

## DODATEK č. 2

k Nájemní smlouvě uzavřené dne 29. 5. 2002 v Plzni mezi:

1. **Statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1**  
zastoupený starostou Mgr. Miroslavem Brabcem  
se sídlem v Plzni, Alej Svobody 60  
bankovní spojení:  
číslo účtu:  
IČ: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
(jako „pronajímatel“)

a

2. **Václav Košan**  
nar.  
bytem i místem podnikání  
IČ: 63540967  
(jako „původní nájemce“)

a

3. **Markéta Košanová**  
nar.  
bytem i místem podnikání  
IČ: 69448591  
(jako „nový nájemce“)

### 1. Úvodní ustanovení

1. Statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1 a Václav Košan prohlašují, že mezi nimi platí smluvní vztah založený vzájemnou nájemní smlouvou ze dne 29. 5. 2002 ve znění Dodatku č. 1, jejímž předmětem je změna výměry nebytového prostoru (dále jen Smlouva).
2. Statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1 a Václav Košan prohlašují, že mají zájem na postoupení práv a převzetí závazků ze Smlouvy, tak aby od dále uvedeného data účinnosti pozbyl Václav Košan právního postavení nájemce a aby byla namísto něho dále nájemcem (novým nájemcem) Markéta Košanová.

### 2. Postoupení práv a převzetí závazku

1. Václav Košan postupuje na Markétu Košanovou veškerá svá práva nájemce vůči pronajímateli ze Smlouvy a Markéta Košanová tato práva nájemce ze Smlouvy touto dohodou přejímají.
2. Markéta Košanová přejímají od Václava Košana veškeré závazky nájemce vůči pronajímateli ze Smlouvy a Václav Košan tyto závazky ze Smlouvy touto dohodou postupuje.
3. Statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1 vyslovuje podpisem tohoto dodatku s výše uvedeným postoupením práv a převzetím závazků nájemce ze Smlouvy svůj souhlas.
4. Uzavřením tohoto dodatku se tak mění jedna ze smluvních stran smluvního vztahu založeného Smlouvou, a to nájemce takto:

**Markéta Košanová**  
nar.  
bytem i místem podnikání  
IČ: 69448591

### 3. Závěrečná ustanovení

1. Se záměrem uzavřít tento dodatek byli občané seznámeni na úřední desce před úřadem ÚMO Plzeň 1 v době od 25. 11. do 11. 12. 2011.

2. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě je uzavřen na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 375 ze dne 13. 12. 2011.
3. Statutární město Plzeň – Městský obvod Plzeň 1 ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, prohlašuje, že byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, pro uzavření tohoto dodatku č. 2.
4. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
5. Tento dodatek č. 2 ke smlouvě se vyhotovuje ve 4 stejnopisech o právní síle originálu, po 2 stejnopisech pro každou smluvní stranu.
6. Účastníci prohlašují, že tato dohoda nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteréhokoli z účastníků a po jejím přečtení na důkaz pravdivosti s jejím obsahem připojují osoby oprávněné jednat za účastníky své vlastnoruční podpisy.

V Plzni dne 30. 12. 2011

.....  
**Statutární město Plzeň - Městský obvod Plzeň 1**  
Mgr. Miroslav Brabec  
starosta Městského obvodu Plzeň 1

pronajímatel

.....  
**Václav Košan**  
původní nájemce

.....  
**Markéta Košanová**  
nový nájemce