

**Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 29/4-05-396-12 ze dne 31. 8. 2012, ve
znění dodatku č. 1 ze dne 17. 2. 2014**

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Specifický symbol: 1420
Za kterou jedná: Ing. Jan Novák, ředitel Agentury hospodaření s nemovitým majetkem
na základě pověření ministra obrany ČR č.j. 335/2015-7542KM ze dne
28. července 2015 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák.
č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: [REDACTED]
- ve věcech provozních: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Odbor územní správy majetku Pardubice
Teplého 1899, PSČ 530 02, Pardubice

Datová schránka: hjaavk
dále také jen „pronajímatel“ na straně jedné

a

2. Dopravní podnik města Pardubic a.s.

se sídlem: Teplého 2141, Pardubice 532 02
zastoupená Ing. Tomášem Pelikánem, ředitelem
IČ: 63217066
dále jen „nájemce“ na straně druhé

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 29/4-05-396-12 ze dne 31. 8. 2012, ve znění
dodatku č. 1 ze dne 17. 2. 2014

(dále jen „dodatek“)

I.

V souladu s ustanovením čl. VI smlouvy se smluvní strany dohodly na tomto dodatku č. 2
k výše uvedené smlouvě, na základě kterého se mění tato smlouva, a to následovně:

Text čl. II se nahrazuje následujícím zněním:

Předmětem nájmu jsou níže uvedené pozemky, které pronajímatel přenechává nájemci do nájmu za podmínek uvedených v této smlouvě a nájemce uvedené pozemky do nájmu přijímá:

- část pozemku KN 688 o výměře 8 m² k. ú. Nemošice

Text čl. IV se doplňuje následujícím zněním, které zní:

Doba nájmu se automaticky neprodlužuje tím, že by užívání pokračovalo po dni, kdy měl užívací vztah skončit.

Text čl. V odstavec první se nahrazuje, a to následovně:

Výše nájemného je stanovena dle cen obvyklých v daném místě na 440,00 Kč ročně.

Text čl. V odstavec třetí se nahrazuje, a to následovně:

Počínaje rokem 2018 vždy s účinky od 1. ledna příslušného roku bude sjednaná výše nájemného každoročně upravována o inflaci. Rozhodujícím údajem pro úpravu výše nájemného je míra inflace vyjádřená přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za předchozí rok, zveřejněná Českým statistickým úřadem. Úprava výše nájemného bude nájemci oznámena nejpozději do 31. března příslušného kalendářního roku. Základem pro úpravu výše nájemného je výše nájemného, která byla naposledy sjednána v souladu se smlouvou, čímž se rozumí i nájemné upravené výše uvedeným způsobem. Smluvní strany prohlašují, že úpravy výše nájemného podle tohoto odstavce budou považovat za závazný způsob určení ceny nájemného pro další období v souladu s § 2 odstavec 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a nájemce se zavazuje upravené nájemné, jehož výše byla správně stanovena a řádně oznámena hradit. Pronajímatel je oprávněn za výše uvedených podmínek vyúčtovat upravené nájemné a nájemce je povinen je platit podle termínů dohodnutých ve smlouvě.

Text čl. VI se doplňuje následujícím zněním, které zní:

Nájemce je povinen umožnit vstup vojenského požárního dozoru na předmět smlouvy.

V případě porušení povinnosti umožnění vstupu vojenského požárního dozoru na předmět smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč a při opakovaném porušení této povinnosti 10 000,- Kč.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel ve smyslu ustanovení § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, shromažďuje a zpracovává jeho osobní údaje, a to za účelem realizace tohoto dodatku a příslušné smlouvy. Nájemce souhlasí s tím, aby pronajímatel ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval a zpracovával o nájemci či jeho statutárních zástupcích údaje v rozsahu jména a příjmení, rodného čísla nebo data narození, bydliště, a to pouze za účelem jejich využití při výkonu práv a povinností dle tohoto dodatku a příslušné smlouvy. Jiné využití se vylučuje.

Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku a původní smlouvy včetně všech předchozích dodatků. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu

neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany tohoto dodatku sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celého tohoto dodatku, všech předchozích dodatků a smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s tímto dodatkem a smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.

II.

Veškerá další ujednání smlouvy č. 29/4-05-396-12 ze dne 31. 8. 2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 17. 2. 2014 zůstávají zachována v plném rozsahu.

III.

Smluvní strany prohlašují, že při jednání o tomto dodatku prověřily aktuálnost svých identifikačních a kontaktních údajů a údajů o bankovním spojení a že aktuální údaje jsou uvedeny v záhlaví tohoto dodatku.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a byl uzavřen po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tento dodatek je vyhotoven a podepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.

