

# SMLOUVA O DÍLO

Uzavřená mezi objednavatelem a zhotovitelem podle zákona č. 89/2012 sb.,

Občanský zákoník

## I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Městský dům kultury Elektra Luhačovice, příspěvková organizace

se sídlem Masarykova 950, 763 26 Luhačovice

IČ: 00373281

DIČ: CZ 00373281

Zastoupená: Ing. Hanou Slovákovou, ředitelkou

Zhotovitel:

Stanislav Pavelka-Truhlářství

se sídlem Družstevní 93, 763 26 Luhačovice

IČ: 40943232

DIČ: CZ-5607181877

Zastoupený: Stanislavem Pavelkou, majitelem

## II. PŘEDMĚT SMLOUVY

### **Oprava 2 ks stupínků na sále Rondo**

Rozsah prací je dán „soupisem prací“ – cenovou nabídkou zhotovitele, která je přílohou smlouvy.

## III. DOBA PLNĚNÍ

1. Termín plnění předmětu smlouvy dle čl. II.

Předání staveniště: 5. 3. 2018

Zahájení prací: 5. 3. 2018

Ukončení prací: 23. 3. 2018

2. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé na řádné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není v prodlení se splněním závazku zhotovitel.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

#### IV. CENA

Cena byla určena na základě odsouhlaseného soupisu prací a činí:

**85 990,- Kč bez DPH**

Fakturace bude provedena podle skutečně provedených prací odsouhlasených stavebním dozorem. Objednatelem požadované práce nad rámec cenové nabídky a nepředvídané vícepráce budou účtovány podle objednatelům odsouhlasené skutečnosti.

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli.
2. Lhůta splatnosti faktury je 10 dní od doručení objednateli a bude mít náležitosti daňového dokladu.
3. Objednatel má právo zhotoviteli pozastavit platbu ve výši 10 % z celkové ceny až do odstranění vad a nedodělků, kterou uvolní do 10-ti dnů po jejich odstranění.

#### V. ZÁRUČNÍ DOBA – ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven dle podmínek smlouvy a po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má předmět smlouvy v době jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelům.
4. Záruční doba: 36 měsíců  
Začíná dnem odevzdání a převzetí díla objednatelům.

5. Smluvní strany se dohodly, že v případě vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit nejpozději do 14-ti dnů.
6. Objednatel se zavazuje, že případné reklamace díla (vady) uplatní bezprostředně po jejich zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle č. I. této smlouvy.

## VI. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli prostor na uskladnění materiálu a pracovního nářadí.
2. Objednatel je povinen odevzdat staveniště, aby zhotovitel na něm mohl začít práce v souladu s podmínkami smlouvy.
3. Objednatel zabezpečí pro zhotovitele zapojení na odběr elektrické energie, zajistí odběrné místo vody.
4. Při ukončení prací zhotovitel uvede staveniště do původního stavu.
5. Technický dozor objednatele bude vykonávat: Zdeněk Vavryš
6. Dílo musí být zhotovitelem odevzdáno a objednatelem převzato i v případě, že v zápisu o odevzdání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápisu o odevzdání a předání díla se stanovením termínu jejich odstranění.

## VII. SMLUVNÍ POKUTY

1. Jestliže zhotovitel odevzdá dílo uvedené v č. II. po termínu uvedeném v bodě III. /1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. Jestliže objednatel neodevzdá zhotoviteli staveniště v termínu podle III. /1., zaplatí smluvní pokutu 0,1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.
3. Jestliže objednatel nezaplatí zhotoviteli jednotlivé platby dle smlouvy, zaplatí úroky z prodlení 0,1 % z ceny za dílo za každý den prodlení.

## VIII. VYŠŠÍ MOC

Vyšší mocí, při které není zhotovitel v prodlení s plněním svých závazků, podle této smlouvy se např. míní:

- zastavení stavby z moci úřední, přičemž musí jít o zhotovitelem nezaviněný úřední zásah.

#### IX. OSTATNÍ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí, zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.

Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími dotčených orgánů státní správy.

2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu čl. II. této smlouvy. Jestliže objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

#### X. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné tehdy, budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Tato smlouva je vypracovaná ve dvou vyhotoveních, každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
3. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Luhačovicích dne

.....

objednatel

.....

zhotovitel

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 304/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv provede Městský dům kultury Elektra, příspěvková organizace bez zbytečného odkladu poté, co obdrží znění smlouvy s podpisy všech smluvních stran.

