

Dodatek č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla č. 00297313/SONP/FM/V/2017/D1

1. Město Třinec

Se sídlem: Jablunkovská 160, 73961 Třinec,
zastoupen: RNDr. Věra Palkovská, starostka
IČ: 00297313
DIČ: CZ00297313
(dále jen propachtovatel nebo vlastník)

a

2. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s.

se sídlem: 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava
zapsána: v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka č. 347
zastoupená: Ing. Anatolem Pšeničkou, generálním ředitelem na základě pověření uděleného
představenstvem společnosti dne 21. 04. 2015
IČ: 45193665
DIČ: CZ45193665
Bankovní spojení: [REDAKCE]
(dále jen pachtýř nebo provozovatel)

u z a v í r a j í

ve smyslu § 2332 a násl. Občanského zákoníku č.89/2012 Sb., a § 8 Zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu č. 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů /dále jen zákon/.

tento

dodatek ke smlouvě o pachtu a provozování vodního díla

I. Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 1 je:

A. **rozšíření předmětu smlouvy o pachtu a provozování vodního díla** a to o vodní díla, jejichž výlučným vlastníkem se stal propachtovatel na základě níže uvedených nabývacích titulů. Jedná se konkrétně o vodní díla budovaných pod názvem:

a) Vodovod Třinec, Podlesí -Koupaliště

Nabývací tituly: ověření existence stavby č. j. MěÚT/64068/2016 ze dne 22. 12. 2016, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství.

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu DN 50 o celkové délce 56,56 m.**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 1927/7, k. ú. Konská.

b) Vodovod Třinec, Podlesí - Neboranka

Nabývací tituly: ověření existence stavby č. j. MěÚT/41021/2012 ze dne 16. 08. 2012, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství.

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu DN 50 v délce 113,14 m, z materiálu PE profilu DN 40 v délce 171,36 m, z materiálu PE profilu DN 63 v délce 464,41 m, z materiálu ocel profilu DN 50 v délce 1,2m.**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 1971/7, 1675/9, 1675/6, 2016/1, 1682/1, 1700/1, 1700/3, 1700/4, 1996, 1701/1, 1997/4, k. ú. Konská.

c) Vodovod Třinec - Horní Lištná -větev 1. a 2.

Nabývací tituly: ověření existence stavby č. j. MěÚT/25085/2014 ze dne 01. 07. 2014, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství.

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu DN 50 v délce 125,64 m, z materiálu PE profilu DN 40 v délce 205,31 m, z materiálu PE profilu DN 32 v délce 73,87 m.**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 171/2, 2360/1, 171/1, 2359, 170/1, 170/1, 169/1, 241, 2295/3, 185/1, 188, 185/2, 125/1, 124/2, 124/3, 124/1, st. 171, 124/4, 111/6, k. ú. Horní Lištná.

d) Vodovod Třinec I - u benzinové pumpy

Nabývací tituly: kolaudační rozhodnutí č. j. RŽP/voda/1453, 1456, 1457/93/KI ze dne 16. 12. 1993, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí.

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu DN 50 o celkové délce 769,89 m.**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 1265/9, 1265/1, 3393, 1240/2, st. 104/2, st. 104/1, 1240/1, 1239/1, 1268/1, 1269/4, 1236/2, 1237, 1269/3, 1236/8, 1236/1, 1235/1, 1232/23, 1232/1, 1232/10, 1232/3, 1232/2, k. ú. Oldřichovice, parc. č. 1590/2, 1592/1, 1595/2, 1599, 1603/1, 1601/1, 1604/2, 1547/1, k. ú. Třinec.

e) Vodovod Oldřichovice - Kozinec

Nabývací tituly: kolaudační rozhodnutí č. j. RŽP-voda/2687/97/KI/230 ze dne 24. 11. 1997, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu DN 50 v délce 1795,11 m, z materiálu PE profilu DN 40 v délce 637,08 m a ATS .**

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 3473/7, 3473/13, 3878/10, 3478/2, 3473/12, 2930/1, 2954, 3210, 3212/2, 3327/1, 3215/2, 3224/2, 3216/4, 3218, 3216/1, 3224/1, 280/1 k. ú. Oldřichovice, a parc. č. 2/1, 1080/2, k. ú. Tyra.

f) Třinec, městská část Nebory rozšíření vodovodu, 1. Etapa – směr bytovky, druhá část

Nabývací tituly: kolaudační rozhodnutí č. j. RŽ/voda/2691/01/KL/231 ze dne 22. 11. 2001, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí.

Upřesňující údaje o vodním díle: předmětem provozování je **vodovod z materiálu PE profilu D 50 o celkové délce 728,39 m.** Jedná se o délku uvedenou dle skutečného zaměření stavby.

Pozemky, ve kterých je vodní dílo uloženo: parc. č. 186/1, 186/5, 183/1, 183/7, 183/6, 183/4, 184, 183/3, 1361/4, 324/5, 324/10, 324/1, 1361/4, 311/5, 311/2, 1361/1, 352, 353, 1363, 371, 375/3, 376/1, 387, k. ú. Nebory.

Vlastník výše uvedených vodovodních řadů prohlašuje, že všechny uvedené vodovodní řady jsou vodovodem pro veřejnou potřebu a podléhají režimu zákona 274/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Vodovodní řady specifikované v čl. I. písm. a), b), c), d), e) jsou napojeny a navazují na vodovodní řad ve vlastnictví společnosti SmVaK Ostrava a.s. a vodovodní řady specifikovaný v čl. I. písm. f) jsou napojeny na vodovody v majetku města Třinec, které SmVaK Ostrava a.s. provozuje na základě smlouvy č. 0297313/SONP/FM/V/2017 ze dne 25. 4. 2017, jedná se tedy o vodovodní řady provozně související.

Vlastník se zavazuje předložit provozovateli nejpozději ke dni podpisu této smlouvy doklady a údaje vztahující se a potřebné pro provozování vodního díla – viz. Příloha č. 1 protokol o předání dokladů, který nedílnou součástí smlouvy.

B. Změna ustanovení čl. IV., odst. 4. 6. a 7. který nově zní:

4. Na konci daného kalendářního roku připraví pachtýř podklady pro vyúčtování dle skutečné fakturace za daný kalendářní rok. Nejpozději do 15. 1. následujícího kalendářního roku zašle pachtýř na adresu propachtovatele informace o vyúčtování.
7. Sjednanou výši pachtovného je možno zvýšit s účinností vždy od 1. 1., a to o hodnotu navýšení vodného kalkulovaného pachtýřem na daný kalendářní rok.

II.

1. Uzavření této dohody bylo schváleno na 111. schůzi Rady města Třince dne 19. 02. 2018 usnesením číslo 2018/4050 nadpoloviční většinou hlasů všech členů rady města.
2. Smluvní strany konstatují, že v ostatních ujednáních tímto dodatkem nedotčených, zůstává smlouva č. 00297313/SONP/FM/V/2017 ze dne 25. 04. 2017 beze změn a zavazují se podle ní postupovat.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.03.2018 a zveřejněním v registru smluv.
5. Povinnost pachtýře hradit pachtovné od nemovitostí napojených na předmět pachtu a provozování dle tohoto dodatku, propachtovateli začíná běžet platností a účinností tohoto dodatku.

V dne

V Ostravě dne 23. 02. 2018

Za propachtovatele:

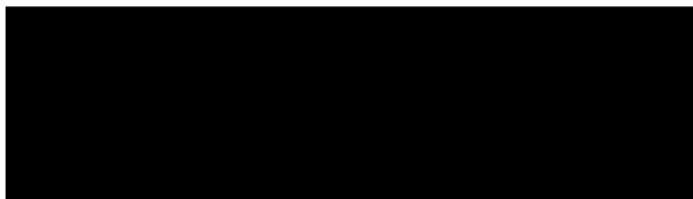


RNDr. Věra Palkovská
starostka

Za pachtýře:



Ing. Anatol Pšenička
generální ředitel



Příloha č. 1 ke smlouvě o pachtu a provozování

Protokol o předání dokladů potřebných pro provozování vodního díla

a) Stavby s názvem „Vodovod Třinec, Podlesí -Koupaliště“

1. ověření existence stavby č.j. MěÚT/64068/2016 ze dne 22.12.2016, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství- kopie
2. pasport stavby v jednom vyhotovení
3. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
4. výsledky tlakových zkoušek
5. bakteriologický rozbor vody- protokol č. 49522/2016

b) Stavby s názvem „Vodovod Třinec, Podlesí -Neboranka“

1. ověření existence stavby č.j. MěÚT/41021/2012 ze dne 16.8.2012, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství - kopie
2. pasport stavby v jednom vyhotovení
3. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
4. bakteriologický rozbor vody- protokol č. 45536/2016

c) Stavby s názvem „Vodovod Třinec -Horní Lištná -větev 1. a 2.“

5. ověření existence stavby č.j. MěÚT/25085/2014 ze dne 1.7.2014, vydal MěÚ Třinec, odbor životního prostředí a zemědělství – kopie
6. pasport stavby v jednom vyhotovení
7. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
8. bakteriologický rozbor vody- protokol č. 45536/2016

d) Stavby s názvem „Vodovod Třinec I- u benzinové pumpy “

9. stavební povolení č.j. ŽP/voda/1609/92/KI, ze dne 28.12.1992, , vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí - kopie
10. kolaudační rozhodnutí č.j. RŽP/voda/1453, 1456, 1457/93/KI ze dne 16.12.1993, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí - kopie
11. projektová dokumentace provedení stavby v jednom vyhotovení
12. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
13. bakteriologický rozbor vody- protokol č. 45536/2016

e) Stavby s názvem „Vodovod Oldřichovice- Kozinec“

14. stavební povolení č.j. . RŽP-voda/2368/95/KI/230, ze dne 1.12.1995, vydal MěÚ Třinec, Odbor životního prostředí a zemědělství – kopie
15. kolaudační rozhodnutí č.j. RŽP-voda/2687/97/KI/230 ze dne 24.11.1997, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí - kopie
16. projektová dokumentace provedení stavby v jednom vyhotovení
17. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS
18. výchozí revizní zpráva tlakových nádob
19. periodická zpráva o revizi elektrického zařízení
20. provozní řád
21. zpráva o revizi systému ochrany před bleskem
22. bakteriologický rozbor vody- protokol č. 45536/2016

f) Třinec, městská část Nebory rozšíření vodovodu, 1. Etapa – směr bytovky, druhá část

23. stavební povolení č.j. RŽ/-3671/99/KI/231.2/Hru, ze dne 15.12.1999, s nabytím právní moci 31.1.2000, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí - kopie
24. kolaudační rozhodnutí č.j. RŽ/voda/2691/01/KI/231 ze dne 22.11.2001, s nabytím právní moci 17.12.2001, vydal Okresní úřad Frýdek Místek, referát životního prostředí - kopie
25. zaměření stavby v tištěné a digitální formě – ponecháno na oddělení GIS

Převzal dne:

Za SmVaK Ostrava a.s.

Předal dne:

Za vlastníka

Ing. Vladimír Kunderát

vedoucí provozu vodovodních sítí oblast Frýdek-Místek

RNDr. Věra Palkovská

starostka

Příloha č.2 ke smlouvě o pachtu a provozování

Seznam napojených nemovitostí na předmět pachtu a provozování ke dni podpisu této smlouvy

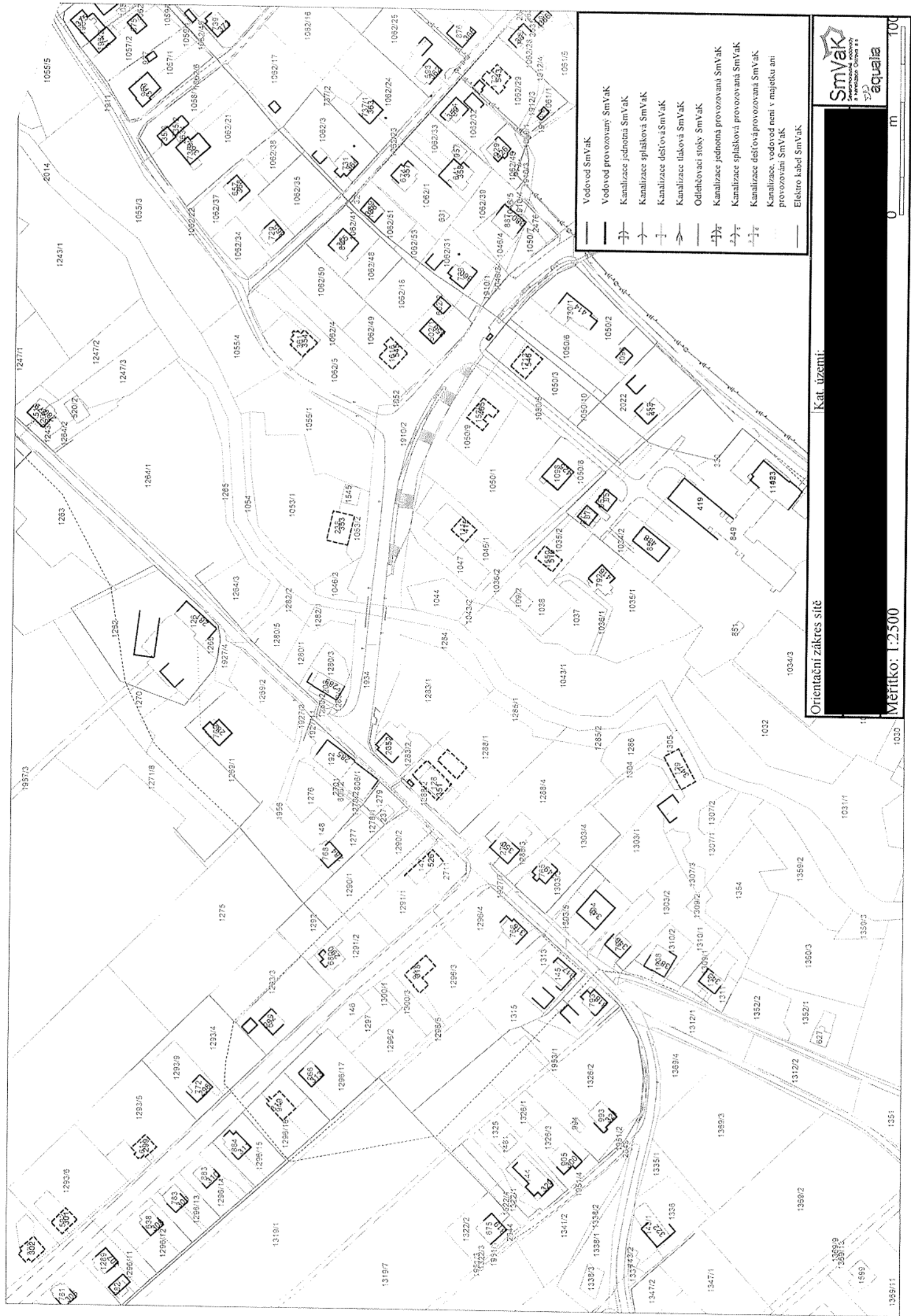
Obec	Část obce	Ulice	Číslo popisné/parcelní
Třinec	Konská		285
Třinec	Konská		283
Třinec	Konská		352
Třinec	Konská		351
Třinec	Konská		204
Třinec	Konská		200
Třinec	Konská		p.č. 960/4
Třinec	Ropice		399
Třinec	Podlesí		205
Třinec	Podlesí		203
Třinec	Horní Lištná		54
Třinec	Horní Lištná		36
Třinec	Horní Lištná		21
Třinec	Horní Lištná		80
Třinec	Horní Lištná		16
Třinec	Horní Lištná		49
Třinec	Horní Lištná		37
Třinec	Horní Lištná		88
Třinec	Horní Lištná		77
Třinec	Horní Lištná		85
Třinec	Horní Lištná		p. č. 228

Třinec	Horní Lištná		p.č. 243	
Třinec	Nebory		306	
Třinec	Nebory		340	
Třinec	Nebory		215	
Třinec	Nebory		291	
Třinec	Nebory		133	
Třinec	Nebory		20	
Třinec	Nebory		291	
Třinec	Nebory		243	
Třinec	Oldřichovice		1009	
Třinec	Oldřichovice		378	
Třinec	Oldřichovice		897	
Třinec	Oldřichovice		380	
Třinec	Oldřichovice		222	
Třinec	Oldřichovice		3	
Třinec	Oldřichovice		216	
Třinec	Oldřichovice		13	
Třinec	Oldřichovice		998	
Třinec	Oldřichovice		26	
Třinec	Oldřichovice		329	
Třinec	Oldřichovice		146	
Třinec	Oldřichovice		369	
Třinec	Oldřichovice		9	
Třinec	Oldřichovice		855	
Třinec	Oldřichovice		853	

Třinec	Oldřichovice		15	
Třinec	Oldřichovice		450	
Třinec	Oldřichovice		8	
Třinec	Oldřichovice		59	
Třinec	Oldřichovice		10	
Třinec	Oldřichovice		12	
Třinec	Oldřichovice		21	
Třinec	Oldřichovice		14	
Třinec	Tyra		7	
Třinec		Frýdecká	272	
Třinec		Frýdecká	536	
Třinec		Frýdecká	553	
Třinec		Frýdecká	208	

S uvedeným souhlasím.

RNDr. Věra Palkovská
 starostka



- | | |
|--|---|
| | Vodovod SmVak |
| | Vodovod provozovaný SmVak |
| | Kanalizace jednotná SmVak |
| | Kanalizace splašková SmVak |
| | Kanalizace dešťová SmVak |
| | Kanalizace tlaková SmVak |
| | Odlehčovací stoky SmVak |
| | Kanalizace jednotná provozovaná SmVak |
| | Kanalizace splašková provozovaná SmVak |
| | Kanalizace dešťová provozovaná SmVak |
| | Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVak |
| | Elektro kabel SmVak |



Kat. území

Orientační zakres sítě

Měřítko: 1:2500





Třinec Oldřichovské Kozinec ATS

	Vodovod SmVak
	Vodovod provozovaný SmVak
	Kanalizace jednotná SmVak
	Kanalizace splašková SmVak
	Kanalizace dešťová SmVak
	Kanalizace tlaková SmVak
	Odléhovací stoky SmVak
	Kanalizace jednotná provozovaná SmVak
	Kanalizace splašková provozovaná SmVak
	Kanalizace dešťová provozovaná SmVak
	Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVak
	Elektro kabel SmVak

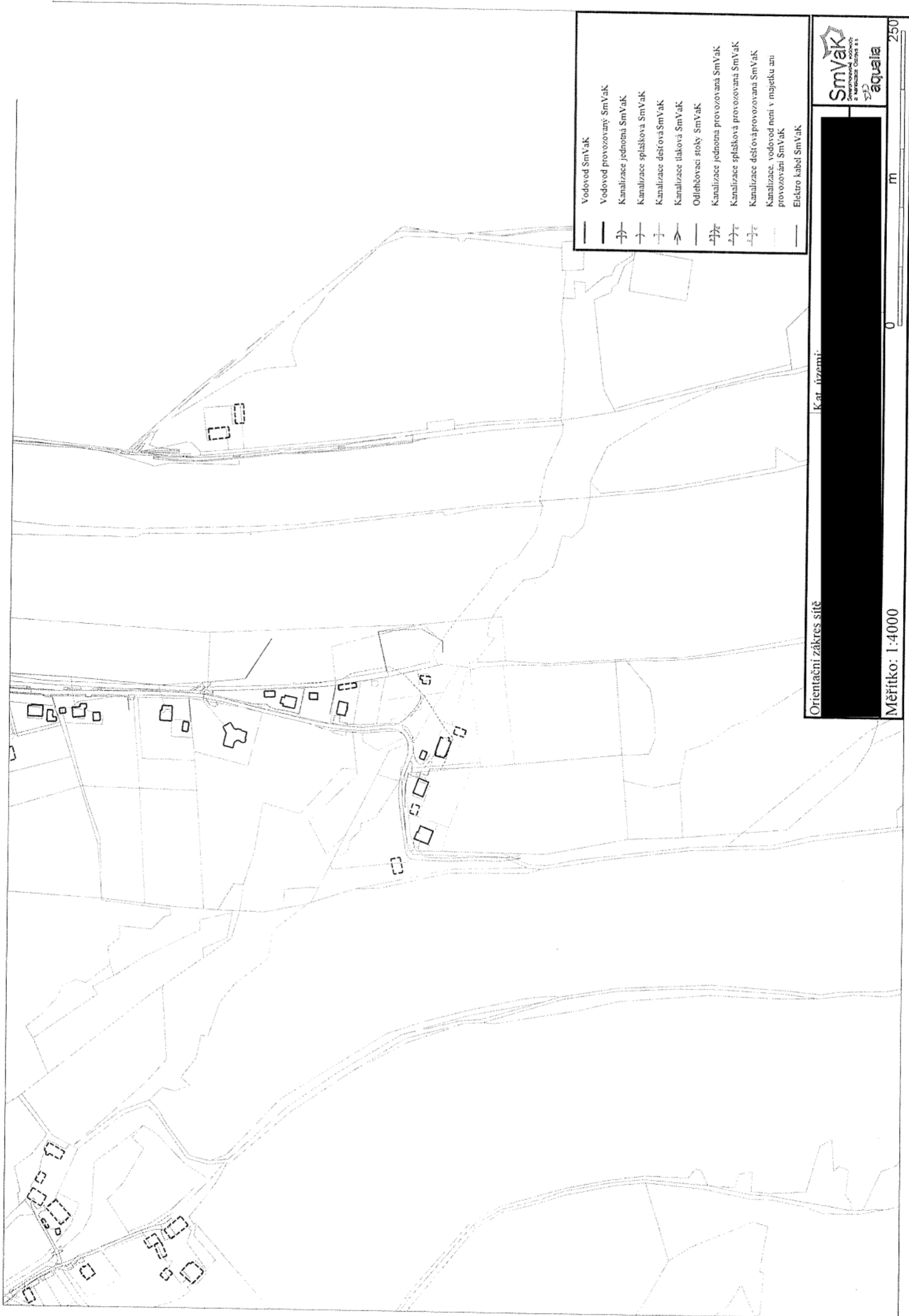
SmyVak
 Správní územní úřad
 3. náměstí Gagarina 11
 762 01 Aš

Squalia

Orientační zářez č. 88

0 m 250


Měřítko: 1:4000




—	Vodovod SmVak
—	Vodovod provozovaný SmVak
—	Kanalizace jednodna SmVak
—	Kanalizace splašková SmVak
—	Kanalizace dešťová SmVak
—	Kanalizace tlaková SmVak
—	Odlehčovací stoky SmVak
—	Kanalizace jednodna provozovaná SmVak
—	Kanalizace splašková provozovaná SmVak
—	Kanalizace dešťová provozovaná SmVak
—	Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVak
—	Elektro kabel SmVak

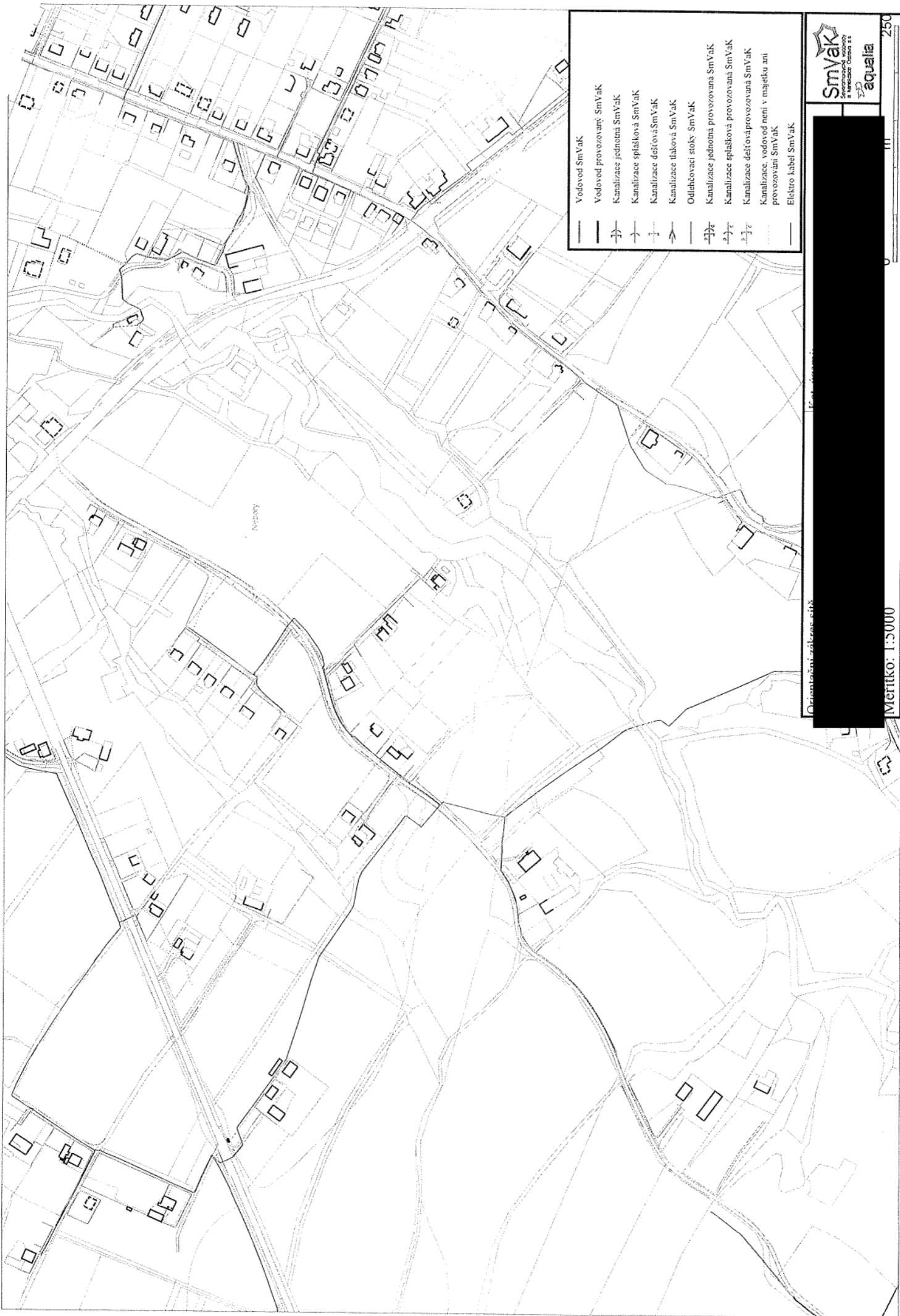
Orientační zářez síť

Kat. území:



Měřitko: 1:4000



	Vodovod SmVak
	Vodovod provozovaný SmVak
	Kanalizace jednotná SmVak
	Kanalizace splašková SmVak
	Kanalizace dešťová SmVak
	Kanalizace tlaková SmVak
	Odlehčovací stoky SmVak
	Kanalizace jednotná provozovaná SmVak
	Kanalizace splašková provozovaná SmVak
	Kanalizace dešťová provozovaná SmVak
	Kanalizace, vodovod není v majetku ani provozován SmVak
	Elektró kabel SmVak

Orientační základna síť



Měřítko: 1:5000

250