

# **SMLOUVA O DÍLO**

č. 18/01

na výkon autorského dozoru

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)

**STAVBA :**

**„REKONSTRUKCE FASÁDY A STŘECHY PÁLFFYOVSKÉHO PALÁCE“,  
Valdštejnská 14,16 – Malá Strana, Praha 1**

## **CLÁNEK I - SMLUVNÍ STRANY**

**ZHOTOVITEL :**

**Ing. Karel Sehyl**

architektonicko - stavební projekty - **ARCH TECH**

K Noskovně 148

164 00 Praha 6

IČO : 15939006

DIČ : CZ5507240574

bankovní spojení : ČESKÁ SPOŘITELNA, a.s.

Vítězné náměstí 9, Praha 6

č.ú. : 123208389/0800

**OBJEDNATEL :**

**Pražská konzervatoř, Na Rejdišti 1, Praha 1**

Zast. ředitelem konzervatoře MgA. Pavlem Trojanem

příspěvková organizace hl.m.Prahy zřízena usnesením RHMP č.550 z 3.4.2001, zapsaná  
v Rejstříku škol RED-IZO 600 0045 38, zapsaná v RARIS

se sídlem: Na Rejdišti 1

110 00 Praha 1

IČO : 70837911

DIČ: CZ70837911

## **CLÁNEK II - PREDMET SMLOUVY**

2.1

Zhotovitel se zavazuje, že bude na stavbě „ **REKONSTRUKCE STŘECHY A FASÁDY PÁLFFYOVSKÉHO PALÁCE“**, **Valdštejnská 14,16 – Malá Strana, Praha 1**, vykonávat autorský dozor projektanta v rozsahu podle této smlouvy.

2.2

Objednatel se zavazuje, že zaplatí za výkon autorského dozoru dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost.

## **CLÁNEK III - ROZSAH A OBSAH PREDMETU PLNENÍ**

3.1

Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude poskytovat autorský dozor pravidelný s účastí na kontrolních dnech stavby nebo na vyzvání objednatele nebo dodavatele stavby v rozsahu nezbytném pro zajištění plynulé výstavby a dodržení požadavků dané projektem stavby. Dále se zavazuje k telefonickým a jiným konzultacím s dodavatelem a subdodavatelem stavby, případně s dalšími účastníky výstavby. V případě vyvolaných změn, vzhledem k povaze a charakteru

prací – rekonstrukce, zhotovitel v případě potřeby zpracuje projektové změny a dodatky při spolupráci s dodavatelem tak, aby nebyl narušen termín plnění stavby. Součástí činnosti výkonu AD bude rovněž účast statika a mykologa a dalších profesí na stavbě na KD a dle potřeby na výzvu dodavatele nebo objednatele.

## **CLÁNEK IV - DOBA PLNĚNÍ**

### 4.1

Autorský dozor bude zhotovitel vykonávat po dobu realizace stavby a při přípravě stavby.

## **CLÁNEK V - SOUCINNOST A PODKLADY OBJEDNATELE**

### 5.1

Objednatel se zavazuje, že po dobu realizace stavby bude se zhotovitelem v nezbytné nutné míře spolupracovat, zejména předáváním nezbytných doplňujících údajů a řešení konstrukčních detailů a postupů na místě.

## **CLÁNEK VI - CENA PLNĚNÍ, PLATEBNÍ PODMÍNKY**

### 6.1

Cena bude účtována dle počtu hodin prováděného autorského dozoru; jednotková cena za hodinu je 600,- Kč bez DPH. Doba rekonstrukce bude 4 měsíce. Při rekonstrukci bude jednou týdně kontrolní den za účasti projektantů (mimo naléhavých případů na výzvu). Tzn. šestnáct kontrolních dnů za účasti čtyř projektantů (architekt, statik, mykolog, projektant silnoproudu a SLP) představuje celkem 100 hodin se sazbou 600,- Kč/hod + DPH 21% = 60.000,- Kč + 12.600,- Kč DPH. Celkem 72.600,- Kč. Vyhodnocení vzorků mykologem odebraných v průběhu stavby 10. 000,- Kč + DPH.

Celková částka za výkon AD, včetně konzultací mimo KD a vyhodnocení vzorků mykologem je částka zaokrouhlena na 70.000,- Kč + DPH 21% = 84.700,- Kč včetně DPH 21%.

AD bude účtován podle skutečně odpracovaných hodin v sazbě 600,- Kč/hod-1 + DPH 21%. Uskutečnění AD bude zaznamenáno do stavebního deníku. Cena za dobu výkonu AD nepřesáhne částku 84.700,- Kč včetně DPH. V této ceně jsou také započteny veškeré vedlejší náklady.

CENA ZA AD - 120 DNÍ

70.000,- Kč bez DPH a tato cena je již cenou konečnou

84.700,- Kč s DPH (21%) a tato cena je již cenou konečnou

## **CLÁNEK VII - ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ**

### 7.1

Objednatel se zavazuje ke spolupůsobení při výkonech zhotovitele podle předmětu plnění viz čl.II včetně poskytnutí veškerých informací a záznamů z jednání týkajících se předmětné investiční akce a přímo se dotýkající předmětu závazku zhotovitele.

### 7.2

Pokud tato smlouva nemá jiná výslovná ujednání, platí pro obě smluvní strany ustanovení obč. zákoníku a zvyklostí.

### 7.3

Tato smlouva odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

### 7.4

„Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy /event. dohody, dodatku/ v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Pražská konzervatoř, Praha 1, Na Rejdišti 1.“

## **CLÁNEK VIII - VZNIK A PLATNOST SMLOUVY**

8.1

Tato smlouva má celkem 3 strany. Smlouva smí být v průběhu její platnosti změněna výhradně dodatky oboustranně potvrzenými oprávněnými zástupci. Obě smluvní strany souhlasí se všemi články této smlouvy a na důkaz toho potvrzují smlouvu oprávněnými zástupci.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom potvrzeném vyhotovení.

V Praze dne 21.2.2018

Za zhotovitele :  
Ing.Karel Sehyl

Za objednatele :  
MgA. Pavel Trojan