

## **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 00 Praha 4 - Nusle

za který právně jedná Ing. Martin Vidimský, ředitel Správy Chomutov na základě jmenování ze dne 6.8.2015

IČO: 65993390

dále jen „předávající“

a

## **ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město

za který právně jedná PhDr. Marie Ševelová, ředitelka Územního pracoviště Ústí nad Labem na základě Příkazu č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

dále jen „přejímající“

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění zákona č. 460/2016 Sb., toto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. ULN/140/2017**

### **Čl. I**

Česká republika je na základě Opatření o určení příslušnosti hospodařit s majetkem státu a Dodatku č. 3 zřizovací listiny ze dne 28.6.2001 vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s těmito nemovitými věcmi:

#### **Pozemek**

- Pozemková parcela č. 7144/1, druh pozemku ostatní plocha, zp. využití silnice, zp. ochrany památkově chráněné území
- Pozemková parcela č. 7145, druh pozemku ostatní plocha, zp. využití silnice
- Pozemková parcela č. 7146, druh pozemku ostatní plocha, zp. využití silnice

zapsané na listu vlastnictví č. 5798 pro katastrální území Žatec, obec Žatec v katastru nemovitostí vedená Katastrálním úřadem pro Ústecký kraj, Katastrálním pracovištěm Žatec

Geometrickým plánem č. 6442-85/2017, který vyhotovil Ing. Jana Sasová – geodetické služby provozovna – Nerudova 957 430 01 Chomutov, ověřil úředně oprávněný zeměměřičský inženýr Ing. Jana Sasová, dne 20.9.2017 č. 237/2017 a schválil Katastrální úřad pro Ústecký kraj, KP Žatec, Ing. Alena Koudová dne 26.9.2017 PGP-523/2017, budou od p. č. 7144/1 odděleny části a označena v něm jako p. p. č. **7144/8** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1731 m<sup>2</sup>, dále jako p.p.č. **7144/9** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 494 m<sup>2</sup>, dále jako p.p.č. **7144/10** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 48 m<sup>2</sup>, dále jako p.p.č. **7144/11** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 612 m<sup>2</sup>, od p.č. 7145 a p.č. 7146 budou odděleny části sloučeny a nově označeny jako p.p.č. **7145** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 818 m<sup>2</sup>, od p.č. 7146 budou odděleny části o nově označeny jako p.p.č. **7146/2** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 173 m<sup>2</sup>, dále jako p.p.č. **7146/3** ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 121 m<sup>2</sup>, od p.č. 7145 a 7146 byly odděleny části a nově sloučeny a označeny jako p.p.č. **7146/4** ostatní plocha,

ostatní komunikace o výměře 449 m<sup>2</sup>, MÚ Žatec, Stavební a vyvlastňovací úřad dne 3.1.2018 č. MUZA 277/2018 vydal souhlas s rozdělením pozemku. Tento geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy (dále jen „převáděný majetek“).

## Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti ze dne 6.12.2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu převáděný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

## Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně. Hodnota předmětu smlouvy činí dle účetní evidence

7146/2	26 888,- Kč
7146/3	18 806,- Kč
7146/4	69 082,- Kč
7145	126 025,-Kč
7144/8	220 512,-Kč
7144/9	62 931,- Kč
7144/10	6 115,-Kč
7144/11	77 963,-Kč

## Čl. IV.

Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.

Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným břemenem umístění energetického pozemního zařízení vedení VN společnosti ČEZ Distribuce a.s. a umístění podzemního vedení Žatecké teplárenské, a.s. a umístění inženýrské sítě a chůze a jízdy České telekomunikační infrastruktury a.s.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neuzivá žádná osoba bez právního důvodu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku nevznikly žádné pohledávky a přejímající žádné nepřebírá.

Předávající prohlašuje, že k převáděnému majetku je v katastru nemovitostí zapsána poznámka o probíhajícím exekučním řízení, která nemá za následek zákaz nakládání s majetkem, je-li povinným stát.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí budoucí předávající budoucímu přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
4. Předávající a přejímající se dohodli, že fyzické předání a převzetí nemovité věci uvedené v čl. I. bodu se neuskuteční.
5. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv.

V Chomutově dne 22-01-2019

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

V Ústí nad Labem 20-07-2018

**ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

.....  
**Ing. Martin Vidimský**  
ředitel Správy Chomutov

.....  
**PhDr. Marie Ševelová**  
ředitelka Územního pracoviště Ústí n. L.

Přílohy:

Příloha č. 1: Geometrický plán č. 6252-27/2017

24

<b>GEOMETRICKÝ PLÁN</b> <b>pro</b> rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <b>Ing. Sasová Jana</b>	Jméno, příjmení: <b>Ing. Sasová Jana</b>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>926/1995</b>	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: <b>926/1995</b>
	Dne: <b>20. září 2017</b> Číslo: <b>237/2017</b>	Dne: <b>27-09-2017</b> Číslo: <b>190/2017</b>
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: <b>Ing. Jana Sasová-Geodetické služby provozovna-Nerudova 957 430 01 Chomutov tel. 474650447</b>	Katastrální úřad souhlasil s očíslováním parcel.	
Číslo plánu: <b>6442-85/2017</b>	KÚ pro Ústecký kraj KP Žatec Ing. Alena Koudová PGP-523/2017 2017.09.26 14:20:26 CEST	
Okres: <b>Louny</b>		
Obec: <b>Žatec</b>		
Kat. území: <b>Žatec</b>		
Mapový list: <b>DKM</b>	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Dosavadním vlastníkem pozemku byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem; viz. seznam souřadnic		

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Vyměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení vyměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Dě přechází z pozemku označeného v katastru nemovitosti	Číslo listu vlastnictví	Vyměra dílu		Označení dílu	
												ha	m <sup>2</sup>		
7144/1	78	73	ostat. pl. silnice	7144/1	49	88	ostat. pl. silnice		0	7144/1	5798	49	88		
				7144/8	17	31	ostat. pl. ostat.kom.		0	7144/1	5798	17	31		
				7144/9	4	94	ostat. pl. ostat.kom.		2	7144/1	5798	4	94		
				7144/10		48	ostat. pl. ostat.kom.		2	7144/1	5798		48		
				7144/11	6	12	ostat. pl. ostat.kom.		2	7144/1	5798	6	12		
				7145	20	04	ostat. pl. silnice	7145	8	18	ostat. pl. ostat.kom.		0	7145	5798
7146	86	55	ostat. pl. silnice	7146/1	90	98	ostat. pl. silnice		0	7146	5798	79	17	c	
											7146	5798	3	14	b
													8	18	
											7146	5798	11	81	d
													90	98	
											7146	5798	1	73	
											7146	5798	1	21	
											7146	5798	1	30	e
											7145	5798	3	19	f
													4	49	
	1	85	32		1	85	32								

# Seznam souřadnic

## Seznam souřadnic (S-JTSK)

Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KH

	Y	X	Kód kv.	Poznanka
k.ú. Žatec (794732)				
74-56	800932.91	1006721.28	3	barva na zdi
173-171	800996.72	1006874.33	3	zlom_budova
2954-490	801133.71	1006978.21	3	barva na obrubniku
2954-682	801128.91	1006994.84	3	barva na obrubniku
4033-9	800902.60	1006597.81	3	ohradni zed'
4033-12	800909.25	1006615.88	3	plot
4225-1030	800838.35	1006483.34	3	kolik
4225-2057	800933.57	1006618.67	3	plot
4225-2082	800853.09	1006417.05	3	kolik
4735-88	800814.57	1006417.55	6	barva na opěrné zdi
4735-89	800827.44	1006410.30	6	kolik
5095-979	800963.02	1006735.45	6	kolik
5095-982	800931.12	1006736.94	3	ohradni zed'
5240-55	801001.95	1006898.14	3	roh budovy
5240-58	800986.31	1006857.11	3	roh budovy
5240-72	800930.88	1006611.66	3	sloupek plotu
5240-90	800877.53	1006470.62	3	kolik
6252-116	800943.95	1006800.19	6	barva na obrubniku
6252-122	800978.11	1006800.29	3	obrubnik
1	800858.44	1006428.78	3	kolik *
2	800847.27	1006417.28	3	opěrná zed'
3	800833.92	1006415.40	3	opěrná zed'
4	800819.03	1006415.04	6	barva na opěrné zdi
5	800808.76	1006421.25	3	opěrná zed'
7	800924.89	1006615.59	3	barva na obr
8	800931.33	1006612.84	3	barva na podezdívce
9	800911.49	1006614.29	3	barva na obrubniku
11	800908.97	1006615.11	3	plot-obrubnik
12	800930.68	1006674.52	3	barva na obrubniku
13	800941.97	1006671.70	3	barva na obrubniku
15	800935.79	1006698.81	3	barva na obrubniku
17	800939.39	1006716.45	3	barva na obrubniku
18	800941.72	1006729.93	3	barva na obrubniku
19	800951.57	1006714.52	3	barva na obrubniku
20	800947.95	1006696.85	3	barva na obrubniku
21	800954.03	1006729.61	3	barva na obrubniku
22	800957.24	1006730.12	3	roh mostku
23	800931.73	1006731.61	3	barva na opěrné zdi
24	800970.43	1006809.97	3	roh mostku
25	800976.91	1006806.72	3	barva na opěrné zdi
28	800952.36	1006810.52	3	roh mostku
29	800954.97	1006810.00	3	barva na obrubniku
31	800958.31	1006830.01	3	barva na obrubniku
32	800962.08	1006845.03	3	barva na obrubniku
34	801083.03	1006962.88	3	barva na obrubniku
35	801072.27	1006959.60	3	barva na obrubniku
36	801067.95	1006958.07	3	barva na obrubniku
37	801060.48	1006954.34	3	barva na obrubniku
38	801060.85	1006953.74	3	kolik *
39	801049.14	1006946.55	3	kolik *
40	801037.63	1006938.56	3	kolik *
41	801027.93	1006930.62	3	kolik *
42	801018.99	1006922.00	3	kolik *
43	801010.25	1006912.54	3	kolik *
44	800967.13	1006861.07	3	barva na obrubniku
45	800974.31	1006877.59	3	barva na obrubniku
46	800981.35	1006892.12	3	barva na obrubniku
47	800988.44	1006905.16	3	barva na obrubniku
48	800999.07	1006920.09	3	barva na obrubniku

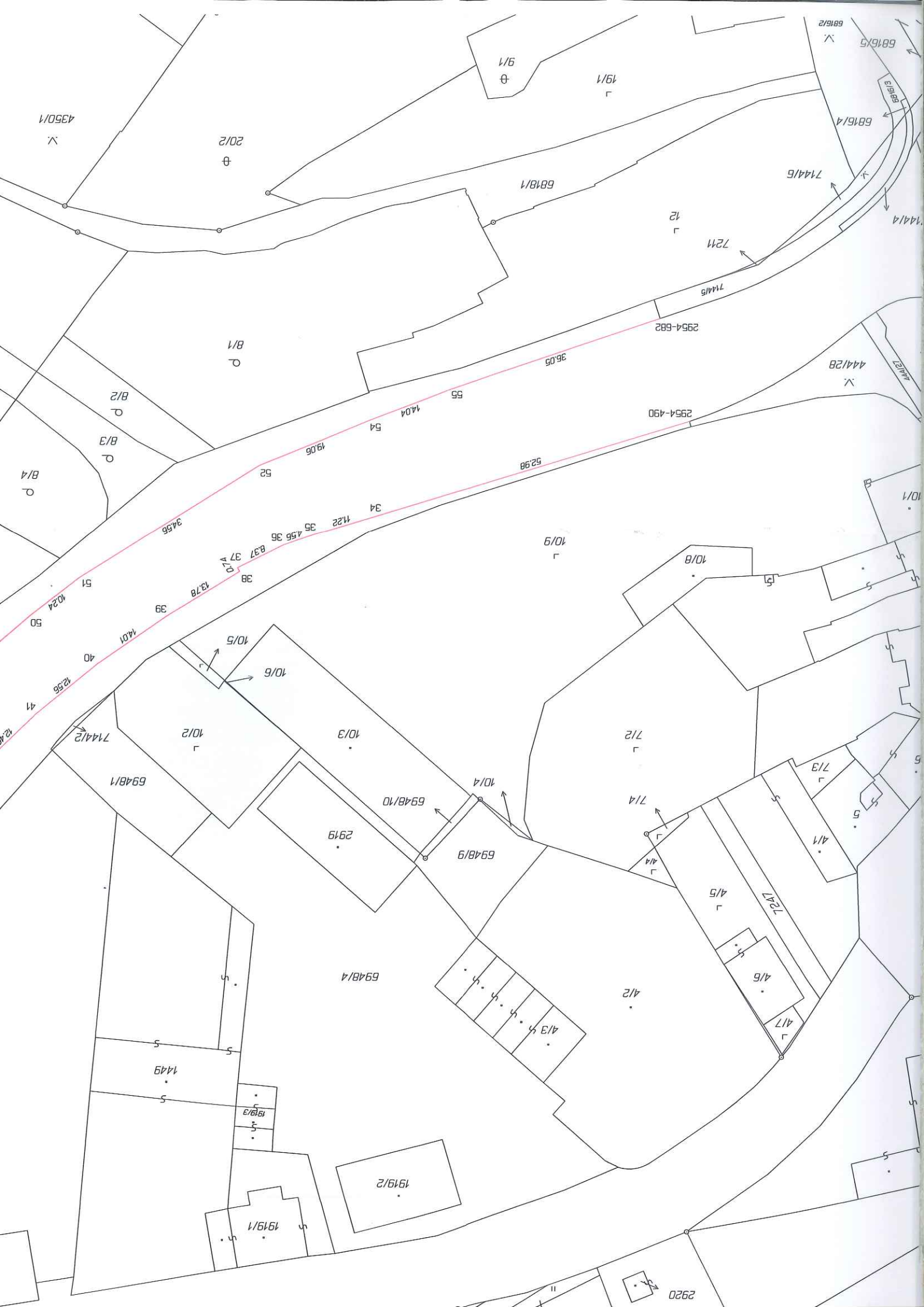
## Seznam souřadnic

49	801013.43	1006934.95	3	barva na obrubniku
50	801026.74	1006946.35	3	barva na obrubniku
51	801034.84	1006952.69	3	barva na obrubniku
52	801064.07	1006971.05	3	barva na obrubniku
54	801081.66	1006978.32	3	barva na obrubniku
55	801094.77	1006983.32	3	barva na obrubniku
56	800967.30	1006810.45	3	obrubnik
57	800969.00	1006820.33	3	obrubnik
58	800973.42	1006832.82	3	obrubnik
59	800978.85	1006856.26	3	obrubnik
60	800989.26	1006860.88	3	kolik *
61	800998.21	1006881.11	3	kolik *
62	801001.32	1006901.43	3	kolik *
63	800977.62	1006850.33	3	obrubnik

Poznámka : \* dočasná stabilizace ( ohroženo stavební činností)









687

1469

1911/4

1918/2

5917

5918

6279

1911/10

7147/1

1903

1911/11

1911/1

1911/13

4735-89

7146/2

4225-2082

9.65

5.13

13.48

14.91

4735-88

12.91

16.06

6.99

1902

1908

1

7146/3

1070/2

45.97

68.80

1070/1

5240-90

1906

1909/1

4225-1030

1897/2

7146  
7146/1

1014/1

C

3234

55/26

