

SMLOUVA O DÍLO

Beroun – rekonstrukce vodovodní a kanalizační přípojky

Číslo smlouvy objednatele: 72/00065293/2016

Číslo smlouvy zhotovitele:

Smluvní strany

Objednatel: Muzeum Českého krasu, příspěvková organizace

Sídlo: Husovo náměstí 87
Zápis v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl Pr, vložka 876
Zastoupený ve věcech smluvních: RNDr. Karin Kriegerbeckovou, Ph.D., ředitelkou
Zastoupený ve věcech technických: RNDr. Karin Kriegerbeckovou, Ph.D., ředitelkou
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 00065293
DIČ: CZ00065293
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Fax: - - -
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „objednatel“

- na straně jedné -

a

Zhotovitel: Vodovody a kanalizace Beroun a.s.

Sídlo: Mostníkovská 255, 266 41 Beroun
Zápis v OR: v obchodním rejstříku zapsaný Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2378
Zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jiřím Paulem, MBA – předsedou představenstva, ředitelem a.s.,
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Romanem Badinem – technickým ředitelem Petrem Lutzbauerem – stavbyvedoucím
Bank. spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
IČO: 46356975
DIČ: CZ46356975
Telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Fax: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen „zhotovitel“

- na straně druhé -

mezi sebou uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

Smlouvu o dílo

I. Úvodní ustanovení

- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je obchodní korporací založenou a existující podle českého práva, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze v oddílu B, vložka č. 2378.

II. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou se zavazuje zhotovitel provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované v článku III. této smlouvy a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu specifikovanou v článku VI. této smlouvy.

III. Specifikace díla

- 3.1. Název stavby: **Beroun – výměna vodovodní a kanalizační přípojky S.K.Neumanna 1141.**

Rozsah díla je dán Nabídkovým listem ze dne 26. 4. 2016, který tvoří přílohu č.1 této smlouvy.

IV. Místo stavby

- 4.1. Místem zhotovení díla - Beroun, pozemek p.č. 2452/1 (vlastník město Beroun); 2590/1 (vlastník Středočeský kraj v hospodaření Muzea Českého krasu)

V. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou v termínu od 9. 11. 2016 do 16. 11. 2016 (dále jen „**Doba plnění**“)

VI. Cena díla

- 6.1. Cena díla byla vypočtena na základě položek rozpočtu – Nabídkového listu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

CENA CELKEM BEZ DPH	244 510 Kč
DPH (21%)	51 347,1 Kč
CENA CELKEM VČ. DPH	295 857,1 Kč

Cena celkem bez DPH činí **244 510 Kč**
(slovy:dvěstěčtyřicetčtyřitisícpětsetdesetkorunčeských)

VII. Platební podmínky

- 7.1. Cenu za provedení díla uhradí objednatel zhotoviteli následovně:

- (a) Zhotovitel vystaví objednateli 1x měsíčně dílčí fakturu na základě soupisu provedených prací odsouhlaseného objednatelem včetně ceny se splatností 30 dnů od vystavení.
- (b) Po dokončení a předání díla vystaví zhotovitel objednateli konečnou fakturu za dílo, na základě skutečně provedených výměr a smluvních jednotkových cen se splatností 30 dnů od vystavení.
- (c) Pokud se v průběhu plnění předmětu díla vyskytne potřeba provedení prací jdoucí nad rámec této smlouvy o dílo (dále jen „vícepráce“) musí být jejich potřebnost a stanovení jejich ceny předem projednáno s objednatelem. Vícepráce mohou být provedeny až po jejich odsouhlasení objednatelem a po uzavření samostatného dodatku k této smlouvě o dílo. Po řádném provedení víceprací je zhotovitel oprávněn provést fakturaci za tyto práce se splatností 30 dnů od jejího vystavení.
- (d) Objednatel si vyhrazuje právo pozastavit proplacení 10 % z konečné faktury za dílo, po dobu nezbytně nutnou pro odstranění vad a nedodělků.

VIII. Záruka a odpovědnost za vady

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy a odpovídající platným ČSN pro stavby pozemních komunikací, a v Době plnění.
- 8.2. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy a technickými normami.
- 8.3. V případě výskytu vady díla uplatní objednatel právo odstranění vady bez zbytečného odkladu, nejlépe ihned při jejím zjištění, nebo při předání díla. O odstranění vad bude oběma stranami sepsán protokol.
- 8.4. **Záruční lhůta na dílo se sjednává na dobu 36 měsíců od předání díla objednateli do užívání.**

IX. Smluvní sankce

- 9.1. Nebude-li dílo provedeno ve sjednaném termínu, uhradí zhotovitel úrok z prodlení ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení. Zhotovitel není povinen hradit objednateli smluvní pokutu dle tohoto odstavce v případě, že prodlení bylo způsobeno v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, o kterých bude proveden zápis ve stavebním deníku a podepsán objednatelem.
- 9.2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle jednotlivých faktur vystavených zhotovitelem v souladu s touto smlouvou uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 9.3. Okolnosti vylučující odpovědnost musí prokázat smluvní strana, která svojí smluvní povinnost porušila a vyloučení odpovědnosti se dovolává.
- 9.4. Dojde-li k přerušení prací z důvodů na straně objednatele, zhotovitel dokončí rozpracovanou část a provede její vyfakturování. V takovém případě se Doba plnění dle článku V. této smlouvy prodlužuje o lhůtu, po kterou byly práce přerušeny. Přerušení prací bude následně řešeno dodatkem k této smlouvě, kterým bude prodloužena Doba plnění o lhůtu přerušení prací.

X. Podmínky pro uvedení díla

- 10.1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli dva (2) dny před zahájením prací

staveniště ve stavu způsobilém pro zahájení prací a provedení díla. O předání a převzetí staveniště bude oběma stranami proveden zápis, ve kterém budou uvedeny případné změny v provedení díla.

- 10.2. Objednatel odpovídá za to, že řádný průběh prací zhotovitele nebude rušen zásahy z jeho strany vyjma situací řešených touto smlouvou.
- 10.3. O průběhu prací povede zhotovitel stavební deník, ve kterém zaznamená všechny skutečnosti důležité pro plnění dle této smlouvy. Objednatel je oprávněn nahlížet do stavebního deníku zhotovitele, činit v něm zápisy a brát si 1 kopii.
V případě provádění svářečských prací nebo jiných prací se zvýšeným požárním rizikem zhotovitel na tyto práce upozorní objednatele minimálně 3 dny předem a zajistí řádný dohled nad probíhajícími pracemi dle platných právních norem.
- 10.4. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla sjednaným způsobem, je povinen toto oznámit ihned objednateli. Do doby dosažení dohody o změně je zhotovitel oprávněn dílo přerušit. V takovém případě se Doba plnění dle článku V. této smlouvy prodlužuje o lhůtu, po kterou byly práce přerušeny. Přerušování díla může požadovat i objednatel. Změny většího rozsahu budou upřesněny dodatkem smlouvy.
- 10.5. Právo technického dozoru stavby má zástupce objednatele, nebo jím určený zástupce.

XI. Ochrana životního prostředí, EMS

- 11.1. Zhotovitel je povinen při plnění svého závazku ze smlouvy udržovat v maximální možné míře pořádek a čistotu na staveništi. Je povinen na své náklady odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly jeho činností. Je povinen zajistit likvidaci vzniklých odpadů v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích vyhláškách, v platném znění, zejména pak třídít odpad dle jednotlivých druhů a kategorií, shromažďovat ho na označených místech v nádobách (kontejnerech) k tomu určených a předávat ho pouze osobám, které mají oprávnění pro nakládání s danými druhy odpadů (s ostatními nebo nebezpečnými odpady). Zhotovitel je povinen zajišťovat veškerou předepsanou dokladovou evidenci vyplývající ze zákona. Na vyžádání objednatele, je zhotovitel povinen tuto evidenci předložit. Pokud je na staveništi zaveden systém tříděného sběru odpadů a zhotovitel bude vyzván k zapojení do tohoto systému, je povinen zapojit se, dodržovat systém třídění a ukládání jednotlivých druhů odpadů a podílet se na nákladech spojených se zneškodněním odpadů v dohodnuté výši. Pokud se vyskytne druh odpadu, který na stavbě nebude shromažďován s rámci systému tříděného sběru zavedeným objednatel, je zhotovitel povinen tento odpad shromáždit a zneškodnit na své náklady dle platné legislativy.
- 11.2. Při neplnění povinností zhotovitele v souvislosti se zajišťováním čistoty na staveništi a příjezdových komunikací zajistí toto na náklady zhotovitele objednatel s tím, že případné veškeré pokuty či náhrada škody uložené objednateli v souvislosti s porušením této povinnosti zhotovitelem uhradí zhotovitel.
- 11.3. Zhotovitel se zavazuje, že vlastní stavební mechanizace bude zajištěna proti případnému úniku provozních náplní do půdy či vod a že nebude bezdůvodně ponechávat v běhu spalovací motor. Zhotoviteli se zakazuje provádět údržbu a doplňování provozních náplní na staveništi.
- 11.4. Zhotovitel má plnou odpovědnost v oblasti ochrany životního prostředí a nakládání s odpady, které vzniknou při jeho činnosti, a plně nese následný možný finanční postih ze strany orgánů státní správy působících v oblasti ochrany životního

prostředí za nedodržování právních předpisů upravujících ochranu životního prostředí.

- 11.5. Zhotovitel je povinen na vyžádání objednatele poskytnout seznam nebezpečných chemických látek a přípravků a kopie bezpečnostních listů, se kterými na stavbě nakládá a nakládat s nimi dle zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích v platném znění. Pro nebezpečné chemické látky a přípravky klasifikované dle zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích v platném znění je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o proškolení autorizovanou osobou zaměstnanců zhotovitele, kteří s těmito látkami a přípravky pracují.
- 11.6. Zhotovitel odpovídá za dodržování zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění a při provádění stavby nepoškodí dřeviny případně jiné porosty v obvodu stavby. Povolení ke kácení dřevin zhotovitel projedná podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, a v zátopových územích toto povolení zajistí ještě od vodohospodářského orgánu v souladu s § 10 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění.
- 11.7. Zhotovitel je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele vstup do jím využívaných prostor místa provádění díla za účelem kontroly dodržování platné legislativy. Dále je povinen umožnit pověřenému zaměstnanci objednatele kontrolu vlastní prohlídkou. Cílem kontroly bude zjišťování naplňování shody s právními požadavky v oblasti ochrany životního prostředí a ustanoveními těchto podmínek.
- 11.8. Zhotovitel je povinen seznámit se s environmentální politikou objednatele a dodržovat ji.
- 11.9. Pokud je na stavbu vypsán environmentální program a bude se týkat i činnosti zhotovitele v rámci plnění závazku ze smlouvy, je zhotovitel povinen řídit se stanovenými instrukcemi. Zhotovitel s tímto programem bude seznámen písemně před zahájením vlastní činnosti.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platná ustanovení všech správních rozhodnutí a právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí tj. zákonů, nařízení, a vyhlášek vztahujících se k předmětu díla.

XII. Bezpečnost a ochrana zdraví

- 12.1. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění prací předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Je odpovědný za úrazy a škody, které vzniknou porušením nebo zanedbáním bezpečnostních norem podle příslušných ustanovení zákoníku práce a nařízení vlády, kterým se provádí zákoník práce a některé další zákony, příp. podle zvláštních předpisů.
- 12.2. Zaměstnanci i zástupci zhotovitele jsou povinni dbát pokynů kontrolních orgánů objednatele (TDI, bezpečnostní technik, energetik, pracovník kontroly jakosti, apod.). V případě zjištění porušování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ze strany zaměstnanců nebo zástupců zhotovitele je zhotovitel povinen sjednat nápravu dle pokynů kontrolních orgánů, příp. zástupce objednatele včetně respektování zákazu práce či vykázaní osob porušujících uvedené zásady z místa provádění díla.
- 12.3. Pro zhotovitele, kteří plní své závazky vůči objednateli, platí tyto základní bezpečnostní pokyny:

- (a) Zaměstnanci, kteří se podílejí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, jsou povinni používat při práci stanovené ochranné prostředky a pomůcky, kterými jsou zejména ochranné přilby a boty, výstražné vesty a další ochranné pomůcky stanovené příslušnými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit pro své zaměstnance ochranné prostředky a pomůcky, jakož i vyžadovat a kontrolovat jejich používání. Zhotovitel je povinen při realizaci sjednané práce používat pouze ta elektrická a ostatní zařízení, které jsou v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky v platném znění a mají předepsané revize a další potřebné doklady pro provozování podle platných předpisů a norem. Na vyžádání kontrolních orgánů objednatele a osob pověřených objednatelem k vedení stavby je zhotovitel povinen předložit tyto platné doklady.
- (b) Zaměstnanci zhotovitele jsou povinni být označeni na viditelném místě oděvu, či ochranné přilby identifikačním štítkem obsahujícím název firmy a jméno zaměstnance zhotovitele.
- (c) Zhotovitel je povinen jmenovat odpovědného zaměstnance, který bude organizovat a řídit pracovníky zhotovitele, přidělovat práci jen zaměstnancům zdravotně a odborně způsobilým a bude mít stanovenou odpovědnost za zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci všech podřízených zaměstnanců. Dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění je odpovědným zaměstnancem zaměstnanec pověřený řízením práce na svěřeném úseku s pravomocí samostatně rozhodovat. Jmenování odpovědného zaměstnance je povinností i v případě, že se jedná o dvoučlennou pracovní skupinu. Zhotovitel určí zaměstnance, který bude objednatelem seznámen s pravidly dodržování „bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ na pracovišti objednatele (v budově S. K. Neumanna 1141). Takto určený zaměstnanec zajistí proškolení „zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“ u dalších zaměstnanců zhotovitele.
- (d) Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na svém pracovišti. Zejména je povinen odvážet zbytky materiálu, které se vyskytují během provádění prací na dohodnutá místa, uvedená v zápise o předání staveniště nebo pracoviště. Dále je zhotovitel povinen zabezpečit svěřené pracovní prostory, cesty a chodníky, přejezdy a podobně. Veškerá bezpečnostní opatření musí být vedena v souladu s NV 101/2005 Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí v platném znění, dále se zákonem č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění a navazujícími předpisy, ČSN a pokyny i zvyklostmi platnými u objednatele.
- (e) Místo provádění díla a samostatné prostory pracovišť musí být oploceny a zabezpečeny ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění, případně dle dalších pokynů objednatele.
- (f) Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na těch pracovištích a v prostorech, kde plní své pracovní povinnosti a kde byli poučeni o bezpečnosti práce a možnostech vzniku úrazu. Při vstupu na pracoviště, do

sociálních zařízení apod., mohou používat jen komunikací, které jim byly určeny objednatelem.

(g) Skládky a drobná ukládání materiálů může zhotovitel provádět jen v prostorách, které k tomu budou určeny objednatelem, a to dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a NV č. 591/06 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích v platném znění

(h) Tato ujednání se vztahuje též na všechny zaměstnance jiných firem pracujících pro zhotovitele.

12.4. Každé přerušení a opětovné zahájení práce musí zodpovědný zaměstnanec zhotovitele oznámit příslušnému zástupci objednatele a pořídít o tom zápis ve stavebním deníku.

12.5. Každý vzniklý pracovní úraz zaměstnance, který se podílí na realizaci díla prostřednictvím zhotovitele, musí odpovědný zaměstnanec zhotovitele neprodleně ohlásit zástupci objednatele, aby objednatel měl okamžitou možnost zúčastnit se vyšetřování příčin a okolností úrazu. Do sedmi dnů je odpovědný zaměstnanec zhotovitele povinen předat zástupci objednatele podepsaný „Záznam o úrazu“. Počet dnů pracovní neschopnosti pro pracovní úraz nahlásí odpovědný zaměstnanec zhotovitele objednateli dodatečně do sedmi dnů po ukončení pracovní neschopnosti zaměstnance zhotovitele.

12.6. Zhotovitel bere na vědomí zákaz používání alkoholických nápojů a jiných psychotropních látek, donášení těchto na pracoviště, jakož i vstup na pracoviště pod vlivem alkoholických nápojů a psychotropních látek. Porušení daného zákazu bude zjišťováno pomocí dechové zkoušky, které jsou povinni zástupci nebo zaměstnanci zhotovitele se podrobit. V případě pozitivního výsledku, nebo v případě odmítnutí dechové zkoušky budou pracovníci zhotovitele vykázáni ze stavby a zavedeno další řízení. Dechovou zkoušku jsou oprávněni vyžadovat a provádět určení zaměstnanci objednatele.

12.7. Zhotovitel je povinen umožnit přístup kontrolních orgánů objednatele na pracoviště, která od objednatele převzal.

XIII. Ostatní a závěrečná ustanovení:

13.1. K jednání a podepisování ve věcech týkajících se provedení a placení díla (odevzdání staveniště, zápisy ve stavebním deníku, předání a převzetí díla, podklady pro placení díla apod.) jsou oprávněni:

- za objednatele: Karin Kriegerbecková, tel. xxxxxxxxxx popř. technický dozor, který bude určen poptávkovým řízením
- za zhotovitele: Lutzbauer Petr, xxxxxxxxxxxx

13.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi je oprávněn dožadovat se zhotovitele provádět dílo řádným způsobem, popřípadě ihned odstranit vzniklé vady.

13.3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a v přiměřené lhůtě, poskytnuté objednatelem, nezjedná nápravu nebo neodstraní vzniklé vady.

13.4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, jestliže objednatel neodstraní skryté překážky, bránící v provádění díla, nebo v dohodnutém termínu nenavrhne změnu díla.

- 13.5. V případě odstoupení od smlouvy kteroukoli ze smluvních stran vrátí zhotovitel objednateli poskytnuté podklady a předá mu rozpracované dílo. Objednatel zhotoviteli uhradí prokazatelné náklady vynaložené k datu ukončení smlouvy.
- 13.6. Dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 13.7. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním stran, budou s konečnou platností rozhodovány místně příslušným soudem.
- 13.8. Tato smlouva se řídí českým právem, a to zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy ČR.
- 13.9. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 13.10. Měnit nebo doplňovat text uzavřené smlouvy je možno jen formou písemných dodatků podepsaných statutárními zástupci. Návrh dodatku může předložit kterákoliv strana.
- 13.11. Tato smlouva je vypracována ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každá smluvní si strana ponechá jedno (1) vyhotovení. Každý stejnopis této smlouvy má právní sílu originálu.
- 13.12. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a dále prohlašují, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho ji oprávnění zástupci obou smluvních stran stvrzují vlastnoručními podpisy.
- 13.13. Přílohou č.1 této smlouvy je cenová nabídka.

V Berouně, dne

V Berouně, dne

Objednatel:
Muzeum Českého krasu, p.o.

Zhotovitel:
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

.....
RNDr. Karin Kriegerbecková, Ph.D.
ředitelka

.....
Mgr. Jiří Paul, MBA
předseda představenstva