

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

prodávající:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

zastoupená na základě plné moci
(dále jen „prodávající“)

a

kupující:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

zastupuje: [REDACTED]

IČ: [REDACTED]

DIČ: CZ00261891

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „kupující“)

I. Prohlášení

Prodávající jsou podílovými spoluvlastníky **nemovité věci**

- **pozemku parcelního č. 3037/2, o výměře 267 m², vedeného jako ostatní plocha**

zapsaného v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3544 pro **katastrální území Chomutov I** u
Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov

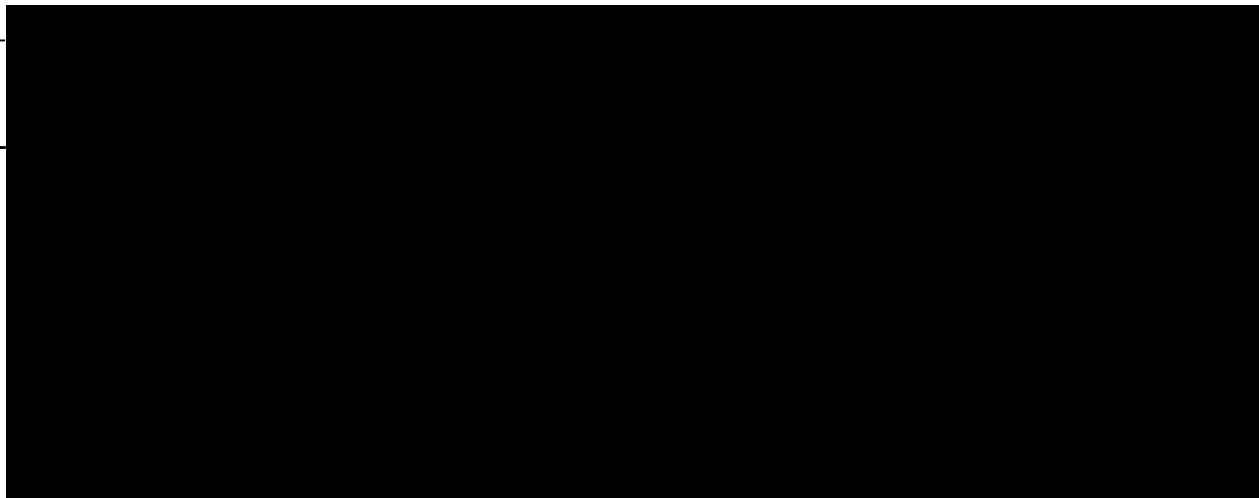
[REDACTED]
[REDACTED]

II. Předmět koupě

Prodávající prodávají pozemek uvedený v článku I. této smlouvy se všemi součástmi a příslušenstvím
(dále jen „**předmět koupě**“) do vlastnictví kupujícího a kupující předmět koupě za kupní cenu kupuje.

III. Kupní cena

1. Prodávající prodávají předmět koupě včetně porostů nacházejících se na pozemku za dohodnutou kupní cenu **99 791,- Kč** (slovy: devadesát devět tisíc sedm set devadesát jedna korun českých) kupujícímu. Kupující prohlašuje, že předmět koupě za tuto cenu kupuje.
2. Kupní cenu ve výši 99 791,- Kč zaplatí kupující prodávajícímu do 30-ti dnů ode dne podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí k rukám kupujících, takto:



3. Prodávající se způsobem zaplacení kupní ceny souhlasí.

IV. Stav předmětu koupě

1. Prodávající prohlašují, že na předmětu koupě nevážnou žádné dluhy a nemá ani jiné závady, na které by měl být kupující upozorněn.
2. Kupující se se stavem předmětu koupě a s možností využití, případně výstavby v mezích schváleného územního plánu sídelního útvaru Chomutov – Jirkov před podpisem této smlouvy seznámil a prohlašuje, že předmět koupě ve stavu, v jakém se k dnešnímu dni nachází, kupuje.

V. Vklad do katastru nemovitostí

1. Na základě této smlouvy lze do katastru nemovitostí zapsat vlastnické právo k předmětu koupě ve prospěch kupujícího.
2. Kupující nabyde vlastnictví k předmětu koupě dnem vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na kupujícího práva a užitky předmětu koupě a veškeré závazky spojené s jeho vlastnictvím. Právní účinky vkladu nastanou na základě rozhodnutí katastrálního úřadu ke dni, kdy byl návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy ve prospěch strany kupující u katastrálního úřadu podán.
3. Správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí hradí kupující.

VI.
Schvalovací doložka

Kupující na základě zákona o obcích osvědčuje touto doložkou, že byly splněny veškeré podmínky, jimiž zákon o obcích podmiňuje platnost právního jednání obce při převodu nemovitého majetku. Výkup pozemků byl schválen usnesením Zastupitelstva statutárního města Chomutova č. 168/17/3 z 12. 12. 2017.

VII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se její účastníci v ostatních věcech příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí s kompletním zveřejněním této smlouvy včetně osobních údajů v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb., a to na dobu neurčitou za účelem transparentnosti veřejné správy.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 8 vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží 2, kupující 5 a katastrální úřad 1 vyhotovení.
4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem. Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli a nebyla ujednána v tísní.

V Chomutově dne: 26. 02. 2018

V Chomutově dne: 21. 02. 2018

[redacted]
.....
STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

[redacted]
Primátor



Usnesení ZaMěst č. 168/17:3 z 12.12.2017

Prodej nemovitých věcí - dodatek č. 1

Zastupitelstvo statutárního města Chomutova
schvaluje

výkup podílu k pozemku p.č. 3037/2 o výměře 267 m2 v k.ú. Chomutov I - podíl 3/4 za kupní cenu dle odborného posudku č. 35-09/2015 a porostů dle odborného posudku č.38-11/2015 v celkové výši 74.843,- Kč z vlastnictví [REDACTED] do vlastnictví statutárního města Chomutova

a

výkup podílu k pozemku p.č. 3037/2 o výměře 267 m2 v k.ú. Chomutov I – podíl 1/4 za kupní cenu dle odborného posudku č. 35-09/2015 a porostů dle odborného posudku č. 38-11/2015 v celkové výši 24.948,- Kč [REDACTED] do vlastnictví statutárního města Chomutova.