



KUMSP00RKX6Z

DODATEK č. 3

ke smlouvě o dílo ev. číslo 02052/2017/IM

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD		
ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU) -1-		
02052/2017/D3	2018	IM
pdf. číslo	rok	zkr. odb.

I.
Smluvní strany

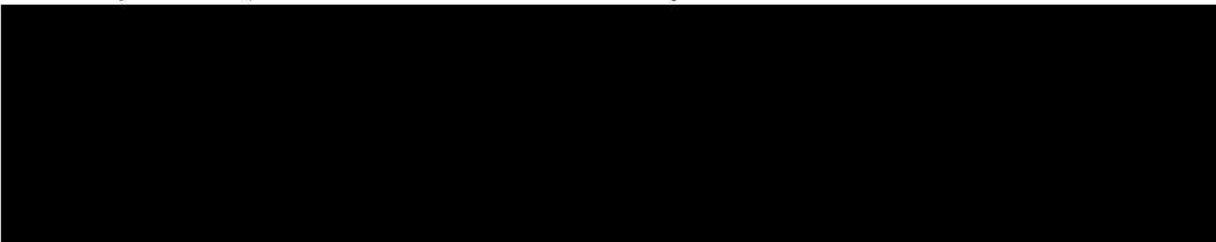
1. Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 117, 702 18 Ostrava
zastoupen:

prof. Ing. Ivo Vondrákem, CSc., hejtmanem kraje

IČO: 70890692
DIČ: CZ70890692
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 200184-1650676349/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

2. Ridera Stavební a.s.

se sídlem: Dělnická 382/32, 708 00 Ostrava - Poruba
zastoupena: Ing. Tomášem Palkoskou, předsedou představenstva
Ing. Jiřím Krzysem, členem představenstva

IČ: 45192464
DIČ: CZ45192464
bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., pobočka Ostrava
číslo účtu: 7558000001/5500

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 408

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.
Základní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 21. 6. 2017 smlouvu o dílo evidenční č. 02052/2017/IM (dále jen „smlouva“) na zajištění realizace stavby „Revitalizace budovy Domova Letokruhy“ (dále jen „stavba“ či „dílo“). Dne 27. 11. 2017 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 1 (ev. č. 02052/2017/D1/2017/IM) a dne 8. 2. 2018 byl k této smlouvě uzavřen dodatek č. 2 (ev. č. 02052/2017/D2/2017/IM).
2. Z důvodu změn okolností vzniklých při výstavbě díla vyvstala potřeba změny smlouvy.
3. V průběhu realizace díla vyvstala potřeba níže uvedených prací a dodávek, které nejsou obsaženy v původní projektové dokumentaci stavby (dále též „vícepráce“):

Statické zajištění narušených průvlaků a pilířů v 1. a 2. NP

V souladu s projektovou dokumentací byly na stavbě odbourány všechny vnitřní omítky nosných i nenosných stěn nacházejících se v 1. a 2. NP rekonstruované budovy. Kontrolou takto obnažených svislých (stěn) i vodorovných (průvlaků) konstrukcí byly zjištěny trhliny mající zásadní vliv na stabilitu této stávající stavby. Je proto nutné provést statické zajištění narušených průvlaků a nosných pilířů, a to dle projektové dokumentace, která musela být vypracována odborně způsobilou osobou. Jedná se především o opásání nosných konstrukcí ocelovými pásovinami a tyčemi, následně o cementovou torkretáž průvlaků a sloupů a místy o dozdění nosných sloupů.

Návrh víceprací:

- statické posouzení a projekční příprava statického zajištění,
- větší rozsah provádění dozdívek,
- větší rozsah zámečnických konstrukcí,
- cementová torkretáž průvlaků a sloupů.

Bližší specifikace víceprací je uvedena v soupisech stavebních prací a dodávek pro jednotlivé vícepráce uvedené v tomto odstavci dodatku, které tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

III.

Změna smlouvy

S ohledem na výše uvedené se smluvní strany dohodly takto:

1. Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení a rozsah díla uvedený v čl. III odst. 1 smlouvy se o jejich provedení rozšiřuje.
2. Realizace víceprací ovlivní dobu provádění díla, dle čl. IV smlouvy, kdy z důvodu nutnosti jejich provedení není ze strany zhotovitele možné zhotovit dílo v ujednaném termínu.
3. **Cena víceprací** činí 2.359.753,51 Kč bez DPH, DPH 15% je 353.963.03 Kč a cena víceprací včetně DPH je 2.713.716,54 Kč.
4. **Doba plnění díla sjednaná v čl. IV odst. 1 smlouvy se mění na 62 týdnů od předání staveniště zhotoviteli.**
5. **Cena za dílo, sjednaná v čl. III odst. 5 dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo, se navyšuje o cenu výše uvedených víceprací a činí:**

cena bez DPH	58.816.223,12 Kč
DPH 15%	8.552.880,47 Kč
DPH 21%	377.374,20 Kč
cena včetně DPH	67.746,477,79 Kč
6. Příloha č. 1 smlouvy – „Souhrnný rozpočet stavby“ – se nahrazuje novým zněním, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží čtyři a zhotovitel jedno jeho vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dojde druhé smluvní straně, pokud zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti

některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nestanoví jinak. V takovém případě nabývá tento dodatek účinnosti uveřejněním v registru smluv.

4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv provede v souladu se zákonem Moravskoslezský kraj.
6. Doložka platnosti právního jednání dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

K uzavření tohoto dodatku má Moravskoslezský kraj souhlas rady kraje udělený usnesením č. 31/2701..... ze dne 6.1.2010.

7. Nedílnou součástí tohoto dodatku je:

Příloha č. 1 – Souhrnný rozpočet stavby

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce

V Ostravě dne 21.02.2010



za objednatele

prof. Ing. Ivo Vondrák, CSc.
hejtman kraje

V Ostravě dne 7.02.2010



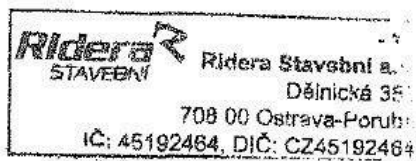
za zhotovitele

Ing. Tomáš Palkoska
předseda představenstva
Ridera Stavební a.s.



za zhotovitele

Ing. Jiří Krzys
člen představenstva
Ridera Stavební a.s.



Příloha č. 1: Souhrnný rozpočet stavby

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba

: **Šň008**
Revitalizace budovy Domova Letokruhy (zprac.
v CU 2016/I)

Zadavatel :

IČO :

DIČ :

Projektant : Ing. Štěpán Šňupárek

IČO : 72978325

DIČ : CZ7506045580

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Císlo a název objektu / provozního souboru	JKSO	Počet	Cena
Ostatní a vedlejší náklady		1,00	
00 Ostatní a vedlejší náklady		1,00	359 800,00
Stavební objekt		1,00	
01 Revitalizace budovy Domova Letokruhy	801.9.1.9	8,00	58 456 423,12
Celkem za stavbu			58 816 223,12

Rekapitulace DPH		Cena
Základ pro DPH 15 %		57 019 203,11
DPH 15 %		8 552 880,47
Základ pro DPH 21 %		1 797 020,01
DPH 21 %		377 374,20
Celkem za stavbu s DPH		67 746 477,79

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Celkem
1	Zemní práce	691 183,74
11	Přípravné a přidružené práce	315 388,45
13	Hloubené vykopávky	91 816,04
18	Povrchové úpravy terénu	178 368,22
27	Základy	1 742 561,71
3	Svislé a kompletní konstrukce	2 161 300,50
3899	Kompletní konstrukce-sanace	1 482 497,70
4	Vodorovné konstrukce	2 787 303,60
5	Komunikace	887 158,25
6	Úpravy povrchu, podlahy	8 500 611,84
8	Trubní vedení	1 327 446,01
87	Potrubi z trub z plastických hmot	7 240,16
9	Ostatní konstrukce, bourání	1 455 767,25
915	Oplocení	599 845,63
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	976 380,69
96	Bourání konstrukcí	1 961 733,88
99	Staveništní přesun hmot	578 614,09
711	Izolace proti vodě	583 143,96
712	Živičné krytiny	322 143,85
713	Izolace tepelné	590 139,11
720	Zdravotechnická instalace	2 352 382,75
730	Ústřední vytápění	4 100 218,23
762	Konstrukce tesařské	1 071 888,61
764	Konstrukce klempířské	1 084 821,48
766	Konstrukce truhlářské	2 265 103,92

767	Konstrukce zámečnické	1 532 396,61
76703	Konstrukce zámečnické 3	1 425 108,57
771	Podlahy z dlaždic a obklady	898 075,24
776	Podlahy povlakové	958 478,16
777	Podlahy ze syntetických hmot	219 609,34
781	Obklady keramické	657 969,59
783	Nátěry	149 000,83
784	Malby	548 134,87
790	Vnitřní vybavení	3 076 170,56
793	Montáž zařízení prádelen a čistíren	654 869,04
M21	Elektromontáže	2 808 114,73
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	3 098 289,50
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	540 352,82
M33	Montáže dopravních zařízení a vah-výtahy	275 980,47
VN	Vedlejší náklady	234 800,00
ON	Ostatní náklady	125 000,00
ZL č.1	Revizní šachtice	90 560,49
ZL č.2	Torkret obvodové základové stěny	212 715,94
ZL č.3	Bourání příček,nové příčky	130 964,72
ZL č.4	Změna rozsahu stavebních prací v 1.NP - 3.NP	374 867,84
ZL č.5	Provedení torkretu rubových základových zdí v dvorní části areálu	143 598,73
ZL č.6	Bourání podkladní ŽB desky	186 351,89
Záměna č.1	Záměna jádrových štukových omítek za omítky sádrové	0,00
Záměna č.2	Záměna způsobu provedení sanace suterénu	0,00
ZL č.7	Statické zajištění průvlaků 1. a 2.NP	2 359 753,51
Cena celkem		58 816 223,12

X

Příloha č. 2 – Soupisy stavebních prací a dodávek pro vícepráce

Statické zajištění narušených průvlaků a pilířů v 1. a 2. NP

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	10-17	Revitalizace budovy Domova Letokruhy	
Objekt:	08	Statické zajištění průvlaků 1.np, 2.np	
Rozpočet:	06	Statické zajištění průvlaků 1.np, 2.np	
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	Rídera Stavební a.s.	IČO:	45192464
	Dělnická 382/32	DIČ:	CZ45192464
	70800 Ostrava-Poruba		
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 453 693,92
PSV			766 059,59
MON			0,00
Vedlejší náklady			25 000,00
Ostatní náklady			115 000,00
Celkem			2 359 753,51
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15	%	2 359 753,51 CZK
Snížená DPH	15	%	353 963,03 CZK
Základ pro základní DPH	21	%	0,00 CZK
Základní DPH	21	%	0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 713 716,54 CZK
v _____ dne 29.1.2018			
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchů	HSV			1 265 891,92	54
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			52 010,55	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			122 198,38	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			11 071,26	0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			726 071,68	31
783	Nátěry	PSV			39 987,91	2
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 521,81	0
ON	Ostatní náklady	ON			115 000,00	5
Cena celkem					2 334 753,51	100

Položkový rozpočet

S:	10-17	Revitalizace budovy Domova Letokruhy
O:	08	Statické zajištění průvlaků 1.np, 2.np
R:	06	Statické zajištění průvlaků 1.np, 2.np

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl: ON		Ostatní náklady				115 000,00
1	001	Statické posouzení včetně vedlejších výdajů	kpl	1,00000	15 000,00	15 000,00
2	002	Vypracování projektové dokumentace sanace	kpl	1,00000	100 000,00	100 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				11 071,26
3	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	135,01531	82,00	11 071,26
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot				2 521,81
4	979999001	Poplatek za skládku sutí směsný odpad všech kategorií	t	3,12900	143,50	449,01
5	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	3,12900	425,60	1 331,70
6	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,12900	85,08	266,22
7	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	43,80600	5,13	224,72
8	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	3,12900	55,35	173,19
9	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	12,51600	6,15	76,97
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				52 010,55
10	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	922,50000	56,38	52 010,55
Díl: 96		Bourání konstrukcí				122 198,38
11	975021211R00	Podchycení zdiva pod stropem při tl.zdi do 45 cm	m	85,91000	1 422,40	122 198,38
Díl: 6		Úpravy povrchů				1 265 891,92
12	970051020R00	Vrtání jádrové do ŽB d 20 mm	m	85,00000	1 256,80	106 828,00
13	970031020R00	Vrtání jádrové do zdiva cihelného d 20 mm	m	40,00000	1 160,00	46 400,00
14	612403399RT2	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou, s použitím suché maltové směsi	m2	102,20000	348,80	35 647,36
15	612451253R00	Omítka vnitřní zdiva, MC - cementové vysprávky L profily maltové lože	m2	102,20000	370,00	37 814,00
16	281606212R00	Nízko tlaká injektáž cihelného zdiva tl. do 60 cm	m	131,00000	1 832,00	239 992,00
17	380941214RT3	Výtuž helikální 1 x D 10 mm, drážka, ŽB, Helibar 1 x D 10 mm, P v tahu 1108 MPa, drážka, ŽB	m	324,00000	1 660,00	537 840,00
18	216903111R00	Otryskání ploch pískem křemičitým stěn	m2	152,00000	454,40	69 068,80
19	311231118RT3	Zdivo nosné cihelné z CP 29 P15 na MC 15, tloušťka zdiva 45 cm	m3	9,84000	3 444,00	33 888,96
20	216341111R00	Beton stříkaný stěn, C16/20 z cem.struskop.tl. 5 cm	m2	364,00000	435,20	158 412,80
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				726 071,68
21	311110220000R	Matice ocelová pozinkovaná 02 1401.2 M16	kus	358,00000	1,40	501,20
22	311202220000R	Podložka přesná 021702.1 otvor 17 mm	kus	358,00000	0,51	182,58
23	767995104R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 50 kg - kovové zesílení pilířů a průvlaků	kg	2 070,00000	36,56	75 679,20
24	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg - kovové zesílení pilířů a průvlaků	kg	2 710,20000	102,00	276 440,40
25	767995103R00	Výroba a montáž kov. atypické konstr. do 20 kg - kovové zesílení pilířů a průvlaků	kg	3 186,80000	75,52	240 667,14
26	31179109R	Tyč závitová M16, DIN 975	m	161,00000	53,12	8 552,32
27	13331782R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 80x 80x 8 mm, 11375	t	4,25810	13 432,00	57 194,80
28	13321229R	Tyč ocelová plochá jakost S355 60x8 mm, 11523	t	4,34630	15 264,00	66 341,92
29	998767103R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 24 m	t	9,27585	55,21	512,12

Díl: 783		Nátěry			39 987,91	
30	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly	m2	211,98000	40,24	8 530,08
31	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	211,98000	148,40	31 457,83

2