

**DODATEK č. 4**  
**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR**  
**(ORC – prodejní automat – teplé nápoje)**

Smluvní strany

**1. KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.** (dále jen pronajímatel)

se sídlem: Boženy Němcové 552/32, Chomutov, PSČ 430 01  
jednatel: Bc. Věra Fryčová, jednatel  
IČ: 47308095 DIČ: CZ47308095 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 3466  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

**2. COSTE czech a.s.** (dále jen nájemce)

se sídlem: Bělohorská 3434/11, 430 01 Chomutov  
zastupující: Milan Rohla, zplnomocněný zástupce  
IČ: 28444469 DIČ: CZ28444469 plátce DPH: ANO  
zapsaná v OR u KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1998  
bankovní spojení: xxx  
kontaktní údaje: xxx

Na základě ustanovení čl. XI. 1. a v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, uzavírají smluvní strany tento dodatek smlouvy.

**I.**  
**Provedení změn**

I. 1. Článek VI.1. se mění:

Na základě sdělení Českého statistického úřadu v Praze míra inflace za rok 2017 činila 2,5 %, a proto se cena nájmu nebytových prostor zvyšuje z částky **3.549,21 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH** na částku **3.637,94 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH**.

I. 2. Článek VII.1. se mění:

a) cena vodného a stočného se zvyšuje z částky **53,16 Kč/automat/měsíc + snížená sazba DPH** na částku **53,36 Kč/automat/měsíc + snížená sazba DPH**,

b) cena za spotřebu elektrické energie se snižuje z částky **112,76 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH** na částku **107,85 Kč/automat/měsíc + základní sazba DPH**.

Fakturace rozdílů nájemného navýšeného o inflaci a rozdílů cen energií stanovené dodavatelem služeb za období leden a únor 2018 bude provedena k 28. 2. 2018.

Ostatní ujednání zůstávají beze změny.

Právní účinky tohoto dodatku nabývají platnosti dne 1. ledna 2018.

V Chomutově dne

V Chomutově dne

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....  
Bc. Věra Fryčová  
jednatel

.....  
Milan Rohla  
zplnomocněný zástupce