



Kód případu: 1570009674

## KUPNÍ SMLOUVA

Číslo smlouvy: 2017/OMP/1227

Smluvní strany:

**Městská část Praha 10**

se sídlem: Vršovická 1429/68, Praha 10 –Vršovice, PSČ 101 38

IČ: 00 06 39 41

DIČ: CZ00063941

Zastoupená Ing. Filip Koucký, vedoucí odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 10

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Č.ú.: 9021-2000733369/0800

Konstantní symbol: 3218

Variabilní symbol: 1570009674

(dále jen "prodávající") na straně jedné

a

**Bytové družstvo Svojetická ul. č.7a9**

se sídlem: Praha 10 - Strašnice, Svojetická 1782/7, PSČ 10000

IČ: 26451620

Zastoupené: Ing.arch. Svatoslavou Slepíčkovou, předseda představenstva a Ladislavem Horáčkem, člen představenstva

(výše podílu id. 127/3282)

a

**Dlouhý Ladislav, r.č.**

bytem: Praha

(výše podílu id. 127/3282)

a

**Dubská Berenika Eva, r.č.**

bytem: Praha

(výše podílu id. 197/6564)

a

**Dušek Martin Ing. r.č.**

bytem: Wšestary

(výše podílu id. 83/3282)

a

**Giacominová Carolina, r.č.**

bytem: Praha

(výše podílu id. 83/1641)

a

**Horáček Jan Ing. r.č.**

bytem: Praha

(výše podílu id. 343/6564)

a

**Manželé**

**Horáček Ladislav, r.č.** a

**Horáčková Hana Ing.**

oba bytem: Praha

(výše podílu id. 239/4376)

a

**Kalinová Iveta, r.č.**

bytem: Praha

(výše podílu id. 505/13128)

a

**Kalinová Olga, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 83/1641)

a

**Kejzarová Radka Mgr., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Karlovy Vary  
(výše podílu id. 649/13128)

a

**Kolářová Zuzana Ing. CSc., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 65/2188)

a

**Manželé**

**Lukčo Lubomír, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]

a **Lukčova Barbora, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Hradec Králové  
(výše podílu id. 53/1094)

a

**Matějka Martin Ing., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 64/1641)

a

**Petanová Lenka Mgr., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Jindřichův Hradec  
(výše podílu id. 83/3282)

a

**Manželé**

**Petrák Emanuel, r.č.** [redacted]  
a **Petráková Vlasta, r.č.** [redacted]  
oba bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 64/1641)

a

**Petrásková Kateřina, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 623/13128)

a

**Manželé**

**Podhájecký Petr Ing. CSc., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
a **Podhájecká Tatjana, r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Světice  
(výše podílu id. 225/4376)

a

**Manželé**

**Růžička Karel Ing., r.č.** [redacted]  
a **Růžičková Květoslava PhMr., r.** [redacted]  
oba bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 637/13128)

a

**Slepička Jakub Bc., r.č.** [redacted]  
bytem [redacted] Praha [redacted]  
(výše podílu id. 659/13128)

a

**Manželé**

**Slepička Tomáš ak. arch., r.č.**  
**a Slepičková Svatoslava Ing. arch.**  
oba bytem Praha  
(výše podílu id. 353/6564)

a

**Slepičková Miroslava, r.č.**  
bytem Praha  
(výše podílu id. 217/4376)

a

**Tománek Jan Ing., r.č.**  
bytem Praha  
(výše podílu id. 665/26256)

a

**Vernerová Lenka, r.č.**  
bytem Praha  
(výše podílu id. 665/26256)

a

**Zlatohlávek Antonín Ing. Bc. Ph.D., r.č.**  
bytem Praha  
(výše podílu id. 503/26256)

a

**Zlatohlávková Vlasta, r.č.**  
bytem Praha  
(výše podílu id. 503/26256)

(dále jen „**kupující**“) na straně druhé

Smluvní strany níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají v souladu s ustanovením § 2128 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „**NOZ**“) tuto:

**kupní smlouvu**

**Článek 1.**

**ÚVODNÍ USTANOVENÍ – PROHLÁŠENÍ PRODÁVAJÍCÍHO**

(1) Prodávající tímto prohlašuje, že má na základě ustanovení § 19 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze do správy svěřeny níže uvedené pozemky, jejichž vlastníkem je ve smyslu ustanovení § 3 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí a statutu hlavního města Prahy, obec Hlavní město Praha, IČ 00064581, se sídlem Mariánské nám. 2/2, Praha 1 – Staré Město (dále jen „**Hlavní město Praha**“), a to:

- pozemek parc.č. 173/3 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc.č. 173/1 – ostatní plocha,

které se nachází v katastrálním území Strašnice, dále jen „**Nemovitá věc**“. Nemovitá věc je zapsána na listu vlastnictví č. 2476 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Strašnice, obec Praha, okres Hlavní město Praha.

(2) Prodávající prohlašuje, že je podle zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn s touto Nemovitou věcí nakládat, a že je tedy oprávněn předmětnou Nemovitou věc, která je ve vlastnictví Hlavního města Prahy prodat. Prodávající dále prohlašuje, že zastupitelstvo Městské části Praha 10 prodej Nemovité věci usnesením zastupitelstva Městské části Praha 10 č.17/17/2017 ze dne 11.9.2017 schválilo a do doby uzavření této smlouvy nebylo

zastupitelstvem zákonným postupem zrušeno či změněno. Prodávající zašle tuto smlouvu po jejím uzavření správci registru smluv k uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

## **Článek 2. PŘEDMĚT SMLOUVY**

(1) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícím výše specifikovaným a uvedeným v záhlaví této smlouvy podíly uvedené rovněž v záhlaví této smlouvy, na níže uvedené Nemovité věci, a to na:

- pozemek parc.č. 173/3 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc.č. 173/1 – ostatní plocha,

keré se nachází v katastrálním území Strašnice, a to se všemi součástmi a příslušenstvím (zeleň, zpevněné plochy, obrubníky, oplocení pozemku), a kupující tuto Nemovitou věc se všemi součástmi a příslušenstvím kupují a přijímají ji do svého podílového spoluvlastnictví v rozsahu výše v záhlaví této smlouvy uvedených ideálních spoluvlastnických podílů a zavazují se zaplatit prodávajícímu kupní cenu Nemovité věci, na které se podílí dle velikosti svého spoluvlastnického podílu, způsobem uvedeným v článku 3. a článku 4. této smlouvy a v Příloze č.1.

## **Článek 3. KUPNÍ CENA NEMOVITÉ VĚCI**

(1) Kupní cena Nemovité věci byla stanovena dle cenové mapy stavebních pozemků hl. m. Prahy v cenové hladině roku 2004, kupní cena Nemovité věci činí 1.071.410,- Kč (slovy: Jeden\_milion\_sedmdesát\_jedna\_tisíc\_čtyři\_sta\_deset\_korun\_českých), (dále jen „kupní cena Nemovité věci“). Takto stanovená kupní cena Nemovité věci je cenou zjištěnou dle zásad pro prodej pozemků souvisejících s I.-XII. etapou privatizace a je tedy zcela v souladu s ustanovením § 1794 odst. 2 NOZ.

(2) Prodávající touto smlouvou prodává kupujícímu Nemovitou věc za smlouvenou kupní cenu Nemovité věci ve výši 1.071.410,- Kč (slovy: Jeden\_milion\_sedmdesát\_jedna\_tisíc\_čtyři\_sta\_deset\_korun\_českých), (dále jen „kupní cena Nemovité věci“).

(3) Převod Nemovité věci je ve smyslu ustanovení § 56 zák.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, osvobozen od DPH.

## **Článek 4. ZPŮSOB ÚHRADY KUPNÍ CENY NEMOVITÉ VĚCI**

(1) Smluvní strany konstatují a podpisem této smlouvy uvedeným níže stvrzují, že kupující řádně a včas uhradili kupní cenu Nemovitých věcí ve výši 1.071.410,- Kč již před uzavřením a podpisem této smlouvy, a to formou bezhotovostního převodu na bankovní účet prodávajícího, uvedený v záhlaví této smlouvy. Prodávající podpisem této smlouvy rovněž stvrzuje, že kupní cena Nemovitých věcí ve výši 1.071.410,- Kč byla na zmiňovaný bankovní účet připsána.

(2) V případě, že dojde k pravomocnému zamítnutí návrhu na povolení vkladu vlastnického práva kupujícího k předmětným Nemovitým věcem podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a jedna ze smluvních stran nebude postupovat dle ustanovení článku 8. odst. (4) této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se tato smlouva ruší a smluvní strany jsou povinny vrátit si již poskytnuté plnění. Prodávající je povinen vrátit uhrazenou kupní cenu Nemovitých věcí ve výši 1.071.410,- Kč kupujícímu nejpozději do 15 dní ode dne doručení písemného oznámení o odstoupení od této smlouvy, nejdříve však do 30 dnů od doručení zamítavého rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu, a to zasláním na účet č.269875432/0300.

### **Článek 5.**

#### **STAV PRODÁVANÉ NEMOVITÉ VĚCI**

(1) Prodávající prohlašuje, že na převáděné Nemovité věci neváznou žádná práva ani závazky třetích osob, zejména pak restituční nároky, zástavní práva, předkupní práva, věcná břemena či jiná věcná práva, ani jiné právní nebo faktické vady, s výhradou nájemního vztahu, kde na straně pronajímatele Nemovité věci je prodávající a na straně nájemce je Bytové družstvo Svojetická, IČ: 26451620, se sídlem Praha 10 - Strašnice, Svojetická 1782/7, PSČ 10000 (dále též „Družstvo“), a s výhradou právních omezení a zákonných věcných břemen k inženýrským sítím nacházejícím se na převáděných Nemovitých věcech. A dále s výhradou skutečnosti, že pozemek parc.č. 173/3, k.ú. Strašnice je zastavěn budovou č. p. 1782, 1783, která je v podílovém spoluvlastnictví kupujících. Prodávající rovněž prohlašuje, že k datu uzavření této smlouvy jsou vypořádány veškeré jeho závazky z titulu daně z nemovitých věcí.

(2) Kupující prohlašují, že se seznámili se stavem Nemovitých věcí, na kterých neshledali žádné zjevné vady, že je jim dobře znám jejich stav, a že je do podílového spoluvlastnictví ve výši shora specifikovaných spoluvlastnických podílů kupují.

### **Článek 6.**

#### **UKONČENÍ NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI**

(1) Smluvní strany této smlouvy konstatují, že dne 7.10.2002 uzavřeli prodávající, jako pronajímatel, a Družstvo, jako nájemce, smlouvu o nájmu pozemku, jejímž předmětem je nájem pozemku parc.č. 173/3 a parc.č. 173/2 (nyní spojeno jako pozemek parc.č. 173/3), v k. ú. Strašnice, obec Praha (dále jen „nájemní smlouva“). Předmětné pozemky tvoří mj. předmět převodu podle této smlouvy. Smluvní strany této smlouvy dále konstatují, že k ukončení platnosti a účinnosti nájemní smlouvy ze dne 7.10.2002, v celém rozsahu, dojde ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva kupujících k převáděné Nemovité věci do katastru nemovitostí podle této smlouvy. Poměrnou část nájemného, a to za období ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva k Nemovité věci dle této smlouvy do konce kalendářního roku, za který bylo nájemné uhrazeno, bude prodávající povinen vrátit nájemci do 14 dní ode dne, kdy ho nájemce k vrácení písemně vyzve, nejpozději však do 60 dní poté, co bude prodávajícímu doručen změnový výpis z katastru nemovitostí dokládající provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch kupujících, a to zasláním na účet č.292258379/0800.

(3) Pokud příslušný katastrální úřad pravomocně zamítne návrh na vklad vlastnického práva k Nemovité věci dle této smlouvy, pozbývají dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí odstavce (1) a (2) tohoto článku platnosti. V takovém případě se platnost a účinnost nájemní smlouvy se obnoví, a to ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva kupujícího k Nemovité věci dle této smlouvy.

### **Článek 7.**

#### **NÁHRADA ŠKODY**

V případě, že některá ze smluvních stran poruší povinnost plynoucí z této smlouvy nebo z obecně závazných právních předpisů, zavazuje se uhradit druhé smluvní straně škodu, která jí tímto porušením prokazatelně vznikne.

## **Článek 8.**

### **Daň z nabytí nemovitých věcí**

Kupující se zavazuje, že podá daňové přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí ve lhůtě a s náležitostmi podle zákonného opatření senátu ze dne 9. října 2013 č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, a že zaplatí věcně a místně příslušnému správci daně částku odpovídající dani z nabytí Nemovitých věcí a to nad rámec kupní ceny Nemovité věci.

## **Článek 9.**

### **PLATNOST A ÚČINNOST SMLOUVY, PŘECHOD VLASTNICKÉHO PRÁVA**

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. všemi jejími účastníky.

(2) Vlastnické právo k Nemovité věci přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva k Nemovité věci do katastru nemovitostí, a to s účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí, příslušnému katastrálnímu úřadu. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad, tj. správní poplatek za povolení vkladu, ponese kupující. Návrh na vklad do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu se zavazuje podat prodávající nejpozději do 90 dní ode dne uzavření této smlouvy oběma smluvními stranami. Kupující podpisem této smlouvy prodávajícího výslovně zmocňuje k podání návrhu na vklad vlastnického práva podle této smlouvy ve prospěch kupujícího.

(3) Prodávající a kupující se zavazují, že do provedení vkladu vlastnického práva, k Nemovité věci ve prospěch kupujícího do příslušného katastru nemovitostí jsou vázáni projevy vůle obsaženými v této smlouvě.

(4) Smluvní strany se zavazují učinit neprodleně veškeré nezbytné kroky a učinit nezbytné úkony k odstranění nedostatků návrhu na vklad, jestliže orgán příslušný ke vkladu vlastnického práva kupujícího k Nemovité věci zjistí, že návrh na vklad není dostatečným podkladem pro vklad vlastnického práva kupujícího do katastru nemovitostí, a to bez zbytečného odkladu poté, co se dozví o tom, že jimi předložené dokumenty nespĺňují nároky na tyto dokumenty příslušným orgánem kladené, a to tak, aby co nejrychleji došlo ke vkladu vlastnického práva kupujícího podle této smlouvy.

## **Článek 10.**

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

(1) Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající a v této smlouvě výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

(2) Veškeré změny či doplňky k této smlouvě je možné činit pouze na základě dohody smluvních stran a v písemné formě.

(3) Tato smlouva se vyhotovuje v 6 stejnopisech, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro potřeby vkladového řízení u příslušného katastrálního úřadu, jedno vyhotovení obdrží Družstvo, dvě vyhotovení obdrží kupující – zastoupený Společenstvím vlastníků Svojetická 7 a 9, Praha, IČ 03928268, a dvě vyhotovení obdrží strana prodávající.

(4) Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím zněním souhlasí a na důkaz pravé a svobodné vůle a nikoliv tísne či nápadně nevýhodných podmínek připojují níže své podpisy.

V Praze dne 28. 11. 2017

- 8 -12- 2017  
V Praze dne 2017

**Bytové družstvo Svojetická ul. č. 7a9**  
zastoupené

**Městská část Praha 10**  
zastoupená



Ing. arch. Svatoslava Slepíčková, předseda  
Ladislav Horáček, člen představenstva

Ing. Filip K...  
dlouhí odbor majetkové věci  
Úřadu městské části Praha 10

Dlouhý Ladislav

Dubská Berenika E

Dušek Martin Ing.

Giacominová Carol

Horáček Jan Ing.

Horáček Ladislav

Horáčková Hana In

Kalinová Iveta

Kalinová Olga

Kejzarová Radka M

Kolářová Zuzana In

Lukčo Lubomír

Lukčová Barbora

Matějka Martin Ing

Petanová Lenka Mor

Petrák Emanuel

Petráková Vlasta

Petrásková Kateřina

Podhájecký Petr Ing. C

Podhájecká Tatjana

**DOLOŽKA**  
Potvrzujeme ve smyslu § 43 zák. č. 131/2000 Sb.,  
linky pro platnost tohoto právního úkonu.  
Zastupitelstva městské části Prahy 10  
V Praze dne 28. 11. 2017

Růžička Karel Ing

Růžičková Květo

Slepička Jakub B

Slepička Tomáš a

Slepičková Svato

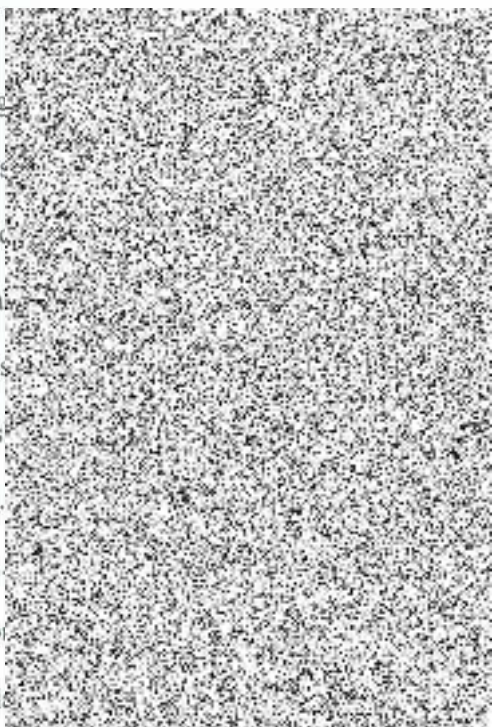
Slepičková Miro

Tománek Jan Ing

Vernerová Lenka

Zlatohlávek Anto

Zlatohlávková VI





## PROHLÁŠENÍ O PRAVOSTI PODPISŮ NA LISTINĚ SEPSANÉ ADVOKÁTEM

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu 014403/077-108/2017/C

Já, níže podepsaná JUDr. Veronika Němcová, advokát se sídlem v Praze 5, Nádražní 344/23, PSČ 150 00, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evidenčním č. 11817 prohlašuji, že tuto listinu, kterou jsem sama sepsala, přede mnou vlastnoručně v 6ti vyhotovení podepsali:

1. Zuzana Kolářová Zuzana Ing. CSc.  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

2. Zuzana Kolářová Zuzana Ing. CSc.  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

3. Zuzana Kolářová Zuzana Ing. CSc.  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

4. Hana Horáčková Ing., dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

5. Ladislav Horáček, dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

6. Kateřina Petrásková, dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

7. Ladislav Horáček, dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

8. Svatoslava Slepíčková Ing.  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

9. Svatoslava Slepíčková Ing.  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

10. Vlasta Zlatohlávková, dat. nar. 12.12.1952  
jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

11. Antonín Zlatohlávek Ing. Bc. Ph.D., dat. nar. 12.12.1952  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

12. Berenika Eva Dubská, dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

13. Miroslava Slepíčková, dat. nar. 12.12.1952  
jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

14. Ladislav Dlouhý, dat. nar. 12.12.1952  
zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

15. Tomáš Slepíčka ak. arch., dat. nar. 12.12.1952  
jsem zjistila z občanského průkazu č. 2251/13

16. Iveta Kalinová, dat. nar. 12.12.1952  
z občanského průkazu č. 2251/13

17. Iveta Kalinová, dat. nar. 12.12.1952  
z občanského průkazu č. 2251/13

18. Jan Tománek Ing., dat. n  
zjistila z občanského průkazu

19. Lenka Vernerová, dat. n  
zjistila z občanského průkazu

20. Jakub Slepíčka Bc., dat. n  
zjistila z občanského průkazu

21. Květoslava Růžičková P  
totožnost jsem zjistila z občanského průkazu

22. Karel Růžička Ing., dat. n  
zjistila z občanského průkazu

23. Emanuel Petrák, dat. nar  
zjistila z občanského průkazu

24. Vlasta Petráková, dat. nar  
zjistila z občanského průkazu

25. Jan Horáček Ing., dat. nar  
zjistila z občanského průkazu

26. Martin Matějka Ing., dat. nar  
zjistila z občanského průkazu

27. Lubomír Lukčo, dat. nar. 2  
zjistila z občanského průkazu

28. Barbora Lukčová MgA.,  
Králové, jejíž totožnost jsem zjistila z občanského průkazu

29. Radka Kejzarová Mgr., dat. nar  
jsem zjistila z občanského průkazu

30. Taťjana Podhájecká, dat. nar  
jsem zjistila z občanského průkazu

31. Petr Podhájecký Ing. CSc.,  
jsem zjistila z občanského průkazu

32. Carolina Giacomínová, dat. nar  
jsem zjistila z občanského průkazu

V Praze dne 28. listopadu 2017



JUDr. Veronika Němcová, advokát

# ROZPLS UHRADY KUPNÍ CENY

Jednotkat #	Majitel		podíl	m2
	Bytové družstvo Svojetická ul. č. 7a9	41 459	3,869	50,8
	Dlouhý Ladislav	41 459	3,869	50,8
	Dubská Berenika	32 155	3,001	39,4
	Dušek Martin	27 095	2,529	33,2
	Giacominová Carolina	54 191	5,058	66,4
	Horáček Jan Ing.	55 986	5,225	68,6
	SJM Horáček Ladislav a Horáčková Hana Ing.	58 516	5,462	71,7
	Kalinová Iveta	41 214	3,847	50,5
	Kalinová Olga	54 191	5,058	66,4
	Kejzarová Radka	52 967	4,944	64,9
	Kolářová Zuzana Ing., CSc.	31 829	2,971	39
	SJM Lukčo Ľubomír a Lukčová Barbora	51 906	4,845	63,6
	SJM Matějka Milan Ing. a Matějková Hana	41 786	3,900	51,2
	Petanová Lenka	27 095	2,529	33,2
	SJM Petrák Emanuel a Petráková Vlasta	41 786	3,900	51,2
	Petrásková Kateřina	50 845	4,746	62,3
	SJM Podhájecký Petr Ing., CSc. a Podhájecká Taťjana	55 088	5,142	67,5
	SJM Růžička Karel Ing. a Růžičková Květoslava PhMr.	51 987	4,852	63,7
	SJM Slepíčka Tomáš Ak. arch. a Slepíčková Svatoslava Ing. arch.	57 618	5,378	70,6
	Slepíčka Jakub	53 783	5,020	65,9
	Slepíčková Miroslava	53 130	4,959	65,1
	Tománek Jan	27 136	2,533	33,25
	Vernerová Lenka	27 136	2,533	33,25
	Zlatohlávek Antonín Ing., Bc., Ph.D.	20 526	1,916	25,15
	Zlatohlávková Vlasta	20 526	1,916	25,15
		1 071 410	99,999	1312,8
		1 071 410		

podíl	čítatel	jmenovatel
0,038696	127	3282
0,038696	127	3282
0,030012	197	6564
0,025289	83	3282
0,050579	83	1641
0,052255	343	6564
0,054616	239	4376
0,038467	505	13128
0,050579	83	1641
0,049436	649	13128
0,029707	65	2188
0,048446	53	1094
0,039001	64	1641
0,025289	83	3282
0,039001	64	1641
0,047456	623	13128
0,051417	225	4376
0,048522	637	13128
0,050198	659	13128
0,053778	353	6564
0,049589	217	4376
0,025319	665	26265
0,025328	665	26256
0,019158	503	26256
0,019158	503	26256
0,999991		

1 071 410

# PLNÁ MOC

Já, níže podepsaná **Olga Kalinová**, r.č. [redacted] Praha [redacted]  
(výše spoluvlastnického podílu i. d. [redacted])

**zmocňuji**

podpisem této listiny

paní **Ivetu Kalinovou**, r.č. [redacted] Praha [redacted]

k tomu, aby mne zastupovala jako kupující, při jednání a při uzavření a podpisu **kupní smlouvy** o převodu nemovitých věcí, které se nachází v katastrálním území Strašnice, obec Praha, Okres Hlavní město Praha, a to:

- pozemek parc.č. 173/3 – zastavěná plocha a nádvoří,
- pozemek parc.č. 173/1 – ostatní plocha,

kteří jsou zapsány v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 2476 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha, pro katastrální území Strašnice, obec Praha, okres Hlavní město Praha  
výše spoluvlastnického podílu i. d. 83/1641

dále ji zmocňuji k zastupování v řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle kupní smlouvy u příslušného katastrálního úřadu.

V Praze dne 20.11.2017

Olga Kalinová

[redacted]

..... - zmocnitel

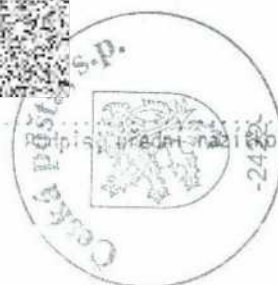
[redacted]

14000-0226-1043

Praha 4, dne 20.11.2017

[redacted]

[redacted]



Zmocnění přijímám

Iveta Kalinová

[redacted]

[redacted] zmocněnec

[redacted]

Plná moc

Já, LENKA PETANDOVÁ (VÝŠE SPOLUVL. PODÍLU ID. 83/3282

dat. nar.  J. HRADEC

zplnomocňuji

Ing. Zuzanu Kolářovou, CSc., r.č.  Praha 

k podpisu Kupní smlouvy o odkoupení pozemků dle vymezeného celku č. 244, zahrnujícího pozemky parc. č. 173/1, 2 a 3 v k.ú. Strašnice s Městskou částí Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10. - VÝŠE SPOLUVL. PODÍLU ID. 83/3282.

Toto zplnomocnění platí do 31.3.2018.

Podepsáno dne 4. 11. 2017



Praha 1 dne 04. 11. 2017

Podpis, úřední razítko



ZKOCNĚNÁ PŘIJÍMÁM

28. 11. 2017



Plná moc

Já, MARTIN DUŠEK (VÝŠE SPOLUVL. PODÍLU D. 83/3282)

dat. na [redacted]

*Všestary*

zplnomocňuji

Ing. Zuzanu Kolářovou, CSc., r.č. [redacted] Praha [redacted]

k podpisu Kupní smlouvy o odkoupení pozemků dle vymezeného celku č. 244, zahrnujícího pozemky parc. č. 173/1, 2 a 3 v k.ú. Strašnice s Městskou částí Praha 10, Vršovická 68, 101 38 Praha 10. - VÝŠE SPOLUVLAST. PODÍLU D. 83/3282 .

Toto zplnomocnění platí do 31.3.2018.

Podepsáno dne 4.11.2017

[redacted]

[redacted]

poř. č.: 11000-0550-0376

,CZ

51

Praha 1 dne 04.11.2017



*ZPLNOMOCNĚNÍ PŘIJÍMÁ*

*28.11.2017*

[redacted]