

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. PM 069310/2015-ZSM/Nov ze dne 30. 11. 2015 ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 10. 2017

a

smlouva

o připojení odběrného místa k distribuční síti Povodí Moravy, s.p.

a o úhradě spotřeby elektrické energie,

uzavřená na základě ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p., se sídlem Dřevařská 932/11, Veveří, 602 00 Brno, zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

Statutární zástupce MVDr. Václav Gargulák, generální ředitel s.p., zastoupený na základě pověření [REDAKCE], ředitelem závodu Střední Morava

IČ: 70890013

DIČ: CZ70890013

Bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „poskytovatel“ či „pronajímatel“)

a

Bobcat CZ, a. s.

Sídlo: Cukrovarská 883, PSČ 196 00, Praha 9 - Čakovice

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu B, vložce 6855

Zastoupená: Ing. Radkem Horským, členem představenstva

IČO: 26212340

DIČ: CZ26212340

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

(dále jen „odběratel“ či „nájemce“)

se níže uvedeného data dohodly na této smlouvě.

I.

Předmět a účel

1. Poskytovatel se zavazuje pro účely zajištění přívodu elektrické energie pro pronajaté prostory a jejich technologické zařízení odběratele za úplaty poskytnout odběrateli užívání části elektrického rozvodu nn v distribuční síti PM – ZSM – provozního střediska Zerzavice a umožnit mu připojení elektrické přípojky pro podružný rozváděč.
2. Místem připojení elektrické přípojky podružného rozváděče pronajatých prostor k elektrickému rozvodu nn v distribuční síti PM - ZSM - provozního střediska Zerzavice je určen technologický, hlavní rozváděč RH objektu C, provozního střediska Zerzavice, který je vybaven připojovacími svorkami za podružným elektroměrem a jemu předřazeným jističem 3B/25A

II.

Práva a povinnosti

1. Poskytovatel neodpovídá za bezproblémové dodávky elektrické energie do elektrického rozvodu nn v distribuční síti PM – ZSM - provozního střediska Zerzavice, neboť ty jsou závislé na dodávkách elektrické energie, kterou sám odebírá z distribuční sítě E.ON.

2. Poskytovatel neodpovídá odběrateli za škody způsobené elektrickým proudem na jeho zařízení ani za škody způsobené poruchou na trafostanici, výpadkem proudu v síti E.ON, poruchou či výpadkem proudu na distribučním zařízení poskytovatele či vyšší mocí.
3. Odběr elektrického proudu odběratele je omezen hodnotou hlavního jističe na 3 x 25A. Odběratel nesmí, po celou dobu připojení na elektrický rozvod poskytovatele, omezit svým odběrem příkon pro zařízení poskytovatele. V případě jakéhokoliv omezení odběrového výkonu nebo překročení hodnoty 3 x 25A je poskytovatel oprávněn nájemci přerušit odběr elektrického proudu.
4. Odběratel není oprávněn dále umožnit přívod elektrického proudu jinému odběrateli nebo i pro sebe k účelu jinému, než jak je stanoveno v bodě 1. čl. I. této smlouvy. Poskytovatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat způsob využívání odebírané energie a stavu technického zařízení připojeného na zařízení provozovaném poskytovatelem.
5. Odběratel odpovídá poskytovateli za škody vzniklé na zařízení poskytovatele, které vzniknou jeho zaviněním nebo díky špatnému technickému stavu jeho zařízení připojeného na zařízení poskytovatele.

III. Cenová ujednání

1. Skutečná cena spotřebované elektrické energie bude odběrateli vypočtena na základě odpočtu z poměrového měřidla, a to v aktuálních nákupních cenách poskytovatele. Odpočty budou prováděny energetikem ZSM a na základě těchto odpočtů bude odběrateli vyfakturován rozdíl mezi hlavním fakturačním a podružným (odpočtovým) elektroměrem v daném místě spotřeby. Odběratel se zavazuje taktéž ke všem platbám za nápravu škod vzniklých na zařízení poskytovatele, které vzniknou jeho zaviněním nebo díky špatnému technickému stavu jeho zařízení připojeného na zařízení poskytovatele.
2. Ke všem částkám uvedeným v předchozích bodech přistupuje DPH ve výši platné v době trvání této smlouvy. Splatnost daňového dokladu se sjednává na 15 dnů od data jeho doručení odběrateli. V případě pochybností se má za to, že byl doklad doručen třetí den po jeho odeslání.
3. Opožděné platby odběratele dle tohoto článku budou penalizovány úrokem z prodlení ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

IV. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od doby její platnosti a účinnosti do 30. 11. 2020. Před uplynutím sjednané doby lze tuto smlouvu vypovědět pouze z těchto důvodů:
 - a) odběratelem:
 - z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - pokud předmět smlouvy nelze přes písemnou výzvu odběratele ve sjednaném rozsahu užívat pro sjednaný účel po dobu delší než 30 dnů od doručení výzvy poskytovateli, přičemž výpovědní doba činí jeden měsíc a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - b) poskytovatelem:
 - z jakéhokoliv důvodu nebo i bez udání důvodu, písemnou výpovědí doručenou druhé smluvní straně, přičemž výpovědní doba činí tři měsíce a počíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
 - pokud odběratel přes výzvu poskytovatele neplní podmínky smlouvy a porušení smlouvy je delší než 30 dnů od doručení výzvy odběrateli, přičemž výpovědní doba činí 5 dnů a začíná běžet ode dne následujícího po doručení písemné výpovědi odběrateli.
2. Ukončit smlouvu je možné též písemnou dohodou smluvních stran.
3. Pokud dojde k ukončení nájemního vztahu, sjednaného nájemní smlouvou č. PM069310/2015-ZSM/MNov, je smlouva ukončena ke dni ukončení platnosti tohoto nájemního vztahu.
4. Doba platnosti této smlouvy lze prodloužit formou písemného dodatku.

**V.
Další ujednání**

1. Porušení plomby či jakýkoli zásah do elektroinstalace poskytovatele je důvodem k okamžitému přerušení dodávky elektrického proudu. Pokud byl od posledního vyúčtování zvýšený odběr na fakturačním elektroměru (místo připojení odběrného místa a distribuční síť PM provozního střediska a vodního díla), bude odběrateli doučován veškerý zvýšený odběr přesahující průměrný odběr odběratele za předchozí zúčtovací období.
2. V případě porušení podmínek smlouvy je odběratel povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla poskytovateli jakákoliv škoda.

**VI.
Dodatek č. 2 nájemní smlouvy č. PM069310/2015-ZSM/Nov**

1. V návaznosti na ujednání v této smlouvě se smluvní strany dále dohodly, že uzavřením této smlouvy se mění znění nájemní smlouvy č. PM069310/2015-ZSM/Nov ve znění dodatku č. 1 tak, že se v čl. IV vypouští zcela ustanovení odst. 1.2, odst. 1.3 je nadále označován jako odst. 1.2 a odst. 1.4 je nadále označován jako odst. 1.3.
2. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají v původním znění.

**VII.
Závěrečná ustanovení**

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí poskytovatel. V souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
3. Smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží dvě vyhotovení a pronajímatel obdrží tři vyhotovení.
4. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Uherském Hradišti dne:

V Praze dne:

Za poskytovatele:

Za odběratele:

.....
[redacted]
ředitel závodu Střední Morava

.....
Ing. Radek Horský
člen představenstva