
	W		(5,0)*0,35*3,4-0,9*2,0*0,35		5,320			
	W		(5,0)*3*0,18*3,4-0,9*2,0*2*0,18		8,532			
	W		Součet		130,199			
9	K	962032631	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou	m3	13,960	50,00	698,00	CS ÚRS 2017 02
	W		0,7*0,7*5,0*5		12,250			
	W		0,45*0,38*5,0*2		1,710			
	W		Součet		13,960			
10	K	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní jakékoliv tloušťky	m3	46,500	50,00	2 325,00	CS ÚRS 2017 02
	W		1NP					
	W		186,0*0,25		46,500			
11	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	39,600	50,00	1 980,00	CS ÚRS 2017 02
	W		1,8*22		39,600			
12	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	89,250	50,00	4 462,50	CS ÚRS 2017 02
	W		1NP+2NP					
	W		595,0*0,15		89,250			
13	K	965049112	Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm	m3	89,250	50,00	4 462,50	CS ÚRS 2017 02
14	K	965081353	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár betonových, teracových nebo čedičových tl. přes 40 mm, plochy přes 1 m2	m2	177,000	50,00	8 850,00	CS ÚRS 2017 02
	W		dlažba terasa					
	W		177,0		177,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
15	K	968062245	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy do 2 m2	m2	15,000	50,00	750,00	CS ÚRS 2017 02	
	WV		1,0*1,5*10		15,000				
16	K	968062247	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly jednoduchých, plochy přes 4 m2	m2	38,500	50,00	1 925,00	CS ÚRS 2017 02	
	WV		1NP						
	WV		2,2*2,5*7		38,500				
17	K	968062456	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	2,500	50,00	125,00	CS ÚRS 2017 02	
	WV		1NP						
	WV		1,0*2,5		2,500				
18	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	24,000	50,00	1 200,00	CS ÚRS 2017 02	
	WV		2NP						
	WV		0,8*2,0*15		24,000				
19	K	968072456	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	4,000	50,00	200,00	CS ÚRS 2017 02	
	WV		2NP						
	WV		1,6*2,5		4,000				
20	K	x7456	Odpojení přípojek TZB vč. zaslepení	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00		
D 997			Přesun sutě					595 344,07	
21	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a halý výšky přes 6 do 9 m	t	1 126,220	38,00	42 796,36	CS ÚRS 2017 02	
22	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1 126,220	38,00	42 796,36	CS ÚRS 2017 02	
23	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	45 048,800	2,00	90 097,60	CS ÚRS 2017 02	
	WV		1126,22*40 'Přepočtené koeficientem množství		45 048,800				
24	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) betonového	t	350,400	250,00	87 600,00	CS ÚRS 2017 02	
25	K	997013802	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) železobetonového	t	198,938	250,00	49 734,50	CS ÚRS 2017 02	
26	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného	t	256,610	250,00	64 152,50	CS ÚRS 2017 02	
27	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného	t	27,771	250,00	6 942,75	CS ÚRS 2017 02	
52	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů	t	6,212	1 200,00	7 454,40	CS ÚRS 2017 02	
29	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) s obsahem azbestu	t	38,452	100,00	3 845,20	CS ÚRS 2017 02	
30	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	134,437	1 200,00	161 324,40	CS ÚRS 2017 02	
31	K	997221845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového	t	47,400	500,00	23 700,00	CS ÚRS 2017 02	
32	K	997221855	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kameniva	t	66,000	150,00	9 900,00	CS ÚRS 2017 02	
33	K	x100	Ochranné pomůcky pro manipulaci s nebezpečným odpadem	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	PSV		Práce a dodávky PSV				82 808,49	
D	713		Izolace tepelné				34 007,50	
34	K	713130813	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace přes 100 mm	m2	525,250	30,00	15 757,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		2NP					
	VV		(81,5+27,5*2+5,0*6+5,0*6+3,2+2,8*2+1,2*4)*2,5		525,250			
51	K	713140811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků střešních ploch nadstřešních izolací volně položených do 100 mm z vláknitých materiálů, tloušťka izolace	m2	365,000	50,00	18 250,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		2NP					
	VV		365,0		365,000			
D	762		Konstrukce tesařské				4 274,85	
35	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	525,250	3,00	1 575,75	CS ÚRS 2017 02
	VV		2NP					
	VV		(81,5+27,5*2+5,0*6+5,0*6+3,2+2,8*2+1,2*4)*2,5		525,250			
36	K	762341811	Demontáž bednění a latování bednění střešních rovinných, obloukových, sklonu do 60 st. se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	434,700	3,00	1 304,10	CS ÚRS 2017 02
37	K	762711820	Demontáž prostorových vázaných konstrukcí z řeziva hraněného nebo polohraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	50,000	3,00	150,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		terasa					
	VV		50,0		50,000			
38	K	x1	Demontáž dřevěných vazníků	m2	415,000	3,00	1 245,00	
	VV		půdorysný rozměr					
	VV		415,0		415,000			
D	764		Konstrukce klempířské				1 698,60	
39	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti	m2	434,700	3,00	1 304,10	CS ÚRS 2017 02
	VV		(6,9+6,9)*31,5		434,700			
40	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	10,000	3,00	30,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		1,0*10		10,000			
41	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	94,500	3,00	283,50	CS ÚRS 2017 02
	VV		31,5*3		94,500			
42	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	27,000	3,00	81,00	CS ÚRS 2017 02
	VV		6,5*2		13,000			
	VV		3,5*2*2		14,000			
	VV		Součet		27,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 765			Krytina skládaná				37 250,00	
43	K	x5	Demontáž eternitového obkladu stěn	m2	149,000	250,00	37 250,00	
	WV		69,0+80,0		149,000			
D 766			Konstrukce truhlářské				4 407,99	
44	K	766411811	Demontáž obložení stěn panely, plochy do 1,5 m2	m2	1 050,500	3,00	3 151,50	CS ÚRS 2017 02
	WV		2NP					
	WV		(81,5+27,5*2+5,0*6+5,0*6+3,2+2,8*2+1,2*4)*2,5*2		1 050,500			
45	K	766421811	Demontáž obložení podhledů panely, plochy do 1,5 m2	m2	322,830	3,00	968,49	CS ÚRS 2017 02
	WV		2NP					
	WV		11,76+11,52+17,08+17,41+17,49+17,18+36,26+17,89+17,19+17,64+23,31+17,44+17,56+16,98+66,12		322,830			
46	K	766421821	Demontáž obložení podhledů palubkami	m2	48,000	3,00	144,00	CS ÚRS 2017 02
	WV		podbití vstup					
	WV		48,0		48,000			
47	K	766421822	Demontáž obložení podhledů podkladových roštů	m2	48,000	3,00	144,00	CS ÚRS 2017 02
	WV		podbití vstup					
	WV		48,0		48,000			
D 767			Konstrukce zámečnické				174,00	
48	K	767161813	Demontáž zábradlí rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	52,000	3,00	156,00	CS ÚRS 2017 02
	WV		40,0+12,0		52,000			
49	K	767161823	Demontáž zábradlí schodišťového nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	6,000	3,00	18,00	CS ÚRS 2017 02
	WV		6,0		6,000			
D 776			Podlahy povlakové				995,55	
50	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	331,850	3,00	995,55	CS ÚRS 2017 02
	WV		ubytování					
	WV		229,47		229,470			
	WV		klubovna					
	WV		36,26		36,260			
	WV		chodba					
	WV		66,12		66,120			
	WV		Součet		331,850			

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt:

VRN - Ostatní a vedlejší náklady

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ASTON-sloužby v ekologii, s.r.o.

Projektant:

Poznámka:

Součástí zadávací dokumentace je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Množství jednotlivých položek je pouze orientační.

CC-CZ:

Datum: 05.02.2018

IČ:

DIČ:

IČ:

26072602

DIČ:

CZ26072602

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

0,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

0,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt: VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: ASTON-slужby v ekologii, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	0,00
<u>vrn - Vedlejší rozpočtové náklady</u>	<u>0,00</u>

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Demolice- Rekreační objekt Jenišov

Objekt: VRN - Ostatní a vedlejší náklady

Místo: Datum: 05.02.2018

Zadavatel: Projektant:
Uchazeč: ASTON-sluzby v ekologii, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 0,00

D vrn Vedlejší rozpočtové náklady 0,00

1	K	x2	Zařízení staveniště Veškeré náklady související se zařízením staveniště, zejména: náklady s umístěním, dopravou, provozem a likvidací skladů a buňkoviště, náklady s projednáním připojení, připojením a odpojením stavby na veř.rozvod elektrické energie a vody a úhrada za spotřebovaná tato média, náklady na umístění, dopravu, provoz a likvidaci hygienických zařízení stavby, náklady na staveništní rozvaděč(e), vnitrostaveništní rozvody elektrické energie a vody, náklady na vytápění a osvětlení staveniště, náklady na opatření k zamezení negativního vlivu stavby na okolí (protiprachová, protihluková apod.), náklady na čištění veřejných komunikací znečištěných stavbou, náklady na úklid prostoru staveniště, náklady na znovuuvedení prostoru zařízení staveniště do původního stavu atd.	Kč	1,000		0,00	
2	K	x3	Mimostaveništní doprava Obsahuje náklady na veškerou dopravu potřebného materiálu a výrobků od místa prodejce nebo výrobce do prostoru složení v objektu zařízení staveniště, včetně nákladů s dopravou souvisejících (naložení při pořízení, složení na stavbě, provoz mechanismu nutného k naložení, složení a přepravě, mzdové náklady s dopravou souvisejícími, vyřízení a úhrada dopravních výjímek, povolení, zvláštních oprávnění k dopravě, doprovod, dopravní trasování apod.). Při dovozu ze třetích zemí náklady na clo, dovozní přírázky apod. Vzdálenost je dána vzdáleností konkrétního výrobce či prodejce při pořízení konkrétní věci od místa vyložení na staveništi. Také obsahuje náklady na dopravu pracovníků.	Kč	1,000		0,00	
3	K	x4	Koordinační činnost	Kč	1,000		0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	x5	Opatření BOZP v rozsahu NV 591/2006 Sb. a další platné legislativy Náklady na veškerá opatření na úseku BOZP v rozsahu NV 591/2006Sb, NV 262/2005 Sb., zák. 309/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., další platné legislativy, Plánu BOZP, zejména: oplocení a likvidace oplocení staveniště, označení staveniště, zabezpečení vjezdu a výjezdu na staveniště, zpracování technologických postupů bouracích, montážních, betonářských a dalších prací, opatření při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, opatření při zemních pracích, opatření kolektivní ochrany, opatření individuální ochrany, opatření při bouracích pracích, opatření při betonářských a montážních pracích, platná revizní oprávnění, opatření při užívání stavební mechanizace, protipožární opatření, vybavení prostředky první pomoci, protipožárními prostředky, opatření při přenosu elektrické energie apod.	Kč	1,000		0,00	
5	K	x6	Fotodokumentace průběhu stavby	Kč	1,000		0,00	
6	K	x7	Zajištění dohledu správců sítí jednotlivých inženýrských sítí	Kč	1,000		0,00	