

TRI-R-109-2015

**SMLOUVA O NÁJMU MOVITÉ VĚCI  
č. 1507041**

PROZESNÍ SMLOUVA č. 24.1.16	
Ing. J. H.	
FU	
OTE	
TN	ortopedie

Smluvní strany:

**B. Braun Medical s.r.o.**

se sídlem: V Parku 2335/20, 148 00 Praha 4

IČ: 48586285

DIČ CZ48586285

zastoupená: Mgr. Tomášem Stiborem, na základě plné moci

spisová značka: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 17893

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

č. účtu: 515293009/2700

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

**Nemocnice Třinec, příspěvková organizace**

se sídlem: Kaštanová 268, 739 61 Třinec

IČ: 00534242

DIČ: CZ00534242

zastoupená: Ing. Tomášem Stejskalem, ředitelem

spisová značka: Krajský soud v Ostravě, oddíl Pr, vložka 908

(dále jen „**Nájemce**“)

vzhledem k tomu, že smluvní strany dospěly k vzájemné a úplné shodě v níže uvedených skutečnostech, se rozhodly uzavřít v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o nájmu movité věci (dále jen „**smlouva**“):

**1. Předmět smlouvy**

- 1.1 Pronajímatel přenechal Nájemci k užívání movitou věc - počítačový navigační systém pro implantaci kloubních protéz - OrthoPilot FS010, výr. č. 1115.

**2. Nájemné**

- 2.1 Za předmět nájmu dle této smlouvy je Nájemce povinen uhradit Pronajímateli nájemné ve výši 50.000,- Kč bez DPH za 1 kalendářní rok.
- 2.2 Nájemné se začíná platit od okamžiku platnosti a účinnosti této smlouvy. Nájemné se hradí v souladu s ustanovením § 2218 občanského zákoníku ročně pozadu. K nájemnému bude připočteno DPH v zákonem stanovené výši.
- 2.3 Nájemné Pronajímatel fakturuje vždy jedenkrát ročně, ke konci měsíce prosince příslušného kalendářního roku. Nájemce je povinen fakturu zaplatit ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího vystavení, a to na bankovní účet Pronajímatele uvedené na faktuře.
- 2.4 Pokud je Nájemce v prodlení s úhradou nájemného, má Pronajímatel právo na smluvní pokutu ve výši 0,5 % celkové hodnoty faktury včetně DPH za každý

započatý den prodlení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení výzvy Pronajímatele Nájemci. Nárok na náhradu škody v plném rozsahu není zaplacením smluvní pokuty dotčen.

### 3. Práva a povinnosti Pronajímatele

- 3.1 Pronajímatel je povinen přenechat předmět nájmu Nájemci tak, aby ji mohl užívat k obvyklému účelu. Pronajímatel zajistí Nájemci nerušené užívání věci po dobu nájmu.
- 3.2 Pronajímatel a Nájemce prohlašují a svým podpisem na této smlouvě stvrzují, že Nájemce má již ke dni podpisu i ke dni účinnosti této smlouvy předmět nájmu ve své dispozici.
- 3.3 Nájemce prohlašuje, že na předmětu nájmu nejsou žádné vady a předmět nájmu je způsobilý k účelu dle této smlouvy. Nájemce dále prohlašuje, že má předmět nájmu se vším co je potřeba k řádnému užívání věci, tzn. včetně součástí a příslušenství.
- 3.4 Po dobu trvání nájmu dle této smlouvy provádí veškerou údržbu pouze a výhradně Pronajímatel na své náklady. Pouze náklady na preventivní bezpečnostně technické kontroly (odbornou údržbu) hradí Nájemce. Ostatní údržbu věci a její nezbytné opravy provádí Pronajímatel, Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu opravit třetí osobou, porušení této povinnosti zakládá nárok Pronajímatele k výpovědi této smlouvy s okamžitou účinností.
- 3.5 Pronajímatel neodpovídá za vadu předmětu nájmu, o které v době uzavření nájemní smlouvy strany věděly a která nebrání užívání věci.
- 3.6 Oznámí-li Nájemce řádně a včas Pronajímateli vadu věci, kterou má Pronajímatel odstranit, a neodstraní-li Pronajímatel vadu bez zbytečného odkladu ve lhůtě 15 pracovních dnů, tak že Nájemce může věc užívat jen s obtížemi, má Nájemce právo na přiměřenou slevu z nájemného.
- 3.7 Ukáže-li se během nájmu potřeba provést nezbytnou opravu předmětu nájmu, kterou nelze odložit na dobu po skončení nájmu, musí ji Nájemce strpět, i když mu provedení opravy způsobí obtíže nebo omezí užívání věci.
- 3.8 Trvá-li oprava vzhledem k době nájmu dobu nepřiměřeně dlouhou nebo ztěžuje-li oprava užívání věci nad míru obvyklou, má Nájemce právo na slevu z nájemného podle doby opravy a jejího rozsahu.
- 3.9 Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že Nájemce Pronajímateli předem oznámí a písemně se s ním dohodne (doporučenou poštou do sídla Pronajímatele, nebo stačí e-mailem na adresu: [robert.svozil@bbraun.com](mailto:robert.svozil@bbraun.com)), že po určitou část doby nájmu (která však musí činit nejméně 1 kalendářní měsíc) nebude z důvodů na straně Nájemce vůbec Předmět nájmu používat, nebude mu za toto období nájemné fakturováno. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv si vyžádat přístup k přístroji a jeho dokumentaci za účelem ověření, zda je skutečně používán či nikoliv, a to i bez předchozího ohlášení.

#### **4. Práva a povinnosti Nájemce**

- 4.1 Nájemce je i bez zvláštního ujednání povinen užívat věc jako řádný hospodář k účelu obvyklému, a platit nájemné.
- 4.2 Nájemce oznámí Pronajímateli, že věc má vadu, kterou má odstranit Pronajímatel, hned poté, kdy ji zjistí nebo kdy ji při pečlivém užívání věci zjistit mohl.
- 4.3 Nájemce není oprávněn bez písemného souhlasu Pronajímatele zříditi třetí osobě k věci užívací právo.
- 4.4 Zřídí-li Nájemce třetí osobě užívací právo k věci bez souhlasu Pronajímatele, považuje se to za hrubé porušení Nájemcových povinností způsobující Pronajímateli vážnější újmu.
- 4.5 Umožní-li Nájemce užívat věc třetí osobě, odpovídá Pronajímateli za jednání této osoby stejně, jako kdyby věc užíval sám.
- 4.6 Oznámí-li to Pronajímatel předem v přiměřené době alespoň 1 pracovního dne, umožní mu Nájemce v nezbytném rozsahu prohlídku věci, jakož i přístup k ní nebo do ní za účelem provedení potřebné opravy nebo údržby věci. Předchozí oznámení se nevyžaduje, je-li nezbytné zabránit škodě nebo hrozí-li nebezpečí z prodlení.
- 4.7 Pokud dojde k poškození, ztrátě nebo odcizení předmětu nájmu či jeho příslušenství, je Nájemce povinen nahradit škodu, která bude určena buď jako cena opravy v případě poškození nebo kupní cena předmětu nájmu či příslušenství v případě ztráty nebo odcizení předmětu.
- 4.8 Nájemce má právo provést změnu věci, včetně případného zhodnocení, jen s předchozím písemným souhlasem Pronajímatele.
- 4.9 Provede-li Nájemce změnu věci bez souhlasu Pronajímatele, uvede věc do původního stavu, jakmile o to Pronajímatel požádá, nejpozději však při skončení nájmu věci. Neuvede-li Nájemce na žádost Pronajímatele věc do původního stavu, může Pronajímatel nájem vypovědět bez výpovědní doby.
- 4.10 Nájemce je povinen po ukončení této smlouvy vrátit předmět nájmu ve stavu v jakém mu byl předán, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

#### **5. Ochrana důvěrných informací**

- 5.1 Každá ze smluvních stran se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích, jež o sobě smluvní strany navzájem získaly při uzavření této smlouvy a v rámci jejich smluvního vztahu, které jsou jako důvěrné označeny nebo jejichž sdělení třetímu subjektu by mohlo ohrozit či poškodit kteroukoli smluvní stranu, a užívat takové informace pouze za účelem splnění svých závazků vyplývajících z těchto vztahů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna sdělit takové informace jakékoliv třetí straně bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany a může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům či poradcům, jež je potřebují znát, a to v nezbytném rozsahu, přičemž zajistí, aby i tyto osoby byly vázány povinnostmi uchovávat informace v tajnosti; smluvní

strany dále mohou tyto informace sdělit soudu nebo správnímu orgánu, který si je vyžádá na základě zákona, popř. pro ochranu svých práv.

- 5.2 Porušením článku 5 není sdělování informací Pronajímatelem dalším subjektům patřícím do koncernu B. Braun či sdělování informací kteroukoliv smluvní stranou odborným osobám, jež jsou při výkonu své odborné činnosti vázány zákonnou povinností mlčenlivosti (např. daňovým poradcům, auditorům, advokátům, atd.) za účelem jejich odborného prověření, zhodnocení nebo dalšího zpracování v souladu s účelem této smlouvy.
- 5.3 Povinnost dle odst. 5.1 trvá po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po jejím ukončení.
- 5.4 Ustanovení § 504 občanského zákoníku nejsou tímto článkem dotčena.

## **6. Doba trvání smlouvy**

- 6.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 1. 2015.
- 6.2 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 1. 2015 do 31. 12. 2015.
- 6.3 Tato smlouva může být ukončena:
  - 6.3.1 dohodou smluvních stran,
  - 6.3.2 výpovědí, nebo
  - 6.3.3 odstoupením od smlouvy dle občanského zákoníku.
- 6.4 Kterákoli smluvní strana je oprávněna kdykoli tuto smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 kalendářní měsíc a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 6.5 Užívá-li Nájemce věc takovým způsobem, že se opotřebovává nad míru přiměřenou okolnostem nebo že hrozí zničení věci, vyzve ho Pronajímatel, aby věc užíval řádně, dá mu přiměřenou lhůtu k nápravě a upozorní jej na možné následky neuposlechnutí výzvy. Výzva vyžaduje písemnou formu a musí být Nájemci doručena. Neuposlechne-li Nájemce výzvy podle věty první, má Pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby. Hrozí-li však v případě uvedeném v první větě naléhavě vážné nebezpečí z prodlení, má Pronajímatel právo nájem vypovědět bez výpovědní doby, aniž Nájemce vyzval k nápravě. Pronajímatel má právo postupovat stejně, jak je uvedeno ve větě první, druhé a třetí, nezaplatí-li Nájemce nájemné ani do splatnosti příští faktury na nájemné.
- 6.6 Při ukončení smlouvy je Nájemce povinen Pronajímateli předat nejpozději v den, kdy smlouva končí, veškeré věci, které na základě této smlouvy využívá, a to ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení. Za porušení této povinnosti má Pronajímatel právo na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení.

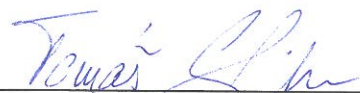
## **7. Závěrečná ustanovení**

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že se touto smlouvou ruší Smlouva o výpůjčce č. 1506001 ze dne 3. 6. 2015.

- 7.2 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- 7.3 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 7.4 Tato smlouva představuje úplné ujednání smluvních stran. Ke změně této smlouvy může dojít pouze písemně. Není-li dodržena písemná forma dle tohoto ustanovení, je právní jednání neplatné. Smluvní strany nejsou vázány právním jednáním, u něhož nebyla dodržena smluvená písemná forma.
- 7.5 V případě neplatnosti či neúčinnosti jakéhokoli ustanovení této smlouvy, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné či neúčinné ustanovení smlouvy ustanovením platným a účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe původně zamýšlenému účelu.
- 7.6 Pokud v souvislosti s touto smlouvou jedna smluvní strana učiní nabídku, nepovažuje se za její přijetí odpověď s dodatkem, odchylkou, výhradou či jiným omezením (dále jen „**odchylka**“), byť tato odchylka nemění podstatně nabídku. Odpověď s odchylkou se považuje vždy za novou nabídku; § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se tedy nepoužije.
- 7.7 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle souhlasí a na důkaz toho, že není uzavírána za nápadně nevýhodných podmínek, ji stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne 28.12.2015

**B. Braun Medical s.r.o.**




Mgr. Tomáš Stibor  
manažer pro obchod a marketing,  
na základě plné moci

V Třinci dne

**Nemocnice Třinec, p.o.**



Ing. Tomáš Stejskal  
ředitel

B   BRAUN		JMÉNO	DATUM	PODPIS
SCHVÁLIL	VĚCNĚ			
	PRÁVNĚ	M. JVEJTKA	28/12/2015	

NEMOCNICE TŘINEC,  
příspěvková organizace  
739 61 Třinec, Kaštanová 268  
IČO: 00534242 DČ: CZ00031242

## Plná moc

Společnost B. Braun Medical s.r.o., se sídlem V Parku 2335/20, 148 00 Praha 4, IČ 485 86 285, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17893, zastoupena: PharmDr. Jiřím Lukešem, jednatelem (dále jen „Společnost“) tímto

**zplnomocňuje tohoto zmocněnce:**

**Mgr. Tomáš Stibor,**

datum narození: 11. 3. 1975

bytem: U Pivovaru 3, 263 01 Dobříš

aby jménem Společnosti samostatně uzavíral následující typy smluvních dokumentů:

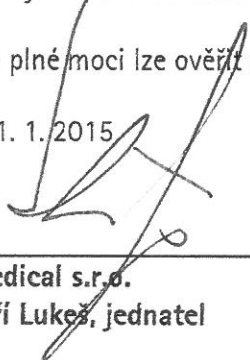
- obchodní smlouvy s jednorázovým nebo ročním plněním nižším než 2.000.000 Kč bez DPH (80.000 EUR) – obchodní smlouvou se rozumí smlouva, kterou Společnost prodává zboží nebo poskytuje služby nebo která se k realizaci obchodu přímo vztahuje, např. smlouva o konsignačním skladu, smlouva o výpůjčce;
- ostatní smlouvy s jednorázovým plněním nižším než 100.000 Kč bez DPH (4.000 EUR) nebo ročním plněním nižším než 400.000 Kč bez DPH (16.000 EUR);
- nabídky ve veřejných zakázkách, pokud Společnost hodlá zadavateli či dodavateli dodávat produkty B. Braun v hodnotě nižší než 2.000.000 Kč bez DPH (80.000 EUR) jednorázově nebo za jeden kalendářní rok;
- návrhy smluv ve veřejných zakázkách, pokud Společnost hodlá zadavateli či dodavateli dodávat produkty B. Braun v hodnotě nižší než 2.000.000 Kč bez DPH (80.000 EUR) jednorázově nebo za jeden kalendářní rok;
- dodatky výše uvedených dokumentů;
- výpovědi, odstoupení či dohody o ukončení výše uvedených dokumentů;
- námitky dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů a veškeré právní úkony s nimi související, k veřejným zakázkám, do kterých Společnost hodlá zadavateli či dodavateli dodávat produkty B. Braun v hodnotě nižší než 2.000.000 Kč bez DPH (80.000 EUR) jednorázově nebo za jeden kalendářní rok.

Zmocněnec není oprávněn na základě této plné moci zplnomocnit další osobu.

Tato plná moc se uděluje na dobu trvání pracovněprávního vztahu, na základě kterého zmocněnec vykonává pro Skupinu B. Braun CZ/SK práci na pozici Manažer obchodu a marketingu, nejdéle však na dobu 2 let.

Platnost této plné moci lze ověřit na webové adrese: [http://www.bbraunweb.cz/data/plne\\_moci](http://www.bbraunweb.cz/data/plne_moci)

V Praze dne 1. 1. 2015

  
\_\_\_\_\_  
B. Braun Medical s.r.o.  
PharmDr. Jiří Lukeš, jednatel