

## Příkazní smlouva

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými smluvními stranami na zajištění technického dozoru investora a koordinátora BOZP při realizaci akce „Kanalizace a ČOV v obci Plchov“

### I. SMLUVNÍ STRANY

#### 1.1 Příkazce:

Název:	Obec Plchov
se sídlem:	Plchov 64, 273 75 Třebíz
zastoupený:	Ing. Václav Mikulecký, starosta
IČ:	00640573
DIČ:	CZ00640573
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	27323141/0100
telefon/fax:	+420 312 579 526
e-mail:	starosta@plchov.cz
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Václav Mikulecký, starosta
zástupce pro věci technické:	Ing. Václav Mikulecký, starosta

(dále jen „příkazce“ nebo též „objednatel“)

#### 1.2 Příkazník:

Název:	ATIKING s.r.o.
se sídlem:	Křeslická 2a/1532, 100 00 Praha 10
IČ:	26464314
DIČ:	CZ26464314
společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 83998	
bankovní spojení:	ČSOB
číslo účtu:	208067394/0300
zástupce pro věci smluvní:	Ing. Dionýz Hutár, jednatel společnosti
zástupce pro věci technické:	Ing. Dionýz Hutár, jednatel společnosti
tel.:	603 502 131
e-mail:	d.hutar@atiking.cz
adresa pro písemný styk:	ATIKING s.r.o., Čechova 4, 412 01 Litoměřice

(dále jen „příkazník“ nebo též „technický dozor“)

### II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Podpisem této smlouvy se příkazník zavazuje pro příkazce na jeho účet a za úplaty zajistit na stavbě „Kanalizace a ČOV v obci Plchov“ technické záležitosti specifikované v čl. 3 této smlouvy (dále též „dílo“). Současně se příkazce (objednatel) zavazuje při uskutečnění činnosti dle článku 3 této smlouvy technickému dozoru zaplatit úplatu dle čl. 7 této smlouvy.

2.2 Předmětem plnění díla je výkon služby technického dozoru investora a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dále uvedeného díla.

- 2.3 Zhotovitelem díla je pro účely této smlouvy subjekt vybraný objednatelem, se kterým objednatel uzavřel smlouvu o dílo, resp. smlouvy o dílo, jejímž předmětem bude realizace dále uvedené stavby:
- a) provedení stavby - Kanalizace a ČOV v obci Plchov, a to vše podle projektové dokumentace KV ENGINEERING s.r.o., DPS srpen /2016 (dále jako „stavba nebo „dílo“);
- 2.4 Příkazce je veřejnoprávní korporací, jejíž postavení je dáno čl. 99 a násl. Ústavy České republiky a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Příkazce s ohledem na hospodaření s obecními prostředky má zásadní zájem na řádném plnění závazků technického dozoru podle této smlouvy.
- 2.5 Technický dozor je podnikatelem, který byl objednatelem vybrán na základě výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na služby pod názvem „PLCHOV KANALIZACE A ČOV – PROVÁDĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU PROVÁDĚNÍ STAVBY A ZAJIŠTĚNÍ DOZORU BOZP“.
- 2.6 Příkazce uzavírá tuto smlouvu v souvislosti s realizací projektu „PLCHOV kanalizace a čistírna odpadních vod“, registrační čísla projektů: ID 115D312010257, který má být financován z poskytnuté dotace z rozpočtových prostředků MŽP ČR. Technický dozor je srozuměn s tím, že objednatel nebude mít zájem realizovat tuto smlouvu za předpokladu, když na uvedenou dotaci nebude vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace.

### III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Technický dozor se zavazuje na své náklady a nebezpečí vykonávat
- a) komplexní inženýrskou činnost spočívající ve výkonu technického dozoru investora a projektového managementu staveb v rámci realizace díla tak, aby bylo zajištěno, že zhotovitel provede dílo řádně a včas v souladu se smlouvou o dílo, platnými právními předpisy a technickými normami,
- b) komplexní inženýrskou činnost spočívající v odborném dozoru v rámci realizace díla, tak aby bylo zajištěno dodržení podmínek stanovených ve stavebních povoleních,
- c) komplexní inženýrskou činnost spočívající ve výkonu technického dozoru investora a projektového managementu staveb po dokončení díla tak, aby bylo zajištěno, že zhotovitel dostojí všem svým povinnostem ze smlouvy o dílo, které se vztahují na fázi po dokončení díla,
- c) výkon koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a zajištění dalších souvisejících činností.
- 3.2 Technický dozor je povinen postupovat při plnění svých závazků pečlivě podle svých nejlepších schopností a s péčí řádného hospodáře, v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami, s rozhodnutími stavebního úřadu podle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů vydanými ve věci provedení díla, dále se závaznými stanovisky vydanými podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, s územně plánovací dokumentací, projektovou dokumentací, s podmínkami územního rozhodnutí, stavebního povolení, s obecnými požadavky na výstavbu, s požadavky dotčených orgánů a dalšími správními rozhodnutími, právními předpisy, technickými předpisy a normami vztahujícími se k plnění podle této smlouvy.
- 3.3 Technický dozor je dále povinen:
- a) umožnit pověřeným subjektům vykonávajícím kontrolu v rámci poskytnuté dotace:



- (i.) vstup na místo plnění a do všech míst, ve kterých dochází k poskytování plnění podle této smlouvy;
  - (ii.) kontrolu dokumentace a účetnictví vztahující se k poskytování plnění podle této smlouvy;
  - b) poskytnout všem subjektům provádějícím (v rozsahu a v souvislosti s poskytnutou dotací) audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností;
  - c) poskytnout v rámci kontroly nezbytnou součinnost a umožnit přítomnost pověřené osoby, která je oprávněna jednat jeho jménem v průběhu kontroly;
  - d) plnit pravidla a podmínky stanovené řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace objednateli, resp. dohodnutých ve smlouvě o poskytnutí dotace; svým podpisem na této smlouvě potvrzuje technický dozor, že se s těmito pravidly a podmínkami seznámil;
  - e) umožnit poskytovateli dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem „PLCHOV kanalizace a čistírna odpadních vod“ a kontrolu dokladů souvisejících s projektem „PLCHOV kanalizace a čistírna odpadních vod“.
- 3.4 Pokud ve výše uvedených demonstračních výčtech dílčích činností některá není uvedena, pak vždy platí, že technický dozor je povinen zajistit veškeré úkony vedoucí ke zdárné realizaci výkonů nezbytných k provedení díla.
- 3.5 Technický dozor bere na vědomí, že je považován za kontrolovanou osobu, která má povinnosti uvedené v dokumentech vztahujících se k dotaci. Svým podpisem na této smlouvě potvrzuje technický dozor, že se s povinnostmi kontrolované osoby seznámil a je jimi vázán.
- 3.6 Technický dozor bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Technický dozor se zavazuje, že poskytne poskytovateli dotace a/nebo objednateli veškerou součinnost související s plněním podle této smlouvy, zejména je povinen poskytovat informace, prokazovat sporné skutečnosti, umožnit přístup k veškeré dokumentaci související s plněním podle této smlouvy, umožnit přístup k veškeré své účetní evidenci a záznamům souvisejícím s plněním podle této smlouvy, umožnit fyzický přístup ke všem movitým a nemovitým věcem souvisejícím s předmětem této smlouvy, umožnit přístup do prostor, ve kterých je plnění podle této smlouvy realizováno, popř. do dalších souvisejících prostor, doložit prokazatelným způsobem veškeré operace související s předmětem této smlouvy, účastnit se na výzvu poskytovatele dotace nebo objednatele případných jednání a řízení.
- 3.7 Místem plnění je obec Plchov; dílo bude prováděno v katastrálním území Plchov.
- 3.8 Technický dozor provádí svou činnost zejména v místě provedení díla, ke kterému se plnění podle této smlouvy vztahuje. V případě, že bude jakákoli činnost, která je předmětem plnění podle této smlouvy, prováděna mimo místo provedení díla podle odst. 3.7, je místem plnění technického dozoru jakékoli jiné místo, na kterém je třeba provést dozor.
- 3.9 Při plnění svých závazků podle této smlouvy postupuje technický dozor samostatně. Budou-li objednatelům technickému dozoru uděleny pokyny, je technický dozor těmito pokyny vázán. Technický dozor poskytuje plnění podle této smlouvy osobně, vyjma případů, kdy plnění poskytuje prostřednictvím osob, které uvedl v krycím listu své nabídky v rámci výběrového řízení. Vyjma případu uvedeného v předchozí větě není technický dozor za žádných okolností oprávněn poskytovat plnění prostřednictvím jiné osoby bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Smluvní strany se odlišně od § 2434 Občanského zákoníku dohodly, že i pro případ dovolené substituce platí, že technický dozor odpovídá objednateli, jako by plnění podle této smlouvy prováděl sám technický dozor. Technický dozor je povinen zajistit, aby tato třetí osoba vůči objednateli za své plnění nepožadovala právo na odměnu, náhradu vynaložených nákladů či jakékoli jiné plnění, kdy technický dozor v případě, že tato třetí osoba takto nárok vůči objednateli uplatní, je povinen objednatele této povinnosti bezplatně a na své náklady zprostit.



- 3.10 Jakékoli změny obsahu plnění oproti této smlouvě je technický dozor oprávněn učinit jen po písemném souhlasu objednatele. V případě jakýchkoli změn jsou smluvní strany povinny formou dodatku k této smlouvě dohodnout dopad těchto změn na odměnu technického dozoru.

#### IV. PROHLÁŠENÍ TECHNICKÉHO DOZORU

4.1 Technický dozor tímto prohlašuje, že:

- a) byl před uzavřením této smlouvy seznámen s účelem této smlouvy a je osobou oprávněnou podle platných právních předpisů k činnostem uvedeným v této smlouvě;
- b) má všechna právními řádem požadovaná oprávnění k plnění podle této smlouvy a má potřebné předchozí zkušenosti s poskytováním stejného plnění;
- c) není v úpadku, v hrozícím úpadku a ani na jeho majetek nebyla nařízena exekuce nebo výkon rozhodnutí;
- d) nemá závazků vůči třetím osobám, které by mohly ohrozit jeho plnění podle této smlouvy;
- e) před uzavřením této smlouvy se seznámil a převzal veškeré potřebné dokumenty k řádnému plnění podle této smlouvy, o kterých prohlašuje, že jsou plně dostačující a nepožaduje tudíž žádných dalších informací nebo podkladů.

4.2 Prohlášení učiněná v odst. 4.1 je technický dozor povinen uchovávat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Ukáže-li se po uzavření této smlouvy, že bylo jakékoli z prohlášení podle odst. 4.1 nepravdivé nebo stane-li se později neplatné, je objednatel oprávněn tuto smlouvu vypovědět bez výpovědní doby.

#### V. POVINNOST TECHNICKÉHO DOZORU

5.1 Technický dozor je povinen v rámci poskytování plnění funkce technického dozoru investora na svůj náklad a nebezpečí provést zejména tyto činnosti:

- a) seznámení se se základními dokumenty týkající se práv a povinností příjemce dotace (objednatel) v rámci dotace z programu OPŽP dostupné v elektronickém znění na webových stránkách obce a SFŽP.
- b) seznámení se všemi dalšími podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby;
- c) odborné posouzení doposud zpracované projektové dokumentace, analýza rizik projektu a vydání odborného stanoviska k jejímu obsahu;
- d) kontrola postupu zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby z hlediska věcného a časového a účast na kontrolních dnech při jejím zpracování;
- e) zabezpečení a obsahová kontrola veškerých nezbytných podkladů pro realizaci stavebního díla;
- f) protokolární předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby včetně vymezení podmínek provozu staveniště;
- g) průběžná kontrolní činnost a dohled se zaměřením na shodu prováděného díla se schválenou projektovou dokumentací, dodržování příslušných ustanovení uzavřené smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem, dodržování kvalitativních a dalších obecně závazných norem a předpisů při provádění stavebních prací, zejména zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dodržování postupu výstavby z hlediska časového plánu výstavby, včetně předávání informací o průběhu výstavby pověřenému zástupci zadavatele, dodržování podmínek, územního rozhodnutí, stavebního povolení, dalších závazných dokumentů a případného opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace stavby, zabezpečení případných změn povolení dodržování bezpečnosti práce dodržování zásad ochrany životního prostředí včetně vazeb na normy ČSN ISO 18000 koordinovaných subjektů;



- h) kontrola veškerých částí dodávek a stavebních prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými;
- i) kontrola technologických postupů a dále zajištění technického dozoru dle požadavků orgánů životního prostředí, tak, aby byly dodrženy podmínky stanovené ve stavebních povoleních příslušných staveb;
- j) vydávání stanovisek k předloženým návrhům případných úprav a změn v realizaci díla ze strany zhotovitele a doporučení dalšího postupu zástupcům objednatele, (doporučení akceptace či odmítnutí změny);
- k) zajišťování případných nezbytných změnových řízení, prověřování a posuzování změn z hlediska věcného a cenového při spolupráci se zástupcem zadavatele, schvalování změnových listů vypracovaných zhotovitelem stavby, a to ve spolupráci se zástupcem zadavatele, systematické vedení této agendy;
- l) operativní řešení odchylek v rámci garance za dodržení závazného rozpočtového rámce a veškerých dalších závazných podmínek týkajících se realizace stavebního díla, obsažených v rozhodnutí o přidělení dotace a příručky pro příjemce podpory, obsahující závazné podmínky realizace projektu;
- m) aktualizace smluvních vztahů v průběhu realizace stavby;
- n) průběžná kontrola a dohled nad prováděním předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a stavebních prací, kontrola jejich výsledků vč. úplnosti dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, protokoly, certifikáty, prohlášení o shodě výrobků, revizní zprávy apod.);
- o) průběžná kontrolní a řídicí činnost při provádění stavebních prací se zaměřením na dodržování rozpočtového rámce, odsouhlasení měsíčních soupisů provedených prací a dodávek a zjišťovacích protokolů;
- p) kontrola správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich souladu s uzavřenými smlouvami a jejich předkládání objednateli, stvrzování věcné a cenové oprávněnosti fakturace;
- q) organizační zabezpečení kontrolních dnů stavby, účast na nich, pořizování a archivace zápisů;
- r) kontrola a dohled nad odstraňováním odchylek a závad zjištěných stavebním úřadem a dalšími kompetentními účastníky v rámci kontrolních prohlídek stavby;
- s) zajištění nápravy případných rozporů v projektových dokumentacích, jejich projednání s projektanty, zhotovitelem a objednatelem;
- t) zajištění fotodokumentace, příp. video dokumentace v průběhu stavby, případně dalších dokladů dokladujících realizaci stavby;
- u) zajištění operativních povolení, stanovisek, a dalších dokladů týkajících se realizace výstavby;
- v) kontrola a odsouhlasení dokumentů dílčí výrobní či jiné dokumentace vyhotovené zhotovitelem;
- w) zajištění veškerých administrace související s organizací výstavby, zejména pak řádné posloupnosti evidence a archivace zápisů, dokladů a dokumentace stavebního dozoru investora včetně případné fotodokumentace, zpráv, zjišťovacích protokolů, faktur, kopií stavebních deníků a dalších dokumentů;
- x) poskytování odborných konzultací objednateli a dalším účastníkům výstavby;
- y) spolupráce se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad v průběhu realizace stavebního díla;
- z) průběžná kontrola vedení stavebních a montážních deníků, včetně průběžné reakce na zápisy zhotovitele;
- aa) kontrola doplňování projektové dokumentace o zakreslování veškerých schválených změn, k nimž v průběhu realizace stavby došlo a kontrola dokumentace dokončených staveb (výkresy skutečného provedení stavby);
- bb) kontrola dokončovaného díla, identifikace případných vad a nedodělků a zajištění jejich plynulého odstraňování před vlastním aktem předání a převzetí díla;



- cc) zajištění přípravy dokumentů a veškerých dalších nezbytných podkladů pro případnou žádost o změnu stavby před jejím dokončením;
- dd) účast při závěrečné kontrolní prohlídce stavby;
- ee) příprava a shromáždění veškerých podkladů pro akt odevzdání a převzetí stavebního díla, účast na jednání o odevzdání a převzetí díla mezi objednatelem a zhotovitelem, vypracování zápisu o převzetí a předání díla;
- ff) vedení soupisu zjištěných vad, zajištění reklamace těchto vad u zhotovitele stavby a kontrola jejich odstranění v dohodnutém termínu a v dohodnuté kvalitě.
- gg) kontrola odstraňování vad a nedodělků z přejímacích řízení;

5.2 Technický dozor je povinen v rámci výkonu koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi na svůj náklad a nebezpečí provést resp. zabezpečit k těmto činnostem veškeré nezbytné požadavky a povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., nařízení vlády č. 591/20016 Sb., a dalších obecně závazných právních předpisů, a to zejména:

- hh) seznámení se základními dokumenty týkající se práv a povinností příjemce dotace (objednatele) v rámci z programu OPŽP dostupné v elektronickém znění na webových stránkách obce a SFŽP.
  - a) seznámení se všemi dalšími podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci budoucí stavby;
  - b) zabezpečení a obsahová kontrola veškerých nezbytných podkladů pro realizaci stavebního díla;
  - c) protokolární předání staveniště vybranému zhotoviteli stavby včetně vymezení podmínek provozu staveniště;
  - d) zpracování a předání plánu bezpečnosti a ochrany zdraví plánu (BOZP) a identifikace rizik, které budou přiměřené povaze a rozsahu předmětu stavební zakázky (díla) a současně budou odpovídat místním a provozním podmínkám na staveništi;
  - e) zpracování návrhu nejvhodnějších bezpečnostních řešení k zabezpečení jednotlivých druhů prací, včetně plánu navrhovaných opatření;
  - f) zpracování a předání návrhu technických nebo organizačních opatření, která jsou z hlediska zajištění bezpečného a zdraví neohrožujícího pracovního prostředí a podmínek výkonu práce vhodná pro plánování jednotlivých prací, zejména těch, které se uskutečňují současně nebo ve vzájemných souvislostech a návaznostech;
  - g) poskytování konzultací a doporučení na zajištění BOZP a ochrany životního prostředí;
  - h) poskytování konzultací a doporučení týkajících se odhadu délky času potřebného pro provedení prací a činností se zřetelem na specifická opatření, pracovní nebo technologické postupy a procesy a potřebnou organizaci prací v průběhu realizace stavebního díla;
  - i) koordinace spolupráce zhotovitele a jeho subdodavatelů nebo osob jimi pověřených při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby a na všeobecné zásady prevence rizik a činnosti prováděné na staveništi současně, popř. v těsné návaznosti, s cílem chránit zdraví fyzických osob, zabránit pracovním úrazům a předcházet vzniku nemocí z povolání, včetně koordinace a vazeb na dodržování norem ČSN ISO 14 000 koordinovaných subjektu;
  - j) podání podnětu a na vyžádání zhotovitele a jeho subdodavatelů doporučení technických řešení nebo opatření k zajištění BOZP pro stanovení pracovních nebo technologických postupu a plánování bezpečného provádění prací, které se s ohledem na věcné a časové vazby při realizaci stavby uskuteční současně nebo na sebe budou bezprostředně navazovat;
  - k) sledování a účinná podpora dodržování plánu BOZP na staveništi zhotovitelem a jeho subdodavateli, projednávání a přijímání opatření a stanovování termínu k nápravě případně zjištěných nedostatků;
  - l) činnosti vedoucí k zabezpečení plnění navržených technických a organizačních preventivních opatření;

- m) spolupráce se zhotovitelem stavby, příp. jeho subdodavateli při stanovení času nezbytného pro bezpečné provádění jednotlivých prací nebo činností a komplexní spolupráce se zástupci zhotovitele pro oblast BOZP;
- n) průběžné vedení dokumentace se záznamy o prováděné činnosti, o výsledcích kontrol, o zjištěných závadách, výsledcích projednávání kontrolní činnosti a údajích o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny;
- o) vedení soupisu zjištěných vad, zajištění reklamace těchto vad u zhotovitele stavby a kontrola jejich odstranění v dohodnutém termínu a v dohodnuté kvalitě;

5.3 Technický dozor je povinen na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a oznámit tyto skutečnosti objednateli.

5.4 Technický dozor je povinen zahájit poskytování plnění podle této smlouvy dnem účinnosti této smlouvy a poskytovat plnění podle této smlouvy po celou dobu, po kterou trvají jeho závazky podle této smlouvy. Technický dozor je povinen dostavit se k objednateli a podat objednateli písemnou zprávu o plnění technického dozoru podle této smlouvy, a to vždy nejpozději do pěti (5) dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele.

## VI. POVINNOST SOUČINNOSTI

Objednatel je povinen poskytnout technickému dozoru nezbytnou součinnosti pro jeho plnění podle této smlouvy.

## VII. ODMĚNA

7.1 Za řádně provedené činnosti podle této smlouvy a dostaví-li se výsledek, pro který objednatel tuto smlouvu uzavřel, náleží technickému dozoru odměna.

7.2 Objednatel se zavazuje zaplatit technickému dozoru odměnu stanovenou na základě výběrového řízení dohodou ve výši:

Nabídková cena služby	Cena v Kč bez DPH	Výše 21 % DPH v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Technický dozor provádění stavby	160 000,-Kč	33 600,-Kč	193 600,-Kč
Dozor BOZP	37 000,- Kč	7 770,- Kč	44 770,- Kč
<b>Cena celkem</b>	<b>197 000,- Kč</b>	<b>41 370,- Kč</b>	<b>238 370,- Kč</b>

7.3 Takto stanovená celková cena je cena konečná a pevná. V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré režijní náklady technického dozoru spojené se zabezpečením činností dle této smlouvy.

7.4 V ceně nejsou zahrnuty případné správní či jiné poplatky vyměřované v souvislosti s prováděním stavby.

7.5 Náklady spojené s plněním podle této smlouvy nese technický dozor ze svého, a to i v případě, kdy se výsledek sledovaný touto smlouvou nedostavil a technickému dozoru nevznikl nárok na úhradu odměny. Technickému dozoru nenáleží náhrada nákladů mu vzniklých v souvislosti s plněním podle této smlouvy, stejně tak není oprávněn požadovat jakékoli zálohy na hrazení výdajů či odměny nebo jiná plnění, vyjma odměny shora uvedené. Technický dozor nemá nárok na náhradu škody, která mu vznikla v souvislosti s plněním podle této smlouvy. Odměna uvedená v odst. 7.2 je odměnou nejvýše přípustnou, úplnou a závaznou a zahrnuje veškeré činnosti technického dozoru uvedené v této smlouvě i jakékoli jiné činnosti, které s plněním podle této smlouvy jakýmkoli způsobem souvisí,



dále zahrnuje zisk a veškeré náklady k realizaci předmětu této smlouvy včetně nákladů souvisejících k řádnému provedení předmětu plnění podle této smlouvy.

- 7.6 Objednatel nebude akceptovat požadavky na navýšení odměny, kdy požadované náklady technický dozor objektivně mohl a měl při vynaložení odborné péče zahrnout do sjednané odměny za provedení předmětu plnění a neučinil tak.
- 7.7 Technický dozor není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky za objednatelem, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní na třetí osobu. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele není technický dozor oprávněn zastavit třetí osobě své pohledávky vůči objednateli, které mu vznikly podle této smlouvy nebo v jakékoli souvislosti s ní.
- 7.8 Na úhradu odměny bude vystaven technickým dozorem daňový doklad. Z vystaveného daňového dokladu musí být na první pohled zřejmé, co je jeho předmětem, tzn. je třeba uvést zejména soupis provedených činností. Technický dozor je povinen rozepsat jednotlivé fakturované položky včetně jejich množství a ceny. Součástí daňového dokladu musí být soupis provedených prací za účtovány měsíc, který musí být potvrzen objednatelem, jinak nebude odměna uhrazena. Technický dozor je oprávněn požadovat maximálně jednou měsíčně zaplacení odměny za skutečně v předchozím kalendářním měsíci poskytované služby. Fakturu lze vystavit nejpozději do 10. dne kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci za který je služby poskytovány.
- 7.9 Splatnost fakturované částky činí 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli.
- 7.10 Daňový doklad musí obsahovat náležitosti podle platných právních předpisů a musí dále splňovat veškeré formální a obsahové náležitosti požadované dokumenty vztahujícími se k dotaci pro to, aby takto vystavený daňový doklad mohl být podkladem pro určení výdaje, který je daňovým dokladem účtován jako výdaje způsobilého k uhrazení z finančních prostředků státního rozpočtu. Přílohou daňového dokladu musí být soupis provedených prací potvrzený objednatelem. Nesplňuje-li daňový doklad technického dozoru jakoukoli náležitost podle předchozí věty, je objednatel oprávněn tento daňový doklad vrátit zpět technickému dozoru k přepracování s tím, že v takovémto případě počíná běžet nová doba splatnosti podle odst. 7.9 od okamžiku doručení řádně opraveného daňového dokladu objednateli.
- 7.11 Platby objednatele podle této smlouvy budou poskytovány technickému dozoru bezhotovostně a jsou uhrazeny okamžikem, kdy byla stanovená částka poukázána ve prospěch bankovního účtu technického dozoru.
- 7.12 Zálohové platby, a to bez ohledu na důvod zálohy, nebudou objednatelem poskytovány.
- 7.13 Pro případ, že je technický dozor plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) platí, že stane-li se technický dozor nespolehlivým plátcem DPH nebo na faktuře uvedl technický dozor číslo bankovního účtu neregistrované u správce daně nebo požaduje zaslání platby na bankovní účet v zahraničí, považuje se závazek objednatele za splněný i v případě, že objednatel částku DPH zaplatí přímo na účet správce daně dle zákona o dani z přidané hodnoty.

## VIII. UKONČENÍ SMLOUVY

- 8.1 Technický dozor prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, na základě které je kryta jeho odpovědnost za škodu způsobenou objednateli porušením povinností technického dozoru podle této smlouvy, a to až do výše pojistného plnění 5.000.000,- Kč.
- 8.2 Technický dozor je povinen pojistnou smlouvu uchovávat v účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy a na výzvu objednatele ji objednateli předložit ke kontrole, a to do 5 (pěti) dnů ode dne doručení výzvy objednatele technickému dozoru.



## IX. SANKČNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 V případě, že technický dozor poruší jakoukoli svou povinnost, která mu vyplývá z této smlouvy, a neodstraní nastalé porušení ani do pěti (5) dnů ode dne doručení písemné výzvy objednatele, je technický dozor povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč (slovy: dvatisíce korun českých) za každé porušení jeho povinnosti.
- 9.2 Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, která mu vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala a ani nárok na náhradu škody svou výší přesahující smluvní pokutu.
- 9.3 V případě prodlení příkazce s úhradou faktury dohodly smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

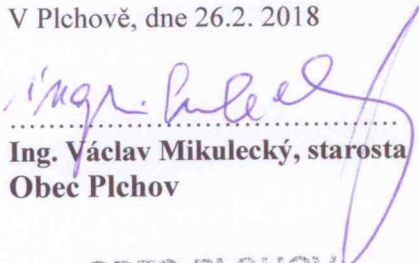
## X. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 10.1 Smluvní strany si doručují listiny vyhotovené v souvislosti s touto smlouvou na adresy uvedené v úvodu této smlouvy, kdy tyto adresy představují místa, kde se smluvní strany zdržují a jsou připraveny přebírat jakékoli doručované listiny. Smluvní strany jsou povinny si sdělit veškeré změny v jejich adresách, a to písemným upozorněním zaslaným na adresu druhé smluvní strany, nejpozději do pěti (5) dnů ode dne, kdy ke změně adresy došlo. V případě porušení povinnosti podle předchozí věty se má listina za doručenou jejím odesláním na původně známou adresu.

## XI. USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

- 11.1 Tato smlouva byla uzavřena ve čtyřech (4) vyhotoveních, technický dozor obdrží 1 a objednatel 3 vyhotovení.
- 11.2 Práva a povinnosti v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními Občanského zákoníku. Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této smlouvy neplatným, není touto neplatností dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
- 11.3 Tuto smlouvu je možné měnit po souhlasu smluvních stran formou písemných dodatků.
- 11.4 Smluvní strany si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem jsou plně srozuměny a souhlasí s ním. Svými níže uvedenými podpisy potvrzují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně a její obsah považují za určitý a srozumitelný.

V Plchově, dne 26.2. 2018

  
.....  
**Ing. Václav Mikulecký, starosta**  
Obec Plchov

**OBEC PLCHOV**  
273 75 TŘEBÍZ  
okres Kladno  
tel.: 312 579 526

V Litoměřicích, dne 26.2. 2018

  
.....  
**Ing. Dionýz Hutár, jednatel**

**ATKING s.r.o.**  
Křeslická 2a/1532  
Praha 10/, PSČ 100 00  
IČO: 26464314