

# DODATEK č. 11 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 183N06/17

## Smluvní strany:

### **Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Vladislavem Paxou, vedoucím Pobočky Jindřichův Hradec

adresa Pravdova 837/II, 377 01 Jindřichův Hradec

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

### **Zemědělské družstvo Rodvínov**

IČ: 00110701

Sídlo: Rodvínov 72, 377 01 Jindřichův Hradec

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích oddíl DrXXXII, volžka 1884

Zastoupena předsedou představenstva Ing. Zdeňkem Králem a členem představenstva panem Josefem Vokušem

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 10 k nájemní smlouvě č. 183N06/17, kterým se mění výše ročního nájemného:

1. Na základě nájemní smlouvy č. 183N06/17 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 20.932,- Kč (slovy: dvacetisícdevětsetřicet dva korun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od 1. 10. 2014 na částku 51.098,- Kč (slovy: padesátjeden tisíc devadesát osm korun českých).
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Zemědělské družstvo



# Příloha k nájemní smlouvě č. 183N06/17

Zemědělské družstvo  
Rodvínov  
Rodvínov 72

Variabilní symbol: 18310617  
Datum tisku: 13.3.2015

Uzavřeno: 15.12.2006  
Účinná od: 1.1.2007

Roční nájem:  
51 098 Kč

Jindřichův Hradec

Katastr

Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
<b>Bednárec</b>									
562	2	0	2	2	10 002	48 300	151	2,2	16,05
647	3	0	2	2	10 002	48 300	256	2,2	27,20
717	1	0	2	14	10 002	48 300	432	2,2	45,90
717	2	0	2	14	10 002	48 300	104	2,2	11,05
717	3	0	2	14	10 002	48 300	1 442	2,2	153,23
732	8	0	2	14	10 002	48 300	47	2,2	4,99
921	0	0	2	7	10 002	48 300	3 974	2,2	422,28
961	0	0	2	7	10 002	48 300	3 489	2,2	370,74
1 400	0	0	2	14	10 002	48 300	360	2,2	38,25
1 401	0	0	2	14	10 002	48 300	3 866	2,2	410,80
						<b>14 121</b>			<b>1 500,49</b>

Dolní Radouň

17	0	0	1	13	10 002	1 000 000	1 034	1,0	1 034,00
36	1	0	2	5	10 002	46 300	209	2,2	21,29
36	2	0	2	5	10 002	46 300	230	2,2	23,43
36	3	0	2	5	10 002	46 300	40	2,2	4,07
83	1	0	2	5	10 002	46 300	538	2,2	54,80
204	0	0	1	13	10 002	1 000 000	257	1,0	257,00
276	0	0	1	13	10 002	1 000 000	150	1,0	150,00
589	1	0	2	7	10 002	46 300	1 631	2,2	166,13
589	6	0	2	7	10 002	46 300	176	2,2	17,93
655	4	0	2	2	10 002	46 300	25	2,2	2,55
797	17	0	2	7	10 002	46 300	1 268	2,2	129,16
1 803	7	0	2	14	10 002	46 300	490	2,2	49,91
3 178	0	0	2	2	10 002	46 300	30	2,2	3,06
3 180	0	0	2	2	10 002	46 300	20	2,2	2,04
3 181	0	0	2	2	10 002	46 300	121	2,2	12,33
3 182	0	0	2	2	10 002	46 300	101	2,2	10,29
3 184	0	0	2	2	10 002	46 300	22	2,2	2,24
3 186	0	0	2	2	10 002	46 300	28	2,2	2,85
3 190	0	0	2	2	10 002	46 300	145	2,2	14,77
3 191	0	0	2	2	10 002	46 300	66	2,2	6,72
3 193	0	0	2	2	10 002	46 300	112	2,2	11,41
3 194	0	0	2	2	10 002	46 300	127	2,2	12,94
3 196	0	0	2	2	10 002	46 300	589	2,2	60,00
3 198	0	0	2	2	10 002	46 300	13	2,2	1,32
3 199	0	0	2	2	10 002	46 300	95	2,2	9,68
3 200	0	0	2	2	10 002	46 300	17	2,2	1,73
3 202	0	0	2	2	10 002	46 300	25	2,2	2,55
3 203	0	0	2	2	10 002	46 300	9	2,2	0,92
3 204	0	0	2	2	10 002	46 300	137	2,2	13,95
3 206	0	0	2	2	10 002	46 300	17	2,2	1,73
3 208	0	0	2	2	10 002	46 300	31	2,2	3,16
3 210	0	0	2	2	10 002	46 300	146	2,2	14,87
3 864	0	0	2	14	10 002	46 300	20	2,2	2,04
3 893	0	0	2	11	10 002	46 300	1 993	2,2	203,01
3 918	0	0	2	14	10 002	46 300	1 618	2,2	164,81

Zemědělské družstvo

# Příloha k nájemní smlouvě č. 183N06/17

Zemědělské družstvo  
Rodvínov  
Rodvínov 72

Variabilní symbol: 18310617

Uzavřeno: 15.12.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 13.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

51 098 Kč

Jindřichův Hradec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	3 925	0	0	2	14	10 002	46 300	1 107	2,2	112,26	
	3 931	0	0	2	2	10 002	46 300	572	2,2	58,06	
	3 943	0	0	2	11	10 002	46 300	32	2,2	3,26	
	3 946	0	0	2	11	10 002	46 300	945	2,2	96,21	
	3 954	0	0	2	14	10 002	46 300	8 905	2,2	907,06	
	3 958	0	0	2	2	10 002	46 300	5 184	2,2	528,04	
	4 094	0	0	2	7	10 002	46 300	84	2,2	8,56	
	4 098	0	0	2	7	10 002	46 300	62	2,2	6,32	
	4 099	0	0	2	7	10 002	46 300	1 053	2,2	107,26	
	4 104	0	0	2	2	10 002	46 300	1 621	2,2	165,12	
									<b>31 095</b>		<b>4 461,59</b>

## Horní Skrychov

	42	2	0	1	13	10 002	1 000 000	160	1,0	160,00	
	52	2	0	1	13	10 002	1 000 000	42	1,0	42,00	
	286	17	0	2	7	10 002	61 000	45	2,2	6,04	
	297	10	0	2	14	10 002	500 000	712	1,0	356,00	
									<b>959</b>		<b>564,04</b>

## Hostějeves

	2 039	0	0	2	7	10 002	63 100	7 828	2,2	1 086,68	
	2 060	0	0	2	7	10 002	63 100	10 273	2,2	1 426,10	
	2 122	0	0	2	7	10 002	63 100	5 084	2,2	705,76	
									<b>23 185</b>		<b>3 218,54</b>

## Jarošov nad Nežárkou

	256	58	0	2	2	10 002	48 800	5 502	2,2	590,69
	752	1	0	2	7	10 002	48 800	13 012	2,2	1 396,97
	796	11	0	2	2	10 002	48 800	7 224	2,2	775,57
	796	21	0	2	14	10 002	48 800	252	2,2	27,05
	796	34	0	2	2	10 002	48 800	3 835	2,2	411,73
	798	7	0	2	10	10 002	48 800	2 005	2,2	215,26
	799	0	0	2	2	10 002	48 800	3 749	2,2	402,49
	805	2	0	2	2	10 002	48 800	175	2,2	18,79
	805	3	0	2	2	10 002	48 800	11 016	2,2	1 182,68
	805	6	0	2	2	10 002	48 800	2 966	2,2	318,43
	805	14	0	2	2	10 002	48 800	1 457	2,2	156,42
	805	16	0	2	2	10 002	48 800	129 279	2,2	13 879,39
	805	17	0	2	2	10 002	48 800	63	2,2	6,76
	805	18	0	2	2	10 002	48 800	219	2,2	23,51
	815	1	0	2	7	10 002	48 800	11 496	2,2	1 234,21
	815	3	0	2	11	10 002	48 800	3 716	2,2	398,95
	820	4	0	2	7	10 002	48 800	2 509	2,2	269,37
	850	10	0	2	2	10 002	48 800	3 030	2,2	325,30
	893	5	0	2	14	10 002	48 800	90	2,2	9,66
	893	9	0	2	14	10 002	48 800	124	2,2	13,31
	913	3	0	2	2	10 002	48 800	1 217	2,2	130,66
	913	7	0	2	2	10 002	48 800	1 544	2,2	165,76

# Příloha k nájemní smlouvě č. 183N06/17

Zemědělské družstvo  
Rodvínov  
Rodvínov 72

Variabilní symbol: 18310617

Uzavřeno: 15.12.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 13.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

51 098 Kč

Jindřichův Hradec

Katastr	Parcela	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]	
	913	8	0	2	2	10 002	48 800	12	2,2	1,29
	940	4	0	2	14	10 002	48 800	137	2,2	14,71
	997	12	0	2	7	10 002	48 800	268	2,2	28,77
	997	29	0	2	2	10 002	48 800	751	2,2	80,63
	997	30	0	2	2	10 002	48 800	1 547	2,2	166,09
	997	31	0	2	2	10 002	48 800	426	2,2	45,74
	997	32	0	2	2	10 002	48 800	971	2,2	104,25
	1 034	5	0	2	14	10 002	48 800	299	2,2	32,10
	1 078	3	0	2	7	10 002	48 800	3 385	2,2	363,41
	1 198	4	0	2	7	10 002	48 800	369	2,2	39,62
	1 231	5	0	2	2	10 002	48 800	1 143	2,2	122,71
	1 301	0	0	2	2	10 002	48 800	179	2,2	19,22
	1 307	0	0	2	2	10 002	48 800	877	2,2	94,15
	1 326	0	0	2	2	10 002	48 800	491	2,2	52,71
									<b>215 335</b>	<b>23 118,36</b>

## Jindřichův Hradec

	3 961	10	0	2	7	10 002	53 700	6 219	2,2	734,71
	3 961	11	0	2	7	10 002	53 700	11 777	2,2	1 391,33
	3 961	12	0	2	7	10 002	53 700	5 969	2,2	705,18
	3 964	8	0	2	2	10 002	53 700	48	2,2	5,67
	3 964	10	0	2	2	10 002	53 700	122	2,2	14,41
	4 038	2	0	2	7	10 002	53 700	386	2,2	45,60
	4 174	6	0	2	2	10 002	53 700	282	2,2	33,32
	4 174	7	0	2	2	10 002	53 700	191	2,2	22,56
									<b>24 994</b>	<b>2 952,78</b>

## Jindřiš

	2 051	0	0	2	7	10 002	53 000	218	2,2	25,42
	2 052	0	0	2	2	10 002	53 000	12 495	2,2	1 456,92
	2 243	0	0	2	7	10 002	53 000	3 629	2,2	423,14
	2 248	0	0	2	14	10 002	53 000	2 678	2,2	312,25
	2 359	0	0	2	7	10 002	53 000	5 610	2,2	654,13
	2 471	0	0	2	7	10 002	53 000	8 634	2,2	1 006,72
	2 476	0	0	2	7	10 002	53 000	5 911	2,2	689,22
	2 489	0	0	2	2	10 002	53 000	1 613	2,2	188,08
	2 623	0	0	2	2	10 002	53 000	12 390	2,2	1 444,67
	2 628	0	0	2	7	10 002	53 000	476	2,2	55,50
	2 663	0	0	2	7	10 002	53 000	5 232	2,2	610,05
									<b>58 886</b>	<b>6 866,10</b>

## Kamenný Malíkov

	178	1	0	2	7	10 002	38 700	8 714	2,2	741,91
	397	0	0	2	2	10 002	38 700	5 622	2,2	478,66
									<b>14 336</b>	<b>1 220,57</b>

## Lovětín

Zemědělské družstvo

# Příloha k nájemní smlouvě č. 183N06/17

Zemědělské družstvo  
Rodvínov  
Rodvínov 72

Variabilní symbol: 18310617

Uzavřeno: 15.12.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 13.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

51 098 Kč

Jindřichův Hradec

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]	
	87	2	0	2	7	10 002	53 600	523	2,2	6	
	101	6	0	2	7	10 002	53 600	920	2,2	10	
	156	1	0	2	2	10 002	53 600	15 165	2,2	1 788	
	186	2	0	2	7	10 002	53 600	8 992	2,2	1 060	
	186	4	0	2	7	10 002	53 600	4 399	2,2	518	
	186	6	0	2	7	10 002	53 600	6 600	2,2	778,2	
	297	10	0	2	14	10 002	53 600	134	2,2	15,80	
	641	2	0	2	14	10 002	53 600	726	2,2	85,61	
	647	21	0	2	14	10 002	53 600	40	2,2	4,72	
	662	2	0	2	14	10 002	53 600	1 300	2,2	153,30	
	662	4	0	2	14	10 002	53 600	1 288	2,2	151,88	
									<b>40 087</b>		<b>4 727,07</b>

## Pejdlova Rosička

	40	9	0	2	2	10 002	39 400	1 358	2,2	117,71	
	258	0	0	2	7	10 002	39 400	683	2,2	59,20	
									<b>2 041</b>		<b>176,91</b>

## Rodvínov

	139	1	0	1	13	10 002	1 000 000	543	1,0	543,00	
									<b>543</b>		<b>543,00</b>

## Zdešov

	15	6	0	2	7	10 002	39 900	135	2,2	11,85
	18	4	0	2	14	10 002	39 900	27	2,2	2,37
	18	5	0	2	14	10 002	39 900	41	2,2	3,60
	18	6	0	2	14	10 002	39 900	1 443	2,2	126,67
	19	4	0	2	7	10 002	39 900	303	2,2	26,60
	19	5	0	2	7	10 002	3 900	266	2,2	2,28
	42	0	0	1	13	10 002	1 000 000	14	1,0	14,00
	57	0	0	1	13	10 002	1 000 000	280	1,0	280,00
	60	0	0	1	13	10 002	1 000 000	6	1,0	6,00
	107	14	0	2	7	10 002	39 900	329	2,2	28,88
	178	3	0	2	7	10 002	39 900	323	2,2	28,35
	212	15	0	2	2	10 002	39 900	56	2,2	4,92
	285	1	0	2	7	10 002	39 900	123	2,2	10,80
	285	10	0	2	7	10 002	39 900	145	2,2	12,73
	302	17	0	2	2	10 002	39 900	409	2,2	35,90
	302	18	0	2	2	10 002	39 900	951	2,2	83,48
	344	8	0	2	7	10 002	39 900	553	2,2	48,54
	379	10	0	2	2	10 002	39 900	8	2,2	0,70
	455	20	0	2	7	10 002	39 900	460	2,2	40,38
	543	3	0	2	14	10 002	39 900	4 050	2,2	355,51
	622	9	0	2	7	10 002	39 900	1 124	2,2	98,66
	673	0	0	2	14	10 002	39 900	1 151	2,2	101,03
	686	2	0	2	14	10 002	39 900	389	2,2	34,15
	693	0	0	2	2	10 002	39 900	827	2,2	72,59
	694	0	0	2	2	10 002	39 900	248	2,2	21,77

# Příloha k nájemní smlouvě č. 183N06/17

Zemědělské družstvo  
Rodvínov  
Rodvínov 72

Variabilní symbol: 18310617

Uzavřeno: 15.12.2006

Roční nájem:

Datum tisku: 13.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

51 098 Kč

Jindřichův Hradec

Ka. astr	Parcela /	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
	697	0	0	2	14	10 002	1 169	2,2	102,61
část	700	0	0	2	14	10 002	600	2,2	52,67
	703	0	0	2	2	10 002	468	2,2	41,08
	708	1	0	2	14	10 002	384	2,2	33,71
	708	2	0	2	14	10 002	755	2,2	66,27
							<b>17 037</b>		<b>1 748,10</b>
<b>CELKEM:</b>							<b>442 619</b>		<b>51 098 Kč</b>