



KUMSP00U461A

Veřejná zakázka č. 222/2017

SMLOUVA
na zhotovení studie stavby

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)

I.
Smluvní strany

00964	2018	KP
poř. číslo	rok	zkr. odb.

1. Moravskoslezský kraj

se sídlem:

28. října 117, 702 18 Ostrava

zastoupen:

Jiřím Navrátillem

náměstkem hejtmana kraje

IČ:

70890692

DIČ:

CZ70890692

bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu:

27-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:



(dále jen „objednatel“)

2. DaF – PROJEKT s.r.o.

se sídlem:

Hornopolská 131/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupena:

Ing. Vítězslavem Dvorským, jednatelem společnosti

IČO:

25905813

DIČ:

CZ25905813

bankovní spojení:

Raiffeisen bank – pobočka Ostrava

číslo účtu:

1035005084/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 24975

(dále jen „zhotovitel“)

II.**Základní ustanovení**

1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“). Tato smlouva je uzavřena podle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo

potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zhotovení objemové studie stavby objektu sociálních služeb a zejména zjištění předpokládané ceny stavby a souvisejících nákladů, na jejímž základě dojde k následnému zpracování kompletní projektové dokumentace a později k samotné výstavbě objektu sociálních služeb.

III.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele objemovou stavebně-architektonickou studii stavby „Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice“ (dále jen „studie“ a „stavba“) a projednat ji s příslušnými dotčenými orgány – s hygienickou stanicí, hasičským záchranným sborem, správcí dotčené technické infrastruktury a zajistit její soulad s příslušným územním plánem (dále jen „díl“). Studie bude zpracována na základě stavebního programu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Podrobná specifikace díla je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.

2. Dílo bude obsahovat studii stavby s propočtem nákladů v následujícím rozsahu:

Studie bude řešit výstavbu objektu sociálních služeb včetně demoličních prací na dotčených pozemcích a předložení koncepčního tvarového a hmotového, technického, materiálového, dispozičního a provozního řešení stavby.

Studie vyřeší všechny vnitřní a venkovní dispoziční a provozní vazby objektu sociálních služeb, bude obsahovat architektonické řešení včetně barevného řešení exteriéru a interiéru, návrh vnitřního vybavení a vyjádření příslušné hygienické stanice, hasičského záchranného sboru a správců dotčené technické infrastruktury. Studie bude zpracována v souladu s územním plánem, ke studii bude přiložena územně plánovací informace. Situování navrhovaného objektu bude v souladu s vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Součástí studie bude dále propočet nákladů na realizaci stavby, který bude doložen kontrolovatelným výpočtem výměr a jednotkovou cenou příslušné výměry. Jednotková cena bude stanovena dle aktuálních cenových (rozpočtových) ukazatelů ve stavebnictví nebo kalkulací ceny jednotlivých položek (částí stavby). Propočet nákladů bude zahrnovat také propočet nákladů na související projektovou a inženýrskou činnost potřebnou k realizaci stavby.

Studie bude také obsahovat návrh provozního souboru vnitřního vybavení stavby. Jedná se zejména o vybavení nábytkem, elektrospotřebiči a dalším nezbytným vybavením dle požadavků objednatele v uživatelském standardu odpovídajícím běžným potřebám provozu sociální služby.

3. Dílo bude objednateli dodáno v 6 písemných papírových vyhotoveních a 1 elektronickém vyhotovení na CD ve formátu pro texty *.doc (*.rtf), pro tabulky *.xls, pro skenované dokumenty *.pdf, pro výkresovou dokumentaci *.dwg a současně *.pdf.
4. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu dle čl. VII této smlouvy.

5. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
6. Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom toho, že dílo bude sloužit jako podklad pro další projekční práce související se stavbou a pro samotnou realizaci stavby. Zhotovitel si je vědom vzniku případných škod a jeho případné odpovědnosti za ně, které mohou vzniknout v souvislosti s vadami díla, které se projeví při navazujících činnostech uvedených v předchozí větě tohoto odstavce smlouvy.

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli studii s propočtem nákladů do 90 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. V tomto termínu je zhotovitel taktéž povinen doložit projednání studie s příslušnou hygienickou stanicí, hasičským záchranným sborem a územně plánovací informací.
2. Místem plnění pro předání díla je budova Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, odbor investiční a majetkový.

V.

Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo bude provedeno a objednateli předáno v termínu uvedeném v čl. IV odst. 1 této smlouvy. Předání a převzetí díla bude provedeno osobně v sídle objednatele.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po ukončení přejímacího řízení prohlásí, zda dílo přejímá či nikoli.
3. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přejímá či nikoli do 15 pracovních dnů od předložení díla k přejímacímu řízení.
4. Po dobu trvání přejímacího řízení, tedy od zahájení přejímacího řízení do jeho ukončení převzetím díla nebo jeho nepřevzetím ve smyslu odst. 3 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla.
5. Dílo je provedeno dnem jeho dokončení a předání objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.
6. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:
 - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
 - všemi způsoby užití,
 - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. VII této smlouvy.

7. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli.

8. Vlastnické právo k studii a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.

VI.

Provádění díla, práva a povinnosti stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a vyjádřeními správců technické infrastruktury a dotčených orgánů státní správy,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se díla, které se budou konat alespoň jednou za 14 dní, a zhotovitel na nich bude informovat objednatele o aktuálním stavu rozpracovanosti díla; smluvní strany z těchto jednání sepišou zápis,
 - e) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
 - f) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
 - g) respektovat při provádění díla objednatelem předpokládané maximální možné náklady na stavbu stanovené ve stavebním programu, tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy, případně hodnotu nákladů souvisejících se stavbou, která bude na základě jednání mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu realizace díla upřesněna a uvedena v zápisu z jednání dle písm. d) tohoto odstavce,
 - h) na základě požadavku objednatele poskytnout dodatečné informace, případně vysvětlení, k dotazům účastníků zadávacího řízení na zhotovení projektové dokumentace stavby dle předmětného díla. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě (případně dle požadavku objednatele e-mailem) nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty. Objednatel zašle požadavek na poskytnutí dodatečné informace formou písemného sdělení (za písemné sdělení se považuje i sdělení zaslané e-mailem) na:
 - e-mail: [REDACTED], nebo
 - adresu: Hornopolská 131/12, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
 - i) dbát při provádění díla dle této smlouvy na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
 - j) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

VII. Cena díla

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH: 199.000,- Kč

DPH 21 %: 41.790,- Kč

Cena včetně DPH: 240.790,- Kč

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena díla uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit.
4. V případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VIII. Platební podmínky

1. Úhrada ceny za dílo bude provedena jednorázově po provedení díla (viz čl. V odst. 5 této smlouvy). Zálohové platby nebudou poskytovány.
2. Je-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Není-li zhotovitel plátcem DPH, podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele, číslo veřejné zakázky (222/2017)
 - b) předmět smlouvy, tj. text „Studie stavby – Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice“,
 - c) označení banky a čísla účtu, na který má být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) číslo a datum předávacího protokolu se stanoviskem objednatele, že dílo přejímá (předávací protokol bude přílohou faktury),
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení odboru, který akci likviduje (odbor investiční a majetkový),
 - g) jméno a vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vystavila, včetně kontaktního telefonu.
3. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli.
4. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. 2 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přejímá.

5. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.
6. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
7. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
8. Je-li zhotovitel plátcem DPH, objednatel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet zhotovitele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - b) zhotovitel bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet zhotovitele určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Objednatel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně zhotoviteli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Ustanovení čl. XII odst. 3 této smlouvy se pro účely stanovení vzniku a výše případné škody použije přiměřeně.
3. Smluvní strany se dohodly, že škoda objednateli nevznikne v případě, kdy ocenění nákladů stavby stanovené zhotovitelem, na základě provedeného díla, nepřesáhne $\pm 15\%$ z předpokládané ceny stavby ve vztahu k ceně stanovené zpracovatelem projektové dokumentace pro provádění stavby dle standardizovaných ceníků, s přihlédnutím k indexaci cen stavebních prací pro daný rok.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
5. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 2 mil. Kč, s maximální spoluúčastí 10 tis. Kč.
6. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy ověřenou kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění po celou dobu plnění (dobu trvání pojištění, jeho

rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

X.

Práva z vadného plnění

1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě studie mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení stavby a toto opomenutí bude mít při realizaci projektové dokumentace stavby za následek dodatečné změny rozsahu stavby proti stavu předpokládanému ve studii. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele dle předchozí věty tohoto odstavce smlouvy se nepovažuje taková vada díla, kterou zhotovitel nemohl dle informací, které měl k dispozici v průběhu provádění díla, objektivně předpokládat a nemohl tak jejímu vzniku zabránit.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti.
3. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla nejpozději do 5 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba uvedená v čl. I odst. 1 této smlouvy.
5. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

XI.

Využití jiných osob při plnění předmětu smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo a další činnosti, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, prostřednictvím osob, kterými byla prokazována způsobilost/kvalifikace v rámci zadávacího řízení a jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy, uvedenými v nabídce zhotovitele. Zhotovitel je oprávněn změnit jinou osobu, pomocí které prokazoval splnění části způsobilosti/kvalifikace (dále jen „jiná osoba“), či prostřednictvím které prokázal odbornou způsobilost/kvalifikaci (dále jen „jiná odborná osoba“) či jejichž zkušenosti byly předmětem hodnocení, pouze z vážných důvodů, a to s předchozím písemným souhlasem objednatele. Žádost o souhlas se změnou jiné osoby nebo jiné odborné osoby bude obsahovat potřebné údaje a bude doložena doklady osvědčujícími prokázání potřebné kvalifikace/způsobilosti, popřípadě minimálně zkušenostmi v takovém rozsahu, v jakém tyto zkušenosti prokázaly původní osoby.
2. Nová jiná osoba musí disponovat minimálně stejnou způsobilostí/kvalifikací, jakou původní jiná osoba prokázala za zhotovitele; nová jiná odborná osoba musí disponovat minimálně stejnou způsobilostí/kvalifikací jako původní jiná odborná osoba.
3. Provede-li zhotovitel změnu osob, jejichž prostřednictvím v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku prokázal splnění kvalifikačních požadavků a jejichž zkušenosti byly

předmětem hodnocení v rozporu s tímto článkem smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý zjištěný případ.

XII. Smluvní pokuty

1. Nepředá-li zhotovitel objednateli dílo ve lhůtě dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla včetně DPH, s jejímž předáním je zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. X odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud zhotovitel chybně stanoví cenu stavby, případně vadou díla dojde k následnému nárůstu ceny stavby, která bude nově stanovena zpracovatelem projektové dokumentace pro provádění stavby dle standardizovaných ceníků, s přihlédnutím k indexaci cen stavebních prací pro daný rok (indexací bude zohledněn rok zpracování projektové dokumentace oproti cenám v době zpracování studie), což bude mít za následek navýšení či snížení rozpočtovaných cen stavby, které zhotovitel v rámci díla stanovil, o více jak 15 % celkových nákladů stavby (po indexaci), bude zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 % z ceny díla včetně DPH. Smluvní strany se dohodly, že do rozdílu ceny stavby stanovené zhotovitelem v rámci provedeného díla a ceny stavby stanovené zpracovatelem projektové dokumentace stavby, se nezahrnují náklady, které nemohly smluvní strany v průběhu provádění díla předpokládat, na základě objektivně dostupných informací.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
5. Pokud závazek splnit předmět smlouvy dle jejích jednotlivých částí zanikne před řádným termínem plnění, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením smluvní povinnosti.
6. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva zanikne jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
 - b) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského

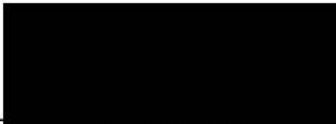
zákoníku rozumí „nejpozději do tří týdnů“.

5. V případě zániku závazku z této smlouvy před jeho řádným splněním je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
6. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti uveřejněním v registru smluv.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží tři a zhotovitel jedno vyhotovení.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
10. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), provede uveřejnění v souladu se zákonem zhotovitel.
11. V případě, že smlouva včetně příloh a případných dodatků nebude zveřejněna podle předcházejícího odstavce této smlouvy, bere zhotovitel na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje. Je-li zhotovitel fyzickou osobou, bude smlouva zveřejněna po anonymizaci provedené v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
12. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1: Stavební program
13. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

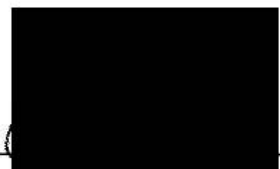
K uzavření této smlouvy má objednatel souhlas rady kraje udělený usnesením č. 30/2577 ze dne 23. 1. 2018.

V Ostravě dne 23. 02. 2018

V Ostravě dne 19. 02. 2018


za objednatele
Jiří Navrátil
na základě pověření
hejmana kraje




za zhotovitele
Ing. Vítězslav Dvorský
jednatel společnosti

Handwritten signature

Příloha č. 1: Stavební program

Stavební program

k realizaci projektu

„ Výstavba domova pro seniory a domova se zvláštním režimem Kopřivnice“

Stavební program řeší vybudování nové pobytové sociální služby pro seniory v Kopřivnici s celkovou kapacitou 60 lůžek, z toho 20 lůžek pro službu Domov pro seniory a 40 lůžek pro službu Domov se zvláštním režimem, dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, a to včetně přilehlého zázemí, tj. zahrady a parkovacích míst (dále také „objekt“) a napojení na stávající zázemí, tj. na kuchyni a stravovnu.

1. Stručná analýza provozních vazeb objektu (např. posouzení vhodnosti umístění složek příspěvkové organizace z hlediska jejich spolupráce)

Město Kopřivnice, jako jediná obec s rozšířenou působností v Moravskoslezském kraji, nedisponuje pobytovou službou pro seniory na svém území. Ve II. střednědobém plánu sociálních služeb města Kopřivnice se zapojením města Štramberk a obcí Závěšice a Ženkla na období 2013-2016 (na základě usnesení č. 364 Zastupitelstva města Kopřivnice ze dne 15. 12. 2016 byla prodloužena platnost tohoto dokumentu do konce roku 2017) je definováno: *v Cíli 1 Udržení stávající sítě sociálních služeb pro všechny skupiny obyvatel a jejich další zkvalitňování a rozvoj (S.1.1, S.1.3). A dále je definováno Opatření 1.2 Zřízení domova pro seniory v Kopřivnici (S.1.2.1). Sociální služba bude poskytována pro spádové oblasti města Kopřivnice a okolní obce.*

Město Kopřivnice má připravené vhodné pozemky pro výstavbu domova a také plně vybavenou stravovnu s technickým zázemím pro domov (předpokládáme využití stávajícího zázemí pro plánované služby a vybudování zejména ubytovacích prostor těchto služeb), jedná se o pozemky v lokalitě městské zástavby nedaleko centra. V místě je přirozená zástavba a zajištěna dostupnost veškerých služeb občanské vybavenosti – lékařské, kulturní a sociální zařízení, veřejná doprava. Blízkost domova s pečovatelskou službou nabízí možnost využívat navazující služby.

2. Detailní stanovení funkce, obsahu a rozsahu investice (stavby), zejména výsledné kapacity (v účelových i fyzických jednotkách) a jejich porovnání s dosavadními kapacitami

Ve vybudovaném objektu budou poskytovány dvě sociální služby, a to domov pro seniory a domov se zvláštním režimem. Jedná se o vznik nových služeb.

Domov pro seniory (kapacita 20 osob) – služba bude poskytována osobám nad 65 let věku, kteří potřebují podporu 24 hodin denně s ohledem na jejich zdravotní stav a sníženou soběstačnost z důvodu věku.

Domov se zvláštním režimem (kapacita 40 osob) – služba bude poskytována osobám od 55 let věku se středně těžkou až těžkou demencí, a to s onemocněním atroficko-degenerativní demencí (Alzheimerova, Parkinsonova choroba), popř. ischemicko-vaskulární demencí.

Objekt bude přizpůsoben potřebám těchto cílových skupin, kdy se jedná se o osoby ve 3. a 4. stupni závislosti na pomoci jiné fyzické osoby. Veškeré prostory pro uživatele služeb budou bezbariérové, včetně přístupu do venkovního prostoru. Důraz je kladen na oddělení prostor jednotlivých druhů služeb, tzn. domova pro seniory a domova se zvláštním režimem, které by měly tvořit uzavřené celky, zejména s ohledem na bezpečný pohyb osob, které jsou dezorientované.

V objektu je nutné dodržet šíři dveřních otvorů do jednotlivých pokojů, společenských místností pro bezpečný průjezd a výjezd lůžek užívaných v domově, z důvodu zachování standardu poskytované péče (např. aktivizace uživatele přímo na lůžku v aktivizačních místnostech). Veškeré dveře, kterými bude zapotřebí přemístit uživatele na lůžku, musí mít šířku min. 110 cm.

Je vyžadováno vybudování bydlení komunitního typu (komunity v rámci jednotlivých sociálních služeb). V rámci jednotlivých služeb budou prostory pro bydlení uživatelů služeb členěny do komunit s kapacitou 8 – 12 osob.

Dále je vyžadováno vybudování objektu jako málo podlažního, který bude splňovat parametry pro budovu s téměř nulovou spotřebou, a to jak u stavební části, tak i technologickým vybavením – podle § 7 odst. 1 zákona 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů, tj.:

- „velmi nízká energetická náročnost“, definovaná redukčním činitelem požadované základní hodnoty průměrného součinitele prostupu tepla $f_R = 0,7$
- snížení hodnoty neobnovitelné primární energie v podobě stanoveného procenta ze spotřeby primární neobnovitelné energie referenční budovy ($\Delta e_{p,R}$) ve výši 10%

S ohledem na okolní zástavbu je vyžadována výška objektu maximálně 5 NP.

Dispoziční řešení objektu bude navrženo zhotovitelem. Je požadován návrh s přímou provozní vazbou na stávající objekt kuchyně a stravovny. V rámci kuchyně a stravovny je požadováno vyčlenění místnosti určené pro sklady, šatny, provozní zázemí (tj. zmenšení výměry kuchyně) ..., stávající jídelnu v objektu možno využít jako společný multifunkční prostor (viz níže – Společné prostory). Průchod z domu s pečovatelskou službou do stravovny je nutné zachovat.

Stavební dokumentace k realizaci projektu bude vypracována v souladu se stanovenými podmínkami programového financování ISPROFIN.

Prostory k ubytování

Uživatelé sociálních služeb v objektu budou mít k dispozici jednolůžkové a dvoulůžkové pokoje. Pokoje nesmí být průchozí.

Jednolůžkové pokoje – Minimální velikost pokoje pro jednu osobu je 12 m². Pokoje pro osoby trvale upoutané na lůžko musí být větší (min. 14 m²).

Dvoulůžkové pokoje – Minimální velikost pokoje pro 2 osoby je 20 m². Pokoje pro uživatele, kteří jsou trvale upoutáni na lůžko musí být větší (22 - 25 m²).

V domově pro seniory bude celkem minimálně 12 jednolůžkových pokojů, přičemž je předpoklad, že polovinu (cca 10) uživatelů bude upoutaných na lůžko.

V domově se zvláštním režimem bude minimálně 16 jednolůžkových pokojů, přičemž je předpoklad, že polovinu (cca 20) uživatelů bude upoutaných na lůžko.

Všechny pokoje budou mít přípravu na příjem televizního signálu a signalizační zařízení. Všechny pokoje budou dispozičně koncipovány pro pohyb osob s omezenou schopností pohybu orientace.

Objednatel upřednostňuje řešení průhledu do zeleně a veřejných prostranství z lůžkové (obytné) místnosti (pokud možno z lůžka) formou sníženého okenního parapetu (s bezpečnostním zábradlím).

V rámci provozního zázemí komunity je nutné zajistit prostory:

- pro obvyklé používané kompenzační pomůcky klientů domova (vozíky, berle, zvedáky, apod.)
- ložní prádlo, pleny, apod.

Hygienické zázemí pokojů může být řešeno variantně. Bud' bude pokoj navazovat na vlastní hygienické zázemí s WC a sprchovým koutem nebo se bude jednat o společné hygienické zázemí pro maximálně dva pokoje s WC, umyvadlem, sprchovacím koutem (vybavení a rozměry musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) ve standartu „pro osoby s omezenou schopností pohybu“. Na 4 uživatele bude minimálně 1 oddělené WC a 1 koupelna (možné s dalším WC). Jako součást hygienického zázemí musí být zajištěna odpovídající sestava pro osobní hygienické pomůcky (skříň, uzavíratelná polnicová sestava) tak, aby každý uživatel služeb měl k dispozici svou skříňku na hygienické potřeby.

V objektu budou minimálně 3 „centrální“ koupelny s vanou, WC, umyvadlem, sprchovacím panelem a výlevkou, koupacím lůžkem nebo křeslem (vybavení a rozměry musí odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb) ve standartu „pro osoby s omezenou schopností pohybu“ a s požadavky, splňujícími bezbariérové užívání. Centrální koupelna bude přístupná z chodby objektu, tak aby bylo umožněno koupání plně imobilním uživatelům.

3. Seznam všech provozních prostor s uvedením jejich určení

Společné prostory

- Všechny společné prostory, vstupy a komunikační jádra (rampy, podesty, schodiště, výtahy...) musí být řešeny pro přístup a užití osobami s omezenou schopností pohybu nebo orientace, prosklené konstrukce a dveře musí být řešeny s ohledem na osoby s těmito omezením, včetně osob se zrakovým postižením.
- Mohou být řešeny rozdílně v rámci jednotlivých služeb či pater
- V rámci každé komunity bude vždy 1 společenská místnost s kuchyňskou linkou (dle počtu osob, cca 25 - 45 m²), která bude využívána jako obývací pokoj s jídelnou, dále bude sloužit pro možnost trávení volného času (televize, společenské hry). Ze společenské místnosti bude umožněn vstup na terasu (v případě přízemí na zahradu) tak, aby na terasu bylo možno vyjet i s lůžkem.
- Větší společný prostor pro celý domov – bude řešen formou multifunkčního prostoru s možností členění na více prostor. Tento prostor bude v objektu jeden pro obě sociální služby a bude zahrnovat prostor na rukodělné aktivity, vaření a pečení, společenské akce, kapli – možno využít část jídelny ve stávající stravovně

81

- Reminiscenční koutky (není nutný samostatný pokoj) spíše vyčlenění prostoru v rámci společných prostor (chodby apod.) v rámci každé komunity
- Rozlučková (smuteční) místnost – samostatný prostor se samostatnou regulací teploty a světlou šířkou vstupních dveří 110 cm a možností přístupu osob na vozíčku
- V objektu bude min. 1 WC pro veřejnost, situováno v přízemí
- V objektu budou 1-2 WC u vstupu na zahradu, určené uživatelům pobývajícím na zahradě

Zázemí pro personál

- Samostatné kanceláře pro ředitele a ekonoma
- Jednací místnost buď jako součást ředitelny (cca 25 m²) nebo samostatná místnost přilehlá k ředitelně, pak ředitelna (cca 10 m²) a jednací místnost (cca 16 m²)
- 3 společné kanceláře (každá z nich cca 15 m²), vždy pro 2 osoby (účetní – mzdová účetní, soc. pracovník – vedoucí služby, vedoucí provozu – vedoucí techniky)
- Zázemí pro personál zajišťující přímou péči bude součástí každé komunity, tzn. samostatná místnost do 12 m² anebo součást komunikačního prostoru, v tom případě je vhodné zajistit samostatně tzv. denní místnost personálu (pohledově uzavřený prostor pro stravování a oddych personálu)
- Zázemí pro zdravotnický personál budou tvořit 2 místnosti v objektu – jedna bude sloužit jako prostor pro zdravotní vyšetření – pracovna lékařů a druhá jako zázemí zdravotních sester, včetně vedoucí sestry (zde bude uložena i zdravotní dokumentace, léky, vozíky na léky, PC, přebalový materiál apod.)
- Zázemí pro další pracovníky – pracovníci úklidu, údržby apod. – centrálně pro celý objekt
- Zázemí pro personál – šatna s WC a sprchou (rozdělená pro muže a pro ženy – celkem cca 40 pracovníků přímé péče, z toho cca 30 % mužů) místnost s kuchyňskou linkou, možností odpočinku v rámci přestávek, (umístění kdekoliv v objektu) – další centralizované zázemí pro celý objekt, mimo zázemí na komunitě
- Malá jídelna pro zaměstnance (včetně provozních zaměstnanců) – pro cca 12 – 15 osob
- Možnost pultu pro recepci u vchodu do zařízení

Stravovací provoz

- Stravování uživatelů se předpokládá formou stravovacích tabletů, kdy uživatelé by stravu jedli na pokoji nebo v obývacím pokoji s jídelnou v rámci své komunity
- Plánován je komplexní stravovací provoz s kapacitou 90 – 100 jídel (nutno posoudit stávající stravovací provoz a navrhnout případné úpravy při zachování nároků na stravovací provoz, z části kuchyně předpokládáme vytvoření provozního zázemí služeb – např. prádelny, hygienického zázemí pro zaměstnance apod.)
- Zázemí pro pracovníky stravovacího provozu, tj. šatna, koupelna, WC denní místnost a 2 kanceláře (vedoucí a skladník)
- Sklady stravovacího provozu – členění dle HACCP (sklad potravin, sklad brambor, příruční sklad potravin, velké lednice)
- Posoudit zachování výdejního místa stravy pro komerční prodej

Technické zázemí

- Prádelna
- Sklad terapeutických pomůcek
- Dílna pro údržbáře, včetně skladu náradí a náhradních dílů pro opravu vozíků apod.
- Čistící místnost a sklad špinavého prádla, vybavená myčkou podložních míst (vždy v návaznosti na cca 20 uživatelů)
- Úklidová komora s výlevkou
- Sklad(y) vozíků, zvedáků a jiných kompenzačních pomůcek (celková plocha cca 36 m²)
- Sklad prádla
- Sklad nebezpečného odpadu

- Sklad nábytku

Venkovní prostor

- Venkovní prostor bude upraven pro volný pohyb uživatelů, personálu, návštěv atd., s prvky bezpečného pohybu (částečné zastřešení, upravená zahrada – osazení zelení, oddechové zóny, nenásilné oplocení apod.)
- Ve venkovním prostoru bude sklad pro umístění zahradního nábytku a nářadí k údržbě zahrady (po dohodě s městem Kopřivnicí možnost využití bývalého výměníku umístěného na pozemku na parc. č. 517/4 v k. ú. a obci Kopřivnice – mimo část elektrické rozvodny)
- Venkovní prostor bude bezbariérově přístupný, včetně zahrady
- Do upraveného venkovního prostoru (zahrady) bude zajištěn také bezbariérový přístup ze sousedního domu s pečovatelskou službou
- 39 parkovacích míst

4. Kapacity:

a) obestavěný prostor (m³)

není definován

b) užitková plocha (m²)

není definována

c) kapacita hlavních činností dle druhu vykonávaných činností

Velikost jednolůžkového pokoj je min. 12 m²; pro osoby trvale upoutané na lůžko min. 14 m². Velikost pokoje pro 2 osoby je min. 20 m²; pro osoby trvale upoutané na lůžko (cca 22 - 25 m²).

Domov pro seniory – minimálně 12 jednolůžkových pokojů; předpoklad poloviny (cca 10) uživatelů upoutaných na lůžko.

Domov se zvláštním režimem – minimálně 16 jednolůžkových pokojů; předpoklad poloviny (cca 20) uživatelů upoutaných na lůžko.

d) stravování (m²/ počet míst u stolu, počet vydaných jídel)

Uživatelé se budou stravovat v rámci jednotlivých komunit, personál bude mít svou malou jídelnu.

e) ubytování (m²/ počet lůžek celkem, počet pokojů s rozdělením podle počtu lůžek v nich,...)

Ubytovací kapacita bude 60 míst (lůžek), jednolůžkových pokojů bude minimálně 28.

f) administrativa (m²/ počet pracoven a kanceláří s uvedením míst v nich)

- 2 samostatné kanceláře pro ředitele a ekonoma
- 1 jednací místnost
- 3 kanceláře pro 2 osoby (účetní – mzdová účetní, soc. pracovník – vedoucí služby, vedoucí provozu – vedoucí techniky)
- 2 místnosti pro zdravotnický personál – cca 8 osob

(Celkový počet 16 osob personálu)

g) délka jednotlivých inženýrských sítí (m)

Objekt bude nutno napojit na el. energii, vodu, plyn, kanalizaci a telekomunikační síť. Délky inženýrských sítí pro napojení na napojovací body stávající inženýrské sítě budou upřesněny zhotovitelem.

h) ostatní – komunikace, výtahy, sociální zařízení apod.

Počet sociálních zařízení dle textu výše. Výtahy budou navrženy jako lůžkové hydraulické s evakuačním režimem. Sociální zařízení, WC, koupelny, čistící místnosti budou napojeny na vzduchotechniku.

i) případně seznam dalších prostor, jsou-li hodny zvláštního zřetele

Součástí studie bude řešení pro umístění 2 vozidel organizace a skladovací prostory pro uložený nebo nepotřebný majetek; za tímto účelem zvážit využití stavby bývalého výměníku.

5. jde-li o rekonstrukci nebo modernizaci, uvést i současný stav a jeho porovnání s novým stavebním programem, specifikovat počet a plochy (m²) vyměněných oken atd.

Jedná se o novostavbu.

6. jestliže jde o stěhování do nových prostor, uvést kolik m² se opouští a jak budou dále využity

O stěhování se nejedná.

7. rámcové údaje o požadovaném technologickém, přístrojovém a provozním vybavení stavby

- Signalizace sestra – pacient
- Elektrická požární signalizace
- Signalizace návštěv u vstupu na informace (nebo kancelářské zázemí)
- Signalizace – rampa – skladové zázemí
- Napojení na rozvody datové sítě (internet) do všech lůžkových částí, společenských místností a kancelářského zázemí nebo napojení na optickou datovou síť, umožňující pevnou telefonní linku, rozvody TV signálů po obytné a společenské části objektu

8. nároky na energie, na dopravu, (zda dojde k navýšení či snížení potřeb)

Potřebu kapacit energií určí zhotovitel.

Zvážit a vyhodnotit možnost napojení objektu na Centralizované zásobování objektu teplem (zdroj Teplo Kopřivnice s.r.o.) ve srovnání s ostatními zdroji vytápění.

9. nároky na pozemky dotčené stavbou s uvedením majetkových stavů, druhu pozemků, nároky na zemědělskou půdu (náhrada zemědělského půdního fondu, rekultivace území)

Stavba bude realizována na pozemcích ve vlastnictví Města Kopřivnice, vše v k. ú a obci Kopřivnice, zaspáno u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Nový Jičín na LV č. 10001:

- pozemek parc. č. 508/6 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 317 stavba občanského vybavení (funkčně vybavená stravovna s technickým zázemím pro plánovaný objekt),
- pozemek parc. č. 511 ostatní plocha,
- části pozemků parc. č. 517/1 ostatní plocha, parc. č. 508/2 ostatní plocha, parc. č. 516/1 ostatní plocha, parc. č. 516/3 ostatní plocha a parc. č. 517/5 ostatní plocha,

Majetková práva k pozemkům mezi Moravskoslezským krajem a Městem Kopřivnice budou řešena nezávisle na zpracování studie.

11

10.vliv na životní prostředí

Výstavbou nového pavilonu nedojde k narušení životního prostředí, neboť nebudou použity žádné zdravotně závadné materiály. Užíváním stavby nebude docházet k uvolňování žádných škodlivých látek.

11.otázky památkové péče

Objekty a pozemky nejsou chráněny památkovou péčí.

12.umělecká díla

Umělecká díla nejsou.

13.údaje o provedených průzkumech (např. geologické, stavebně – technické, statické, archeologické, památkové). Provedené posudky a průzkumné zprávy přiložit.

14.ekonomické údaje:

Rozsah investice je předpokládán ve výši 120 000 000,00 Kč vč. DPH

a zahrnuje:

- projektovou dokumentaci vč. inženýrské činnosti a provedení nutných průzkumů a posudků
- autorský dozor
- technický dozor investora
- náklady na realizaci stavby

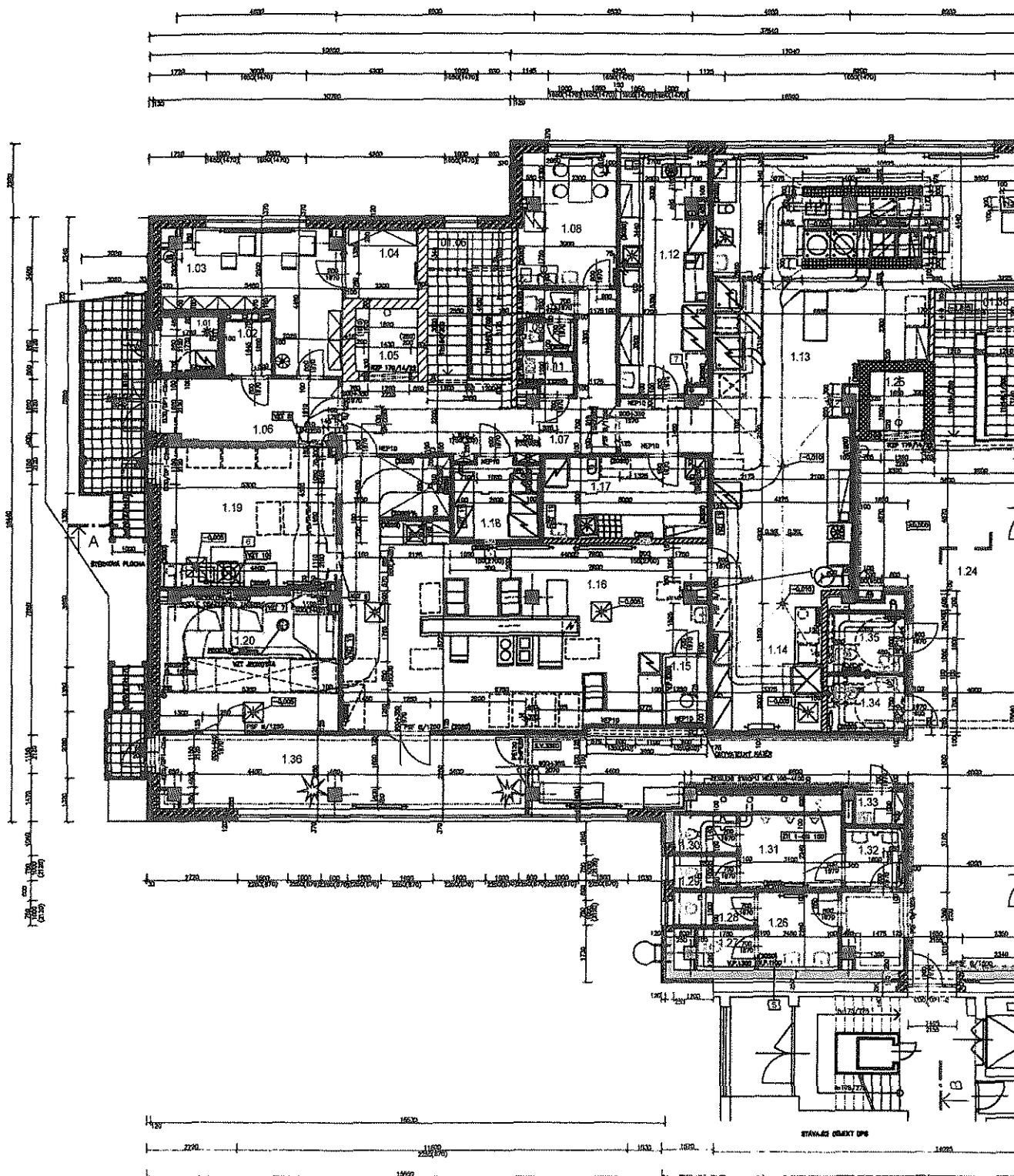
Nezahrnuje:

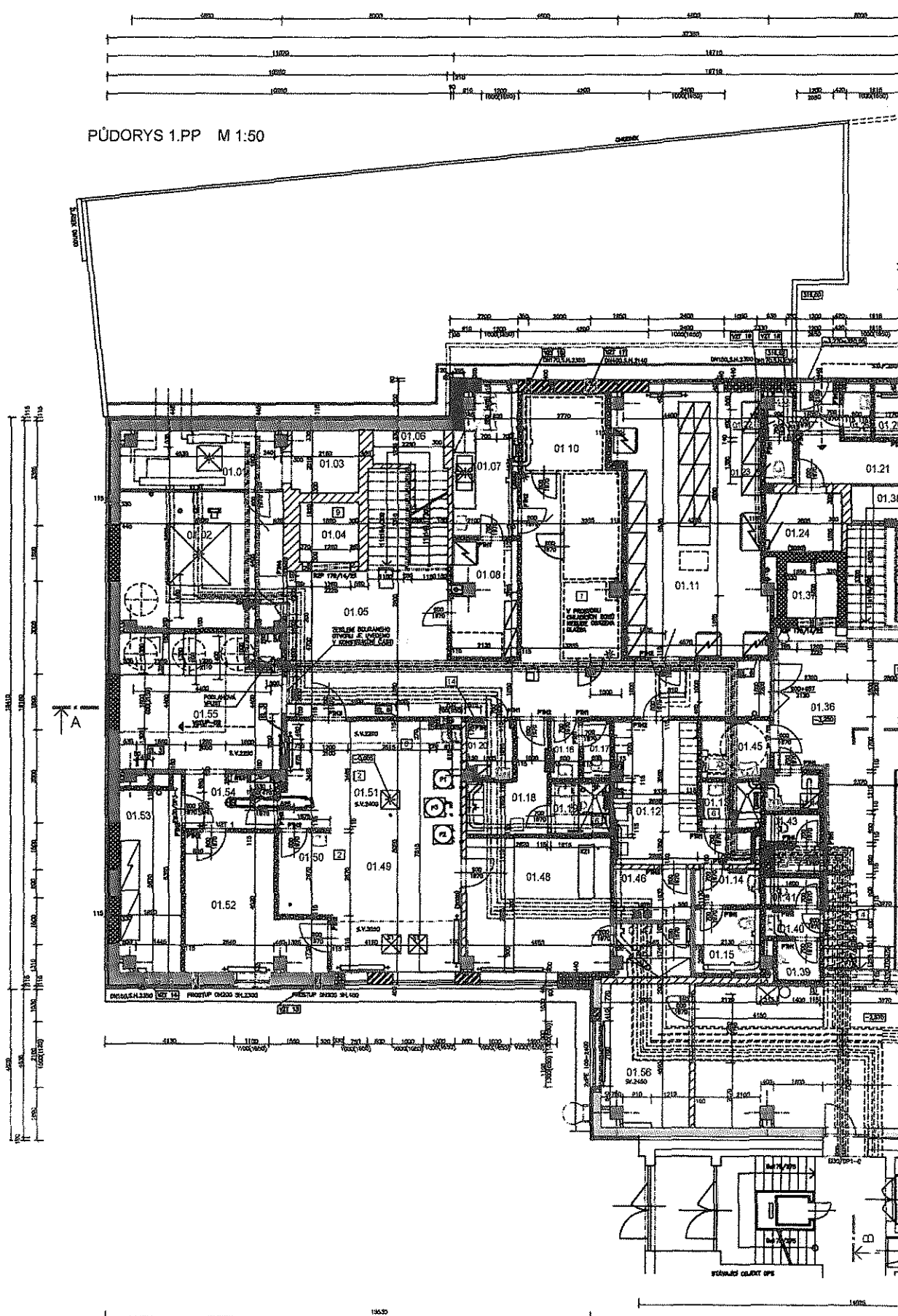
- dodávku interiéru, tj. nábytek v kancelářích a pokojích (stoly, židle, skříně apod.)
- drobný investiční majetek
- výpočetní techniku (počítače, tiskárny, televizní obrazovky, počítačová síť apod.)
- speciální vybavení (koupací lůžka a křesla, pojízdná lůžka apod.)
- náklady na stěhování stávajícího vybavení stravovacího provozu

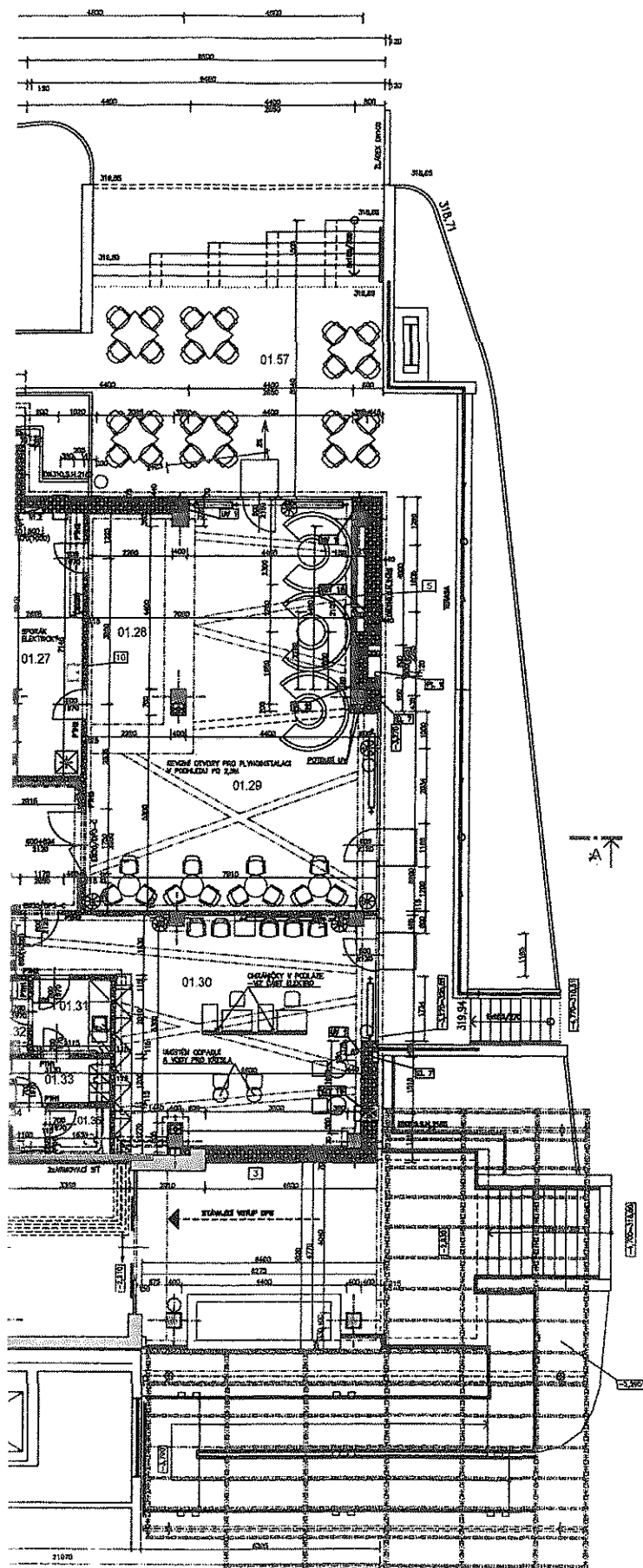
Příloha: Půdorys 1.PP stravovny

Půdorys 1.NP stravovny

ПЇДОРЫС 1.НР М 1:50







LEGENDA MÍSTNOSTÍ 1.PP

SPR. 1971	NAME	W-1971
01:01	COEL WETTERH	6.7
01:02	WETTERH HEDER UNFV	6.7
01:03	UNFV HEDER UNFV	6.7
01:04	WETTERH UNFV	6.7
01:05	COEL UNFV	48.3
01:06	WETTERH UNFV	72.7
01:07	WETTERH UNFV	72.7
01:08	WETTERH UNFV	72.7
01:09	WETTERH UNFV	72.7
01:10	WETTERH UNFV	72.7
01:11	WETTERH UNFV	72.7
01:12	WETTERH UNFV	72.7
01:13	WETTERH UNFV	72.7
01:14	WETTERH UNFV	72.7
01:15	WETTERH UNFV	72.7
01:16	WETTERH UNFV	72.7
01:17	WETTERH UNFV	72.7
01:18	WETTERH UNFV	72.7
01:19	WETTERH UNFV	72.7
01:20	WETTERH UNFV	72.7
01:21	WETTERH UNFV	72.7
01:22	WETTERH UNFV	72.7
01:23	WETTERH UNFV	72.7
01:24	WETTERH UNFV	72.7
01:25	WETTERH UNFV	72.7
01:26	WETTERH UNFV	72.7
01:27	WETTERH UNFV	72.7
01:28	WETTERH UNFV	72.7
01:29	WETTERH UNFV	72.7
01:30	WETTERH UNFV	72.7
01:31	WETTERH UNFV	72.7
01:32	WETTERH UNFV	72.7
01:33	WETTERH UNFV	72.7
01:34	WETTERH UNFV	72.7
01:35	WETTERH UNFV	72.7
01:36	WETTERH UNFV	72.7
01:37	WETTERH UNFV	72.7
01:38	WETTERH UNFV	72.7
01:39	WETTERH UNFV	72.7
01:40	WETTERH UNFV	72.7
01:41	WETTERH UNFV	72.7
01:42	WETTERH UNFV	72.7
01:43	WETTERH UNFV	72.7
01:44	WETTERH UNFV	72.7
01:45	WETTERH UNFV	72.7
01:46	WETTERH UNFV	72.7
01:47	WETTERH UNFV	72.7
01:48	WETTERH UNFV	72.7
01:49	WETTERH UNFV	72.7
01:50	WETTERH UNFV	72.7
01:51	WETTERH UNFV	72.7
01:52	WETTERH UNFV	72.7
01:53	WETTERH UNFV	72.7
01:54	WETTERH UNFV	72.7
01:55	WETTERH UNFV	72.7
01:56	WETTERH UNFV	72.7
01:57	WETTERH UNFV	72.7
01:58	WETTERH UNFV	72.7
01:59	WETTERH UNFV	72.7
02:00	WETTERH UNFV	72.7

LEGENDA KMOT

[illegible]

$\pm 0,000 = 323,320 \text{ m.n.m Epv}$