

# SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu

**„Koupaliště Litoměřice – rozšíření solárního kolektorového pole  
pro ohřev vody pro malý bazén a brouzdaliště“**

**č. OŽP/007/2018**

## **Město Litoměřice**

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice, Česká republika

IČO: 00263958

DIČ: CZ 00263958

zastoupené: Mgr. Václavem Červínem, místostarostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

na straně jedné a

## **EZV Čepička s.r.o.**

se sídlem: Želetická 1924/5c, 412 01 Litoměřice

IČO: 04153430

DIČ: CZ04153430

zastoupena: Miloslavem Čepičkou, jednatelem

zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, odd. C, vložka 35822

Bankovní spojení: XXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

na straně druhé

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)

uzavírají

v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**ObčZ**“)

tuto

smlouvu o dílo na provedení veřejné zakázky s výše uvedeným názvem

(dále jen „**Smlouva**“):

## 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a vlastní odpovědnost dílo za podmínek stanovených Smlouvou a v rozsahu stanoveném níže v čl. 1.2 a 1.3 Smlouvy (dále jen „Dílo“) a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou cenu.
- 1.2. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést **rozšíření stávajícího solárního ohřevu vody pro Městská sportovní zařízení v Litoměřicích – koupaliště Litoměřice o 30 kolektorů Suntime 2.1**. Součástí předmětu plnění je provedení veškerých zkoušek nutných pro uvedení Díla do provozu, uvedení Díla do provozu a veškerá dokladová část související s realizací Díla.
- 1.3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo dle této Smlouvy a v rozsahu detailně specifikovaném zejména v příloze č. 1 Smlouvy – Položkový rozpočet.
- 1.4. Dílo bude provedeno v souladu s předanou projektovou dokumentací, dodané výrobky budou zapojeny do systému přípravy TUV a vytápění v souladu s uvedenou projektovou dokumentací a pokyny výrobce.
- 1.5. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo cenu v souladu a způsobem dle čl. 4 Smlouvy.

## 2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ, ZPŮSOB PŘEDÁNÍ

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění Díla nejpozději do 5 (pěti) dnů ode dne obdržení písemné výzvy zaslané Objednatelem.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a řádně provést Dílo nejpozději do **31. 3. 2018**.
- 2.3. Místem plnění je Letní koupaliště, Písečný ostrov 1928/1, Litoměřice.
- 2.4. Dílo je řádně Zhotovitelem Objednateli předáno a Objednatelem převzato podpisem zápisu/protokolu o předání a převzetí Díla oběma Smluvními stranami stanovícího, že Dílo je bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.5. V případě, že zápis/protokol o předání a převzetí Díla obsahuje záznam o vadách a nedodělcích, tak vystavením písemného potvrzení o tom, že vady a nedodělky dle zápisu/protokolu o předání a převzetí Díla byly odstraněny.
- 2.6. Místem předání výstupů Díla (zejména předání veškerých dokumentů) je sídlo Objednatele.

## 3. OPRÁVNĚNÉ OSOBY

- 12.1. Každá ze Smluvních stran jmenovala oprávněné osoby, které budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním Smlouvy.
- 12.2. Oprávněná osoba Objednatele je pan XXXXX:  
tel.: XXXXX  
e-mail: [XXXXX](#)  
adresa: Pekařská 2, 412 01 Litoměřice
- 12.3. Oprávněná osoba Zhotovitele je pan XXXXX  
tel.: XXXXX  
e-mail: [XXXXX](#)  
adresa: Želetická 1924/5c, 412 01 Litoměřice

## 4. CENA DÍLA

- 4.1. Smluvní strany se dohodly, že cena Díla dle této smlouvy činí
- |                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| cena bez DPH:     | 660.971,- Kč        |
| DPH ve výši 21 %: | 138.804,- Kč        |
| cena včetně DPH:  | <b>799.775,- Kč</b> |
- slovy: Sedmsetdevadesátdevětisícšedmsetšedesátpět korun českých
- 4.2. Celková cena za Dílo dle Smlouvy je úplná, závazná a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s provedením Díla.

## 5. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 5.1. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
- 5.2. Smluvní strany sjednávají, že platba ceny za Dílo bude provedena po ukončení a předání Díla jednou splátkou.
- 5.3. Podkladem pro úhradu ceny za poskytnuté Dílo je doručení faktury (daňového dokladu) na platbu Zhotoviteli. Splatnost faktury činí 21 (dvacet jedna) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 5.4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5.5. Cenu za Dílo Objednatel uhradí výhradně v korunách českých (Kč). Objednatel uhradí cenu za Dílo bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Za termín úhrady se považuje termín odepsání platby z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

## 6. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje plnit Dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a dle pokynů Objednatele, které jsou pro Zhotovitele závazné; jsou-li pokyny Objednatele nevhodné, je Zhotovitel povinen Objednatele na nevhodnost jeho pokynů bez zbytečného odkladu upozornit.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo řádně, tj. bez vad a nedodělků, s odbornou péčí a ve vysoké kvalitě.
- 6.3. Objednatel má právo provádět monitoring plnění této Smlouvy. Na žádost Objednatele se Zhotovitel zavazuje umožnit Objednateli provedení kontroly plnění Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje při provádění monitoringu a kontroly poskytnout Objednateli veškerou součinnost včetně přístupu ke všem dokladům souvisejícím s plněním Smlouvy.
- 6.4. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat Objednatele o skutečnostech, které by mohly ovlivnit řádné a/nebo včasné plnění Smlouvy.
- 6.5. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli po celou dobu realizace Díla řádnou a včasnou informační a odbornou podporu a nezbytnou součinnost v rozsahu nutném k řádnému a včasnému provedení Díla.

- 6.6. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele možnost napojení k odběru elektrické energie o příkonu 220 a 380 V, užitkové vody a možnost používání WC a sociálního zařízení.
- 6.7. Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy (povolení, souhlasy, vyjádření apod.), která jsou potřebná k provedení Díla
- 6.8. V případě, že Zhotovitel plní část Díla prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů), odpovídá Zhotovitel Objednateli, jako by plnil sám.

## **7. ODPOVĚDNOST ZA VADY; ZÁRUKA**

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo je zhotoveno v souladu s touto Smlouvou a že po dobu stanovenou (záruční) bude mít vlastnosti dojednané v této Smlouvě. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba je 72 měsíců a začíná plynout dnem převzetí Díla Objednatelům.
- 7.2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 7.3. V případě vady má Objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady Díla odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace.
- 7.4. Oznámení vady Díla – reklamace (nebo jeho části) je Objednatel povinen učinit písemně, postačí prostřednictvím e-mailu na adresu oprávněné osoby Zhotovitele. V oznámení vad musí být vada popsána a musí v něm být uveden návrh podmínek Objednatel k odstranění vady.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vadu Díla nebo jeho části bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od jejího oznámení.

## **8. SMLUVNÍ POKUTY; SANKCE**

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem předání Díla dle čl. 2.2 této Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 8.2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky ceny za každý den prodlení s jejím zaplacením.

## **9. VLASTNICKÉ PRÁVO**

- 9.1. Ve vztahu k věcem, které se v důsledku realizace Díla Zhotovitelem stanou vlastnictvím Objednatel, přechází na Objednatel vlastnické právo k věcem a nebezpečí škody na věcech okamžikem jejich převzetí Objednatel dle řl. 2.4.

## **10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 10.1. Práva a povinnosti Smluvních stran vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou se řídí právními předpisy České republiky.
- 10.2. Pokud se jakékoliv ustanovení Smlouvy stane neplatným, právně neúčinným nebo nevymahatelným, zůstanou zbývající ustanovení v plné platnosti a účinnosti. Smluvní strany se dohodly nahradit neplatné, právně neúčinné a nevymahatelné ustanovení takovými platnými, právně účinnými a vymahatelnými ustanoveními, jež se svým významem co nejvíce přiblíží smyslu a účelu dotčených ustanovení.
- 10.3. Smlouvu je možné měnit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

- 10.4. Smluvní strany se zavazují řešit veškeré spory vzniklé na základě Smlouvy nebo v souvislosti s ní především dohodou; není-li dohoda ani do třiceti (30) dnů od předložení sporu ke smírnému řešení jednou Smluvní stranu druhé Smluvní straně, budou rozhodovány příslušnými obecnými soudy České republiky.
- 10.5. Město Litoměřice, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).
- 10.6. Smluvní strany jsou si vědomy, že Město Litoměřice je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 15.1 Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 15.2 Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 10.7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou:
- Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- 10.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dva obdrží Objednatel a jeden Zhotovitel.

**Objednatel**

V Litoměřicích dne

**Zhotovitel**

V Litoměřicích dne

.....  
Mgr. Václav Červín  
místostarosta

.....  
Miloslav Čepička  
jednatel

## Položkový rozpočet

**Zakázka: Městská sportovní zařízení v Litoměřicích - Koupaliště Litoměřice**

Položka	Počet	MJ	Cena jednotky	Celkem bez DPH
<b>Vybavení kotelny - ohřev teplé vody</b>				
Drobný instalační materiál	1	sou	25 000,0	25 000,0 Kč
Elektroinstalační materiál	1	sou	5 000,0	5 000,0 Kč
<b>Kotelna - celkem</b>				<b>30 000,0 Kč</b>
<b>Solární systém - kolektory Suntime</b>				
Solární kolektor Suntime 2.1 - bronz - napojení do stran (SVT6)	30	ks	11 490,0	344 700,0 Kč
Konstrukce - 5 kolektorů Suntime 2.1 - rovná střecha, terén	6	sou	11 800,0	70 800,0 Kč
Vyvažovací ventily Tacanova Setter Bypass HT solar 3/4" 2-12 l/min	6	ks	2 761,0	16 566,0 Kč
Vým. stanice prim. okruhu 49 kW, Stratos 25/1-11 + TOP-Z 25/6	0	ks	65 000,0	0,0 Kč
Solární expanzní nádoba 100 litrů 6 bar	1	ks	4 995,0	4 995,0 Kč
Propoj. sada pro Cu potrubí - 5 kolektorů Suntime 2.1	6	sou	1 520,0	9 120,0 Kč
Nemrznoucí kapalina ExtraSun 10I PET	20	ks	780,0	15 600,0 Kč
Nerez trubka 42x1,5, lisovací	30	bm	532,0	15 960,0 Kč
Nerez trubka 35x1,5 lisovací	20	bm	298,0	5 960,0 Kč
Nerez trubka 22x1,2, lisovací	30	bm	247,0	7 410,0 Kč
lisovací fitinky DN 40	1	sou	9 500,0	9 500,0 Kč
lisovací fitinky DN 32	1	sou	6 500,0	6 500,0 Kč
lisovací fitinky DN 20	1	sou	4 800,0	4 800,0 Kč
izolace Vysoceteplotní Firoflex HT solar 42x19	30	bm	228,0	6 840,0 Kč
izolace Vysoceteplotní Firoflex HT solar 35x19	20	bm	202,0	4 040,0 Kč
izolace Vysoceteplotní Firoflex HT solar 22x19	30	bm	146,0	4 380,0 Kč
izolace minerální vnitřní vysoceteplotní PAROC alucoat 42x20	20	bm	80,0	1 600,0 Kč
balastní betonová zátěž + ocelová konstrukce	1	sou	21 000,0	21 000,0 Kč
Drobný instalační materiál	1	sou	5 600,0	5 600,0 Kč
<b>Solární systém - celkem</b>				<b>555 371,0 Kč</b>
<b>Práce, doprava a asistence</b>				
Asistence jeřábu	1	kpl	8 000,0	8 000,0 Kč
Montáž solárního systému	1	kpl	55 000,0	55 000,0 Kč
Elektroinstalace, programování regulace	1	kpl	5 000,0	5 000,0 Kč
Provozní, tlakové a další zkoušky, školení obsluhy	1	kpl	7 050,0	7 050,0 Kč
3 km doprava materiálu a pracovníků	50	kpl	11,0	550,0 Kč
<b>Práce a doprava - celkem</b>				<b>75 600,0 Kč</b>

ZÁKLAD DANĚ	660 971,0 Kč
DPH 21%	138 804,0 Kč
<b>CENA CELKEM</b>	<b>799 775,0 Kč</b>