

Smlouva o poskytování služeb spočívajících ve svozu odpadu

uzavřená podle ustanovení § 2586 an. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „OZ“

a Nájemní smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2201 an. OZ

SMLUVNÍ STRANY:

Kaiser servis, spol. s r.o.

se sídlem Bezručova 608/36, 678 01 Blansko

IČ: 262 74 906 DIČ: CZ26274906

zastoupená jednatelem Radimem Opluštělem

společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 41376

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú. XXXXXXXXXXXXXXX

dále jen „**dodavatel**“ a „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno,

IČ: 00101460, DIČ: CZ 00101460

v zastoupení: Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka organizace

bankovní spojení KB Brno-město, účet XXXXXXXXXXXXXXX

zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Brně, odd. Pr. vložka 18 (dále jen "objednatel") na straně druhé

dále jen „**objednatel**“ a „**nájemce**“ na straně druhé

u z a v í r a j í níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

s m l o u v u o d í l o a

n á j e m n í s m l o u v u :

I.

Předmět a místo plnění smlouvy

1. Předmětem plnění dle této smlouvy je zajištění *svozu odpadu* dodavatelem, a to z míst a v četnosti, jejichž specifikace je podána **Přílohou č. 1**, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy.
2. Předmětem plnění dle této smlouvy je dále závazek pronajímatele poskytnout nájemci k dočasnému užívání separační nádoby, popelnice a plastové kontejnery, jejichž bližší specifikace je podána **Přílohou č. 2**, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy, dále jen „Předmět nájmu“ nebo „Nádoba / Nádoby“.
3. Dodavatel je oprávněnou osobou k podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady, k provozování silniční motorové dopravy nákladní, jakož i k poskytování ostatních služeb nutných k zajištění veškerých činností definovaných touto smlouvou.

II.

Povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje po dobu trvání této smlouvy neprodleně informovat zhotovitele o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem. Kontakt

zhotovitele s objednatelem za účelem řádného provádění stanovených prací, operativního řešení požadavků, hlášení a odstraňování závad, apod. bude zajišťován pověřenými zástupci obou smluvních stran:

Ze strany objednatele je pověřeným zástupcem:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

Ze strany dodavatele je pověřeným zástupcem pro obchodní záležitosti:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

Ze strany dodavatele je pověřeným zástupcem pro provozní záležitosti:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, tel. XXXXXXXXXXXXXXX, e-mail: XXXXXXXXXXXXXXX

2. Nájemce (objednatel) se ve věci pronájmu dle článku I. odst. 2 této smlouvy zavazuje:
 - že bude Předmět nájmu užívat v souladu s účelem, k němuž je dle smlouvy určen a že o něj bude řádně pečovat tak, aby nemohlo dojít k jeho poškození, zničení nebo odcizení a okamžitě nahlásí dodavateli potřebu opravy nádoby, její odcizení, zničení nebo poškození (informační povinnost),
 - ukládat do Nádob pouze odpad, pro který je nádoba určena (informační povinnost),
 - umožnit Dodavateli volný přístup k nádobě v době plánovaného odvozu
 - zajistit možnost takové manipulace s nádobou, která by znemožňovala její poškození (zejména nájezd ke stanovištím nádob)
 - nepřenechat nádobu třetí osobě bez souhlasu dodavatele
3. Dodavatel jako pronajímatel odpadové nádoby se zavazuje:
 - zajistit opravu nebo výměnu poškozených nádob do 14 dnů od písemného nahlášení potřeby opravy nebo výměny nájemcem
 - uhradit nájemci účelně vynaložené náklady na opravu nádoby, kterou byl podle smlouvy povinen učinit sám, jestliže oprava byla provedena s jeho souhlasem, anebo jestliže dodavatel opravu neobstaral, ačkoli mu byla závada oznámena.
4. V případě vzniku škody na nádobě porušením povinností objednatele (nájemce) ze smlouvy pro něj vyplývajících, zejména odcizením, poškozením nebo zničením pronajaté nádoby odpovídá objednatel za vzniklou škodu podle ustanovení občanského zákoníku o odpovědnosti za škodu. V případě zničení, nebo odcizení Nádoby je nájemce povinen nahradit pronajímateli škodu ve výši obvyklé ceny nádoby s ohledem na její stáří, rozsah opotřebení, přičemž při stanovení výše náhrady škody bude vycházeno z následující pořizovací ceny Nádob:
 - Plastová nádoba 120 ltr: XXXXXX Kč/ks bez DPH
 - Plastová nádoba 240 ltr: XXXXXX Kč/ks bez DPH
 - Plastová nádoba 1100 ltr: XXXXXX Kč/ks bez DPH

III:

Cena plnění a platební podmínky

1. Cena za služby dle této smlouvy specifikované článkem I. této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran v následující výši:

Služba	Částka ročně bez DPH	DPH	Částka ročně vč. DPH
viz. článek I. Smlouvy	63.960,-	13.431,60 Kč	77.391,60 Kč

2. Cena dle předchozího odstavce tohoto ustanovení bude objednatelem hrazena v měsíčních splátkách tak, že za každý kalendářní měsíc, v němž mají být dílo a pronájem dle této smlouvy poskytnuty, náleží dodavateli odměna ve výši jedné dvanáctiny ujednané ceny.

3. Dodavatel vždy vystaví pro úhradu jedné dvanáctiny odměny za dílo a poskytnutý pronájem objednateli fakturu, a to do 15. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo dílo provedeno a pronájem poskytnut, se splatností 21 dní.
4. Dodavatel je oprávněn objednateli vystavit a doručovat jakoukoliv fakturu podle této smlouvy v elektronické podobě, a to na e- mailovou adresu objednatele uvedenou v článku II. této smlouvy. Objednatel uděluje dodavateli souhlas k zaslání a používání faktur (daňových dokladů) v elektronické podobě ve smyslu ustanovení § 26 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty. Elektronická faktura ve smyslu tohoto ustanovení smlouvy bude vyhotovena ve formátu PDF a bude opatřena zaručeným elektronickým podpisem zhotovitele.
5. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, pokud nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti. Dodavatel je povinen v takovém případě vystavit fakturu novou s lhůtou splatnosti v délce 21 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.

IV.

Doba trvání smlouvy a její zánik

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to **ode dne 1. 3. 2018 do 29. 2. 2020.**
2. Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu vypovědět s výpovědní dobou dvou (2) měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi, v němž druhá smluvní strana obdrží písemnou výpověď řádně doručenou na její adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

V.

Smluvní pokuty, právo odstoupit od smlouvy

1. Strany se dohodly, že v případě prodlení zhotovitele s provedením služby bude sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny služby za každý i započatý den prodlení s dodáním.
2. Pokud se objednatel dostane do prodlení s placením ceny za službu dle této smlouvy, zhotovitel má právo požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Za podstatné porušení povinnosti dodavatele se považuje nevyprázdnění Nádob ve sjednaných termínech. V takovém případě přísluší Objednateli nárok odstoupit od této smlouvy a dodavatel je povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny služby za každý i započatý den prodlení s dodáním.

VI.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel si je vědom toho, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. V případě změny nebo doplnění této smlouvy bude vyhotovena smlouva nová, která zcela nahradí tuto smlouvu. Změny nebo doplnění musí být odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
3. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Strany sjednávají, že v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou mají ustanovení zákona, jež nemají donucující účinky, přednosti před zvyklostmi. Ustanovení § 558 odst. 2, věty druhé zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění, se nepoužije.
5. Smlouva je vyhotovena v počtu dvou stejnopisů, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom z nich.
6. Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti pak jejím zveřejněním v registru smluv ČR.
7. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je:

- Příloha č. 1 – specifikace umístění nádob a četnost svozu
- Příloha č. 2 – specifikace odpadových nádob

V Brně dne 27. 2. 2018

V Brně dne 27. 2. 2018

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Dodavatel / Pronajímatel
Kaiser servis, spol. s r.o.
Zastoupena jednatelem
Radimem Opluštilem

Objednatel / Nájemce
TIC BRNO, příspěvková organizace
Zastoupena ředitelkou
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou