

Čl. I. **Základní ustanovení**

1. Předmětem smlouvy je dodávka a odběr tepla ze zdroje dodavatele do objektů odběratele, specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy – „Příhláška k odběru tepla“, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

2. Za splnění dodávky se považuje přechod teplotnosného média do zařízení odběratele. K přechodu vlastnictví dodávaného tepla mezi smluvními stranami dochází při vstupu tepla do zařízení odběratele.

3. Místem předání dodávky tepla je vstup do odběrního zařízení odběratele v místě definovaném v bodu 3.5 přílohy č. 2 smlouvy „Příhláška k odběru tepla“.

Čl. II. **Podmínky dodávek**

1. Teplota topné vody, měřená na předávacím místě, sjednaném dle čl. I., odst. 3 smlouvy, je stanovena v závislosti na teplotě ovzduší v místě (viz příloha č. 2).

V topném období bude prováděna dodávka tepla v době od 6.00 do 22.00 hod. v základní křivce. V době od 22.00 do 6.00 hod. bude prováděna dodávka tepla s nočním útlumem.

Jiný režim dodávky tepla pro otop lze sjednat samostatnou dohodou mezi dodavatelem tepla a odběratelem.

2. Dodavatel neodpovídá za nedostatky v dodávce tepla, prokazatelně způsobené technickým stavem objektu, odběrního zařízení nebo části rozvodu před místem předání, které jsou v majetku nebo ve správě odběratele.

3. Dodavatel neodpovídá za nedostatky při plnění smlouvy, prokazatelně způsobené havarijními situacemi a provozními výpadky, vzniklými u subdodavatelů.

4. Dodavatel řídí provoz soustavy podle pravidel uvedených v Obchodně technických podmínkách (OTPD) - příloha č. 1 smlouvy.

5. Dodavatel je oprávněn uplatnit přerušování nebo omezení dodávky tepla, v případech stanovených platnými právními předpisy, dle zákona č. 458/2000, § 76.

Po odpadnutí příčin přerušování nebo omezení dodávky tepla je dodavatel povinen dodávku neprodleně obnovit.

V případě přerušování z důvodu zavinění odběratele je dodavatel oprávněn účtovat odběrateli nezbytně nutné náklady spojené s obnovením dodávek tepla.

6. Pro účely styku s dodavatelem odběratel jmenovitě určuje pověřeného zástupce – viz bod 9. přílohy č. 2 smlouvy. Pověřený zástupce je v případě nedosažitelnosti povinen zajistit za sebe náhradu.