

S M L O U V A

O PROVEDENÍ PŘELOŽEK SOUVISEJÍCÍCH SE STAVBOU „I/21 Nová Hospoda – Kočov, 2. stavba“

*která byla uzavřena ve smyslu ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů,
níže uvedeného dne, měsíce a roku (dále jen „Smlouva“)
mezi těmito smluvními stranami (účastníky):*

A/

Ředitelství silnic a dálnic ČR

sídlo: Na Pankráci 546/56, Praha 4, PSČ 145 05
IČO: 65993390
DIČ: CZ65993390
zastoupené: [REDACTED]
se sídlem Hřímálého 37, 301 00 Plzeň
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „ŘSD ČR“)

a

B/

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
zastoupený: [REDACTED]
zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

(dále jen „SPÚ“)

t a k t o:

I.

Úvodní ustanovení

(1) Konstatuje se, že ŘSD ČR, státní příspěvková organizace, realizuje investiční akci – stavbu s názvem „**I/21 Nová Hospoda – Kočov, 2. stavba**“ (dále jen „Stavba“). Na tuto Stavbu bylo vydáno Městským úřadem Planá, odborem výstavby a územního plánování, územní rozhodnutí dne 11. 08. 2003 pod č.j. VUP/538/03 UR 552, které nabylo právní moci dne 11. 09. 2003, které bylo prodlouženo rozhodnutím veřejnou vyhláškou, vydaným Městským úřadem Planá, odborem výstavby a územního plánování, dne 24. 07. 2006 pod č.j. 4228/2006/05/VUP-R1852, které nabylo právní moci dne 25. 08. 2006 a které k datu uzavření této Smlouvy nepozbylo platnosti.

(2) Výše uvedenou Stavbou budou mimo jiné dotčena i zařízení SPÚ, a to **stavby vodních děl - hlavní odvodňovací zařízení** (dále jen „HOZ“), která jsou v souladu s § 56 odst. 6 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a § 4 odst. 2 zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v majetku státu a příslušnosti hospodaření SPÚ. Jedná se o HOZ:

- „**JANOV – TO2, O1**“, ID 2200000017-11201000 v ČHP 1-10-01-026, zatrubněný kanál DN 400 v celkové délce 0,565 km, rok výstavby 1978,
- „**JANOV – TO3**“, ID 2200000016-11201000 v ČHP 1-10-01-026, zatrubněný kanál DN 400 v celkové délce 0,450 km, rok výstavby 1978.

Zařízení se nachází v katastrálním území Bezděkov u Damnova a v rámci Stavby na nich budou provedeny nezbytné úpravy, aby předmětná Stavba mohla být realizována. Tyto nezbytné úpravy budou provedeny dle projektové dokumentace ke stavebnímu povolení, vypracované společností

PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšance 1668/16, 147 54 Praha 4, IČO: 45272387, v březnu 2017 pod číslem zakázky 17-141-2-000, v takovém rozsahu, aby zařízení mohla sloužit svému původnímu účelu. Konkrétně se jedná o provedení následujících stavebních objektů:

SO 303 situace č. 5 – Úprava meliorací (dále jen „SO 303 dle situace č. 5“)

V km 1,491 SO 101 je dle situace č. 5 pro SO 303 v místě křižování stávajícího HOZ „JANOV – TO 3“ navrženo před provedením silničního násypu jeho přeložení v délce 45,0 m. Přeložka je navržena ve stávající trase a je navržena z trub PVC 400 s obetonováním. Na začátku a konci přeložky se osadí revizní šachty RŠ1 a RŠ2 Ø 1,0 m ukončené 0,5 m nad stávajícím terénem. Do horní revizní šachty RŠ1 (vpravo ve směru staničení) budou vyústěny svodné drény DN 150 délky 70,0 + 130,0 m, které zajistí zachycení drenážních vod přiváděných sběrnými drény pod navržený násyp silničního tělesa. Do spodní revizní šachty RŠ2 bude vyústěna přípojka z PVC 300 délky 10,0 m odvádějící dešťové vody ze spodní části navrženého mostního objektu osazeného v km 1,510 osazením vtokové šachty 0,6 x 0,9 m zakryté ocelovou mříží. Dno vtokové šachty bude prohloubeno o 0,65 m tak, aby byl vytvořen prostor pro záchyt sedimentů.

Rozsah řešení: zrušená část 45 m zatrubněných, nová přeložená část v délce 45 m

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 303 dle situace č. 5 je budován do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření SPÚ. V rámci SO 303 dle situace č. 5 SPÚ převezme celý objekt v délce 45 m vč. obou šachet RŠ1 a RŠ2.

Nový SO 303 dle situace č. 5 bude realizován na pozemku p.č. 57/68, orná půda, v k.ú. Bezděkov u Damnova, který je ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit ŘSD ČR.

SO 303 situace č. 7 – Úprava meliorací (dále jen „SO 303 dle situace č. 7“)

V km 2,651 SO 101 je dle situace č. 7 pro SO 303 v místě křižování stávajícího HOZ „Janov – TO2, O1“ navrženo před provedením silničního násypu jeho přeložení v délce 83,0 m. Přeložka se provede z trub PVC 400 s obetonováním. V místě uložení v gabionové zdi bude potrubí uloženo do ocelové chráničky DN 600 délky 5,0 m. Na začátku, na konci a v místě lomu přeložky se osadí revizní šachty Ø 1,0 m ukončené 0,5 m nad stávajícím terénem. Do horní revizní šachty RŠ1 (vpravo ve směru staničení) budou vyústěny svodné drény DN 150 délky 100,0 + 100,0 m, které zajistí zachycení drenážních vod přiváděných sběrnými drény pod navržený násyp silničního tělesa. Stávající revizní šachta RŠ4 byla původně s mříží. Projekt řeší úpravu této šachty a to vyvedením 0,50 m na terén a napojení vtokové šachty 0,6 x 0,9 m, která bude zakrytá ocelovou mříží. Dno vtokové šachty bude prohloubeno o 0,65 m tak, aby byl vytvořen prostor pro záchyt sedimentů. Do stávající šachty bude napojena šachta vtoková a to potrubím DN 300 v délce cca 2,5 m. V průběhu stavebních prací bude nově navržená přeložka melioračního řádu převádět vodu mimo výkopovou jámu propustku a gabionové zdi.

Rozsah řešení: zrušená část 33 m zatrubněných, nová přeložená část v délce 83 m

SPÚ závazně prohlašuje, že stávající HOZ je ve vlastnictví státu a v příslušnosti hospodařit SPÚ. SO 303 dle situace č. 7 je budován do vlastnictví České republiky, příslušnosti hospodaření SPÚ. V rámci SO 303 dle situace č. 7 SPÚ převezme celý objekt v délce 83 m vč. všech šachet RŠ1 – RŠ4.

Nový SO 303 dle situace č. 7 bude realizován na pozemku p.č. 967/37, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Bezděkov u Damnova, který je ve vlastnictví státu a příslušnosti hospodařit ŘSD ČR.

(3) Rozhodnutí o nepotřebnosti částí staveb vodních děl HOZ, které budou v rámci Stavby zrušeny, bylo vydáno v souladu s § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dne 11. 07. 2017 pod čj. SPU 313857/2017.

(4) Zařízení HOZ uvedená v článku I. odst. (2) této Smlouvy, která budou dotčena Stavbou uvedenou v článku I. odst. (1) této Smlouvy, k jejichž úpravě, přesunu či opětovnému vybudování dojde v rámci stavebního objektu SO 303 dle situace č. 5 a č. 7, jsou a nadále zůstanou v příslušnosti hospodařit SPÚ.

II. Předmět Smlouvy

(1) Sjednává se, že ŘSD ČR je v rámci odstranění provozních škod vzniklých při realizaci Stavby oprávněno upravit, přesunout či opětovně vybudovat část zařízení HOZ, jak je specifikováno v článku I. odst. (2) této Smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že za podmínek dále uvedených v této Smlouvě dojde k protokolárnímu předání stavebního objektu SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 nebo jeho části SPÚ. SPÚ s úpravou, přesunutím či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebního objektu SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 výslovně souhlasí a současně se zavazuje k jeho následnému převzetí dle podmínek uvedených v této Smlouvě.

III. Závazky smluvních stran

(1) Veškeré náklady spojené s úpravou, přesunem či opětovným vybudováním částí HOZ v rámci stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7, které jsou předmětem této Smlouvy, nese výlučně ŘSD ČR, které je také zahrne do nákladů Stavby specifikované v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

(2) ŘSD ČR se dále zavazuje:

- a) Přizvat zástupce SPÚ písemnou formou alespoň 3 pracovní dny před zahájením přejímacího řízení k účasti na předání stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 uvedených v této Smlouvě v čl. I odst. (2) této Smlouvy od zhotovitele.
- b) Nejpozději 3 pracovní dny před předáním SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 dle čl. II. odst. (2) písm. a) této Smlouvy, tj. 3 pracovní dny před podpisem protokolu o předání stavebního objektu zhotovitelem a jeho převzetí ŘSD ČR, předat SPÚ dokumentaci skutečného provedení stavebního objektu, revizní zprávy, protokoly o provedených zkouškách, stavební deník, apod.
- c) Pozemky dotčené přeložkou zatrubněných kanálů HOZ vypořádat po ukončení stavební činnosti, tj. po zaměření skutečného rozsahu stavby. S vlastníky pozemků dotčených přeložkami zatrubněných HOZ v rámci stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7, jejichž částí bude SPÚ protokolárně přebírat, budou do 6 měsíců po kolaudaci Stavby, respektive stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7, uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch SPÚ jako oprávněného a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí. Veškeré náklady spojené s uzavřením těchto smluv, zejména vyhotovení geometrických plánů, úhrada za zřízení věcných břemen, vklad do katastru nemovitostí apod., nese ŘSD ČR.
- d) Uzavřít se zhotovitelem smlouvu, na základě které ponese zhotovitel stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 veškerou odpovědnost za případnou škodu vzniklou po dobu výstavby až do data podpisu protokolu o předání stavebních objektů zhotovitelem a jeho převzetí ŘSD ČR.

(3) SPÚ se dále zavazuje:

- a) Zúčastnit se na vyzvání předání a převzetí zhotovitelem dokončeného SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 a uplatnit při něm své případné připomínky a námítky, které budou zohledněny v protokolu o předání stavebního objektu zhotovitelem a jeho převzetí ŘSD ČR. V tomto protokolu budou také uvedeny všechny vady a nedodělky včetně způsobu, podmínek a termínů jejich odstranění.
- b) Stavbou dotčený majetek (stavební objekt SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 nebo jeho části) převzít formou podpisu protokolu o předání dokončené stavby ŘSD ČR a jejím převzetí SPÚ nejpozději ve lhůtě do 6 měsíců od vydání kolaudačního souhlasu, a to i v případě, že bude vykazovat drobné vady a nedodělky nebránící jeho uvedení do provozu. Tento protokol bude obsahovat především technické a ekonomické údaje nezbytné pro zavedení stavby do majetkové a účetní evidence. Povinné obsahové náležitosti protokolu jsou uvedeny v Příloze č. 1 této Smlouvy. Převzetí stavebních objektů SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 ze strany SPÚ bude realizováno až poté, co budou uzavřeny smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti dle čl. III. odst. (2) písm. c) této Smlouvy a právo věcného břemene – služebnosti bude ke služebným pozemkům zaevidováno v katastru nemovitostí.

c) Zajišťovat následný provoz zařízení.

(4) Protokol dle čl. III. odst. (3) písm. a) této Smlouvy podepíše zhotovitel stavebního objektu, ŘSD ČR a příslušný zástupce SPÚ. Cena stavebního objektu bude uvedena v předávacím protokolu pouze jako informativní, neboť je zahrnuta, dle platných právních předpisů do celkových nákladů Stavby uvedené v článku I. odst. (1) této Smlouvy.

(5) Odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí, jakož i případných vad, které se vyskytnou v průběhu záruční doby, bude uplatňovat SPÚ u ŘSD ČR. Reklamací vad, které se vyskytnou v záruční lhůtě, je SPÚ povinen uplatnit bez zbytečného odkladu po zjištění vady, jinak ŘSD ČR nemůže garantovat řádný průběh reklamačního řízení.

(6) Konstatuje se, že ke stavebním objektům SO 303 dle situace č. 5 a č. 7 zhotovitel poskytuje záruku v délce min. 36 měsíců. ŘSD ČR se zavazuje ve smlouvě se zhotovitelem Stavby poskytnutí této záruky zajistit. Záruční doba začíná běžet podpisem předávacího protokolu dle čl. III. odst. (3) písm. a) této Smlouvy všemi účastníky přejímacího řízení.

IV. Závěrečná ustanovení

(1) Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

(2) Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma mluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

(3) SPÚ bere na vědomí, že tato Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv uveřejněna prostřednictvím registru smluv, přičemž uveřejnění této Smlouvy se zavazuje zajistit na své náklady a nebezpečí ŘSD ČR. ŘSD ČR se zavazuje také zajistit znečitelnění důvěrných informací před zveřejněním.

(4) Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být činěny jen písemnými, datovanými, číslovanými a řádně oboustranně podepsanými dodatky.

(5) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž ŘSD ČR obdrží dvě vyhotovení a SPÚ dvě vyhotovení.

(6) Pokud tato Smlouva nestanoví jinak, řídí se vztahy z ní plynoucí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(7) Dojde-li ke změně či zániku některé ze smluvních stran, práva a závazky vyplývající z ujednání této Smlouvy přecházejí na jejich právní nástupce, respektive likvidátora.

Přílohy:

č. 1: Povinné obsahové náležitosti Protokolu o předání dokončené stavby ŘSD ČR a jejím převzetí SPÚ

č. 2: Situace SO 303 dle situace č. 5 a č. 7

Za Ředitelství silnic a dálnic ČR:

Za Státní pozemkový úřad:

V Plzni dne**20.01.2018**.....

V Praze dne**22.01.2018**.....

Příloha č. 1 ke Smlouvě o provedení přeložek – povinné obsahové náležitosti
Protokolu o předání dokončené stavby ŘSD ČR a jejím převzetí SPÚ

- **označení smluvních stran** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **identifikace stavby** - název stavebního objektu (přeložky HOZ), název stavby silnice (dálnice)
- **identifikační údaje smlouvy o přeložce** – datum uzavření, číslo jednací
- **označení zhotovitele stavby přeložky** – název, sídlo, IČO, DIČ, jednající osoba, případně dále telefon, email, jméno a příjmení, funkce kontaktní osoby
- **údaje o vydaném stavebním povolení přeložky a kolaudaci** (uvedení do užívání), případně povolení k nakládání s vodami či zkušebním provozu – kým vydáno, kdy, čj., datum nabytí právní moci, doba platnosti (u zkušebního provozu)
- **územně identifikační údaje o přeložce** – kraj, obec, katastrální území, parcelní čísla pozemků, na nichž se přeložka nachází
- **technické údaje o přeložce** – technický popis, parametry, celková délka, kapacity objektů apod.
- **ekonomické údaje o přeložce** – účetní hodnota v Kč vč. DPH, případně zůstatková hodnota (odpisy)
- **aktuální stav přeložky, informace o vadách** zjištěných v rámci přejímacího řízení mezi zhotovitelem a ŘSD a způsobu jejich odstranění
- **informace o záručních lhůtách** (jak jsou dlouhé, kdy končí), specifikace zařízení s delší záruční lhůtou nežli je obecná v délce 3 let, informace o subjektu (organizační útvar) vč. kontaktu, na který se může SPÚ obrátit ve věci případných reklamací
- **seznam předávaných či již dříve předaných podkladů** s uvedením názvu dokumentu, počtu paré, datu předání, zda bylo předáno fyzicky nebo elektronicky (CD)
- **místo a datum podpisu protokolu** osobami oprávněnými jednat za smluvní strany, vlastnoruční podpisy