ev. č. 56/18/15

SMLOUVA O DÍLO

zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení – veřejná zakázka „Revitalizace pražských nábřeží – projektové dokumentace“ - *Část 2 - PD Úprava a doplnění pozic sociálního zázemí Rašínova nábřeží, Praha 2*

*uzavřená níže uvedeného dne dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „****Smlouva****“)*

**Článek I.**

**Smluvní strany**

1. **Objednatel:**

 **Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, PSČ: 110 01

 IČO: 00064581

 DIČ: CZ00064581

 zastoupené

 **TRADE CENTRE PRAHA a.s.**

 se sídlem Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00

 IČO: 00409316

 DIČ: CZ00409316

 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddíle B vl. 43

zastoupená: Ing. Robertem Plavcem, předsedou představenstva a Ing. Robertem Höhnem, členem představenstva

 (dále jen „**objednatel**“)

1. **Zhotovitel:**

**MgA. Ing. arch. Petr Janda**

se sídlem Na Švihance 1549/8, Praha 2, PSČ: 120 00

IČO: 65361814

DIČ: CZ7501054143

zapsaný v živnostenském rejstříku vedeném Úřadem městské části Praha 2

zastoupené: MgA. Ing. arch. Petr Janda

osoby oprávněné jednat

ve věcech technických: MgA. Ing. arch. Petr Janda

(dále jen „**zhotovitel**“)

(společně dále jen „**smluvní strany**“)

**Článek II.**

**Úvodní ustanovení**

1. TRADE CENTRE PRAHA a.s. prohlašuje, že je na základě příkazní smlouvy uzavřené s hl. m. Prahou ev. č. PRK/83/01/020393/2015 ze dne 30. 6. 2015 ve znění pozdějších dodatků s účinností ode dne 1. 7. 2015 oprávněna zajišťovat správu a obchodní využití pražských náplavek a nábřežních zdí, které jsou ve vlastnictví hlavního města Prahy.
2. Za účelem naplnění oprávnění uvedeného v odst. 1 realizuje TRADE CENTRE PRAHA a.s. pro hlavní město Prahu dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“) zadávací řízení na veřejnou zakázku s názvem „Revitalizace pražských nábřeží – projektové dokumentace“, která je rozdělena s ohledem na konkrétní předmět plnění a lokalitu celkem na 9 částí. Tato Smlouva je uzavírána se zhotovitelem, jakožto účastníkem, který podal na část č. 2 veřejné zakázky nejvhodnější (vítěznou) nabídku.

**Článek III.**

**Předmět Smlouvy**

1. Předmětem Smlouvy je závazek zhotovitele vypracovat za podmínek uvedených v této Smlouvě pro objednatele projektovou dokumentaci pro vydání stavební povolení a výběr zhotovitele (dále jako „DSP“ nebo „dílo“) pro následující stavbu: *PD Úprava a doplnění pozic sociálního zázemí Rašínova nábřeží, Praha 2*, jak je specifikována v Technických podmínkách dle čl. VIII odst. 1 této Smlouvy, které jsou současně přílohou č. 4 této Smlouvy (dále jen „stavba“).
2. DSP musí být zhotovitelem vypracována v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli veškerou potřebnou součinnost při zadávání veřejné zakázky na realizaci odpovídajících stavebních prací (zejména zajištění návrhu odpovědí na žádosti dodavatelů o vysvětlení zadávací dokumentace ve vazbě na dodavatelem zpracovanou DSP a případné navazující doplnění či zpřesnění zpracované DSP).
4. Zhotovitel se zavazuje na písemnou žádost objednatele k provádění autorského dohledu při realizaci stavby na základě DSP.
5. Inženýrské služby :

*Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli na jeho písemnou výzvu komplexní inženýrské služby směřující k vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu a zajistit vydání pravomocného stavebního povolení pro stavbu, v této souvislosti je zejména povinen zajistit vyjádření dotčených orgánů. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli paušální cenu inženýrských služeb sjednanou ve čl. VI. této Smlouvy po vydání pravomocného stavebního povolení příslušným správním orgánem.*

1. Zhotovitel současně touto Smlouvou poskytuje objednateli licenci k užití zpracované DSP včetně možnosti jejich změn a úprav za účelem přípravy a realizace stavby, a to na celou dobu trvání ochrany majetkových práv plynoucích z autorství zhotovitele.
2. Zhotovitel se zavazuje jako součást DSP vypracovat výkaz výměr (slepý položkový rozpočet) a kontrolní rozpočet stavby.
3. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli DSP v počtu 12 (dvanácti) pracovních vyhotovení v listinné podobě, 4 (čtyř) čistopisů v listinné podobě a 1 (jednoho) čistopisu v digitální podobě.
4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s obvyklou péčí a předat jej objednateli dle čl. III. a IV. této Smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo dle čl. III. a IV. této Smlouvy převzít a zaplatit za jeho provedení zhotoviteli cenu dle čl. V. této Smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli k provedené díla nezbytnou součinnost.

**Článek IV.**

**Termín zahájení a lhůty plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat nejprve pracovní vyhotovení DSP a následně po veřejnoprávním a majetkoprávním projednání s dotčenými orgány a objednatelem čistopis DSP.
2. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli 12 (dvanáct) pracovních vyhotovení DSP nejdéle do 40 (čtyřiceti) kalendářních dnů ode dne podpisu této Smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje projednat pracovní vyhotovení DSP s dotčenými orgány do 6 (šesti) týdnů od jejího převzetí objednatelem (ode dne podpisu předávacího protokolu objednatelem).
4. Zhotovitel se zavazuje vypracovat a předat objednateli 4 (čtyři) čistopisy DSP v listinné podobě a 1 (jeden) čistopis DSP v digitální podobě do 3 (tří) týdnů ode dne předání výsledků veřejnoprávního a majetkoprávního projednání pracovní verze DSP od objednatele. Zhotovení čistopisů DSP není závislé na dokončení řízení o vydání stavebního povolení.
5. Zhotovitel se zavazuje návrh technického řešení a zpracování DSP průběžně konzultovat v rámci výrobních výborů s určeným zástupcem objednatele (Ing. Jan Nejedlý) a zpracovatelem Studie revitalizace pražských náplavek (Ing. arch. Petr Janda). Svolávání výrobních výborů je obsaženo ve čl. VIII odst. 3 této Smlouvy.
6. Objednatel si vyhrazuje možnost posunu zahájení termínu provádění díla na pozdější období než je den podpisu Smlouvy, a to s ohledem na provozní a organizační potřeby investora akce, hl. m. Prahy, a zhotoviteli z takového posunu nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.

**Článek V.**

**Předání díla**

1. Místem předání díla je sídlo objednatele. O předání a převzetí každé části díla (DSP) vyhotoví smluvní strany písemný předávací protokol.
2. Dílo (DSP) bude předáno postupně ve dvou částech:
3. Předání pracovního vyhotovení DSP zpracované v listinné podobě v počtu 12 (dvanácti) vyhotovení;
4. Předání čistopisu DSP včetně výkazu výměr (slepého položkového rozpočtu) a kontrolního rozpočtu stavby ve 4 (čtyřech) vyhotoveních v listinné podobě a v 1 (jednom) vyhotovení v digitální podobě (ve formátu pdf a dwg) na CD/DVD nosiči.
5. K přechodu vlastnického práva k dílu a nebezpečí škody na díle dochází okamžikem podpisu předávacího protokolu k dané části díla.

**Článek VI.**

**Cena za dílo, platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo následující cenu:

*VARIANTA B (součástí předmětu Smlouvy jsou inženýrské služby):*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | ***Cena bez DPH*** | ***DPH (21%)*** | ***Cena včetně DPH*** |
| ***Cena celkem*** *za zpracování DSP (v Kč bez DPH)* | *285 000,-Kč* | *59 850,-Kč* | *344 850,-Kč* |
| ***Cena celkem*** *za poskytování součinnosti a provádění služeb autorského dozoru (v Kč bez DPH)* | *30 000,-Kč* | *6 300,-Kč* | *36 300,-Kč* |
| ***Cena celkem*** *za poskytování inženýrských služeb směřujících k vydání pravomocného stavebního povolení a za zajištění jeho vydání (v Kč bez DPH)* | *30 000,-Kč* | *6 300,-Kč* | *36 300,-Kč* |

1. Ceny uvedené v odst. 1 jsou maximální a nepřekročitelné a obsahují veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla včetně nákladů na režii, dopravu a správních a jiných poplatků. Ceny mohou být měněny pouze na základě písemného dodatku k této Smlouvě uzavřeného smluvními stranami v souvislosti se změnou rozsahu realizovaných prací na základě této Smlouvy nebo v souvislosti se změnou sazby DPH v průběhu trvání Smlouvy.
2. Po řádném předání 12 vyhotovení pracovní DSP dle čl. V. odst. 2 písm. a) této Smlouvy potvrzeném podpisem předávacího protokolu objednatelem vzniká zhotoviteli právo na vystavení daňového dokladu (faktury) na částku ve výši 30% ceny za zpracování DSP dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy (první řádek). Přílohou daňového dokladu bude kopie předávacího protokolu.
3. Po řádném předání 4 vyhotovení čistopisů DSP v listinné podobě a 1 vyhotovení čistopisu DSP v digitální podobě včetně výkazu výměr a položkového rozpočtu dle čl. V odst. 2 písm. b) této Smlouvy potvrzeném podpisem předávacího protokolu objednatelem vzniká zhotoviteli právo na vystavení daňového dokladu (faktury) na částku ve výši 70% ceny za zpracování DSP dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy (první řádek). Přílohou daňového dokladu bude kopie předávacího protokolu.
4. Služby autorského dohledu budou zhotovitelem poskytovány vždy na písemnou žádost objednatele. Zhotoviteli vzniká právo na vystavení daňového dokladu (faktury) za poskytnuté služby autorského dohledu po jejich úplném dokončení. Přílohou faktury bude informace o jednotlivých poskytnutých službách autorského dohledu po dobu jeho výkonu. Cena za výkon činnosti autorského dohledu je uvedena dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy (druhý řádek).
5. Platba ceny inženýrských služeb:

*Po vydání pravomocného stavebního povolení na stavbu vzniká zhotoviteli právo na vystavení daňového dokladu na celkovou částku za poskytnutí inženýrských služeb dle čl. VI. odst. 1 této Smlouvy. Přílohou daňového dokladu bude kopie pravomocného stavebního povolení na stavbu.*

1. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele vyhotovit pracovní verzi nebo verzi čistopisu ve vyšším počtu vyhotovení než je stanoveno ve čl. III. odst. 8 této Smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za každé další vyhotovení DSP nad Smlouvou předpokládaný počet cenu ve výši 1.000,- Kč.
2. Daňový doklad (faktura) musí být vystaven zhotovitelem vždy ve dvou vyhotoveních a musí obsahovat náležitosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, označení peněžního ústavu, číslo účtu, na který má být placeno a registrační číslo smlouvy objednatele uvedené v záhlaví této Smlouvy. Na daňovém dokladu musí být objednatel uveden následujícím způsobem, jinak bude daňový doklad vrácen:

Hlavní město Praha v zastoupení TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00, IČO: 00409316, DIČ: CZ00409316.

Kontaktní adresa je: TRADE CENTRE PRAHA a.s., Blanická 1008/28, Praha 2, PSČ: 120 00.

1. Daňový doklad je splatný do 14 dnů ode dne doručení objednateli a považuje se v případě bezhotovostní platby za uhrazený dnem odepsání dlužné částky z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
2. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit zhotoviteli bez zaplacení daňový doklad, který neobsahuje některou náležitost stanovenou právními předpisy nebo má jiné vady v obsahu (zejména neobsahuje-li požadovanou přílohu nebo objednatel nesouhlasí s počtem hodin účtovaných inženýrských služeb). Při vrácení daňovém dokladu musí objednatel uvést důvod jeho vrácení.
3. Zhotovitel je povinen podle povahy vady daňového dokladu jej opravit nebo jej nově vystavit. Vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti, nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení opraveného nebo nově vyhotoveného daňového dokladu.

**Článek VII.**

**Odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této Smlouvy v souladu s obecně závaznými právními předpisy, relevantními technickými normami, a že bude bez vad. Zhotovitel odpovídá objednateli za vady díla v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**OZ**“) a dalších relevantních právních předpisů.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v okamžiku protokolárního předání objednateli, byť se projeví až později. Zhotovitel odpovídá i za vady díla, které vznikly až po jeho protokolárním předání objednateli, pokud byly způsobeny porušením povinnosti zhotovitele.
3. Případnou reklamaci vady díla je objednatel povinen uplatnit u zhotovitele v písemné formě na adrese zhotovitele uvedené v záhlaví této Smlouvy.
4. Nestanoví-li objednatel pro případ konkrétní vady díla odlišně, má zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vadu opravou (přepracováním) díla do 30 kalendářních dnů od jejich uplatnění.

**Článek VIII.**

**Podklady a součinnosti objednatele**

1. Závaznými podklady pro provedení díla jsou následující Technické podklady tvořící společně samostatnou přílohu č. 4 této Smlouvy:
2. Koncepce architektonického řešení náplavky Rašínova nábřeží – aktualizace Studie revitalizace nábřeží Ing. arch. Petra Jandy schválené usnesením Rady hl.m. Prahy č. 405 ze dne 28. 2. 2017
3. Projektová dokumentace pro stavební povolení a výběr zhotovitele pro akci „Zasíťování Hořejšího nábřeží Praha 5“ vypracovaná Ing. arch. Štefanem Stiskalou, se sídlem Nad Přehradou 408, 109 00, Praha – Horní Měcholupy, IČO: 86970305
4. Dokument „Pasport pražských nábřeží“

(společně jako „**Technické podklady**“)

1. Objednatel se zavazuje spolupracovat v průběhu zhotovování díla se zhotovitelem v rozsahu nezbytném pro plnění předmětu díla, a to však pouze v takovém rozsahu, který lze po něm spravedlivě požadovat. Objednatel se zavazuje vystavit zhotoviteli příslušné plné moci pro jednání s dotčenými orgány a pro podání žádosti o vydání stavebního povolení.
2. Objednatel se zavazuje účastnit se na výrobních výborech, které bude pro zajištění díla svolávat na základě dohody s objednatelem zhotovitel.

**Článek IX.**

**Smluvní pokuty**

1. Objednateli vzniká vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty v následujících případech:
	1. za prodlení zhotovitele s předáním DSP ve lhůtě stanovené ve čl. IV. odst. 2 nebo 4 této Smlouvy vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny DSP za každý i započatý den prodlení;
	2. za prodlení zhotovitele s projednáním pracovního vyhotovení DSP s dotčenými orgány ve lhůtě stanovené ve čl. IV. odst. 3 této Smlouvy vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z celkové ceny DSP za každý i započatý den prodlení;
	3. za prodlení zhotovitele s odstraněním vady DSP ve lhůtě dle čl. VII. odst. 4 této Smlouvy vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním vady.
	4. v případě porušení povinnosti zhotovitele udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla pojistnou smlouvu dle čl. X. odst. 4 této Smlouvy, vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na zaplacení smluvní pokuty ve výši 250.000,- Kč.
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši v případě prodlení s uhrazením řádně vystaveného daňového dokladu ve lhůtě splatnosti.
3. Uplatněním smluvní pokuty dle odst. 1 není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

**Článek X.**

**Zvláštní ustanovení**

1. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny nebo zpřístupněny druhou smluvní stranou jsou důvěrnými informacemi. Smluvní strany se zavazují nezpřístupnit tyto informace bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek této Smlouvy a pro účely realizace stavby.
2. Smluvní strany mohou od této Smlouvy odstoupit pouze v případech uvedených v § 2001 a násl. OZ. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno v písemné formě a jeho účinky nastávají, jakmile oznámení o odstoupení od smlouvy je doručeno druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje projednat s objednatelem případné požadavky objednatele na změnu předmětu díla (změnu stavby) a jestliže je po zhotoviteli možné spravedlivě požadovat akceptaci této změny zejména s ohledem na časové aspekty, pak tuto změnu akceptovat a uzavřít v tomto smyslu s objednatelem dodatek k této Smlouvě. Dodatek této Smlouvy musí být uzavřen v souladu se ZZVZ.
4. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání platnosti Smlouvy uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své podnikatelské činnosti třetím osobám (např. objednateli) s minimální pojistnou částku ve výši 2.000.000,- Kč (dva miliony korun českých) pro případ pojistné události. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli odpovídající pojistnou smlouvu před uzavřením této Smlouvy, kopie pojistné smlouvy bude přílohou č. 3 této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen plnit tuto Smlouvu výhradně osobně a s využitím případných poddodavatelů identifikovaných v příloze č. 2 této Smlouvy (odpovídá formuláři obsaženému v příloze č. 2 zadávací dokumentace). Jiného poddodavatele než uvedeného v příloze č. 2 Smlouvy je zhotovitel oprávněn využít pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele uděleném na písemnou žádost zhotovitele. Objednatel není oprávněn bezdůvodně nového poddodavatele odmítnout. Využitím poddodavatelů není dotčena odpovědnost zhotovitele za řádné plnění Smlouvy.
6. Zhotovitel je povinen realizovat dílo prostřednictvím odborně způsobilé osoby (hlavního projektanta), prostřednictvím které prokázal kvalifikaci. Změna odborně způsobilé osoby je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele uděleném na písemnou žádost zhotovitele. Objednatel není oprávněn bezdůvodně změnu odborně způsobilé osoby odmítnout. Nová odborně způsobilá osoba (hlavní projektant) musí splňovat odbornou způsobilost (kvalifikaci) nejméně v takovém rozsahu, jako osoba uvedená v nabídce zhotovitele.

**Článek XI.**

**Licence**

1. Dílo dle této smlouvy je předmětem autorského práva ve smyslu zák. č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „**AZ**“).
2. Zhotovitel uzavřením této Smlouvy poskytuje objednateli ve smyslu ust. § 2358 a násl. OZ místně a časově neomezenou licenci k užívání díla (DSP) za účelem přípravy a realizace stavby. Zhotovitel uzavřením této Smlouvy souhlasí, že objednatel je po převzetí díla nebo jeho části oprávněn s dílem volně nakládat a v souladu s ust. § 11 odst. 3 AZ uděluje objednateli svolení k jakékoliv změně nebo jinému zásahu do díla. Za změny díla, které provede samostatně objednatel, nenese zhotovitel odpovědnost.
3. Zhotovitel uděluje objednateli licenci na celou dobu trvání majetkových práv zhotovitele plynoucích z autorství díla.
4. Zhotovitel nemá z titulu udělení licence nárok na žádnou zvláštní licenční odměnu od objednatele, když licenční odměna je již zahrnuta v ceně díla (DSP) dle čl. VI. smlouvy.

**Článek XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele;

Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů;

Příloha č. 3: Pojistná smlouva (kopie) – samostatný dokument;

Příloha č. 4: Technické podklady – samostatný dokument

1. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
2. Smluvní strany mohou měnit nebo doplňovat text této Smlouvy jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami založené touto Smlouvou a zvlášť v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními OZ a ostatními platnými obecně závaznými předpisy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami, účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
5. V případě sporů o obsah a plnění Smlouvy jsou účastníci povinni vynaložit veškeré úsilí, které lze na nich spravedlivě požadovat, aby tyto spory byly řešeny smírnou cestou. V případě soudního sporu smluvní strany sjednávají místní příslušnost soudu tak, že se řídí sídlem objednatele, tj. hl. m. Prahy nebo sídlem společnosti TRADE CENTRE PRAHA a.s.
6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí společnost TRADE CENTRE PRAHA a.s.
9. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
10. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této Smlouvy, jejímu znění rozumí, že tato smlouva vyjadřuje jejich svobodnou a vážně míněnou vůli, nebyla uzavřena v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují níže své podpisy.

**Za objednatele** **Za zhotovitele**

V Praze dne: …………… V Praze dne: ……………..

……………………………………………. …………………………………………

 Ing. Robert Plavec MgA. Ing. arch. Petr Janda

 předseda představenstva

…………………………………………….

 Ing. Robert Höhne

 člen představenstva