

NÁJEMNÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

mezi

Pronajímatelem: Electric Medical Service, s.r.o.
 se sídlem: Ledce 74, 664 62 Ledce
 zast.: Petrem Podlouckým, jednatelem
 IČ: 49970267 DIČ: CZ49970267
 bank. spoj.: Citibank č. účtu: 2520450100/2600

reg. v OR: vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 13525
 (dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemcem: Fakultní nemocnici Hradec Králové
 se sídlem: Sokolská 581, 500 05 Hradec Králové – Nový Hradec Králové
 zast.: prof. MUDr. Vladimírem Paličkou, CSc., dr. h. c., ředitelem
 IČ: 00179906 DIČ: CZ00179906
 bank. spoj.: ČNB č. účtu: 24639511/0710
 (dále jen „nájemce“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek pronajímatele přenechat nájemci za podmínek této smlouvy do užívání **ultrazvukový přístroj Vivid E9 vč. sondy H4001BT 4V-D Active Matrix** dle nabídky č. 0701/18US ze dne 07. 01. 2018, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“) a dodat nájemci veškerou dokumentaci, která je zapotřebí k řádnému užívání předmětu nájmu a závazek nájemce hradit za to pronajímateli sjednané nájemné a užívat předmět nájmu v souladu s touto smlouvou.

Článek II.

Čas a místo plnění

1. Pronajímatel je povinen dodat a instalovat na vlastní náklady předmět nájmu ve stavu způsobilém k řádnému užívání nejpozději do **14. 2. 2018**, a to v pracovní době od 7:00 do 15:30, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
2. Pronajímatel je povinen dodat předmět nájmu dle předchozího odstavce do prostor pavilonu interních oborů, přízemí, ultrazvukové pracoviště I. interní kardioangiologické kliniky, dále jen „instalační místo“).
3. Pronajímatel se zavazuje dodat nájemci předmět nájmu bez vad včetně vad právních. Předmět nájmu bude funkční a kompatibilní s technickými zařízeními nájemce.
4. O řádném dodání a instalaci předmětu nájmu bude ve dvou kopiích sepsán instalační protokol, který podepíší k tomu zmocnění zástupci obou smluvních stran.
5. Za nájemce je k podpisu instalačního protokolu zmocněn: [redacted]
6. Za pronajímatele je k podpisu instalačního protokolu zmocněn: [redacted]
7. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální součinnost při instalaci předmětu nájmu, nájemce se především zavazuje umožnit pronajímateli přístup do všech míst, kde bude docházet k plnění této smlouvy.

8. Pro případ nikoli řádné instalace předmětu nájmu si nájemce vyhrazuje právo instalační protokol nepodepsat.
9. Okamžikem podpisu instalačního protokolu oběma smluvními stranami počíná nájem předmětu nájmu.
10. Po skončení nájmu bude předmět nájmu odinstalován a odvezen na náklady pronajímatele.

Článek III.

Nájemné a platební podmínky

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné ve výši **27.830,- Kč vč. DPH** za měsíc.
2. Nájemné je splatné měsíčně zpětně a to na základě faktur – daňových dokladů, vystavených pronajímatelem. Splatnost faktur – daňových dokladů činí 30 dní od data jejich prokazatelného doručení nájemci.
3. Faktury – daňové doklady musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných daňových a účetních předpisů. Každá faktura – daňový doklad musí dále obsahovat prohlášení pronajímatele, že ke dni vystavení faktury – daňového dokladu není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty. V případě, že nebude faktura – daňový doklad obsahovat některou z výše uvedených náležitostí či bude-li trpět jinou vadou, je nájemce oprávněn takovou fakturu – daňový doklad ve lhůtě splatnosti pronajímateli vrátit. Lhůta splatnosti opravené či nově vystavené faktury – daňového dokladu, co do počtu dnů nikoli kratší než lhůta původní, počíná běžet od data jejího prokazatelného doručení nájemci.
4. Veškeré platby mezi smluvními stranami se uskutečňují prostřednictvím bankovního spojení uvedeného v záhlaví této smlouvy. Pronajímatel prohlašuje, že uvedené číslo jeho bankovního účtu splňuje požadavky dle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a jedná se o zveřejněné číslo účtu registrovaného plátce daně z přidané hodnoty.
5. Pronajímatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy není veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty a ani mu nejsou známy žádné skutečnosti, na základě kterých by s ním správce daně mohl zahájit řízení o prohlášení za nespolehlivého plátce daně dle § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
6. Nájemce, jako příjemce zdanitelného plnění, je oprávněn, v případě, že pronajímatel je v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění veden v registru nespolehlivých plátců daně z přidané hodnoty, uhradit částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za pronajímatele. Uhrazení částky odpovídající výši daně z přidané hodnoty na účet správce daně za pronajímatele bude považováno v tomto rozsahu za splnění závazku nájemce uhradit nájemné pronajímateli.

Článek IV.

Povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen zajistit, aby předmět nájmu splňoval závazné právní předpisy České republiky a zdravotní a bezpečnostní požadavky a veškeré jiné požadavky, které se k předmětu nájmu vztahují (zejména ve smyslu zákona č. 268/2014 Sb).
2. Pronajímatel je povinen společně s předmětem nájmu dodat:
 - doklad o instruktáži (proškolení) obsluhy,
 - doklad osoby, která je poučena výrobcem k provádění instruktáže daného zdravotnického prostředku (§ 61 zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích),
 - doklady osob, které jsou proškoleny výrobcem nebo osobou autorizovanou výrobcem k provádění odborné údržby (§ 65 zákona č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích),
 - návod k obsluze zdravotnického prostředku v českém jazyce 2x (1x pro potřeby pracoviště v listinné podobě, 1x pro potřeby OZT v elektronické podobě)
 - ES prohlášení o shodě výrobku (EC Declaration of Conformity) dle zákona č. 22/1997 Sb. v platném znění; pro zdravotnické prostředky tříd I sterilní, I měřicí, IIa, IIb nebo III musí být CE doplněno číslem Notifikované osoby,

- na zdravotnický prostředek, případně na všechny jeho komponenty, musí být v prohlášení o shodě (eventuálně v jiném písemném dokladu a bude potvrzen pronajímatelem) uvedena třída zdravotnického prostředku,
 - přesná adresa výrobce předmětu nájmu a země původu jsou uvedeny v prohlášení o shodě (eventuálně v jiném písemném dokladu a bude potvrzen pronajímatelem),
 - pokud se předmět nájmu skládá z více samostatných komponent, jsou její součástí platná prohlášení o shodě na všechny komponenty předmětu nájmu,
 - na všechny doklady předkládané v jiném než v českém jazyce je součástí nájmu též jejich český překlad, za jehož správnost odpovídá pronajímatel,
 - platný protokol o provedené bezpečnostně technické kontrole v souladu se zákonem č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích,
 - platná revize v souladu se zákonem č. 268/2014 Sb., o zdravotnických prostředcích.
3. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně a pouze k účelu, ke kterému se obdobný přístroj běžně užívá a je povinen jej chránit před poškozením, ztrátou nebo zničením. Nájemce odpovídá za škodu způsobenou pronajímateli nesplněním této povinnosti.
4. Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

Článek V. Vady předmětu nájmu

1. V případě, že se na předmětu nájmu vyskytne v době platnosti této smlouvy vada a nájemce takovou vadu bez zbytečného odkladu písemně oznámí pronajímateli, je pronajímatel povinen předmět nájmu opravit nebo vyměnit za přístroj, shodný s předmětem nájmu a to nejpozději **do 2 pracovních dnů** od prokazatelného doručení písemného oznámení vady ze strany nájemce. V případě, že vada předmětu nájmu není odstranitelná opravou nebo výměnou a takovou vadou je užívání předmětu nájmu úplně vyloučeno nebo podstatně omezeno, může nájemce od této smlouvy odstoupit.
2. Pronajímatel se zavazuje provádět na vlastní náklady v průběhu doby nájmu všechny kontroly předmětu nájmu předepsané výrobcem nebo vyplývající ze zákona č. 268/2014 Sb., v platném znění řádně a včas tak, aby nebyl ohrožen provoz předmětu nájmu na pracovišti.
3. Náklady spojené s plněním povinnosti pronajímatele dle předchozích odstavců budou hrazeny pronajímatelem.

Článek VI. Smluvní sankce

1. Pro případ prodlení pronajímatele s instalací předmětu nájmu dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení pronajímatele s odstraněním vad předmětu nájmu dle této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 250,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení nájemce s úhradou nájemného je pronajímatel oprávněn účtovat nájemci úrok z prodlení ve výši 0,025% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Úhradou jakékoli smluvní sankce není nijak dotčen nárok na náhradu případně vzniklé škody.

Článek VII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní vztah, založený touto smlouvou, zaniká:
- a) uplynutím doby platnosti této smlouvy,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemným odstoupením od této smlouvy,
 - d) písemnou výpovědí smlouvy (tato smlouva může být vypovězena kteroukoli smluvní stranou, a to i bez udání důvodu, přičemž výpovědní doba činí 2 týdny a počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně).

2. Ukončení platnosti této smlouvy nemá vliv na právo na náhradu škody a úhradu smluvních sankcí v rozsahu stanoveném touto smlouvou.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou. Nájemce bude mít předmět nájmu v užívání po dobu 12 měsíců.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména § 2201 a násl. občanského zákoníku.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Specifikace předmětu nájmu.
5. Jakékoli změny této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků a musí být na téže listině podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním. Smluvní strany rovněž prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou, úplnou a pravou vůli, prostou jakéhokoli omylu. Na důkaz shora uvedeného připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

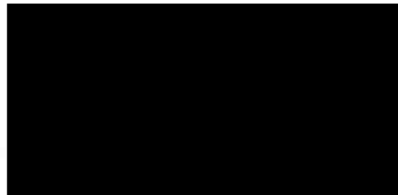
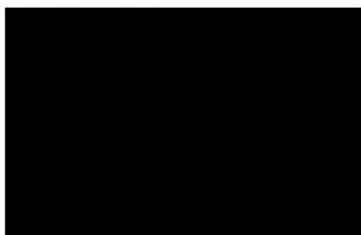
Za pronajímatele:
V Brně
Dne 24. 1. 2018

Za nájemce:
V Hradci Králové
dne:

30. 1. 2018


Petr Podroucky
jednatel
Electric Medical Service, s.r.o.


prof. MUDr. Vladimír Palička, CSc., dr. h. c.
ředitel
Fakultní nemocnice Hradec Králové



Příloha č. 1
Specifikace předmětu nájmu

Název a typ:	U2 PŘÍSTROJ VIVID E9
Sériové číslo:	VE91913
Hodnota přístroje bez DPH:	1 300 000,- bez DPH
Rok výroby:	2011, REKALIBROVÁNÍ 2018

16.12. 2018



7. 1. 2018

Fakultní nemocnice Hradec Králové
Sokolská 581, 500 05 Nový Hradec Králové

CENOVÁ NABÍDKA NA PRONÁJEM

č. 0701/18US

Premium High End ultrazvukový přístroj *Vivid E9*

Vivid E9 BT 13 – kardio-vaskulární systém, mobilní celodigitální širokopásmový ultrazvukový systém nejvyšší třídy s dopplerovským módem a s možností upgrade - výkonný, plně digitální ultrazvukový systém založený na architektuře TruScan s technologiemi TruAccess, CodeScan, Smart a Comfort Scan.

Zpracování obrazu a zobrazovací modalitty :

- platforma „any array“ 4D ready – adaptivní počet kanálů, SW rozšířitelná
- 2D a M módy, framerate až 600 fps, , podpora vícenásobné fokusace
- Single Crystal Matrix – TECHNOLOGIE NOVÉ GENERACE PRO EXCELENTNÍ ROZLIŠENÍ, tato technologie zahrnuje využití matrix technologie s použitím nové generace monokrystalů
- VELOCITY TRACKING PW doppler - nyquistův limit cca 6násobně větší proti konvenčním systémům, HPRF (10 m/s), možnost automatického nastavení úhlové korekce.
- CW/SCW doppler
- Color Flow - barevný doppler, Color M a Color 3D módy , aktivní na všech sondách včetně TEE
- 2D harmonické zobrazování - oktávové zobrazování (2. harmonická, až 5 různých frekvencí) s kombinací kódovaných signálů a pulsů inverze, patentovaný algoritmus nesnižující rychlost snímkování (framerate) přístroje
- Automatická optimalizace obrazu – pro 2D a dopplerovské zobrazení
- Anatomický M-mode, obecná poloha M-kurzu v reálném čase
- mód TVI (Tissue Velocity Imaging) - barevné mapování pohybu tkáně, framerate až 300 fps, aktivní na všech kardiologických sondách včetně TEE
- mód TT (Tissue Tracking) – barevné kódování velikosti kontrakce na principu integrálního TVI
- Mód TDI (Tissue Doppler Imaging) – PW tkáňový doppler s vysokým časovým rozlišením, aktivní na všech kardiologických sondách včetně TEE
- Power doppler - mód "angio" pro mapování extrémně pomalých nízkoenergetických průtoků
- mód B-flow – nedopplerovské zobrazení průtoku ve vaskulární diagnostice
- mód BFI – (Blood Flow Imaging) – revoluční modalita kombinující nedopplerovské zobrazení průtoku s dopplerovským, určená pro vaskulární diagnostiku
- Multiple Angle Compound Imaging – compaudní zobrazení zlepšující kontrastní a tkáňové rozlišení
- Speckle Reduce Imaging - algoritmus odrušení ultrazvukových speklí, s možností výrazného zlepšení rozlišovací schopnosti
- balíček software pro kontrastní echokardiografii včetně nedestruktivních metod na všech sondách (advanced contrast option)
- duplexní i triplexní provoz ve všech dopplerovských modalitách včetně TDI/TVI
- obrazová paměť (cine loop) 512 Mb, tj cca 4000 snímků 2D/CFM
- digitální "true zoom" plus HD zoom – zoom s vysokým rozlišením

Technická výbava a ergonomie :

- excelentní ergonomie – ve všech směrech stavitelná klávesnice a monitor (floating keyboard), mobilní systém se snadnou obsluhou, standardně 17" LCD LED monitor , response time <3ms, úhel pohledu >160°
- Pomocná 10,4" dotyková obrazovka pro jednodušší ovládání.
- 8 násobné adaptivní řízení TGC
- 4 konektory k připojení sond, 1 k připojení CW dopplera, nová generace bezpinových (pinless) konektorů
- počítačová konektivita – možnost ukládat na vzdálené počítače přes rozhraní ETHERNET 1Gb/s, USB
- **ECHOPAC 9** – archivační software pro digitální archivaci veškerých dat ve formátu „raw data“ = ORIGINÁLNÍ DATA umožňující zachování všech parametrů pro pozdější hodnocení, založený na unikátní hardwarové architektuře „true scan“, supervýkonný počítač s vysokou vnitřní kapacitou jako nedílná systémová součást přístroje a výkonný moderní databázový modul SYBASE s širokou volbou vyhledávacích kritérií, kompatibilní s UZ přístroji a umožňující vyhledávání ve vzdálených databázích, široké možnosti výběru formátů pro export/další zpracování – standardně RAW, DICOM, AVI, MPG, JPG, možnost exportu dat do externí počítačové sítě, možnost tvorby a tisku reportů.
- přímý výstup na počítačovou tiskárnu, integrovanou DVD vypalovačku (CD-R/CD-RW a DVD-R/DVD-RW média) a MOD drive a USB flash karty
- podpora formátů DICOM, TIFF, JPG, AVI, MPEG
- EKG/PHONO/ANALOG vstupy, nožní spínače

SW vybavení (M&A package)

- aplikační software kardiologický, abdominální, vaskulární, radiologický
- měření a kalkulace délek, ploch, objemů (simpsonova a I-A metody včetně bi- a multiplane kalkulací), hodnocení stenóz
- M-mód měření délek, času, akcelerace
- programy pro vyšetření levé-pravé komory, síní, aortálního traktu, vyšetření mitrální chlopně atd.
- doppler, měření rychlosti, tlak, gradientu, srdečního výdeje, rovnice kontinuity, PHT, podílová měření, pulsatilní a rezistenční index, průtok včetně časového integrálu rychlosti, indexů, diferenciálních parametrů(dp/dt atd.)
- volumetrie levé komory, kalkulace objemů, stroke volume a ejekční frakce
- veškeré sw vybavení je uživatelsky nastavitelné včetně možnosti vlastních vzorců a parametrů

Volitelná příplatková výbava

- Q-analysis option – kvantitativní analýza (TVI, kontrast.echo, TSI, SI/SRI), použitelná živě i na archivovaná data, offline analýza díky formátu rawdata s plným framerate (max. 600 fps, typ. 200fps)
- Advanced Q scan imaging - package zahrnující parametrický imaging a pokročilou kvantitativní analýzu: mód TSI (Tissue Synchronization Imaging) – barevné kódování synchronie pohybu stěn LK pomocí měření time- to-peak v reálném čase, integrován i do 4D package jako tzv. surface map. Unikátní nástroj zvláště pro biventrikulární CRT. Framerate až 300 fps.
Módy SRI/SI (Strain Rate/Strain Imaging) – barevné kódování deformačních parametrů stěn. Vyšší stupeň analýzy s vysokou výpovědní hodnotou o lokální funkci a viabilitě.
- LVO/Advanced Contrast imaging option - sw pro kontrastní echokardiografii, opacifikaci levé komory a nedestruktivní kontrastní metody na myokardiální wash-in
- Echo stress – software pro zátěžovou echokardiografii s volně konfigurovatelnými protokoly max 16x16, včetně možnosti hodnocení kinetiky všemi metodami kvantitativní analýzy TVI a deformačních parametrů
- Mód AFI (Automatic Function Imaging) – revoluční modalita používající 2D strain (nedopplerovské deformační mapování) k hodnocení regionální funkce
- 4D TEE modul – podpora jícnových sond 3D/4D (příplatková výbava)
- Biplane zobrazení
- Multiplane zobrazení
- 9-Slice/6-Slice/12-Slice TUI zobrazení
- 4D Color zobrazení
- Depth Color Render/Stereo Vision
- Advanced 4D - LVQ/Views/Stress/Flexi-Volumes/Advanced crop tools

NABÍZENÁ KONFIGURACE

H 455671 GG Vivid E9 4D EXPERT BT 2013 XD CLEAR CONSOLE

Vivid E9 BT 2013 – premium class kardio-vaskulární systém, mobilní celodigitální širokopásmový ultrazvukový systém nejvyšší třídy s dopplerovským módy a s možností upgrade - výkonný, plně digitální ultrazvukový systém založený na architektuře TruScan s technologiemi TruAccess, CodeScan, Smart a Comfort Scan. Po dobu pronájmu bodu zpřístupněny všechno softwarové optiony.

Sondové vybavení:

H 45551NH Sonda M5S-D Active Matrix Single Crystal Phased Array

- multifrekvenční sonda typu matrix array pro dospělou echokardiografii a TCD
- frekvenční rozsah 1,5 – 4,5 MHz, 5 různých harmonických frekvencí
- možnost vícenásobné aktivní fokusace ve dvou rovinách
- použitelná pro všechny zobrazovací módy (2D, MM, AMM, CFM, PW, HPRF, CW, TVI, SRI)
- jediná existující sonda 1,5 D matrix vyrobená monokrystalickou technologií

Cena za 1 měsíc pronájmu bez DPH 20.000,-Kč

Cena za 1 měsíc pronájmu včetně DPH 24.200,-Kč

Doba pronájmu: 6 měsíců

Celkem za 6 měsíců pronájmu bez DPH 120.000,-Kč

Celkem za 6 měsíců pronájmu včetně DPH 145.200,-Kč

Možnost pronájmu k výše uvedenému:

H 4001BT Sonda 4V-D Active Matrix 4D Volume Phased Array

- real time 4D sonda typu matrix array pro dospělou echokardiografii
- frekvenční rozsah 1,5 – 4,0 MHz
- možnost vícenásobné aktivní fokusace ve dvou rovinách
- použitelná pro všechny zobrazovací módy (2D, MM, AMM, CFM, PW, HPRF, CW, TVI, SRI)
- sonda full matrix vyrobená monokrystalickou technologií

Cena za 1 měsíc pronájmu sondy 4V-D bez DPH 3.000,-Kč

Cena za 1 měsíc pronájmu sondy 4V-D včetně DPH 3.630,-Kč

Doufáme, že naše nabídka vyjde vstříc všem Vaším požadavkům jak odborného, tak i ekonomického charakteru, v případě potřeby upřesnění jakéhokoliv problému či nejasnosti nebo potřeby podrobnějších informací prosíme o kontakt - rádi Vám vyjdeme vstříc.

V Brně dne 7. 1. 2018

Petr Podloucký, jednatel

OBRAZOVÁ DOKUMENTACE

