

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlí: Husinecká 1024/11a, Praha 3 - Žižkov, PSČ 130 00

zastoupený Janou Minichovou Haškovou, vedoucí Odloučeného pracoviště v Děčíně, KPÚ pro Ústecký kraj,

adresa: Sládkova ul. 2, P.O.BOX 2, 405 01 Děčín

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: [redacted]

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné –

a

pan **Ing. Milan Šlambor**

r.č. [redacted]

bytem [redacted]

PSČ [redacted]

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento

DODATEK č.1

k nájemní smlouvě č. 76N12/11

V souvislosti s legislativní změnou od 1.1.2013 je Státní pozemkový úřad dle zákona č. 503/2012 Sb. §22 právním nástupcem Pozemkového fondu ČR a dnem nabytí účinnosti tohoto zákona vstupuje do všech práv a povinností Pozemkového fondu ČR.

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 18.12.2012 nájemní smlouvu č. 76N12/11 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9.766,-Kč (slovy : devěttisícšedesátšest korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že:

- a) **nájemné** specifikované v čl. II tohoto dodatku se **snižuje na částku 9.718,-Kč** (slovy: devěttisícšedesátšest korun českých), **na základě upřesnění předmětu pronájmu v k.ú. Chlum u Děčína** (oddělení HMO p.p.č 996/5 a p.p.č.1010/5)

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra/m2	druh pozemku
Děčín	Chlum u Děčína	KN	978/2	2253	orná půda
			1010/1	1825	travní porost

K 1.10.2013 je nájemce povinen zaplatit částku **7.269,-Kč** (slovy: sedmtisícdvěstěšedesátdevět korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

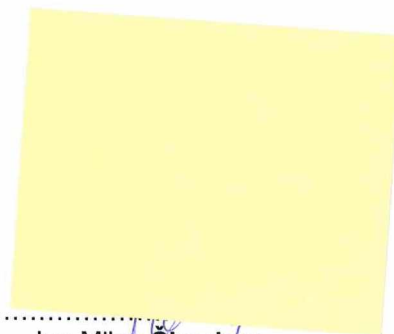
V Děčíně dne 20.8.2013



ČR - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
vedoucí Odloučeného pracoviště Děčín
Jana Minichová Hašková
pronajímatel

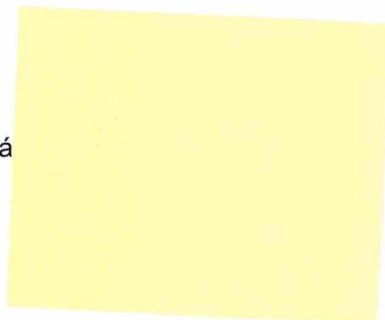
STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj
Odloučené pracoviště Děčín
Sládkova 2
405 01 Děčín

①



Ing. Milan Šlambor
nájemce

Za správnost : Yveta Stiborová



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

31.7.2013 10:59:34

Informace o parcelách
na katastrálním území: Chlum u Děčína
Číselný kód: 614203

Obec: Děčín Číselný kód: 562335
Okres: Děčín Číselný kód: 3502

Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
378/2	0	2253	2		10002		DKM	2
		2253	KÓD BPEJ 54168					
1010/1	0	1825	7		10002		DKM	2
		1825	KÓD BPEJ 52814					
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a, Hlavní město Praha-Praha, 13000 Česká republika						

Počet parcel 2
Výměra celkem[m²] 4078

Příloha k nájemní smlouvě č. 76N12/11

Šlambor Milan Ing

Variabilní symbol: 7611211

Uzavřeno: 18.12.2012

Roční nájem:

Datum tisku: 31.7.2013

Účinná od: 1.1.2013

9 718 Kč

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	vyměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Březiny u Děčína										
	143	1	0	2	7	10 002	54 600	24 319	1,0	1 327,81
	147	1	0	2	2	10 002	54 600	11 161	1,0	609,39
	148	0	0	2	2	10 002	54 600	25 939	1,0	1 416,26
část	380	1	0	2	2	10 002	54 600	57 067	1,0	3 115,85
	547	0	0	2	7	10 002	54 600	2 632	1,0	143,70
	792	1	0	2	14	10 002	54 600	3 566	1,0	194,70
								124 684		6 807,71
Heřmanov										
	1 175	9	0	2	14	10 002	32 400	786	1,0	25,46
								786		25,46
Chlum u Děčína										
	978	2	0	2	2	10 002	23 100	2 253	1,0	52,04
	1 010	1	0	2	7	10 002	23 100	1 825	1,0	42,16
								4 078		94,20
Malý Šachov										
	2 110	1	0	2	7	10 002	44 200	15 137	1,0	669,05
	2 113	24	0	2	7	10 002	44 200	3 260	1,0	144,09
								18 397		813,14
Starý Šachov										
	379	3	0	2	7	10 002	30 400	14 663	1,0	445,75
	386	3	0	2	7	10 002	30 400	15 203	1,0	462,17
	395	1	0	2	7	10 002	30 400	8 402	1,0	255,42
	397	1	0	2	14	10 002	30 400	2 992	1,0	90,95
	398	2	0	2	14	10 002	30 400	4 775	1,0	145,16
	402	0	0	2	7	10 002	30 400	8 057	1,0	244,93
	465	1	0	2	7	10 002	30 400	1 649	1,0	50,12
								55 741		1 694,50
Velká Veleň										
	135	1	0	2	5	10 002	19 400	1 473	1,0	28,57
	690	0	0	2	14	10 002	19 400	7 556	1,0	146,58
	1 273	1	0	2	14	10 002	19 400	4 021	1,0	78,00
	1 639	1	0	2	7	10 002	19 400	1 541	1,0	29,89
								14 591		283,04
CELKEM:								218 277		9 718 Kč