

Nájemce: Ostravská univerzita v Ostravě
Sml. č.: 99/PUKS/00/14-N
IČO: 619 88 987

Cenová doložka pro rok 2018

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2018 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1			-
2			-
3			-
Celkem	173,87		57 194,00

Služby spojené s nájmem

Teplota - cena m2/rok		470,58 Kč		
	Plocha v m2		koeficient	Částka Kč
	173,87			76 195,30
				-
				-
Celkem				76 195,30
				15
Vodné, stočné		67,22 Kč/m3		
5 x 47 osob = m3		Kč		1 263,70
235 x 67,22 = 15658,05 : 150 dní = 104,38 x 12 měsíců =				
Paušální podíl na ost. službách		Kč		11 438,80
				21
Elektrická energie		Kč		23 775,70
za rok 2018	23 775,70			21
				-
Poštovné		Kč		-
				21
Úklid		Kč		32 000,00
				21
Pronájem vybavení		Kč		-
				21
Celkem služby 15 % DPH		Kč	77 459,00	11 618,90
Celkem služby 21 % DPH		Kč	67 214,50	14 115,10
Celkem úhrada za služby			170 407,50	
Celkem nájemné + služby		Kč	227 601,50	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	4 766,20		4 766,20
Služby spojené s nájmem DPH 15 %	6 454,90	968,30	7 423,20
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	5 601,20	1176,30	6 777,50
Celkem	16 822,30	2144,60	18 966,90

