

# SMLOUVA O DÍLO

číslo: 16059-0006

## 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 60162694  
DIČ: CZ60162694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu

Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19.12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních:

Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPFM Praha, [REDACTED]

- ve věcech technických:

Milan Štědrý, [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Hradební 772/12

P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

Adresa pro doručování faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Provozní středisko 0006, Pilotů 217, 161 00 Praha 6 Ruzyně.

dále jen „objednatel“

a

## 2. ARANEA SYSTEMS a.s.

Zapsaná: v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 19122.

Sídlo/místo podnikání: Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4

IČ: 01676342

DIČ: CZ01676342

jejímž jménem jedná: Ferdinand Dvořák, člen představenstva

Ing. Vlastislav Filgas, člen představenstva

bankovní spojení: Komerční banka Praha 4, [REDACTED]

kontaktní osoba pro jednání:

- ve věcech smluvních: Jana Pokorná, [REDACTED]

- ve věcech technických: Martin Hájek, [REDACTED]

Číslo smlouvy: 16059-0006

(dále jen „zhotovitel“)

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsahu, zadanou mimo působnost zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

### **Článek 1**

#### **Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu objektu, ve kterém došlo k havárii na poplachovém tísňovém zabezpečovacím systému budovy č. 009 kasárna v Butovicích CE 00-05-02.

### **Článek 2**

#### **Předmět smlouvy**

##### **2.1. Předmětem smlouvy je:**

a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo – oprava poplachového tísňového zabezpečovacího systému (budova č. 009) a oprava sběrnice EPS kasárna v Butovicích CE 00-05-02.

b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

**2.2.** Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

### **Článek 3**

#### **Cena za dílo**

**3.1.** Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové nabídky, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč 53 540,00

21% DPH v Kč 11 243,40

Cena celkem s DPH v Kč 64 783,40

slovy: šedesátčtyřitisícsešdesátřikorunčeskýchčtyřicethaléřů

**3.2.** V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

**3.3.** Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

Číslo smlouvy: 16059-0006



**3.4.** Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cena placená za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

#### **Článek 4**

##### **Místo provedení díla**

**4.1.** Místem plnění je objekt ve správě PS 0006 Praha, (objekty č. 009 uživatel VZ 5847 Kasárna v Butovicích, Pod Vodovodem 2, 158 00 Praha 5 – Jinonice).

- vojenský objekt: č. CE: 00–05-02

- stavební objekt: I.č. 009

#### **Článek 5**

##### **Uznání závazku**

**5.1.** Práce byly zahájeny dne 26. 4. 2016. Převzetí dokončených prací proběhlo dne 10. 6. 2016 podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2 ze dne 10. 6. 2016.

**5.2.** Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

#### **Článek 6**

##### **Fakturační a platební podmínky**

**6.1.** Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v čl. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích, a do pěti pracovních dnů objednateli.

**6.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

-označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;

-číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;

-cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;

-označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

**6.3.** K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

-označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;

-název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;

-název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;

-číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;

-předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;

-jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;

-jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

**6.4.** Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

**6.5.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.

**6.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet

výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

**6.7.** Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

**6.8.** V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

**6.9.** Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

## **Článek 7**

### **Ostatní ujednání**

**7.1.** Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

**7.2.** Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

**7.3.** Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích o 6 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 1 výtisk. Každý výtisk má charakter originálu.

**7.4.** Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

**7.5** Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

### **Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:**

č. 1 - cenová nabídka 1 list

č. 2 - předávací protokol 11list

V Praze dne:

V Praze dne: 10.6.2016

Za objednatel

.....  
Ing. Ladislav



PS 0006 PRAHA  
Kasárna Butovice  
Pod Vodovodem 2  
Praha 5 - Jinonice

ČJ: SN-2016-326

V Praze dne 10.6.2016

Věc: CENOVÁ NABÍDKA

Vážený pane Jelínku,

na základě Vašeho požadavku si Vám dovoluujeme zaslat cenovou nabídku na opravu závady na sběrnici detektorů EPS, opravu UPS a bateriového pole v objektu Kásaren v Butovicích.

- SZ 30963 - servis dne 26.4.2016

- SZ 31416 - servis dne 10.6.2016

POLOŽKA			MNOŽSTVÍ [ks/m]	CENA [Kč]	CENA CELKEM
<b>Materiál</b>	TYP	Sklad. čís.			
AKU UPS 7Ah			30,00	1 150,00	34 500,00
Oprava elektroniky dobíjení			2,00	4 500,00	9 000,00
Drobný instalační materiál			1,00	50,00	50,00
<b>Práce</b>					
Oprava sběrnice detektorů EPS - 10.6.			6,00	580,00	3 480,00
Demontáž a zpětná montáž UPS - 26.4.			9,50	580,00	5 510,00
<b>Doprava</b>					
Paušál Praha			2,00	500,00	1 000,00
<b>REKAPITULACE:</b>					
Materiál celkem					43 550,00 Kč
Práce celkem					8 990,00 Kč
Doprava celkem					1 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH					53 540,00 Kč

Sazba DPH se řídí platným zákonem o DPH č. 235/2006 Sb.

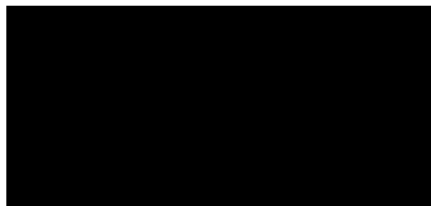
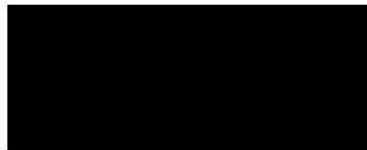
Nabídka platí 3 měsíce od doručení. Práce budou účtovány dle skutečně odpracovaných hodin a dodaného materiálu.

Způsob úhrady fakturou po provedení prací.

S pozdravem

Lucie Fridrichová

referentka dispečinku technické podpory



## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Odstranění havárie – oprava poplachového tísňového zabezpečovacího systému budova č. 009 kasárna v Butovicích CE 00-05-02 dle Smlouvy o dílo č. 16059-0006.“

### Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

### pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu  
Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření  
s nemovitým majetkem

se sídlem: Hradebni 772/12, 110 05 Praha 1

osoba přebírající dílo: Ing. Ján Jelínek, [redacted] za PS 0006 Praha  
adresa: Provozní středisko 0006, Pilotů 217, 161 00 Praha 6 – Ruzyně.

### Předávající:

ARANEA SYSTEMS a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u Městského soudu v Praze oddíl B, vložka 19122.

sídlo: Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4

IČ: 01676342

DIČ: CZ01676342

jehož jménem jedná: Jana Pokorná, ředitelka divize servisních služeb [redacted]

ve věcech technických: Martin Hájek, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 26.4.2016

Datum předání a převzetí díla: ~~30.5.2016~~ 10.6.2016 \*

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Odstranění havárie – oprava poplachového tísňového zabezpečovacího systému budova č. 009 kasárna v Butovicích CE 00-05-02“ a oprava sběrnice EPS byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele. Tzn. „bez výhrad“.

Právo na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a přejímce dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“).

### Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace:

Předávací protokol je vyhotoven ve 2 výtiscích, 1 je pro objednatele a 1 pro zhotovitele.

Datum předání: [redacted]

Předávající: [redacted]

ARANEA

\* OPRAVIL 10 - [redacted]

JELÍNEK

