



**„Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“  
reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_055/0005089**

**Příkazní smlouva – autorský dozor**

**I. Smluvní strany**

Název: **Město Soběslav**  
IČO: 00252921  
Se sídlem: náměstí Republiky 59, Soběslav I, 392 01 Soběslav  
Zastoupené: Ing. Jindřich Bláha – starosta města  
tel.: +420 381 508 111  
Email: mesto@musobeslav.cz

(dále jen jako „Příkazce“)

a

Název: **Ing. Vilém Šedivý – projektová a stavební činnost**  
Se sídlem: Nová 520, 391 81 Veselí nad Lužnicí  
IČ : 11339659  
DIČ: CZ5806090103  
Zastoupený: Ing. Vilém Šedivý  
bankovní spojení: Česká spořitelna a s., pob. Tábor  
číslo účtu: XXXXXXXXXX  
tel.: +420 723 591 264

(dále jen jako „Příkazník“)

**II. Předmět smlouvy**

1. Příkazce touto smlouvou pověřuje příkazníka k zabezpečení prací a výkonů v rozsahu a za podmínek dále stanovených.
2. Příkazník se zavazuje, že v rozsahu dohodnutém v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených, pro příkazce vykoná a zařídí veškeré činnosti v souvislosti pro výkon funkce „Autorský dozor investora“ na stavbě „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ po celou dobu trvání stavby, zabezpečení a vyřízení případných reklamací.
3. Příkazce se zavazuje zaplatit příkazníkovi za provedení sjednané činnosti ve smlouvě dohodnutou cenu.

**III. Rozsah předmětu plnění**

1. Autorský dozor představuje zejména tyto výkony:
  - a. Dohled nad dodržováním podmínek stanovených projektovou dokumentací.
  - b. Zabezpečení předání stavby dodavateli.



## „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_055/0005089

- c. Zabezpečení odstranění závad zjištěných při předání díla.
- d. Účast při zásadních postupech realizace stavby – předání, výstavba, převzetí.
- e. Kontrola postupu prací dle projektové dokumentace dle technologie a časového harmonogramu dozor nad optimalizací nákladů stavby a jejím průběhem.

### IV. Způsob předmětu plnění

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje postupovat s odbornou péčí, v souladu se zájmy příkazce, dodržovat všeobecně závazné předpisy a ujednání této smlouvy a řídit se výchozími podklady a vyjádřeními příkazce jakož i vyjádřeními veřejnoprávních institucí.
2. Předmět plnění je splněný řádným výkonem všech činností, ujednaných v článku III. této smlouvy a ke kterým se příkazník v této smlouvě zavázal.
3. Pokud v průběhu plnění této smlouvy nastanou skutečnosti, které budou mít vliv na termín plnění, zavazuje se příkazce upravit dodatkem k této smlouvě termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

### V. Cena předmětu plnění, platební podmínky

1. Celková cena za předmět této smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena pevná takto:

cena celkem.....135.000 Kč + DPH (příkazník je plátcem DPH)
--

2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady nutné k řádnému plnění předmětu díla dle článku II. a III. této smlouvy. Sjednaná cena nezahrnuje náklady na případné znalecké posudky, zjištění inženýrských sítí, geometrické plány, zhotovení dokumentace skutečného stavu, výkony a služby, které nejsou obsahem činností specifikovaných v článku III. této smlouvy.
3. Platebním dokladem pro všechny sjednané platby je faktura s náležitostmi účetního a daňového dokladu se splatností 30 dní ode dne doručení faktury příkazci. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení jiných plateb (např. úrok prodlení, smluvních pokut, náhrady škody aj.).
4. Úhrada prací nad rámec této smlouvy musí být vzájemně dohodnuta oběma stranami na základě dodatku k této smlouvě.

### VI. Čas a místo plnění

1. Veškerá činnost příkazníka dle článku III. této smlouvy bude provedena ve lhůtě dle termínu potřebném pro řádné provedení díla. Činnost bude zahájena dnem předání staveniště a bude ukončena dnem předání dokončené stavby, jejíž název je uveden v článku II. této smlouvy.
2. Místem plnění je pozemek parc. č.1861 v k. ú. Soběslav.

### VII. Odpovědnost za vady

1. Příkazce odpovídá příkazníkovi za to, že sjednané práce budou zajištěny podle podmínek obsažených v této smlouvě.
2. V případě způsobení škody ze strany příkazníka je příkazce oprávněn uplatnit náhradu škody a na tuto náhradu si jednostranně započítat proti odměně zhotovitele.
3. Příkazce je oprávněn reklamovat vady či nedostatky plnění této smlouvy, které je povinen zaslat příkazníkovi písemně a jejichž odstranění musí příkazník provést neodkladně a bezplatně.
4. Příkazník neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od příkazce za předpokladu, že vada těchto podkladů nemohla být ze strany příkazníka zjištěna s vynaložením odborné péče obvyklé v těchto případech, případně na vady upozorňoval, příkazce však tato upozornění nerespektoval.



## „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_055/0005089

5. Příkazník neodpovídá za vady a nedostatky, které vznikly následkem jednostranného jednání příkazce a které vznikly bez příkazníkovy vědomí.
6. Pokud vzniknou z této smlouvy pohledávky příkazce vůči příkazníkovi, bude na příslušnou částku vystaven daňový doklad. Případné vzájemné pohledávky budou řešeny přednostně dohodou.

### VIII. Zajištění závazku

1. V případě, že příkazník prokazatelně z vlastní viny nesplní včas a řádně termín stanovený v čl. VI. této smlouvy, má příkazce právo požadovat po příkazníkovi za nesplněný termín smluvní pokutu, která se sjednává ve výši 0,1 % z dohodnuté ceny neodevzdané části za každý den prodlení, a to do maximální výše 10 %.
2. Těmito ujednáními není dotčeno právo příkazce na náhradu způsobené škody.
3. V případě prodlení příkazce s úhradou faktury vystavené příkazníkem, uhradí příkazce příkazníkovi pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Smluvní pokuta zahrnuje i úrok z prodlení.
4. Vypoví-li Příkazník příkaz před obstaráním Záležitosti, kterou byl zvláště pověřen, nebo s jejímž obstaráním začal podle všeobecného pověření, nahradí škodu z toho vzešlou podle obecných ustanovení občanského zákoníku.

### IX. Vzájemná součinnost

1. Příkazník je povinen přizvat příkazce ke všem závažným jednáním.
2. Příkazník se zavazuje, že bude ve všech záležitostech, které jsou předmětem této smlouvy, jednat ve spolupráci s příkazcem.
3. Příkazce se bude zúčastňovat všech jednání o této zakázce.

### X. Ostatní ustanovení

1. Příkazník bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Příkazník se bude řídit výchozími podklady příkazce, pokyny příkazce, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem podepsaným oběma stranami.
3. Příkazník není oprávněn převést bez písemného souhlasu příkazce svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu. Totéž platí pro příkazce vůči příkazníkovi.
4. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.
5. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.
6. Příkazník odpovídá za škody na díle, dalším majetku příkazce a majetku třetích osob vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy. Vedle obecné odpovědnosti za škodu způsobenou jeho provozní činností, odpovídá příkazník i z titulu zvláštní odpovědnosti (zejména odpovědnost za škodu způsobenou provozem dopravních prostředků, provozem zvláště nebezpečným apod.).
7. Příkazník se zavazuje účinně spolupracovat se všemi dalšími účastníky výstavby s cílem vytvořit co nejlepší podmínky pro optimální průběh přípravy, realizace a zprovoznění stavby.
8. Příkazce si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.
9. Příkazník je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (OPŽP, AOPK, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy)



## „Rybník Nový u Soběslavi – posílení přirozené funkce krajiny“ reg. č. CZ.05.4.27/0.0/0.0/17\_055/0005089

a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost.

10. Příkazník je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od zániku této smlouvy, minimálně však do roku 2028. Po tuto dobu je příkazník povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.

### XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotovení.
4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Soběslavi dne: 22.2.2018

Veselí nad Lužnicí dne: 22.2.2018

Ing. Jindřich Bláha, starosta  
Příkazce

Ing. Vilém Šedivý  
Příkazník